

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية  
( شركة مساهمة مصرية )  
القوائم المالية الدورية المجمعة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤  
وتقرير الفحص المحدود عليها

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية الدورية المجمعة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

المحتويات

الصفحة	
٢	تقرير الفحص المحدود علي القوائم المالية الدورية المجمعة
٣	قائمة المركز المالي الدوري المجمع
٤	قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المجمعة
٥	قائمة الدخل الشامل الدورية المجمعة
٦	قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المجمعة
٧	قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمعة
٤٧-٨	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

## تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المجمعة

إلى السادة / مجلس إدارة شركة راية القابضة للاستثمارات المالية  
(شركة مساهمة مصرية)

### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي الدوري المجمع المرفقة لشركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية) في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ وكذا القوائم الدورية المجمعة للأرباح أو الخسائر، والدخل الشامل، والتغير في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وتتنحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المجمعة في ضوء فحصنا المحدود لها.

### نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها"، ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود، ويقبل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المجمعة.

### الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المجمعة المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي الدوري المجمع للشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ وعن أداؤها المالي الدوري المجمع وتدفقاتها النقدية الدورية المجمعة عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

القاهرة في: ١٣ اغسطس ٢٠٢٤



زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المطرية  
زميل جمعية الضرائب المصرية

س. م. م. (١٧٥٥٣)

سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٥٩)

المتحدون للمراجعة و الضرائب

UHY - United

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي الدوري المجمع

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ جنيه مصري	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ جنيه مصري	إيضاح	الأصول
			أصول غير متداولة
١,٩٦٤,٩٥٧,١٣٠	٢,١٠٥,٢٦٣,٠١٨	(٤)	أصول ثابتة
٦٠٨,٧١١,٠١٤	٥٩٧,٠٩٥,٩٨٤	(٥)	إستثمارات عقارية
٢٢٩,٥٨٧,٠١٤	٣٦١,٢١٢,٦٠٠	(٦)	مشروعات تحت التنفيذ
٣٠,٧٤٢,٠٣٠	٤٢,٣٠٧,٩٥٩	(٧)	أصول غير ملموسة
٨١٩,٣٨٥,١٥٠	٩٤٠,٥٧٩,٤٨٨	(٨)	أصول حق انتفاع
٢٩٧,٢٥١,٨١٩	٣٩٣,٩١٧,٢٠٤	(٩)	الشهرة
١٦٧,٨٩٧,٢٢٥	٢٢٢,١٤٨,٦٠٠	(١٠)	إستثمارات في شركات شقيقة
٢٥,٦٠٥,٧٨٧	٢١,٩٦٣,٤٨٥	(١١)	إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
١,١٣٠,١٥٠	٢,١٤٤,٦٧٧		إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل - وثائق صناديق استثمار
٤,١٥٥,٢٦٦,٣٦٩	٤,٦٨٩,٦٣٣,٠١٦		إجمالي الأصول غير المتداولة
			أصول متداولة
٢,٨٥٨,٥٢٤,٧١٨	٤,٥٠٥,٠٢٦,٣٢٧	(١٢)	مخزون
٩٦٦,٧٦٨,٠٣٢	٨٨٤,٧٢٣,١٥٤		أعمال تحت التنفيذ
٩,٤٦٠,٩٠٦,١٣٤	١٣,٨٣١,٥٥٤,٣١٣	(١٣)	عملاء وأوراق قبض
٤,٥١٤,٩٤٩	٤٨,٩٢٥,٩٧٤		إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر - وثائق صناديق استثمار
٦,٣٤٤,٥٤١,٦٨٦	٨,٥٤٩,٠٢٣,٤٨٧	(١٤)	مصرفيات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٢,٩٩٣,٨٩٢	٢,٩٩٣,٨٩٢	(١٥)	نظام الإثابة والتحفيز
٢١١,٠٢٨,٢٣٥	١٢١,٢١٢,٥٨٦		أرصدة مدينة (مصلحة الضرائب)
٣,١٩٤,٣٩٩,٥١٧	٢,٦٢٨,٢٣٠,٨٧٦	(١٦)	تقديرات بالصندوق ولدى البنوك
٢٢,٩٩٣,٦٨٧,٢٦٣	٣٠,٥٧١,٧٤٠,٦٠٩		إجمالي الأصول المتداولة
٢٧,١٤٨,٩٥٣,٥٨٢	٣٥,٢٥٨,٣٧٣,٦٢٥		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية
١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥	١,٠٧٠,٣٢٤,٤٤٢	(١٧)	رأس المال المصدر والمدفوع
٩٦,٢٩٨,٠٢٥	٩٦,٢٩٨,٠٢٥		احتياطي قانوني
٤١,٩٣٥,٩٦٠	٤١,٩٣٥,٩٦٠		احتياطي عام
(٧,٨٦٨,٥٤٧)	(٩,٨٧٦,١٣٠)	(٢٨)	أسهم خزينة
٧٨,٤٦١,١٩٦	٦٤,٨٢٢,٥٤٠	(٣١)	احتياطي مخاطر التمويل
٥,٤٢٤,٤٦٠	٢,٦٠٢,٤٥١		احتياطي تقييم إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٧١,٣٣٣,٢٣٧	١٦٥,٦٨١,٠٥٠		فروق ترجمة مترجمة
٢٧٤,٨١٧,٠٨٨	٨٥٩,٨٥٧,٨٧٦		أرباح مرحلة
٤٤١,٣٥٦,٧٤٥	٦٥٤,٤٣٣,٧٢٦		أرباح الفترة / العام بعد خصم الحقوق غير المسيطرة
٢,٠٧٣,٧٥٥,٧٥٩	٢,٩٤٦,١١٩,٩٤٠		إجمالي حقوق الملكية قبل الحقوق غير المسيطرة
٨٤٩,٦٤٤,٤٤٢	٨٣٧,٢٢١,١٢٩		الحقوق غير المسيطرة
٢,٩٢٣,٤٠٠,٢٠١	٣,٧٨٣,٣٤١,٠٦٩		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات
			التزامات غير متداولة
٢٠,٣٩٣,٢١٧	٩,٨٩٨,٠٢٠		أوراق دفع طويلة الأجل
١,٣٥٢,٩١١,٤٨٥	١,٤٢٩,٢٨٦,٧٦٩	(١٨)	قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي - الجزء الغير متداول
-	١,٤٨٢,٣٦٢,٠٤٧		تسهيلات ائتمانية - غير متداولة
٨٨٤,٦٥٥,٧٨٧	١,٠١١,٢٥٢,٩٢٨		التزام تاجير تمويلي - الجزء الغير متداول
١٢١,٩٨٢,٥٩٨	١١٧,٨٠٠,١٩٥	(٣٠)	التزامات أخرى - غير متداولة
٤,٩٢٠,٧٠٨	٨,١٢٦,١٦٩		التزامات ضريبية مؤجلة
٢,٣٨٤,٨٦٣,٧٩٥	٤,٠٥٨,٧٢٦,١٢٨		إجمالي التزامات غير متداولة
			التزامات متداولة
١٦٩,٩٣١,٦٦٠	١٨١,٨٠٨,٦٠٥	(١٩)	مخصصات
٤,٨٠٥,٧٠٧,٠٤٩	٧,٢٠٨,١٧٧,٦٤٣	(٢٠)	موردون وأوراق الدفع
٦١٤,٤٠٤,٦٩٨	٥٣٣,٨٢٥,٠٥٥		قروض قصيرة الأجل
١,٣٥٣,٠٧١,٦٩٠	١,١٤٣,١٢٥,٦٩٥	(١٨)	قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي - الجزء المتداول
٤٩,١٠٦,٥٧١	٦٦,٨١١,٩٣٦		التزامات تاجير تمويلي - الجزء المتداول
٩,١٢٨,١٤٦,٩٣١	٩,٠٧٥,٤٢١,٦٣٤	(٢٢)	تسهيلات ائتمانية - متداولة
٥,٦٨٤,٥٥٢,٦٦٠	٩,١٥٣,٨٠١,٢٢٤	(٢١)	مصرفيات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٣٦,٢٦٧,٧٢٧	٥٢,٨٣٤,٦٣٦	(٢٣)	دائن توزيعات
٢١,٨٤٠,٦٨٩,٥٨٦	٢٧,٤١٦,٣٠٦,٤٢٨		إجمالي التزامات متداولة
٢٤,٢٢٥,٥٥٣,٢٨١	٣١,٤٧٥,٠٣٢,٥٥٦		إجمالي التزامات
٢٧,١٤٨,٩٥٣,٥٨٢	٣٥,٢٥٨,٣٧٣,٦٢٥		إجمالي حقوق الملكية و الإلتزامات

رئيس مجلس الإدارة

مدحت خليل  
هدحت خليل

العضو المنتدب

أحمد خليل  
أحمد خليل

رئيس القطاع المالي

حسام حسين  
حسام حسين

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة.  
- تقرير الفحص المحدود عليها مرفق.

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المجمعة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

الثلثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣	الثلثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	إيضاح
٧,٩٦٤,٧٤٢,٨٦٢	٩,٦٧٤,٦٦٦,٧٠٨	١٤,٥١١,٤٢٣,٤٨٩	٢٠,٠٨٨,٢٦٣,٩٣٠	(٢٤) إيرادات النشاط
(٦,٣٨٣,٦٣٥,٦٩٦)	(٧,٤٩٧,٨١٤,٣٩٠)	(١١,٥٦١,٤٠٦,٧٩٩)	(١٥,٧٤٩,٣٢٦,٤١٤)	(٢٥) تكلفة النشاط
١,٥٨١,١٠٧,١٦٦	٢,١٧٦,٨٤٧,٣١٨	٢,٩٥٠,٠١٦,٦٩٠	٤,٣٣٨,٩٣٧,٥١٦	مجموع الربح
(٦٤١,٥٢٣,٥٤٩)	(٧٨٢,١٩٧,١٩٧)	(١,٢٢٢,١٨٠,٩٢٧)	(١,٥٥٣,٦٣٨,١٣٢)	مصروفات عمومية وإدارية
٠ (٣٨٥,٠٠٠)	(١,٣١٠,٠٠٠)	(١,٦١٥,٠٠٠)	(٣,٦٢٠,٠٠٠)	بدلات أعضاء مجلس الإدارة
(٢٤٣,٥٨٤,٥٢٥)	(٣٨١,٠٧٨,٤٣٧)	(٥٠٨,٥٦٠,٩٢٦)	(٧٠٨,٣٥٨,٧٨٠)	مصروفات بيعية وتسويقية
(١٣١,٤٠٤,٦٥٤)	(٩١,٦٦٢,٩٢٩)	(٢٠٠,٢٦٢,٢٧٢)	(٣٠٨,٥٤٨,٥٧٦)	(١٣) الخسائر الائتمانية المتوقعة - عملاء
١٣,٧٠٩,٨٤٩	(٥,٨٤٧,٠٦٥)	١٦,٥٢٩,٢٧٠	٩٧,٦٣٠,٠٢٢	(١٣) رد الخسائر الائتمانية المتوقعة - عملاء
(٢٤,٢٤٢,٦٥٨)	(٧,٠٩١,٤٩١)	(٢٩,٨١٢,٦٤٤)	(١٣,٤٣٥,٧٤٢)	(١٩) مخصصات
٣,٩٣٨,١٠٤	-	٣,٩٣٨,١٠٤	-	مخصصات انتفى الغرض منها
-	(٣,٨٧٥,٧٤٥)	-	(١٧,٥٨٦,٩٣٣)	الخسائر الائتمانية المتوقعة للأرصدة المدينة
٥٥٧,٦١٤,٧٣٣	٩٠٣,٧٨٤,٤٥٤	١,٠٠٨,٠٥٢,٢٩٥	١,٨٣٣,٣٧٩,٣٧٦	صافي (مصروفات) تمويلية
(٢٨٣,١٠٣,٩٨٤)	(٤٤٧,٨٠٩,٥٦٤)	(٥٢١,٤١٥,٨٨٣)	(٨٢٠,٧٢١,٣٣٠)	فروق تقييم العملة
١٦,٩٠٠,٠٧٩	١١٧,٠٨٣,٣٥٣	٤٠,٧٧٠,٩٧٥	٩٣,١٠٤,٩٩٢	حصة الشركة في أرباح استثمارات شركات شقيقة
-	-	٢٦,٠٨٥,٣٩٨	٥٤,٢٥١,٣٧٥	(١٠) أرباح بيع أصول ثابتة
١,٧٣٠,٥٦٨	٦,٧٨٤,٩٠٠	٢,٢٨٣,٩٣٠	٧,٤١٠,٩٩٠	إيرادات أخرى
٧,٥٩٨,٩٢٦	٨٣٨,٠٣٥	١,٠٤٢,١٩٨	١,٠٨٢,٠٤٦	المساهمة التكافلية
(١٢,٤٠٠,٠٢١)	(١٦,٣٥٣,١١٩)	(٢٢,٠٠٠,٧٣٣)	(٣٢,٠٢٥,٥٩٤)	صافي الأرباح قبل ضرائب الدخل وحقوق المساهمين غير المسيطرين
٢٨٨,٣٤٠,٣٠١	٥٦٤,٣٢٨,٠٥٩	٥٣٤,٨١٨,١٨٠	١,١٣٦,٤٨١,٨٥٥	ضرائب الدخل
(١٠٦,٣٤١,٣٣٣)	(١٨٠,٠٧٠,١١٤)	(١٨٤,٤٢٦,١٢٩)	(٣٧٤,٣٤٣,٥٠٨)	(٢٦) صافي أرباح الفترة
١٨١,٩٩٨,٩٦٨	٣٨٤,٢٥٧,٩٤٥	٣٥٠,٣٩٢,٠٥١	٧٦٢,١٣٨,٣٤٧	وتوزع كالتالي:
١٤٤,٣٠٤,٧٥٦	٣٢٣,٤٧٨,٩٥٥	٢٨٧,٢٨٢,٦٦٥	٦٥٤,٤٣٣,٧٢٦	الشركة القابضة
٣٧,٦٩٤,٢١٢	٦٠,٧٧٨,٩٩٠	٦٣,١٠٩,٣٨٨	١٠٧,٧٠٤,٦٢١	حقوق المساهمين غير المسيطرين
١٨١,٩٩٨,٩٦٨	٣٨٤,٢٥٧,٩٤٥	٣٥٠,٣٩٢,٠٥٣	٧٦٢,١٣٨,٣٤٧	أرباح الفترة

رئيس مجلس الإدارة

مدحت خليل  
مدحت خليل

العضو المنتدب

أحمد خليل  
أحمد خليل

رئيس القطاع المالي

حسام حسين  
حسام حسين

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة.

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل الدورية المجمعة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

الثلثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ جنيه مصري	الثلثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ جنيه مصري	إيضاح
١٨١,٩٩٨,٩٦٨	٣٨٤,٢٥٧,٩٤٥	٣٥٠,٣٩٢,٠٥٣	٧٦٢,١٣٨,٣٤٧	أرباح الفترة
(٣٢,٢٢٧,٥٨٦)	(٦٢,٤٧٦,٤٣٨)	(١٢١,٣٥٢,٠١١)	١٤٩,٨٧٩,٤٣٨	فروق ترجمة العملات الأجنبية من خلال الدخل الشامل (٣٥)
٧,٢٥١,٢٠٧	١٤,٠٥٧,١٩٩	٢٧,٣٠٤,٢٠٢	(٣٣,٧٢٢,٨٧٣)	ضريبة الدخل المتعلقة بفروق تقييم عملات أجنبية (٣٥)
٢٠,٩٦٠,٥٠٢	٥٧٥,٩٨٧	٦٠,١٨٧,٨٣٦	٩٤,٣٤٧,٨١٣	فروق الترجمة
٤,١٥٣,٧٥١	(٣,٢٦٦,٣٣٩)	٣,٢٤٩,٦٧٥	(٣,٦٤١,٣٠٢)	فروق تقييم استثمارات متاحة للبيع قبل الضرائب
(٩٣٤,٥٩٤)	٧٣٤,٩٢٦	(٧٣١,١٧٧)	٨١٩,٢٩٢	ضريبة الدخل المتعلقة بعناصر الدخل الشامل الأخرى
(٧٩٦,٧٢٠)	(٥٠,٣٧٤,٦٦٥)	(٣١,٣٤١,٤٧٥)	٢٠٧,٦٨٢,٣٦٨	مجموع الدخل الشامل الآخر
١٨١,٢٠٢,٢٤٨	٣٣٣,٨٨٣,٢٨٠	٣١٩,٠٥٠,٥٧٨	٩٦٩,٨٢٠,٧١٥	إجمالي الدخل الشامل
١٤٣,٦٧٣,٠٤٧	٢٨١,٠٧٢,١٧٠	٢٦١,٥٨٦,١٢٨	٨٣٢,٧٦٦,٦٣٢	وتوزع كالتالي :
٣٧,٥٢٩,٢٠١	٥٢,٨١١,١١٠	٥٧,٤٦٤,٤٥٠	١٣٧,٠٥٤,٠٨٣	الشركة القابضة
١٨١,٢٠٢,٢٤٨	٣٣٣,٨٨٣,٢٨٠	٣١٩,٠٥٠,٥٧٨	٩٦٩,٨٢٠,٧١٥	حقوق المساهمين غير المسيطرين
				إجمالي الدخل الشامل

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة



## شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	إيضاح	
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
٥٢٤,٨١٨,١٨٠	١,١٣٦,٤٨١,٨٥٥		
١٧٢,١٦١,٢٠٣	١٩١,٨٣٥,٦٨١	(٧,٥,٤)	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
(٩,٧٥٤,٦٤٤)	(٧,٤١٠,٩٩٠)		صافي الأرباح قبل ضرائب الدخل والحوقوق غير المسيطرة
٥٢١,٤١٥,٨٨٣	٨٢٠,٧٢١,٣٣٠		إهلاك أصول ثابتة واستهلاك أصول غير ملموسة وإستثمار عقارى
(٢٦,٠٨٥,٣٩٨)	(٥٤,٢٥١,٣٧٦)	(١٠)	أرباح إستبعاد أصول ثابتة
٤٢,٠٩٠,٠٠١	٢١,٩٧٢,٧٦٧	(١٩)	صافي المصروفات التمويلية
(٣,٧٦٢,٨٦٤)	-	(١٩)	حصة الشركة في صافي ارباح الشركات الشقيقة
١٩,٩١١,٧٢٧	١٣,٢٨٣,٥٩٧	(١٢)	مخصصات
(٣٤٧,٢٩٨)	(١,١٤١,١٧١)	(١٢)	رد المخصصات
٢٠٠,٢٢٦,٢٧٢	٣٠٨,٥٤٨,٥٧٦	(١٣)	الانخفاض/ الزيادة في قيمة المخزون
(١٦,٥٢٩,٢٧٠)	(٩٧,٦٣٠,٠٢٣)	(١٣)	رد الانخفاض/ الزيادة في قيمة المخزون
-	(٩,٨٧٦,١٣٢)	(٢٨)	الخسائر الائتمانية المتوقعه - عملاء
١,٤٣٤,١٧٩,٧٩٤	٢,٣٢٢,٥٣٤,١١٤	(١٢)	رد الخسائر الائتمانية المتوقعه - عملاء
(١,٢٠٦,٣٥٤,٨٩٥)	(١,٦٥٨,٦٤٤,٠٣٥)	(١٢)	شراء أسهم خزينة
(١٣١,٩٦٣,٥٣٨)	٣٢,٠٤٤,٨٧٨	(١٢)	التغير في المخزون
(١,٦٥٨,٦٢١,١٠٣)	(٤,٧٢١,٥٥٦,٤٢٥)	(١٣)	التغير في أعمال تحت التنفيذ
(١,٦٩٧,١٨٩,٤٠١)	(٢,٦٥٤,٠٠٦,٠٨٥)	(١٤)	التغير في عملاء وأوراق قبض
٢,١١٨,٥١٢,٨٥٤	٢,٨٥٢,٣٥٠,٣٩٧	(٢٠)	التغير في مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٧١٩,٨٠٠,٩٥٠	١,٨٨٤,٧٨٩,٩٩٧	(٢٢)	التغير في الموردين وأوراق الدفع
٢٦,٧٤٥,٨٦٧	(٤١٧,٥٠٦,٣٥٢)	(٢١)	التغير في تسهيلات ائتمانية قطاع التمويل غير المصرفى
١,٤٥١,١٠٨,٥٦٥	٣,٤٨٦,٣١٤,٨٧١	(٢١)	التغير في قروض قطاع التمويل غير المصرفى
(١٩,٣٨٦,٨١٣)	(٤,١٨٢,٤٠٣)	(٢١)	التغير في مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
١,٠٣٦,٨٣٢,٢٨٠	١,١٢٢,١٣٨,٩٥٧		التغير في التزامات طويلة الأجل
(٢٠٩,٠٢٥,١١٤)	(٢١٧,٨١٩,٤٤٤)		التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
٦٠,٣٦٣,٠٣٦	١٣٩,٩٨٩,٦٩٣		ضرائب دخل مسددة
(١,٦١٧,٢٠٥)	(١٠٠,٩٥,٨٢١)		ديون معومة
٨٨٦,٥٥٢,٩٩٧	١,٠٣٤,٢١٣,٣٨٥		المستخدم من المخصصات
(١٤٨,٩٤٣,٠٧٩)	(٣٣٢,٠٧٦,٥٧٦)	(٧,٥,٤)	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
-	١١,٩٣٩,٠٢٠	(٧,٤)	التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار
(٦٣,٠٠١,١٤٠)	(١٢٦,١٦٩,٥٠٦)	(٦)	(مدفوعات) لشراء أصول ثابتة و أصول غير ملموسة وإستثمار عقارى
(٤٢,٥٩٠)	(١,٠١٤,٥٢٧)		مقبوضات إستبعاد أصول ثابتة و أصول غير ملموسة
(١٧٠,١٤٧)	(٤٤,٤١١,٠٢٤)		(مدفوعات) في مشروعات تحت التنفيذ
٢٨,٨٦١,٤٢١	(٢٦,٤٩٤,٥١١)	(١٦)	(مدفوعات) لشراء إستثمارات طويلة الأجل
(١٨٣,٢٩٥,٥٣٥)	(٥١٨,٢٢٧,١٢٤)		(مدفوعات) لشراء إستثمارات قصيرة الأجل
٧٦٧,٨٥٩,٦٢٦	(٤٥٥,٥٠٨,٧٦٢)	(٢٢)	(مدفوعات) / مقبوضات ودائع محتجزة لصالح اعتمادات مستندية وخطابات ضمان
(١١٣,٩٢٨,٣٧٨)	(٨٠٦,٨٧٨,٠٤٥)	(١٨)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار
٧٨,٦٢٨,٣٢٦	١,٠١٠,٧٣٤,٠٤٣	(١٨)	التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
(٨٦,٢٦٦,٤٨٠)	-		(مدفوعات) / مقبوضات من تسهيلات ائتمانية
١٢,٢٩٨,٣٢٦	(١٢٠,١٢٧,٩٣٤)		(مدفوعات) في قروض طويلة الأجل
(٥٢١,٤١٥,٨٨٣)	(٨٢٠,٧٢١,٣٣٠)		مقبوضات من قروض طويلة الأجل
(١٩,٩٤٢,٤٥٣)	(١٠,٤٩٥,١٩٨)		توزيعات أرباح مسددة
١١٧,٢٣٣,٠٩٤	(١,٢٠٢,٩٩٧,٢٢٦)		التغير في الحقوق غير المسيطرة
٦٠,١٨٧,٨٣٦	٩٤,٣٤٧,٨١٣		المصروفات التمويلية
٨٨٠,٦٧٨,٣٩٢	(٥٩٢,٦٦٣,١٥٢)		(مدفوعات) أوراق دفع طويلة الأجل
١,٢٤٠,٤٠٠,٤٩٥	٣,١٤٨,٠٤٧,٣٩٧	(١٦)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من أنشطة التمويل
٢,١٢١,٠٧٨,٨٨٧	٢,٥٥٥,٣٨٤,٢٤٥		فروق ترجمة متراكمة
٢,١٨١,٢٣٩,٧٣٩	٢,٦٢٨,٢٣٠,٨٧٦	(١٦)	صافي الزيادة في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
(٦٠,١٦٠,٨٥٢)	(٧٢,٨٤٦,٦٣١)	(١٦)	رصيد النقدية وما في حكمها في أول الفترة (بعد خصم الودائع المحتجزة)
٢,١٢١,٠٧٨,٨٨٧	٢,٥٥٥,٣٨٤,٢٤٥	(١٦)	رصيد النقدية وما في حكمها في آخر الفترة
		(١٦)	رصيد النقدية في الصندوق ولدى البنوك
		(١٦)	وبخصم : ودايع محتجزة
			رصيد النقدية وما في حكمها في آخر الفترة

### معاملات غير نقدية:

- تم إستبعاد مبلغ ٣,٢٠٥,٤٥٧ الضريبية المؤجلة
- تم إستبعاد مبلغ ١٤٩,٨٧٩,٤٣٨ من فروق ترجمة العملات الأجنبية
- تم إستبعاد مبلغ ٣,٦٤١,٣٠٢ من إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
- تم إستبعاد مبلغ ٢,٨٢٢,٠٠٩ من إحتياطي تقييم إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
- تم إستبعاد مبلغ ٧,٨٦٨,٥٤٨ من أسهم الخزينة ورأس المال والأرباح المرحلة
- تم إستبعاد مبلغ ٤,٥٤٣,٩٢١ من بند مشروعات تحت التنفيذ وأصول ثابتة وإستثمار عقارى
- تم إستبعاد مبلغ ١٣,٥٩٨,٦٥٦ من بند إحتياطي مخاطر التمويل

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة .



## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ١ - التعريف بالمجموعة

تأسست شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية) - كشركة قابضة - في ٩ مايو ١٩٩٩ وذلك بغرض العمل في مجال الاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية أو في زيادة رؤوس أموالها مع مراعاة أحكام القانون رقم ١٤٦ لسنة ١٩٨٨ ، على أن تتقدم الشركة الى الهيئة العامة للإستثمار بدراسة اقتصادية مستقلة عن أى مشروع تعزم القيام به أو المشاركة فيه بأى شكل من الأشكال للموافقة عليها كشرط للتمتع بأحكام قانون الإستثمار هذا وتساهم الشركة في شركات تابعة.

بتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠١٦ تم التأثير في السجل التجاري على إضافة نشاط آخر للشركة وهو ممارسة نشاط ترويج وتغطية الاكتتاب والأوراق المالية والأستشارات المالية عن الأوراق المالية وتكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية مع مراعاة أحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية ويشترط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة مع مراعاة حكم المادة ١٢٧ من اللائحة السنوية ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة ومشارك باي وجه من الوجوه مع شركات الأموال التي تزاول الأعمال شبيهة بأعمالها والتي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج مما يجوز لها أن تندمج في هذه الشركات أو مشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القوانين ولائحته التنفيذية.

وبتاريخ ٢٧ يونيو ٢٠١٦ تم الموافقة بمجلس الإدارة على تعديل إسم الشركة وتعديل المادة (٢) من النظام الاساسي للشركة بحيث يصبح شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (ش.م.م) وتم التأشير علي ذلك في السجل التجارى بتاريخ ١٢ أكتوبر.

أ- وفيما يلي بيان بكافة إستثمارات الشركات التابعة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ والتي تم إدراجها بالقوائم المالية المجمعة:

نسبه المملكه	بلد المنشأ	إسم الشركة
٪١٠٠	مصر	١- شركة راية للتوزيع
٪١٠٠	مصر	٢- شركة راية للنظم
٪١٠٠	مصر	٣- شركة راية للخدمات الدولية
٪١٠٠	مصر	٤- شركة راية للشبكات
٪١٠٠	الإمارات	٥- شركة راية الخليج
٪١٠٠	السعودية	٦- شركة راية للتقنية المحدودة
٪٥٩,١٥	مصر	٧- شركة راية لخدمات مراكز الإتصالات
٪١٠٠	مصر	٨- شركة راية للإلكترونيات - سما سابقاً
٪١٠٠	مصر	٩- شركة مركز تكنولوجيا المعلومات - مى ثرى
٪١٠٠	نيجيريا	١٠- شركة بست سيرفس نيجيريا
٪١٠٠	مصر	١١- شركة راية لإنشاء وإدارة المباني
٪١٠٠	مصر	١٢- شركة راية لإدارة مباني مراكز الاتصالات
٪٩٠	مصر	١٣- شركة أسطول للنقل البري
٪٩٥,٤٢٣	مصر	١٤- شركة راية للمطاعم
٪١٠٠	مصر	١٥- شركة راية للتخزين واللوجيستك
٪١٠٠	مصر	١٦- شركة راية لوسائل التواصل الإجتماعى
٪١٠٠	مصر	١٧- شركة راية لخدمات مراكز البيانات
٪١٠٠	مصر	١٨- شركة راية للإستثمارات والأستشارات
٪١٠٠	الإمارات	١٩- شركة ربا كونتكت سنتر جلف
٪١٠٠	مصر	٢٠- شركة راية للأغذية والمشروبات
٪١٠٠	بولندا	٢١- شركة راية كونتكت سنتر - أوروبا
٪٧٦	مصر	٢٢- شركة امان لتكنولوجيا المدفوعات الإلكترونية
٪١٠٠	مصر	٢٣- شركة راية للتصنيع والخدمات اللوجيستية
٪١٠٠	مصر	٢٤- شركة راية نت ورك باور
٪١٠٠	مصر	٢٥- شركة إيدن للإستيراد والتصدير
٪١٠٠	بولندا	٢٦- شركة مادوفا (Madova)
٪١٠٠	مصر	٢٧- شركة راية فودز
٪٧٦	مصر	٢٨- شركة امان للخدمات المالية
٪٧٦	مصر	٢٩- شركة امان لتمويل المشروعات متناهية الصغر
٪١٠٠	مصر	٣٠- شركة راية للمركبات الحديثة
٪١٠٠	مصر	٣١- شركة راية للتصنيع المتطور
٪٧٦	مصر	٣٢- شركة امان القابضة لتكنولوجيا الخدمات المالية غير المصرفية والمدفوعات الإلكترونية
٪١٠٠	مصر	٣٣- شركة هايبر راية اليكترويك للتصنيع
٪١٠٠	مصر	٣٤- شركة راية للمحاصيل الزراعية
٪١٠٠	مصر	٣٥- شركة المتاجر المتحدة
٪١٠٠	مصر	٣٦- شركة إتصالات الدولية مصر
٪٨٥	البحرين	٣٧- جلف كستومراكبيرنس
٪٧٦	مصر	٣٨- شركة امان للخدمات المالية
٪٧٦	مصر	٣٩- شركة امان للتوزيع
٪٣٩	مصر	٤٠- شركة امان أطقه

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ١ - التعريف بالمجموعة - تابع

#### ب- شركات تابعة متوقفة عن النشاط:

نسبة الملكية	بلد المنشأ	اسم الشركة
٪١٠٠	بريطانيا	١- شركة إنترناشيونال بيزنيس فينشرز - IBVC
٪١٠٠	أمريكا	٢- شركة راية الولايات المتحدة الأمريكية
٪١٠٠	مصر	٣- الشركة المصرية للاستثمار و انتاج الزجاج
٪٥٠	مصر	٤- شركة أوراتيك لنظم المعلومات والاتصالات *
٪٥٠	مصر	٥- شركة أوراتيك لتكنولوجيا المعلومات والإدارة **
٪١٠٠	مصر	٦- شركة البيوت العربية للتأجير التمويلي
٪١٠٠	مصر	٧- شركة عين للشبكات
٪١٠٠	مصر	٨- شركة راية لتكنولوجيا المعلومات والإدارة
٪١٠٠	مصر	٩- شركة انتربين ايجبت
٪١٠٠	الجزائر	١٠- شركة راية الجزائر
٪١٠٠	تنزانيا	١١- شركة راية شرق إفريقيا للتكنولوجيا والاتصالات
٪١٠٠	مصر	١٢- شركة بست سيرفيس للخدمات
٪١٠٠	مصر	١٣- شركة تدوير لتقنيات الصناعات المتقدمة
٪١٠٠	مصر	١٤- الشركة الدولية لأنظمة الأعمال الالكترونية IBSE
٪١٠٠	مصر	١٥- شركة راية قطر
٪١٠٠	مصر	١٦- شركة نظم التكنولوجيا المتكاملة

\* بتاريخ ١٣ يناير ٢٠٠٤ قامت شركة أوراتيك لنظم المعلومات والاتصالات بإخطار مصلحة الضرائب على الشركات المساهمة برغبتها في التوقف المؤقت عن النشاط اعتباراً من ٢١ مارس ٢٠٠٣ كما قامت بتسليم البطاقة الضريبية الخاصة بها.

\*\* بتاريخ ٢٥ مايو ٢٠٠٨ قامت شركة أوراتيك لتكنولوجيا المعلومات والإدارة بإخطار مصلحة الضرائب على الشركات المساهمة برغبتها في التوقف المؤقت عن النشاط اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ كما قامت بتسليم البطاقة الضريبية الخاصة بها.

\*\*\* تتضمن القوائم المالية المجمعة الأصول والالتزامات ونتائج أعمال شركة أوراتيك لنظم المعلومات والاتصالات وشركة أوراتيك لتكنولوجيا المعلومات والإدارة.

- تم اعتماد القوائم المالية الدورية المجمعة للشركة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ طبقاً لقرار مجلس الإدارة المنعقد في ١٣ أغسطس ٢٠٢٤

### ٢ - أسس التجميع والتفديرات المحاسبية الهامة

#### ١-٢ أسس التجميع

❖ تتبع الخطوات التالية عند إعداد القوائم المالية المجمعة :

- يتم استبعاد القيمة الدفترية لاستثمار الشركة القابضة في كل شركة تابعة مع نصيب الشركة القابضة في حقوق الملكية في كل شركة تابعة.
- يتم تحديد حقوق المساهمين غير المسيطرين في صافي ربح / خسارة الشركات التابعة المجمعة خلال الفترة التي تعد عنها القوائم المالية.
- يتم تحديد حقوق المساهمين غير المسيطرين في صافي أصول الشركات التابعة المجمعة و تعرض في القوائم المالية مستقلة عن حقوق مكاهمي الشركة الأم و تتكون حقوق المساهمين غير المسيطرين في صافي الأصول من:
  - (١) مبلغ حقوق المساهمين غير المسيطرين في تاريخ التجميع الأصلي.
  - (٢) نصيب المساهمين غير المسيطرين في التغيير في حقوق الملكية من تاريخ التجميع .
  - د- يتم الاستبعاد الكامل لأرصدة المعاملات والإيرادات والمصروفات المتبادلة بين شركات المجموعة .

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٢ - أسس التجميع والتقديرات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ١-٢ أسس التجميع (تابع)

- ❖ تعد القوائم المالية للشركة القابضة وكذا القوائم المالية للشركات التابعة التي تستخدم في إعداد القوائم المالية المجمعة في نفس التاريخ.
  - ❖ يتم إعداد القوائم المالية المجمعة باستخدام سياسات محاسبية موحدة للمعاملات المتشابهة وللأحداث التي تتم في نفس الظروف .
  - ❖ تعرض حقوق المساهمين غير المسيطرين في المركز المالي المجمع ضمن حقوق الملكية في بند منفصل عن حقوق ملكية مساهمي الشركة القابضة . كما يعرض نصيب حقوق المساهمين غير المسيطرين في ربح أو خسارة المجموعة بشكل منفصل .
- تتمثل حصة حقوق المساهمين غير المسيطرين في الشركات التابعة بالقوائم المالية المجمعة فيما يلي :

النسبة	
%١٠	شركة أسطول للنقل البري
%٥٠	شركة أوراتيك لنظم المعلومات والاتصالات
%٥٠	شركة أوراتيك لتكنولوجيا المعلومات والإدارة
%٤,٥٧٧	شركة راية للمطاعم
%٤٣,٦٨	شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات
%٦١	شركة امان طاقة

#### ٢-٢ التقديرات والاحكام المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد هذه القوائم المالية قيام الإدارة بعمل أحكام و تقديرات تؤثر على قيم الإيرادات، والمصروفات، والأصول، والالتزامات المدرجة بالقوائم المالية وما يصاحبها من افصاحات وكذا الإفصاح عن الالتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية. وقد ينشأ عن عدم التأكد المحيط بهذه الافتراضات والتقديرات نتائج تتطلب إدخال تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المتأثرة في الفترات المستقبلية. ويجري مراجعة التقديرات وما يصاحبها من افتراضات بشكل مستمر. ويتم الاعتراف بالتعديلات التي تطرأ على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يجري خلالها مراجعة التقديرات.

وفيما يلي الأحكام والتقديرات الرئيسية التي تؤثر تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية للشركة:

#### ١-٢-٢ الأحكام

##### الاعتراف بالإيراد الناشئ عن بيع المنتجات

عند اتخاذ الأحكام الخاصة بها، وضعت الإدارة في الاعتبار المتطلبات التفصيلية للاعتراف بالإيراد الناشئ عن بيع المنتجات على النحو المبين في المعيار المحاسبي المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" لا سيما فيما يتعلق بما إذا كانت الشركة قد نقلت للمشتري المخاطر والعوائد الهامة الناشئة عن ملكية المنتجات.

#### ٢-٢-٢ التقديرات

##### انخفاض قيمة ارصدة العملاء و الارصدة المدينة الاخرى

يتم تقدير المبلغ القابل للتحويل من ارصدة العملاء و الارصدة المدينة الاخرى عندما يكون تحصيل المبلغ بالكامل لم يعد متوقفاً. بالنسبة للمبالغ الجوهرية بشكل فردي، يجري التقدير على أساس فردي. أما المبالغ التي لا تعد جوهرية بشكل فردي، ولكنها تعدت تاريخ استحقاقها، فيجري تقييمها اجمالياً ويوضع لها مخصص وفقاً للمدة الزمنية التي انقضت منذ تاريخ استحقاقها استناداً إلى معدلات الاسترداد التاريخية.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٢ - أسس التجميع والتقديرات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٢-٢ التقديرات والاحكام المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٢-٢-٢ التقديرات (تابع)

#### العمر الإنتاجي للأصول الثابتة و الأصول غير الملموسة

تحدد إدارة الشركة العمر الإنتاجي المقدر للأصول الثابتة الأصول غير الملموسة بغرض حساب الإهلاك. ومن شأن هذا التقدير أن يُحدد عقب النظر في العمر الإنتاجي المتوقع للأصل أو الإهلاك / الاستهلاك المادي للأصول. وتراجع الإدارة بشكل دوري العمر الإنتاجي المقدر وطريقة الإهلاك / الاستهلاك من أجل ضمان أن طريقة ومدة الإهلاك / الاستهلاك تتسق مع النمط المتوقع للمنافع الاقتصادية الناشئة عن هذه الأصول.

#### الضرائب

تخضع الشركة لضريبة الدخل المفروضة في مصر. ويتحتم اتخاذ أحكام هامة من أجل تحديد إجمالي مخصصات الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة. ولقد وضعت الشركة المخصصات، استناداً إلى تقديرات معقولة، واضعة في الاعتبار العواقب المحتملة لعمليات الفحص التي تجريها السلطات الضريبية في مصر. ويستند مبلغ هذا المخصص إلى عوامل عدة منها الخبرة بالفحوصات الضريبية السابقة والتفسيرات المتباينة للوائح الضريبية من قبل الشركة ومصالح الضرائب المسؤولة. وقد تنشأ مثل هذه الاختلافات في التفسير في مواضيع عدة وفقاً للظروف السائدة في مصر في ذلك الحين.

ويجري الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة عن خسائر الضريبة غير المستخدمة والمرحلة بحيث يكون من المحتمل أن يقابلها أرباح خاضعة للضريبة يمكن استخدام هذه الخسائر لتغطيتها. ويتحتم أن تحدد أحكام الإدارة الجوهرية مبلغ الأصول الضريبية المؤجلة التي يمكن الاعتراف بها، وذلك استناداً إلى التوقيت المحتمل ومستوى الأرباح المستقبلية الخاضعة للضريبة إلى جانب استراتيجيات التخطيط الضريبي المستقبلية.

#### انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان هناك مؤشرات على انخفاض قيمة الأصول غير المالية في كل فترة من فترات إعداد التقرير. ويجري اختبار الأصول غير المالية لتقييم انخفاض القيمة عندما تكون هناك مؤشرات على أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. وعند احتساب القيمة الاستخدامية، تقدر الإدارة التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الأصل أو من الوحدة المولدة للنقد وتختار معدل الخصم المناسب من أجل احتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

### ٣ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة

#### التوافق مع معايير المحاسبة

يتم إعداد القوائم المالية الدورية المجمعة للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح السارية. السياسات المحاسبية المطبقة هذا العام متفقة مع تلك السياسات التي طبقت في العام السابق، فيما عدا التغييرات في السياسات المحاسبية الجديدة.

#### ١-٣ التغييرات في السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية المطبقة هذه السنة متفقة مع تلك السياسات التي طبقت في السنة السابقة. بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٤ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٣٦ لعام ٢٠٢٤ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية، و الشركة بصدد دراسة اثر تطبيق تلك التعديلات على القوائم المالية لعام ٢٠٢٤.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٣ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة - تابع

#### ١-٣ التغييرات في السياسات المحاسبية - تابع

##### ١/١/٣ الأدوات المالية

معيار المحاسبة المصري ٤٧ "الأدوات المالية" والذي حل محل معيار المحاسبة المصري ٢٦ الأدوات المالية: الاعتراف والقياس. تم إصدار معيار المحاسبة المصري ٤٧ في ٢٠١٩ وبدأ تطبيق المعيار في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١ في مصر باستثناء محاسبة التغطية، يجب التطبيق بأثر رجعي ولكن تعديل معلومات المقارنة ليس إلزامي. يتناول المعيار ثلاثة جوانب من المحاسبة عن الأدوات المالية: التصنيف والقياس، الاضمحلال، محاسبة التغطية.

##### التصنيف والقياس

وفقا لمعيار المحاسبة المصري ٤٧، يتم قياس أدوات الدين لاحقا بالقيمة العادلة من خلال الأرباح، أو الخسائر، أو التكلفة المستهلكة، أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم التصنيف بناءً على معيارين للتصنيف: نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصول؛ وما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية للأدوات تمثل "مدفوعات أصل الدين والفوائد فقط" على المبلغ الأصلي القائم.

تم تقييم نموذج أعمال الشركة اعتبارًا من تاريخ التطبيق الأولي وتم تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية لأدوات الدين تتألف فقط من أصل المبلغ والفوائد فقط بناءً على الحقائق والظروف عند الاعتراف الأولي للأصول.

##### الاضمحلال

يتطلب نموذج الاضمحلال الجديد وفقا لمعيار المحاسبة المصري ٤٧ الاعتراف بمخصصات اضمحلال القيمة بناءً على الخسائر الائتمانية المتوقعة بدلاً من الخسائر الائتمانية المتكبدة فقط كما هو الحال في معيار المحاسبة المصري ٢٦. وينطبق على الأصول المالية المصنفة بالتكلفة المستهلكة وأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، أصول العقود بموجب معيار المحاسبة المصري ٤٨ "الإيراد من العقود مع العملاء" ومتحصلات الإيجار، وارتباطات القروض وبعض عقود الضمان المالي.

##### الأدوات المالية - الاعتراف والقياس

الأداة المالية هي أي عقد يؤدي إلى نشأة أصل مالي لمنشأة ما والتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

##### أ) الأصول المالية

يتم تصنيف الأصول المالية، عند الاعتراف الأولي، كما يتم قياسها لاحقا، بالتكلفة المستهلكة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يعتمد تصنيف الأصول المالية عند الاعتراف الأولي على خصائص التدفق النقدي التعاقدية للأصل المالي ونموذج أعمال الشركة لإدارتها. لكي يتم تصنيف الأصل المالي وقياسه بالتكلفة المستهلكة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يجب أن يؤدي إلى تدفقات نقدية تكون "مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط" على المبلغ الأصلي القائم. يتم الإشارة الي هذا الاختبار باختبار "مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط" ويتم إجراؤه على مستوى الأداة. يتم تصنيف وقياس الأصول المالية التي لا تجتاز اختبار "مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط" بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بغض النظر عن نموذج الأعمال.

يشير نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصول المالية إلى كيفية إدارتها لأصولها المالية من أجل توليد تدفقات نقدية. يحدد نموذج الأعمال ما إذا كانت التدفقات النقدية تنتج عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، أو بيع الأصول المالية، أو كليهما يتم الاحتفاظ بالأصول المالية المصنفة والمقاسة بالتكلفة المستهلكة ضمن نموذج الأعمال بهدف الاحتفاظ بالأصول المالية من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، بينما يتم الاحتفاظ بالأصول المالية المصنفة والمقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن نموذج الأعمال بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع.

## شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

#### ٣-١ التغييرات في السياسات المحاسبية (تابع)

#### ٣/١/١ الأدوات المالية (تابع)

#### اضمحلال الأصول المالية

تعترف الشركة بمخصص خسائر الائتمان المتوقعة لجميع أدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تستند الخسائر الائتمانية المتوقعة على الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد وجميع التدفقات النقدية التي تتوقعها الشركة، مخصومة بمعدل يقارب معدل الفائدة الفعلي الأصلي.

يتم الاعتراف بمخصص خسائر الائتمان المتوقعة على مرحلتين. بالنسبة للتعرضات الائتمانية التي لم تحدث لها زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي، يتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لخسائر الائتمان بقيمة خسائر الائتمان التي تنتج عن أحداث التخلف عن السداد المحتملة خلال الـ ١٢ شهراً القادمة (الخسائر الائتمانية المتوقعة لـ ١٢ شهر). بالنسبة لتعرضات الائتمان التي حدثت لها زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتبقي للتعرض، بغض النظر عن توقيت التخلف عن السداد (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان الأصل مالي قد زادت بصورة جوهرية منذ الاعتراف المبني وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة، تأخذ الشركة بالاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة والمتاحة بدون تكلفة أو مجهود زائد تشتمل هذه المعلومات على معلومات والتحليلات الكمية والنوعية بناء على الخبرة السابقة لدى الشركة والتقييم الائتماني المعزز والمعلومات المستقبلية.

قد تعتبر الشركة أيضاً الأصل المالي متخلف عن السداد عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية إلى أنه من غير المحتمل أن تحصل الشركة على المبالغ التعاقدية القائمة بالكامل قبل الأخذ في الاعتبار أي تعزيزات ائتمانية تحتفظ بها الشركة يتم استبعاد الأصل المالي عندما لا تكون هناك توقعات استرداد معقولة للتدفقات النقدية المتوقعة. تقوم الشركة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المسجلة بالتكلفة المستهلكة وسندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر قد تعرضت لانخفاض ائتماني. يعتبر الأصل أنه تعرض لانخفاض ائتماني عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.

#### ب) الالتزامات المالية

يتم الاعتراف بكل الالتزامات المالية أولاً بالقيمة العادلة وفي حالة القروض والمديونيات والأرصدة الدائنة مخصصاً منها التكلفة المنسوبة مباشرة للمعاملة.

#### ٣/١/٢ الأيراد من العقود مع العملاء

يضع معيار المحاسبة المصري الجديد "الأيراد من العقود مع العملاء" رقم (٤٨) نموذجاً جديداً من خمس خطوات، سيتم تطبيقه على الإيرادات الناشئة عن العقود مع العملاء على النحو التالي:

الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) مع العميل: يُعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ. وتوضح الأسس والمعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو عبارة عن تعهد ينص عليه العقد عقد مع العميل بتحويل سلعة أو خدمة إلى العميل.

الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة: يمثل سعر المعاملة مبلغ العوض الذي يتوقع الشركة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن أطراف ثالثة.

الخطوة ٤: تخصيص سعر المعاملة على التزامات الأداء المنصوص عليها في العقد. بالنسبة للعقود التي تشتمل على أكثر من التزام أداء، ستقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة على كل التزام أداء وذلك بالمبلغ الذي تتوقع المجموعة أن تكون لها الحق فيه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

#### ١-٣ التغيرات في السياسات المحاسبية (تابع)

**الخطوة ٥:** إثبات الإيرادات عند وفاء المنشأة بالتزام الأداء.

تقوم الشركة بالوفاء بالتزام الأداء وإثبات الإيرادات على مدى زمني، إذا ما تم الوفاء بأحد الضوابط التالية:

أ. لا ينشئ أداء للشركة وأن للشركة حق ولحجب النفاذ في دفعة مقابل الأداء المكتمل حتي تاريخه  
ب. يؤدي أداء الشركة إلى إنشاء أو تحسين الأصل الذي يسيطر عليه العميل في الوقت نفسه الذي يتم فيه تشييد الأصل وتحسينه.

ج. يتلقى العميل المنافع المقدمة من أداء المنشأة ويستهلكها في الوقت نفسه طالما قامت الشركة بالأداء. بالنسبة لإلتزامات الأداء، فإنه في حالة عدم الوفاء بأي من الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيرادات عند النقطة من الزمن التي يتم الوفاء بالتزام الأداء فيها.

في حالة وفاء الشركة بالتزام الأداء عن طريق تقديم الخدمات التي تم التعهد بها، فإن ذلك يؤدي إلى إنشاء أصل مبنى على عقد مقابل العوض المكتسب من الأداء. وفي حالة زيادة العوض الذي يستلمه العميل عن مبلغ الإيرادات التي تم إثباتها، فقد ينشأ عن ذلك التزام عقد.

تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للعوض المستلم أو المستحق القبض، بعد الأخذ بعين الاعتبار شروط السداد المتعاقد عليها، وبعد استبعاد الضرائب والرسوم. تقوم الشركة بمراجعة ترتيبات الإيرادات وفق معايير محددة للتأكد فيما إذا كانت تعمل كأصيل أو وكيل.

يتم إثبات الإيرادات بالقدر الذي يحتمل أن تتدفق عنه منافع اقتصادية للشركة، وأنه يمكن قياس الإيرادات والتكاليف، إذ ينطبق ذلك، بشكل موثوق به.

#### أ. تقديم الخدمات

يتم إثبات إيراد تقديم الخدمات عند تقديم الخدمات ويتم ذلك على أساس عقود مع العملاء ويتم ذلك بإثبات إيراد تقديم الخدمة على فاتورة العميل وذلك عند تقديم الخدمة له .

#### ب. الإيرادات التمويلية

يتم إثبات الإيرادات التمويلية باستخدام معدل العمولة الفعلية والذي يمثل المعدل الذي يتم بموجبه خصم المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية او فترة أقل، أيهما أنسب، لصافي القيمة الدفترية للأصل المالي.

#### ج. توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بالإيراد عند الإقرار بأحقية الشركة في استلامها، وهو ما يتم عادة بقرار التوزيع الصادر من الجمعيات العامة للشركات المستثمر فيها .

#### ٣/١/٣ عقود التأجير

يحل معيار المحاسبة المصري ٤٩ محل معيار المحاسبة المصري ٢٠ " القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي".

يتطلب معيار المحاسبة المصري ٤٩ الآن من المستأجرين الاعتراف بالتزامات الإيجار التي تعكس مدفوعات الإيجار المستقبلية و "أصل حق انتفاع" تقريباً لجميع عقود الإيجار. هناك إعفاء اختياري لبعض عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة.

عند نشأة العقد يتم تقييم ما إذا كان العقد عقد تأجير أو يتضمن عقد تأجير. ويكون العقد عقد تأجير أو يتضمن عقد تأجير إذا كان ينقل حق السيطرة على استخدام الأصل المحدد لفترة من الزمن لقاء مقابل.

يتم تطبيق سياسة واحدة للاعتراف والقياس لجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل واستئجار الأصول ذات قيمة صغيرة.

يتم الاعتراف ب "التزامات الإيجار" لسداد مدفوعات الإيجار و "أصول حق الانتفاع" التي تمثل الحق في استخدام الأصول محل عقد التأجير.

## شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع) ٣-١ التغييرات في السياسات المحاسبية (تابع)

#### أ) أصول حق الانتفاع

يتم الاعتراف بأصول حق الانتفاع في بداية عقد التأجير (في التاريخ الذي يصبح فيه الأصل متاح للاستخدام). يتم قياس أصول حق الانتفاع بالتكلفة مخصوماً منه أي إهلاك مجمع أو خسائر اضمحلال، ويتم تعديلها بأي إعادة تقييم للالتزامات الإيجار. تُكلفت أصول حق الانتفاع يشمل مبلغ التزامات الإيجار المعترف بها مضافاً إليه أي تكاليف مباشرة أو دفعات مقدمة تم سدادها في أو قبل تاريخ العقد مطروحاً منه أي حوافز إيجار مستلمة. يتم إهلاك أصول حق الانتفاع على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار أو العمر الإنتاجي المقدر للأصول طبقاً لسياسة الإهلاك المطبقة في المنشأة ايهما أقل. إذا كانت ملكية الأصل محل العقد تؤول للمستأجر في نهاية العقد أو كانت التكلفة تعكس حق المستأجر ممارسة خيار الشراء في نهاية العقد فإن أصل حق الانتفاع يتم إهلاكه على العمر الإنتاجي المقدر للأصل طبقاً لسياسة الإهلاك المطبقة في المنشأة. تخضع أصول حق الانتفاع لسياسة الاضمحلال.

#### ب) التزامات الإيجار

يتم الاعتراف بـ "التزام الإيجار" في بداية عقد التأجير عن طريق حساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار الغير مدفوعة في ذلك التاريخ باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير إذا كان تحديده ممكن. وإذا لم يمكن تحديده بسهولة يتم استخدام سعر الفائدة على الاقتراض الإضافي للمستأجر.

تتكون دفعات الإيجار في تاريخ بداية عقد التأجير المدرجة في قياس التزام عقد التأجير، من الدفعات التالية لحق استخدام الأصل محل العقد خلال مدة عقد التأجير التي لم يتم سدادها في تاريخ بداية عقد التأجير وتشمل: دفعات ثابتة ناقصة أي حوافز إيجار مستحقة التحصيل. دفعات عقد تأجير متغيرة تعتمد على مؤشر أو معدل، ويتم قياسها أولاً باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ بداية عقد التأجير.

مبالغ يتوقع دفعها بواسطة المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية. سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً من ممارسة هذا الخيار بصورة معقولة. دفعات الغرامات لإنهاء عقد التأجير إذا كانت مدة عقد التأجير تعكس ممارسة المستأجر خيار إنهاء عقد التأجير.

### ٢-٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

#### ٢-٣-١ ترجمة العملات الأجنبية

يتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية أولاً باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية المجمعة، ويتم إدراج كافة فروق العملة بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ الاعتراف الأولى. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ التي تحددت فيه القيمة العادلة.

#### ٢-٣-٢ الشهرة

تقوم الشركة في تاريخ الاقتناء بالاعتراف بالشهرة المقنتاة عن تجميع الأعمال كأصل. ويتم القياس الأولى للشهرة بالتكلفة والتي تمثل زيادة تكلفة تجميع الأعمال عن نصيب الشركة في صافي القيمة العادلة للأصول والالتزامات والالتزامات المحتملة المحددة المعترف بها.

بعد الاعتراف الأولى تقوم الشركة بقياس الشهرة المقنتاة عن عملية تجميع الأعمال بالتكلفة ناقصاً منها إجمالي الخسائر الناشئة عن اضمحلال القيمة. لا يتم استهلاك الشهرة المقنتاة عن تجميع الأعمال، وبدلاً من ذلك تقوم الشركة بعمل اختبار لقياس اضمحلال قيمة الشهرة سنوياً أو دورياً إذا كانت الأحداث أو التغييرات في الظروف تقيد وجود مؤشر عن اضمحلال قيمة.



## شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٣ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

### ٢-٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٣-٢-٣ الأصول الثابتة

##### الإعتراف الأولي

- يعترف بتكلفة أي بند من بنود الأصول الثابتة كأصل فقط عندما :
- يكون من المرجح أن تتدفق منافع اقتصادية مستقبلية من هذا البند.
- يمكن قياس تكلفة البند بدرجة يعتمد عليها.

##### القياس اللاحق

يجب علي المنشأة إختيار إما نموذج التكلفة أو نموذج إعادة التقييم كسياسة محاسبية ، ويجب تطبيق تلك السياسة علي كل فئة من فئات الأصول الثابتة بأكملها

##### نموذج التكلفة

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية بعد خصم مجمع الإهلاك والخسائر المتراكمة لاضمحلال القيمة. وتتضمن هذه التكلفة تكلفة استبدال جزء من الأصول الثابتة عندما تتحقق تلك التكلفة واستيفاء شروط الاعتراف بها. وبالمثل، عند إجراء تحسينات جوهرية شاملة، يتم الاعتراف بتكاليفها ضمن القيمة الدفترية للأصول الثابتة كإحلال وذلك في حالة استيفاء شروط الاعتراف بها. ويتم الاعتراف بجميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الأرباح او الخسائر المجمعة عند تحققها.

يبدأ إهلاك الأصل عندما يكون في المكان والحالة التي يصبح عليها قادرا على التشغيل بالطريقة التي حددتها الإدارة، ويتم حساب الإهلاك بإتباع طريقة القسط الثابت طبقا للعمر الافتراضى للأصل على النحو التالي:

الوحدات المنتجة	سنوات	
	٤٠	مباني وعقارات
	٧-٤	وسائل نقل وانتقال
	٥ - ٤	سنترالات
	١٠ - ٥	أثاث وتجهيزات مكتبية
	٨ - ٥ أو مدة الإيجار	تحسينات فى أماكن مؤجرة
	٣ - ٢	أجهزة حاسب الى
	٣٠-١٠	تجهيزات وتركيبات
	-	أصول إنتاجية

٤٠٠,٠٠٠ طن

يتم استبعاد الأصول الثابتة عند التخلص منها أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو بيعها في المستقبل.

ويتم مراجعة القيم المتبقية للأصول، الأعمار الإنتاجية لها وطرق إهلاكها في نهاية كل سنة مالية يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر تنشأ عند استبعاد الأصل في قائمة الأرباح او الخسائر المجمعة في الفترة التي تم فيها استبعاد الأصل.

##### التكاليف اللاحقة على الإقتناء

يتم إثبات قيمة تكلفة التجديدات الجوهرية على تكلفة الأصول الثابتة بتكلفة استبدال أحد مكونات ذلك البند عندما يكون من المحتمل أن يحقق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة مع إمكانية قياس التكلفة بصورة موثوقة وتهلك على مدار العمر الإنتاجي المتبقي للأصل أو مدار العمر الإنتاجي المتوقع لتلك التجديدات إيهما أقل، هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الأرباح او الخسائر كمصروفات عند تكبدها.

يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية لها وطرق إهلاكها في نهاية كل سنة مالية

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل ثابت قد أضمحل. وعندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الاستردادية، وتثبت خسارة الاضمحلال بقائمة الأرباح او الخسائر المجمعة.

ويتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الاستردادية منذ إثبات أخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، ويكون رد الخسارة الناجمة عن الاضمحلال محدود بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل، القيمة الاستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الإهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في الاعوام السابقة. ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بقائمة الأرباح او الخسائر المجمعة.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

### ٢-٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٢-٣-٤ الأصول غير الملموسة

##### الإعتراف الأولي

يتم الإعتراف بالأصول غير الملموسة المقننة بشكل منفرد أو ليا بالتكلفة إذا كان من المرجح ان تتدفق إلى المنشأة منافع اقتصادية مستقبلية يمكن أن تنسب إلى الأصل ، وكان من الممكن قياس تكلفة ذلك الأصل بدرجة يعتمد عليها.

##### القياس اللاحق

يجب علي المنشأة اختيار إما نموذج التكلفة أو نموذج إعادة التقييم كسياسة محاسبية لها.

##### نموذج التكلفة

بعد الإعتراف الأولي يتم إثبات الأصل غير الملموس بالتكلفة مخصصا منها مجمع الإستهلاك ومجمع خسائر الإضمحلال ، ويتم تحديد العمر الافتراضي للأصول غير الملموسة كمحددة العمر أو غير محددة العمر.

ويتم إستهلاك الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة علي العمر الاقتصادي للأصل ، ويتم إجراء اختبار قياس للإضمحلال عندما يكون هناك مؤشر علي اضمحلال الأصل ، ويتم مراجعة فترة الإستهلاك وطريقة الإستهلاك للأصل غير الملموس بعمر محدد في نهاية كل سنة مالية .

#### ٢-٣-٥ مشروعات تحت التنفيذ

تتمثل المشروعات تحت التنفيذ في المبالغ التي تم إنفاقها بغرض إنشاء أو شراء أصول ثابتة حتى تصبح جاهزة للاستخدام في التشغيل حينئذ تحول لبند الأصول الثابتة، ويتم تقييم المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة بعد خصم الإضمحلال.

#### ٢-٣-٦ الإستثمارات

##### الإستثمار في شركة تابعة

الإستثمار في شركة تابعة هي إستثمارات في شركات يكون للشركة فيها سيطرة. ويفترض وجود السيطرة عندما تمتلك الشركة القابضة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال الشركات التابعة لها ما يزيد عن نصف حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها، فيما عدا تلك الحالات الاستثنائية التي تظهر فيها بوضوح أن تلك الملكية لا تمثل سيطرة. ويتم المحاسبة عن الإستثمارات في شركة تابعة بالتكلفة متضمنة تكلفة الإقتناء، وفي حالة حدوث اضمحلال في قيمة تلك الإستثمارات، يتم تعديل القيمة الدفترية بقيمة هذا الإضمحلال ويُدْرَج بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة وذلك لكل استثمار على حدة.

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح على الإستثمارات في الشركة التابعة ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر للشركة وذلك عندما يصدر لها الحق في استلام التوزيعات.

##### إستثمار في شركة شقيقة

الإستثمارات في شركات شقيقة هي إستثمارات في شركات يكون للشركة فيها نفوذ مؤثرة ولكنها ليست شركة تابعة كما أنها ليست حصة في مشروع مشترك ويفترض وجود النفوذ المؤثر عندما تمتلك الشركة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال الشركات التابعة لها بنسبة ٢٠% أو أكثر من حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها فيما عدا تلك الحالات التي تظهر فيها بوضوح أن تلك الملكية لا تمثل نفوذا مؤثرا . تتم المحاسبة عن الإستثمارات في شركات شقيقة بالقوائم المالية بالتكلفة متضمنة تكلفة الإقتناء وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٨). يدرج نصيب الإستثمارات طويلة الأجل من الأرباح التي يتقرر توزيعها من أرباح الشركات المستثمر فيها بقائمة الدخل كأيراد إستثمارات.

#### إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر هي أصول مالية تم تبويبها إما كأصول محتفظ بها لأغراض المتاجرة حيث تم اقتناؤها لغرض البيع في مدى زمني قصير أو أصول مالية تم تصنيفها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر .

عند الاعتراف الأولى ، يتم قياس الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة متضمنة المصروفات المباشرة المتعلقة بها .

يتم إثبات الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالمركز المالي بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بأرباحها وخسائرها بقائمة الأرباح والخسائر.

يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر بيع الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بقائمة الأرباح والخسائر.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

#### ٢-٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

##### ٣-٢-٦ الإستثمارات (تابع)

#### إستثمارات من خلال الدخل الشامل

الإستثمارات من خلال الدخل الشامل هي أصول مالية غير مشتقة تم تصنيفها كأصول متاحة للبيع، غير مبنية كقروض ومديونيات أو كإستثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق أو كإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف الأولي، يتم قياس الإستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة متضمنة المصروفات المتعلقة بها مباشرة بعد القياس الأولي، يتم قياس الإستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر غير المحققة مباشرة ضمن حقوق الملكية وذلك حتى استبعاد الأصل المالي من الدفاتر، وعندئذ يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية في قائمة الأرباح أو الخسائر، أو إذا تم تحديد أن الأصل قد اضمحل، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بالخسائر المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية في قائمة الأرباح أو الخسائر. وفي حالة تعذر قياس القيمة العادلة لإستثمارات في أدوات حقوق ملكية بطريقة يعتمد عليها، فيتم قياس قيمة تلك الإستثمارات بالتكلفة.

إستثمارات في حقوق ملكية: في حالة وجود دليل على اضمحلال القيمة، يتم استبعاد الخسائر المتراكمة من حقوق الملكية ويعاد الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر. ولا يمكن رد خسائر الانخفاض في قيمة إستثمارات في حقوق الملكية من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر، ويتم الاعتراف بالزيادة في القيمة العادلة بعد اضمحلال القيمة مباشرة ضمن حقوق الملكية.

##### ٣-٢-٧ قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة السعر الذي من شأن الشركة أن تتلقاه مقابل بيع الأصل أو المقابل المدفوع نظير تحويل الإلتزام في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. ويستند القياس بالقيمة العادلة إلى الافتراض أن المعاملة الخاصة ببيع الأصل أو نقل الإلتزام ستحدث في السوق الرئيسي للأصل أو الإلتزام أو السوق الذي سيعود بأكثر فائدة على الأصل أو الإلتزام.

وتُقاس القيمة العادلة للأصل أو الإلتزام باستخدام الافتراضات التي من شأن المشاركين بالسوق استخدامها عند تسعير الأصل أو الإلتزام، وذلك بافتراض أن المشاركين في السوق سيعملون على تحقيق مصالحهم الاقتصادية.

ويضع القياس بالقيمة العادلة للأصل غير المالي في الاعتبار قدرة المشارك بالسوق على توليد منافع اقتصادية عن طريق استخدام الأصل بأقصى درجة مقبولة أو عن طريق بيعه إلى مشارك آخر بالسوق من شأنه استخدام الأصل بأقصى طاقة له. بالنسبة للأصول المتداولة في سوق نشط، يجري تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الشراء السوقية المعلنة.

وتُقدر القيمة العادلة للبنود ذات الفوائد استناداً إلى التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة على بنود مشابهة لها نفس الشروط ونفس خصائص المخاطر.

أما بالنسبة للأصول غير المدرجة، فتُحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية لأصل مشابه أو بالاستناد إلى التدفقات النقدية المخصومة المتوقعة.

وتستخدم الشركة أساليب التقييم الملائمة في ظل الظروف المحيطة والتي تتوفر بشأنها بيانات كافية من أجل قياس القيمة العادلة. ومن ثم تعظم استخدام المعطيات ذات الصلة التي يمكن ملاحظتها وتقل استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها إلى الحد الأدنى.

ويجري تصنيف جميع الأصول والإلتزامات التي تقاس قيمتها العادلة أو يجري الإفصاح عنها في القوائم المالية المجمعة في فئات جوهرية على قياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأصول أو التزيمات مطابقتاً تماماً في أسواق نشطة.  
المستوى الثاني: باستخدام مدخلات غير أسعار التداول الواردة في المستوى الأول ولكن يمكن ملاحظتها للأصل أو الإلتزام بشكل مباشر (أي الأسعار) أو غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار).

المستوى الثالث: باستخدام أساليب التقييم التي تتضمن مدخلات للأصل أو الإلتزام لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها. وفيما يتعلق بالأصول والإلتزامات التي يجري الاعتراف بها في القوائم المالية المجمعة على أساس متكرر، تحدد المنشأة إذا ما كان ثمة تحويلات قد حدثت بين المستويات الثلاث للتسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف في نهاية مدة إعداد التقرير.

ولأغراض الإفصاحات القيمة العادلة، وضعت الشركة فئات للأصول والإلتزامات استناداً إلى طبيعتها، وخصائصها والمخاطر المرتبطة بكل منها والمستوى الذي تصنف به في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

يتطلب إعداد القوائم المالية المجمعة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وافتراضات تؤثر على قيم الأصول، الإلتزامات، الإيرادات والمصروفات خلال العام المالية، هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٨-٢-٣ الاعتراف والاستبعاد للأصول والالتزامات المالية

الاعتراف:

تقوم المجموعة بالاعتراف الأولي بالوصول والالتزامات المالية بالقيمة العادلة في تاريخ نشأة المعاملة وباقي الأصول والالتزامات المالية يتم الاعتراف الأولي بها عندما تصبح المجموعة طرف للتعاقد.

الاستبعاد:

تقوم المجموعة باستبعاد أصل مالي من الدفاتر عند انتهاء الحقوق التعاقدية للحصول على تدفقات نقدية من هذا الأصل ، أو عند القيام بتحويل تلك الحقوق التعاقدية للحصول على تدفقات نقدية على أن تتضمن عملية التحويل المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية هذا الأصل بصورة جوهرية في حالة نشوء أو احتفاظ المجموعة بأى حق في الأصول المالية التي تم نقلها ، يتم الاعتراف بذلك الحق كأصل أو التزام مستقل .

تقوم المجموعة باستبعاد التزام مالي من الدفاتر في حالة الإعفاء منه أو إلغاءه أو انقضاء الالتزامات التعاقدية المتعلقة به.

عندما تحتفظ المنشأة بالحق التعاقدى لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي (الأصل المالي الأصلي) ولكن تأخذ على عاتقها بناء على حق تعاقدى سداد هذه التدفقات النقدية لطرف أو أطراف أخرى (المستلم النهائي) فإن على المنشأة معالجة هذه المعاملة كتحويل للأصل المالي عندما تتوافر كل الشروط الثلاث التالية فقط :

أ) ليس على المنشأة إلتزام لسداد مبلغ إلى المستلم النهائي ما لم يتم تحصيل مبلغ معادل من الأصل المالي الأصلي ، ولا تعتبر السلفيات قصيرة الأجل التي تدفعها المنشأة مع الحق في الإسترداد لكامل المبلغ بالإضافة إلى الفوائد المستحقة بسعر الفائدة في السوق مخالفة لهذا الشرط .

ب) أن يحظر على المنشأة طبقاً لعقد التحويل بيع أو رهن الأصل المالي الأصلي إلا إذا كانت ستقوم بتقديمه كضمان للمستلم النهائي لسداد التدفقات النقدية .

ج) أن تكون المنشأة ملتزمة بتحويل أية تدفقات نقدية يتم تحصيلها بالنيابة عن المستلم النهائي بدون تأخير جوهري ، بالإضافة إلى أن المنشأة ليس لها الحق في إعادة استثمار هذه التدفقات النقدية ، فيما عدا الاستثمار في النقدية أو ما في حكمها خلال فترة التسوية القصيرة من تاريخ التحصيل إلى تاريخ السداد الفعلي للمستلم النهائي ، على أن تحول الفوائد الناتجة من تلك الاستثمارات إلى المستلم النهائي.

### ٩-٢-٣ المخزون

يتم تقييم عناصر المخزون على النحو التالي:

أ- الخامات وقطع الغيار والمهمات: على أساس التكلفة (باستخدام المتوسط المتحرك) أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

ب- الإنتاج التام: على أساس تكلفة الإنتاج (طبقاً لقوائم التكاليف) أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

وتشمل التكلفة المواد المباشرة، العمالة المباشرة ونصيب من التكاليف الصناعية غير المباشرة مستبعداً منها تكلفة الاقتراض.

صافي القيمة البيعية هي سعر البيع التقديري في سياق النشاط العادي ناقصاً التكلفة التقديرية للإتمام والتكلفة التقديرية اللازمة لإتمام البيع.

ويتم الاعتراف بالانخفاض في قيمة المخزون إلى صافي القيمة البيعية وجميع خسائر المخزون ضمن تكلفة المبيعات بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة في العام التي حدث فيها الانخفاض أو الخسارة.

ويتم الاعتراف برد الانخفاض في المخزون الناتج من الارتفاع في صافي القيمة البيعية بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة كتخفيض من تكلفة المبيعات في العام التي حدث فيه هذا الرد.

### ١٠-٢-٣ العملاء وأوراق القبض و المصروفات المدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

يتم إثبات العملاء وأوراق القبض و المصروفات المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الاخرى بالقيمة الأصلية للفاتورة ناقصاً خسائر الإضمحلال.

تطبق الشركة النهج المبسط الذي يسمح به معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية" والذي يتطلب الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على اعمار الدين للعملاء من الاعتراف الأولي بالعملاء بقائمة الأرباح أو الخسائر.

## شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع) ٢-٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ١١-٢-٣ الأصول المحتفظ بها بغرض البيع

يتم تبويب الأصول (أو مجموعات الاستيعادات التي تتضمن الأصول والالتزامات) والتي من المتوقع إسترادها مبدئياً عن طريق البيع وليس عن طريق الإستمرار في إستخدامها كأصول محتفظ بها بغرض البيع. يتم إعادة قياس الأصول (أو مكونات مجموعة الاستيعادات مباشرة قبل تبويبها كأصول محتفظ بها بغرض البيع وفقاً للسياسات المحاسبية للمجموعة. وبعد ذلك يتم قياس الأصول (أو مجموعة الاستيعادات) بصفة عامة وفقاً لقيمتهم الدفترية أو القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع أيهما أقل.

ويتم إثبات خسائر الإضمحلال عند التبويب المبدئي كأصول محتفظ بها بغرض البيع وكذا الأرباح اللاحقة وخسائر إعادة القياس بقائمة الأرباح والخسائر. ولا يتم الإعتراف بالأرباح التي تزيد على أى خسائر إضمحلال. وعند بدء تبويب الأصول كأصول محتفظ بها لغرض البيع تتوقف الشركة عن إحتساب إهلاك للأصول الثابتة وأحتساب إستهلاك للأصول غير الملموسة وتتوقف الشركة أيضاً عن محاسبة الشركات الشقيقة بطريقة حقوق الملكية.

#### ١٢-٢-٣ أذون الخزانة

طبقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية" تم تبويب أذون الخزانة على أساس قياسها - لاحقاً - بالتكلفة المستهلكة من خلال الأرباح أو الخسائر، ويتم تقييم أذون الخزانة التي يتم شراؤها بالقيمة الاسمية ويتم إثبات الفرق بين تكلفة الشراء والقيمة الاسمية في حساب عائد استثمار في أذون خزانة مؤجل ويتم استهلاكه بقيمة عوائد أذون الخزانة المستحقة عن الفترة المالية من خلال الأرباح أو الخسائر وذلك حتى تاريخ استحقاق أجل أذون الخزانة ويتم إثبات الضريبة المستحقة على عوائد اذون الخزانة. وعند تحصيل عائد أذون الخزانة يتم إثبات الضريبة المخصومة ضمن قائمة المركز المالي لحين تسويتها مع الإقرار الضريبي السنوي.

#### ١٣-٢-٣ أسهم الخزينة

أسهم الخزينة (أسهم الشركة) بتكلفة اقتنائها وتظهر تكلفة أسهم الخزينة مخصومة من حقوق الملكية بالمركز المالي، وتثبت الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التصرف في أسهم الخزينة ضمن حقوق الملكية بالمركز المالي، وطبقاً لنص المادة ٤٨ من قانون ١٥٩ لسنة ١٩٩٨ ينبغي على الشركة التصرف في هذه الأسهم للغير في مدة أقصاها سنة من تاريخ اقتنائها وإلا التزمت الشركة بتخفيض رأس مالها بمقدار القيمة الاسمية لتلك الأسهم.

#### ١٤-٢-٣ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام حالي قانوني أو حكمي نتيجة لحدث سابق، ويكون معه من المتوقع أن يتطلب ذلك تدفقاً خارجاً للموارد الاقتصادية لتسوية الالتزام، مع إمكانية إجراء تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام. ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ القوائم المالية المجمعة وتعديلها لإظهار أفضل تقدير حالي. وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فيجب أن يكون المبلغ المعترف به كمخصص هو القيمة الحالية للإلتزام المتوقع المطلوب لتسوية الإلتزام.

وفي حالة استخدام الخصم، يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص نتيجة مرور الزمن بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة ضمن التكاليف التمويلية.

#### ١٥-٢-٣ الاجتماعية

التأمينات الاجتماعية: تقدم الشركة مساهمات للهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية وتحسب كنسبة من أجور العاملين. تقتصر التزامات الشركة على هذه المساهمات والتي تحمّل للمصاريف عند استحقاقها.

#### ١٦-٢-٣ الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة، يجنب ٥٪ من صافي أرباح العام لتكوين إحتياطي قانوني حتى يبلغ هذا الإحتياطي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر. ويستعمل الإحتياطي بناء على قرار من الجمعية العامة وفقاً لاقتراح مجلس الإدارة.

#### ١٧-٢-٣ الاقتراض

يتم الاعتراف بالاقتراض مبدئياً بالقيم التي تم استلامها. ويتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال فترة ضمن الإلتزامات المتداولة، إلا إذا كان لدى الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ القوائم المالية المجمعة، فيتم عرض رصيد القروض ضمن الإلتزامات طويلة الأجل.

ويتم قياس القروض والاقتراض بفوائد بعد الاعتراف المبدئي على أساس التكلفة المستهلكة بطريقة معدل الفائدة الفعال. وتدرج الأرباح والخسائر الناتجة عن استبعاد الإلتزامات بالإضافة إلى عملية الاستهلاك بطريقة معدل الفائدة الفعال بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

ويتم احتساب التكلفة المستهلكة مع الأخذ في الاعتبار أي خصم أو علاوة عند الشراء والأتعاب أو التكاليف التي تكون جزءاً من معدل الفائدة الفعال. ويدرج الاستهلاك بمعدل الفائدة الفعال ضمن المصروفات التمويلية في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٣-٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٢-١٨ ضرائب الدخل

يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصري.

**ضرائب الدخل الجارية**

يتم تقييم أصول والتزامات ضرائب الدخل للعام الجاري الاعوام السابقة وفقاً للمبلغ المتوقع استرداده<sup>١</sup> و سداه لمصلحة الضرائب.

**ضرائب الدخل المؤجلة**

ويتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة باتباع طريقة الالتزامات على الفروق المؤقتة بين القيمة المعترف بها للأصل أو الالتزام للأغراض الضريبية (الأساس الضريبي) وقيمتها المدرجة بالقوائم المالية المجمعة (الأساس المحاسبي) وذلك باستخدام سعر الضريبة المطبق.

ويتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة كأصل عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية الانتفاع بهذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستقبلية، ويتم تخفيض الأصل بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه منفعة مستقبلية.

ويتم إدراج الضريبة الجارية والمؤجلة كإيراد أو مصروف في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة للفترة، فيما عدا الضريبة التي تنتج من معاملة أو حدث في نفس العام أو الاعوام الأخرى مباشرة ضمن حقوق الملكية.

٣-٢-١٩ الاعتراف بالإيراد

يتم الاعتراف بالإيراد إلى المدى الذي تتوفر فيه درجة كافية من التأكد بأن المنافع الاقتصادية المرتبطة بالمعاملة سوف تتدفق للشركة ويمكن قياس قيمة الإيراد بشكل موثوق به، ويتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق بالصادف بعد خصم أي خصم تجارى أو خصم كمية أو ضرائب القيمة المضافة أو رسوم. فيما يلي الاعتبارات الخاصة التي يجب أن تتحقق قبل الاعتراف بالإيراد:

• **بيع البضائع**

يتم الاعتراف بالإيراد الناتج عن بيع البضائع عندما تقوم الشركة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية لملكية السلع إلى المشتري ويحدث هذا عادة عند تسليم البضائع وإصدار الفاتورة.

• **إيرادات الفوائد**

يتم الاعتراف بإيراد الفوائد عند استحقاق الفائدة باستخدام طريقة العائد الفعلي. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يستخدم لخصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقع سداها أو تحصيلها خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو العام الزمني أقل إذا كان ذلك مناسباً لتساوي تماماً القيمة الدفترية لأصل مالي أو التزام مالي.

٣-٢-٢٠ المصروفات

يتم الاعتراف بجميع المصروفات شاملة مصروفات التشغيل، المصروفات العمومية والإدارية والمصروفات البيعية والتسويقية والمصروفات الأخرى مع إدراجها بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ التي تحققت فيها تلك المصاريف.

٣-٢-٢١ تكاليف الاقتراض

يتم رسلة تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصل المؤهل والذي يتطلب مدة زمنية طويلة لتجهيزه للاستخدام في الأغراض المحددة له أو لبيعه، كجزء من تكلفة الأصل. ويتم تحميل تكاليف الاقتراض الأخرى كمصروف في العام التي تحققت فيه. وتتمثل تكاليف الاقتراض في الفوائد والتكاليف الأخرى التي تنفقها الشركة لاقتراض الأموال.

٣-٢-٢٢ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في كل من الشركات الشقيقة وكبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة، والشركات المسيطر عليها أو الخاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذات العلاقة، ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة.

٣-٢-٢٣ الالتزامات المحتملة والأصول المحتملة

لا يتم إثبات الالتزامات المحتملة في القوائم المالية المجمعة حيث يتم الإفصاح عنها إلا إذا كانت إمكانية التدفق للخارج للمصادر المجسدة للمنفعة الاقتصادية مستبعدة. لا يتم الاعتراف بالأصل المحتمل في القوائم المالية المجمعة ولكن يفصح عنه عندما يكون التدفق الداخل للمنفعة الاقتصادية متوقفاً.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢٤-٢-٣ الاضمحلال

### اضمحلال قيمة الأصول المالية

تقوم الشركة في تاريخ كل قوائم مالية مستقلة بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن يكون أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد أضمحل. ويعتبر أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد أضمحل إذا، وإذا فقط، كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال القيمة تنتج عن حدوث حدث أو أكثر بعد الاعتراف الأولي بالأصل وأثر على التدفقات النقدية المقدرة لأصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه.

### اضمحلال قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة في تاريخ كل قوائم مالية مستقلة بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل قد أضمحل. وعندما تزيد القيمة الدفترية لأصل أو وحدة مولدة للنقد عن قيمته الاستردادية، فيعتبر أن الأصل قد أضمحل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الاستردادية. وتثبت خسارة الاضمحلال بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

ويتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة والتي تم الاعتراف بها سابقاً، فقط إذا، كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الاستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، ويكون رد الخسارة الناجمة عن الاضمحلال محدود بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل، القيمة الاستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في الاعوام السابقة. ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

### إضمحلال الاستثمارات المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

تعتبر الاستثمارات المتاحة للبيع قد اضمحلت إذا كان هناك دليل موضوعي بأن لا يمكن استرداد تكلفة هذا الأصل. بالإضافة الي الدليل الموضوعي، تستخدم الشركة أدلة كيفية لتحديد الاضمحلال في القيمة، وتشمل هذه الأدلة انخفاض القيمة العادلة تحت التكلفة بشكل كبير أو مستمر.

في حالة اضمحلال القيمة يتم استبعاد الخسائر المتراكمة من حقوق الملكية ويعاد الاعتراف بها في قائمة الأرباح والخسائر، ولا يمكن رد خسائر الانخفاض في قيمة استثمارات حقوق الملكية من خلال قائمة الأرباح والخسائر ويتم الاعتراف بالزيادة في القيمة العادلة بعد اضمحلال القيمة مباشرة ضمن حقوق الملكية.

### ٢٥-٢-٣ نظام المعاشات للعاملين

تساهم الشركة العاملة بجمهورية مصر العربية في نظام التأمينات الاجتماعية لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاته، وتحمل مساهمة الشركة على قائمة الأرباح أو الخسائر طبقاً لأساس الاستحقاق ووفقاً لهذا النظام يقتصر التزام الشركة في قيمة تلك المساهمة. وتتبع الشركات التابعة العاملة خارج جمهورية مصر العربية نظام التأمينات الاجتماعية المعمول بها في تلك البلاد.

### ٢٦-٢-٣ قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية باتباع الطريقة الغير مباشرة.

### ٢٧-٢-٣ النقدية وما في حكمها

بغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية المجمعة، فإن النقدية وما في حكمها تشمل النقدية بالصندوق، الحسابات الجارية بالبنوك والودائع لأجل التي تستحق خلال العام بعد خصم البنوك الأرضة الدائنة.

### ٢٨-٢-٣ التأمين الصحي الشامل

بتاريخ ١١ يناير ٢٠١٨ صدر القانون رقم ٢ لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون نظام التأمين الصحي الشامل ويعمل به من اليوم التالي لانقضاء ستة أشهر من تاريخ نشره بالجريدة الرسمية وقد أضاف هذا القانون أعباء مالية على أصحاب الأعمال حيث تضمن أن من بين مصادر تمويل الهيئة العامة للتأمين الصحي الشامل التزام أصحاب الأعمال بأداء حصتهم عن اشتراكات العاملين لديهم بواقع ٤% شهرياً من أجر الاشتراك للعامل المؤمن عليه وبما لا يقل عن ٥٠ جنيه شهرياً، ويلتزم أصحاب الأعمال بسداد الاشتراكات المستحقة عليهم شهرياً للهيئة القومية للتأمين الاجتماعي.

كما يلتزم أصحاب الأعمال بأداء مساهمة تكافئية بواقع (٠/٠٠٢٥) اثنين ونصف في الألف من جملة الإيرادات السنوية للمنشآت الفردية والشركات أيا كانت طبيعتها أو النظام القانوني الخاضعة له، ولا تعد هذه المساهمة من التكاليف واجبة الخصم في تطبيق أحكام قانون الضريبة على الدخل، وتتولى وزارة المالية تحصيل هذه المساهمة التكافئية وفقاً للتقرير المالي للمنشأة المقدم لمصلحة الضرائب.







شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٥- إستثمارات عقارية

الإجمالي	تحسينات في أماكن مؤجرة	مباني وعقارات	أراضي	التكلفة
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٨١٨,٥٣٠,٠٧٩	٣٢,٠٦٤,٥٣٤	٦٧٣,٥٧١,٦٦٨	١١٢,٨٩٥,٨٧٧	١ يناير ٢٠٢٤
٢,٧٦٤,٤٦٨	٢,٧٦٤,٤٦٨	-	-	إضافات
١,٥٣٩,٦٩٥	١,٥٣٩,٦٩٥	-	-	محول من مشروعات تحت التنفيذ
٨٢٢,٨٣٤,٢٤٢	٣٦,٣٦٦,٦٩٧	٦٧٣,٥٧١,٦٦٨	١١٢,٨٩٥,٨٧٧	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
(٢٠٩,٨١٩,٠٦٥)	(١٩,٩٠٤,٥١٧)	(١٨٩,٩١٤,٥٤٨)	-	مجموع الاهلاك
(١٥,٩١٩,١٩٣)	(٢,٠٥٠,٦١٤)	(١٣,٨٦٨,٥٧٩)	-	١ يناير ٢٠٢٤
(٢٢٥,٧٣٨,٢٥٨)	(٢١,٩٥٥,١٣١)	(٢٠٣,٧٨٣,١٢٧)	-	إهلاك الفترة
٥٩٧,٠٩٥,٩٨٤	١٤,٤١١,٥٦٦	٤٦٩,٧٨٨,٥٤١	١١٢,٨٩٥,٨٧٧	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
٦٠٨,٧١١,٠١٤	١٢,١٥٨,٠١٧	٤٨٣,٦٥٧,١٢٠	١١٢,٨٩٥,٨٧٧	صافي القيمة الدفترية ٣٠ يونيو ٢٠٢٤
				٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٦- مشروعات تحت التنفيذ

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٩٧,٥٨١,٤٢٩	١٨٠,٠٠٥,٦٤٦	مشروعات تحت التنفيذ - أصول ثابتة (١-٦)
٦٣,٦٣١,١٧١	٥٩,٥٨١,٣٦٨	مشروعات تحت التنفيذ - استثمارات عقارية (٢-٦)
٣٦١,٢١٢,٦٠٠	٢٣٩,٥٨٧,٠١٤	

٦-١ مشروعات تحت التنفيذ أصول ثابتة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٨٠,٠٠٥,٦٤٦	١٧٠,٨٢٢,١٠٢	أول الفترة/ العام
١٣٦,٣٥٩,٦٢٨	١٢٤,٦٦١,١١٨	إضافات الفترة/ العام
(٣,٠٠٤,٢٢٦)	(١١٥,٤٧٧,٥٧٤)	المحول إلى أصول ثابتة خلال الفترة/ العام
(١٥,٧٧٩,٦١٩)	-	إستبعادات
٢٩٧,٥٨١,٤٢٩	١٨٠,٠٠٥,٦٤٦	آخر الفترة/ العام

بلغ رصيد مشروعات تحت التنفيذ للشركة الأم والشركات التابعة كما يلي :

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٢,٠٣٨,١٧٠	٢٢,١٢٣,٨٣٥	شركة راية للمطاعم (أ)
٩١٧,٠٨٥	٢,١٨١,٦٠٨	شركة راية للإلكترونيات
١١,٩١٦,٤٧٢	١٦,٣٢٧,١١٩	شركة أمان لتكنولوجيا المدفوعات الالكترونية
٢٠,٩١٠,١٢٣	٢٤٧,٥٦٠	شركة راية اليكترويك هاير للتصنيع
٣٦,١٢٠,٩٧٢	٢٥,٨٧٥,٣٥٨	شركة راية لخدمات مراكز البيانات
٢٦٤,١٠٦	١٦٤,٥٣٤	شركة راية فودز
١٤٢,٧٩٠,٣٥٠	١١٢,٩٧٥,٦٣٢	شركة أمان لتمويل المشروعات متناهية الصغر (ب)
٣٢,٤٩٠,٦٣٦	-	شركة راية لخدمات مراكز الإتصالات
٣٠,١٣٣,٥١٥	-	شركة راية للنظم
٢٩٧,٥٨١,٤٢٩	١٨٠,٠٠٥,٦٤٦	

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٦- مشروعات تحت التنفيذ (تابع)

٦-١ مشروعات تحت التنفيذ أصول ثابتة (تابع)

- أ - يتمثل رصيد مشروعات تحت التنفيذ لشركة راية للمطاعم في تكاليف تجهيز المطاعم  
ب- يتمثل رصيد مشروعات تحت التنفيذ لشركة أمان لتمويل المشروعات متناهية الصغر في إنشاء مبنى إداري للشركة.

٦-٢ مشروعات تحت التنفيذ إستثمارات عقارية

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	أول الفترة/العام
جنيه مصري	جنيه مصري	إضافات الفترة/ العام
٥٩,٥٨١,٣٦٨	١٩,٦٠٣,٧٢٥	المحول إلى استثمارات عقارية خلال العام
٥,٥٨٩,٤٩٨	٤٦,٦٠٠,٤٥١	آخر الفترة/العام
(١,٥٣٩,٦٩٥)	(٦,٦٢٢,٨٠٨)	
٦٣,٦٣١,١٧١	٥٩,٥٨١,٣٦٨	
٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	شركة راية لإنشاء وإداره المباني
جنيه مصري	جنيه مصري	
٦٣,٦٣١,١٧١	٥٩,٥٨١,٣٦٨	
٦٣,٦٣١,١٧١	٥٩,٥٨١,٣٦٨	

يتمثل رصيد مشروعات تحت التنفيذ لشركة راية لإنشاء وإداره المباني في قيمة المدفوع تحت حساب تحسينات مبنى إداري بالمحور المركزي ٦ أكتوبر .

٧- أصول غير ملموسة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	التكلفة
جنيه مصري	جنيه مصري	أول الفترة/ العام
١١١,٢٤٩,٣٦١	٩٠,٠٣٤,٠١٩	إضافات خلال الفترة/العام
١٩,٢٣٣,٢٥٤	٢١,٢٦٣,٠٦٥	الإستبعادات
-	(٤٧,٧٢٣)	آخر الفترة/ العام
١٣٠,٤٨٢,٦١٥	١١١,٢٤٩,٣٦١	مجمع الاستهلاك
(٨٠,٥٠٧,٣٣١)	(٧٠,٣٧٢,٢٠٠)	أول الفترة/ العام
(٧,٦٦٧,٣٢٥)	(١٠,١٤٦,٠٣٠)	استهلاك الفترة/ العام
-	١٠,٨٩٩	إهلاك الإستبعادات
(٨٨,١٧٤,٦٥٦)	(٨٠,٥٠٧,٣٣١)	آخر الفترة/ العام
٤٢,٣٠٧,٩٥٩	٣٠,٧٤٢,٠٣٠	صافي القيمة الدفترية

يتم تحميل استهلاك الفترة على بنم مصروفات عمومية وإدارية بمبلغ ٣٩٢,١٩٣ جنيه مصري وعلى بند مصروفات تسويقية بمبلغ ٤,٥٣٦,٤٠٥ جنيه مصري وبند تكلفة النشاط بمبلغ ٢,٧٢٨,٧٢٧ جنيه مصري.

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٨- أصول حق انتفاع

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	التكلفة
جنيه مصري	جنيه مصري	أول الفترة / العام
١,٤١٣,٢٩٤,٢٥٥	١,٢٥٦,٦١٩,٦٠٩	إضافات خلال الفترة / العام
٢٤٦,٤٨٦,٣٩٥	٢٥٣,٥٩٧,٣٢٦	تسويات خلال الفترة / العام (استبعادات)
(٤٢,٠٣٤,٩٦٩)	(١٣٥,٣٥٤,٦٨٧)	فروق عملة
-	٤٠,٩٢٨,٦٧٢	فروق ترجمة
-	(٢,٤٩٦,٦٦٥)	آخر الفترة/العام
١,٦١٧,٧٤٥,٦٨١	١,٤١٣,٢٩٤,٢٥٥	مجمع الاستهلاك
		أول الفترة/العام
(٥٩٣,٩٠٩,١٠٥)	(٤٤٧,٠١٠,٥٢٦)	استهلاك الفترة / العام
(١٠٦,٣٤١,٩٦٥)	(١٩٩,٥٣٨,٨٠٦)	تسويات خلال العام (استبعادات)
٢٣,٠٨٤,٨٧٧	٥٧,٥٧٧,١٥٣	فروق ترجمة
-	(٤,٩٣٦,٩٢٦)	آخر الفترة/العام
(١٧٧,١٦٦,١٩٣)	(٥٩٣,٩٠٩,١٠٥)	صافي القيمة الدفترية
٩٤٠,٥٧٩,٤٨٨	٨١٩,٣٨٥,١٥٠	

٩- الشهرة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	شركة راية للنظم
٦,٠١٩,٣٤١	٦,٠١٩,٣٤١	شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات
٣,١٦٠,١٦٦	٣,١٦٠,١٦٦	شركة راية للإلكترونيات - سما سابقاً
٣٣,٢٣٦,٧٤٨	٣٣,٢٣٦,٧٤٨	شركة مركز تكنولوجيا المعلومات
٢٦,٥٨٢,٧٧٧	٢٦,٥٨٢,٧٧٧	شركة راية للتقنية المحدودة
١,٩٢٦,٩٤٢	١,٩٢٦,٩٤٢	شركة البيوت العربية للتأجير التمويلي
٢,٦٢٦,٧٢٥	٢,٦٢٦,٧٢٥	الشركة الدولية لأنظمة الاعمال الالكترونية IBSE
٣٢,١٣٩,٦٠٤	٣٢,١٣٩,٦٠٤	شركة أسطول للنقل البري**
٨٩٣,٠٤٨	٩٧,٥٥٨,٤٣٣	شركة راية فودز
٢٣,١٢٧,٦٢٢	٢٣,١٢٧,٦٢٢	شركة الاتصالات الدولية
١٢٨,١٧٤,٤٩٦	١٢٨,١٧٤,٤٩٦	جلف كستومر اكسبيرنس*
١١٥,٤٥١,٩١١	١١٥,٤٥١,٩١١	إضمحلال الشهرة***
(٧٦,٠٨٧,٥٦١)	(٧٦,٠٨٧,٥٦١)	
٣٩٣,٩١٧,٢٠٤	٢٩٧,٢٥١,٨١٩	

تتمثل الزيادة في الشهرة في :

\* في نهاية عام ٢٠٢٣ تم عمل إختبار إضمحلال للشهرة للتأكد من القيمة العادلة لشركة جالف كستومر اكسبيرنس (ش.م.ب) وتم تخفيض قيمة الاستثمار بمبلغ ٢٨,٠١٦,٢٩٤ جنيه مصري

\*\* في نهاية عام ٢٠٢٣ تم شراء حصة في أسهم شركة أسطول للنقل البري بنسبة ٢٧,٦٩٪ لتصبح نسبة شركة راية القابضة للإستثمارات المالية ٩٠٪ من إجمالي أسهم شركة أسطول للنقل البري وتم نقل الأسهم خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٤ ونتجت عن ذلك شهرة بمبلغ ٩٦,٦٦٥,٣٨٥ جنيه مصري

\*\*\* إختبار إضمحلال الشهرة

تقوم الشركة سنوياً في ٣١ ديسمبر من كل عام بإختبار إضمحلال الشهرة للتأكد من أن القيمة العادلة يمكن أن تسترد ، إلا في حالة وجود مؤشرات تستلزم عمل الإختبار خلال العام .

## شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ١٠ - إستثمارات في شركات شقيقة

نسبة المساهمة	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
جنيه مصري	٢,٢٢٩,٠٦٦	جنيه مصري ١,٧٢٧,٠٦٧
%٢٠	٢١٩,٩١٩,٥٣٤	١٦٦,١٧٠,١٥٨
%٢٩,٤٨	٢٢٢,١٤٨,٦٠٠	١٦٧,٨٩٧,٢٢٥

شركة المتحدون العرب للوساطة التأمينية  
Makarony Polskie

تم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات شقيقة باستخدام طريقة حقوق الملكية كما يلي :

التكلفة	أرباح مرحلة	زيادة رأس المال	توزيعات أرباح	أرباح الفترة	الرصيد
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٦٤٢,٠٠٠	١,٠٨٥,٠٦٧	-	-	٥٠١,٩٩٩	٢,٢٢٩,٠٦٦
٣٧,٦٠٧,٥٩٥	٩٧,٨٧٩,٧٨٠	٤١,٣٥٥,٧٤٦	(١٠,٦٧٢,٩٦٣)	٥٣,٧٤٩,٣٧٦	٢١٩,٩١٩,٥٣٤
٣٨,٢٤٩,٥٩٥	٩٨,٩٦٤,٨٤٧	٤١,٣٥٥,٧٤٦	(١٠,٦٧٢,٩٦٣)	٥٤,٢٥١,٣٧٥	٢٢٢,١٤٨,٦٠٠

شركة المتحدون العرب  
للوساطة التأمينية  
Makarony Polskie

- وفي نهاية شهر ديسمبر ٢٠٢١ تم الإكتتاب في زيادة رأسمال شركة Makarony Polskie وزيادة حصة شركة راية في شركة Makarony Polskie بنسبة ٥% لكي تصبح حصة شركة راية بنسبة ٢٩,٤٨% وبلغ مبلغ زيادة رأس المال وزيادة الحصة في الإستثمار مبلغ ٤١,٣٥٥,٧٤٦ جنيه مصري

وفيما يلي عرض لنسبة المساهمة في أصول ، التزامات ، حقوق الملكية ، إيرادات و صافي أرباح الفترة لهذه الشركات (القيم بالألف جنيه مصري):

اسم الشركة	نسبة المساهمة	أصول طويلة الأجل	أصول متداولة	التزامات متداولة	التزامات طويلة الأجل	رأس المال وحقوق المساهمين	الإيرادات	مصرفات الفترة
شركة المتحدون العرب للوساطة التأمينية	٢٠%	٢١١	١٦,٣٠٢	(٦,٣٥١)	-	(١٠,١٦٢)	١٢,٦٩٧	(١٠,١٨٧)
Makarony Polskie	٢٩,٤٨%	١,٠٥٦,٣١٦	٧٧٠,٥١٩	(٥٥٢,٨٢٤)	(٢٧٤,١١٠)	(٩٩٩,٨٩١)	٢٠,١٥,٨٦٠	(١,٨٣٣,٥٣٥)

### ١١ - استثمارات مالية مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
جنيه مصري	جنيه مصري
١٤,٣١٤,٢٥٠	١٤,٣١٤,٢٥٠
٧,٦٤٩,٢٣٦	١١,٢٩٠,٥٣٧
٢١,٩٦٣,٤٨٦	٢٥,٦٠٤,٧٨٧

أسهم غير مقيدة أو غير نشطة ببورصة الأوراق المالية \*  
أسهم مقيدة ببورصة الأوراق المالية \*\*

\* الاستثمارات مقيدة بتكلفة المساهمة، والشركة بصدد قياسها وفقا لقيمتها العادلة.

\*\* تم اثبات الاضمحلال في قيمة الاستثمارات في قائمة الأرباح أو الخسائر بما فيها الاضمحلال في القيمة السابق الاعتراف بها ضمن قائمة الدخل الشامل ويتم الاعتراف بفروق التقييم ضمن قائمة الدخل الشامل خلال العام وتمثل حركة الاضمحلال كما يلي :

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
جنيه مصري	جنيه مصري
١١,٢٩٠,٥٣٩	٨,٦٦٥,٨٠٠
(٣,٦٤١,٣٠٣)	٢,٦٢٤,٧٣٧
٧,٦٤٩,٢٣٦	١١,٢٩٠,٥٣٧

القيمة العادلة للاستثمار  
يخصم: احتياطي تقييم الاستثمارات خلال الفترة / العام  
القيمة العادلة للاستثمار

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

١٢- مخزون

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢,١٨٢,٥٨٤,٨٤٤	١,٦٤٥,٩٦٥,٢٧٠	أجهزة تليفون محمول وقطع غيار أكسسوارات وأجهزة تليفزيون
٣٩٣,٥٢٢,٨٧٥	٤٨٩,٥٨٠,٦١١	مستلزمات وقطع غيار سنترالات وشبكات
٥٧٨,٢٠١,٨١٤	٢١١,٨٦٤,٤٠٩	مواد خام وتحت التشغيل وإنتاج تام
٥٣,٨٧٥,٦٥٨	٥٣,٨٧٥,٦٥٨	شركة راية الجزائر - أجهزة تليفون محمول وقطع غيار أكسسوارات
٢٦٢,٢١٩,٦٤٤	١٧٢,٦٠٧,٦٥٥	أغذية محفوظة
١٣,٢٦٨,١٠٦	٩,٧٦٢,٤٩٣	أغذية ومستلزمات مطاعم
٦٠٩,٣٦٦,٣٩٠	٣٨٥,٧٢١,٣٢٤	أغذية مجمدة
١٧,٧٦٨,٠٠٦	٣٠,١١٨,١٣٣	ماكينات دفع إلكتروني
٥٧٦,٦٦٥,١٣٩	٢٩,٣٥٢,٧٤٦	فحم خام
٣,٠١٠,١٦١	٢,٩٩٠,٣٠٣	أخرى
٤,٦٩٠,٤٨٢,٦٣٧	٣,٠٣١,٨٢٨,٦٠٢	
(١٣١,٥٨٠,٦٥٢)	(١١٩,٤٣٨,٢٢٦)	الإنخفاض في قيمة المخزون
(٥٣,٨٧٥,٦٥٨)	(٥٣,٨٧٥,٦٥٨)	الانخفاض في قيمة مخزون شركة راية الجزائر
٤,٥٠٥,٠٢٦,٣٢٧	٢,٨٥٨,٥٢٤,٧١٨	

يظهر المخزون بالصافي بعد الإنخفاض في قيمته وتتمثل حركة الإنخفاض في القيمة في الآتي :

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١١٩,٤٣٨,٢٢٦	٦٣,١٠٤,٢٤٥	اول الفترة/العام
١٣,٢٨٣,٥٩٧	٦٩,١٧٩,٦٩٠	مكون خلال الفترة/ العام
(١,١٤١,١٧١)	(١٢,٨٤٥,٧٠٩)	رد الانخفاض خلال الفترة/العام
١٣١,٥٨٠,٦٥٢	١١٩,٤٣٨,٢٢٦	اخر الفترة/العام

- الإنخفاض أو رد الانخفاض في قيمة المخزون يتم تحميله على تكلفة النشاط .

١٣- عملاء وأوراق قبض

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٥,١٩٨,٨٠٨,٢٣٣	٢,٦٧٠,٣٩٣,٧٠٩	عملاء
٧,٧٤٣,٨٩٤,٨٠١	٦,٤٩٢,٥٠٩,١٨٠	عملاء تقسيط
١,٤٦٧,٩١٧,٦٠٧	٨٠٦,١٤٠,٧١٣	أوراق القبض
١٤,٤١٠,٦٢٠,٦٤١	٩,٩٦٩,٠٤٣,٦٠٢	
(٥٧٩,٠٦٦,٣٢٨)	(٥٠٨,١٣٧,٤٦٨)	الخسائر الائتمانية المتوقعة
١٣,٨٣١,٥٥٤,٣١٣	٩,٤٦٠,٩٠٦,١٣٤	

تظهر أرصدة العملاء وأوراق القبض بالصافي بعد خصم الإنخفاض في القيمة وتتمثل حركة الإنخفاض في القيمة في الآتي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٥٠٨,١٣٧,٤٦٨	٣٨٢,٤٥٨,٨٣٤	اول الفترة/العام
٣٠٨,٥٤٨,٥٧٦	٣٥٢,٢٩٣,٥٩٦	مكون خلال الفترة/ العام
(٩٧,٦٣٠,٠٢٣)	(١٥,٦٩٠,٥١١)	رد الإنخفاض خلال الفترة/ العام
(١٣٩,٩٨٩,٦٩٣)	(١٧٤,١٥٧,١٦٩)	المستخدم خلال الفترة/العام
-	(٣٦,٧٦٧,٢٨٢)	محول إلى إحتياطي مخاطر ائتمان
٥٧٩,٠٦٦,٣٢٨	٥٠٨,١٣٧,٤٦٨	اخر الفترة/العام

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ١٣- عملاء وأوراق قبض (تابع)

تتمثل أعمار العملاء في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ كما يلي:

الإجمالي	أرصدة لم يحل تاريخ إستحقاقها ولم تضمحل قيمتها	أرصدة حل تاريخ إستحقاقها ولم تضمحل قيمتها		
		أقل من ٣٠ يوم	بين ٣٠ و ٦٠ يوم	بين ٦٠ و ٩٠ يوم
٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٢,١٦٠,٧٦٢,٧٩٩	٢,٠٩٦,٠٨٥,٢٥٨	٤٠٩,٢٣٧,٨٥٣	١٥٢,٣٠٨,٤٨٥
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	١,٤٣٢,٦٥٩,٥١٢	٨٠٢,٣٧٣,٦٠٩	١٢٤,٥٦١,٧٧٢	٦٢,٣٤٦,٣١١

### ١٤- مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
١٩٨,٧٥٠,٥٤٤	٢١٥,٥٥٤,٦٠٠	مصروفات مدفوعة مقدماً
١٣٢,٥٧٩,٩٤١	٤٣,٥١٤,٣٤٢	مصلحة الجمارك
٢,١٨٣,٨٢٤,٨٥٧	١,٢٦١,٦٨٥,٩٠٨	إيرادات مستحقة
٢٧٤,٤٧٤,٠١٢	١٤٠,٣٤٠,٢٥٨	تأمينات لدى الغير
٢,٨٢٧,٤٦١,٥٩٨	٢,٤٠١,٢٠٦,٠٩٧	موردون - دفعات مقدمة
٧٤٨,٦١٦,٨٠٢	٦٧٧,٣٢٦,٣٧٠	ضرائب القيمة المضافة
٤٢٢,٦٨٤,٠٣٤	٣١٥,٣٥٧,٢٥٤	تأمينات خطابات ضمان
١,٢٤٤,٢٥٨	٣,٣٢٢,٦٨٩	أرصدة مدينة على الموظفين
٢٦٧,٨٢٥,٤٩٤	١٨١,٨١٣,٠٦٥	أرصدة مدينة - جهات حكومية أخرى
٥٥٦,٣٢٠,٥٦٣	٣٧٧,١٢٤,٦٠٣	مبالغ محتجز لدى البنوك وشركات التوريق
٦٢٩,٥٥٣,٧٧٠	٤٥٥,٦٨٥,٦١٩	أرصدة مدينة - (موردون)
٣٢٤,٥٨٧,٥٤٠	٣٠٧,٨٠٢,٢٠٣	أرصدة مدينة أخرى
٨,٥٦٧,٩٢٣,٤١٣	٦,٣٨٠,٧٣٣,٠٠٨	الإجمالي
(١٨,٨٩٩,٩٢٦)	(٣٦,١٩١,٣٢٢)	يخصم : اضمحلال خسائر ائتمانية متوقعة
٨,٥٤٩,٠٢٣,٤٨٧	٦,٣٤٤,٥٤١,٦٨٦	إجمالي مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

### ١٥- نظام الإثابة والتحفيز

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
٢,٩٩٣,٨٩٢	٢,٩٩٣,٨٩٢	نظام الإثابة والتحفيز
٢,٩٩٣,٨٩٢	٢,٩٩٣,٨٩٢	

- بتاريخ ٢٦ يونيو ٢٠٢٢ وافقت الجمعية غير العادية بالإجماع على اعتماد مشروع نظام الإثابة والتحفيز وتخصيص عدد ١٠٧,١٩٩,٧٦٠ سهماً وذلك يمثل ٥% من أسهم الشركة لصالح نظام إثابة وتحفيز العاملين والمديرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين بالشركة ويتم توفير هذه الأسهم عن طريق إصدار أسهم جديدة لزيادة رأس المال نقداً أو باستخدام جزء من الأرباح المرحلة و/أو الاحتياطات بعد الحصول على موافقة الجمعية العامة وذلك بالقيمة الاسمية للسهم لتمويل برنامج الإثابة والتحفيز و/أو عن طريق أسهم الخزينة لتمويل نظام الإثابة والتحفيز الخاص بالشركة . وخلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٣ تم منح أسهم إثابة وتحفيز بمبلغ ٤,٠٩٤,٠٦١ جنيه مصري.

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

١٦- نقدية بالصندوق ولدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	نقدية بالصندوق
٧١,٠٢٥,٠٣٨	٩٤,٥٧٢,٤٩٠	حسابات جارية و استثمارية لدى البنوك
٢,٠٨٨,٢٢٥,٧٢٣	١,٤٥٢,٢٨٠,٤٦٧	عملة محلية
٤٦١,٥٥٧,٦٥٩	٦٣٥,٨٧٨,٧٤٨	عملة أجنبية
		ودائع لدى البنوك *
١١٨,٦٢٤,١٩٩	١٥٢,٧٣٥,٩٩٩	عملة محلية
٢٢٨,٢٠٧,١٢٠	١٧٢,٩٥٨,٨٣١	عملة أجنبية
٢٢٦,٧٥٩,٧٧٨	١١٩,٨٠٤,٣٤١	شيكات تحت التحصيل
<u>٣,١٩٤,٣٩٩,٥١٧</u>	<u>٢,٦٢٨,٢٣٠,٨٧٦</u>	

\* يتمثل رصيد الودائع المحتجزة لدى البنوك في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ في :

- مبلغ ٤٦,٠٢٧,٦٣١ جنيه مصري (المعادل ٩٥٧,٣١٣ دولار أمريكي) ومبلغ ٢٦,٨١٩,٠٠٠ جنيه مصري تتمثل في ودائع محتجزة لصالح خطابات الضمان والإعتمادات المستندية ، وكما بلغ رصيد الودائع المحتجزة مقابل خطابات الضمان والإعتمادات المستندية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢٩,٥٣٣,١٢٠ جنيه مصري (المعادل ٩٥٧,٣١٣ دولار أمريكي) ومبلغ ١٦,٨١٩,٠٠٠ جنيه مصري
- مبلغ ٤,٠٨٦,٨٠٠ جنيه وديعة لصالح شركة راية للالكترونيات.
- مبلغ ١٢٦,٩٣١,٢٠٠ جنيه (المعادل ل ٢,٦٤٠,٠٠٠ دولار أمريكي) وديعة لصالح شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات.
- مبلغ ٦٠,٢٠٠,٠٠٠ جنيه وديعة لصالح شركة أمان للمدفوعات الإلكترونية.
- مبلغ ٢٢٥,٠٠٠ جنيه وديعة لصالح شركة راية للأغذية والمشروبات.
- مبلغ ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه وديعة لصالح شركة أمان لتمويل المشروعات متناهية الصغر.
- مبلغ ١,٤٠٥,١٩٩ جنيه وديعة لصالح شركة راية القابضة للإستثمارات المالية.

١٧- رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	رأس المال المرخص (قيمة السهم ٠,٥ جنيه مصري)
٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	
١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥	١,٠٧٠,٣٢٤,٤٤٢	رأس المال المصدر والمدفوع
٢١٤٣٩٩٥١٩٠	٤٢٨١٢٩٧٧٦٨	عدد الأسهم

- بتاريخ ٤ يونيو ٢٠٢٤ تم اعتماد الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ١٢ مايو ٢٠٢٤ و تم تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ ١,٦٧٣,١٥٣ جنيه مصري ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع ١,٠٧٠,٣٢٤,٤٤٢ جنيه مصري بعد التخفيض , و تم التأشير في السجل التجاري الخاص بالشركة بتاريخ ٩ يونيو ٢٠٢٤ .

- بتاريخ ٤ يونيو ٢٠٢٤ تم اعتماد الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ١٢ مايو ٢٠٢٤ و التي وافقت على تجزئة القيمة الإسمية لسهم الشركة من ٠,٥٠ جم للسهم لتصبح ٠,٢٥ جم للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة مكون من ٤,٢٨١,٢٩٧,٧٦٨ سهم (بقيمة السهم خمسة وعشرون قرشا لا غير)



## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ١٨ - قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	قروض طويلة الأجل - الجزء المتداول
١,٣٥٣,٠٧١,٦٩٠	١,١٤٣,٦٢٥,٦٩٥	قروض طويلة الأجل
١,٣٥٢,٩١١,٤٨٥	١,٤٢٩,٢٨٦,٧٦٩	
٢,٧٠٥,٩٨٣,١٧٥	٢,٥٧٢,٩١٢,٤٦٤	

هذا ويتمثل رصيد القروض فى الآتى:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	(١) قروض - شركة راية القابضة للإستثمارات المالية
٩٤٥,٢٧٠,٢٧١	٧٩٣,٧٠٣,٢٦٩	(٢) قروض - شركة راية للأبنشاءات و ادارة المباني
٧٣,٣٠٣,٤٦٤	٥٨,٤١٠,٢٥١	(٣) قروض - شركة راية للمطاعم
٢,٤٦٢,٩٩٠	١,١١٩,٥٤١	(٤) قروض - شركة راية فودز
١٢٧,٥٦٣,٦٥١	١٢١,١٠١,٠١٢	(٥) قروض - شركة راية للإلكترونيات - سما سابقاً
٧١,١٧٧,٣٩٥	٧٦,٢٠٠,٠٤٩	(٦) قروض - شركة راية للتوزيع
٦٢,٢٤٣,٣٠٧	١٣٣,١٧٧,٥٩٩	(٧) قروض - شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات
٦٨,٠٥٣,٨٥٧	٧٥,٧٥٨,٩٦٠	(٨) قروض - شركة امان للخدمات المالية
١,٣٥٥,٩٠٨,٢٤٠	١,٠١٨,٩٨١,٥٣١	(٩) قروض - شركة امان للتمويل الإستهلاكي
-	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٠) قروض - شركة راية إلكترويك
-	٩٧,٩٩٢,٠٤٦	(١١) قروض - شركة راية للتصنيع المتطور
-	٤٦,٤٦٨,٢٠٦	
٢,٧٠٥,٩٨٣,١٧٥	٢,٥٧٢,٩١٢,٤٦٤	

### (١) شركة راية القابضة للإستثمارات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	عقود الترتيب التمويلي (قروض)
٩٤٥,٢٧٠,٢٧١	٧٩٣,٧٠٣,٢٦٩	
٩٤٥,٢٧٠,٢٧١	٧٩٣,٧٠٣,٢٦٩	

### عقود الترتيب التمويلي

قامت شركة راية القابضة من خلال شركاتها التابعة بإبرام عقود بيع وإعادة استئجار بعض الأصول المملوكة لشركاتها التابعة مع حصول الشركة القابضة على التمويل مباشرة ، وقامت المجموعة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٤٩ الخاص بالإيجار على عقود الإيجار التمويلي المبرمة طبقاً لقانون ٩٥ وعند تطبيق المعيار قامت المجموعة بتقييم ما إذا كانت عقود البيع تستوفي الشروط الواردة في معيار ٤٨ الخاص بالإيراد وتبين أن شروط نقل السيطرة لم تتوافر وبالتالي تم معالجة جميع العقود على أنها تمويل وبالتالي يستمر الاعتراف بالأصل المباع مع الاعتراف بالمبالغ المستلمة على أنها تمويل ولا يوجد أثر على القوائم المالية نظراً لأن التمويل كان مثبت كالتزام بدفاتها وتقوم الشركات التابعة بإثبات الأصول المباعة ضمن أصولها الثابتة .

وقد قامت الشركة الحصول على قروض الترتيب التمويلي في صورة عقود إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وفقاً لما يلي :

قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبنى الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للتكنولوجيا والاتصالات بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض على ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ أكتوبر ٢٠١٩ حتى ٣ سبتمبر ٢٠٢٤ هذا وقد بلغ رصيد القرض فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ١٤,٣٥٩,٧٥٨ جنيه مصري .

### الضمانات المقدمة من الشركة

- \* سند إذني لصالح المقرض مقدم من شركة راية للنظم (شركة تابعة) .
- \* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

## شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبنى الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للتكنولوجيا و الإتصالات بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري و يسدد القرض علي ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ يوليو ٢٠٢٠ حتي ٣ يونيو ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ١٠,٧٥٩,٥٧٢ جنية مصري.

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء الدور الأول المتكرر بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٥ ديسمبر ٢٠١٩ حتى ٢٥ سبتمبر ٢٠٢٤ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٧,٢٩١,٧١٧ جنية مصري.

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور البديروم العلوي التجاري بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١,٥٣٩,٢٢٢ دولار أمريكي ، ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٣٠ يناير ٢٠٢٠ حتى ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٤ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ١٨٦,٣٢٩ دولار أمريكي المعادل ل ٨,٩٥٨,٧١٦ جنية مصري

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء الدور الأرضي التجاري بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ٥٨,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ١٢ مايو ٢٠٢٠ حتى ١٢ فبراير ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٨,١٦٦,٢٨٣ جنية مصري.

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور البديروم العلوي التجاري بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١,٩٩٩,٧١٤ دولار أمريكي ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٥ مارس ٢٠٢٠ حتى ٥ ديسمبر ٢٠٢٤ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٢٤٢,٣٩٢ دولار أمريكي المعادل ل ١١,٦٥٤,١٩١ جنية مصري.

#### الضمانات المقدمة من الشركة

- \* شيكات ضمان موقعة من شركة راية القابضة.
- \* رهن كامل ارض ومباني الدور الأول المتكرر لصالح الشركة المقرضة .
- \* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل .

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور البديروم العلوي التجاري بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لإنشاء وإداره المباني بمبلغ ١١٣,٤٠٠,٠٠٠ جنية مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ١٠ ابريل ٢٠٢٠ حتى ١٠ يناير ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٢٣,٤٧٧,٩٠٤ جنية مصري.

#### الضمانات المقدمة من الشركة

- \* شيكات ضمان موقعة من شركة راية للنظم.
- \* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل .

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير مساحة عقارية قدرها ٨٠٢,٥٠ متر وما يخصها من حصة في الأرض والاجزاء المشتركة من كامل ارض وبناء دور البديروم العلوي التجاري بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لإنشاء وإداره المباني بمبلغ ٥٠,٠٣٣,٠٣٧ جنية مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٣٠ ابريل ٢٠٢٠ حتى ٣٠ يناير ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ١٠,٤١٣,٢٢٠ جنية مصري.

#### الضمانات المقدمة من الشركة

- \* شيكات ضمان موقعة من شركة راية للنظم.
- \* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل .

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور البدروم السفلى بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لإنشاء وإداره المباني بمبلغ ٢٩,٩٦٦,٩٦٣ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٣٠ ابريل ٢٠٢٠ حتى ٣٠ يناير ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٦,٢٣٦,٩٣٠ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

- \* شيكات ضمان موقعة من شركة راية للنظم .
- \* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور البدروم السفلى بالمبنى الإداري الغربي بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لإنشاء وإداره المباني بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٨ ديسمبر ٢٠٢٠ حتى ٢٨ سبتمبر ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٣٣,٨٤٠,٥٦٧ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

- \* شيكات ضمان موقعة من شركة راية للنظم.
- \* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور البدروم السفلى بالمبنى الإداري الغربي بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لإنشاء وإداره المباني بمبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٥ مايو ٢٠٢١ حتى ٢٥ نوفمبر ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ١٩,٧٧٤,١٦٩ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

- \* شيكات ضمان موقعة من شركة راية للنظم.
- \* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور الارضي التجاري بالمبنى الإداري الغربي بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لإنشاء وإداره المباني بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٥ ديسمبر ٢٠٢١ حتى ٢٥ سبتمبر ٢٠٢٦ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٥٧,١٨٩,٣٦٢ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

- \* شيكات ضمان موقعة من شركة راية للنظم.
- \* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء الدور الاول الإداري بالمبنى الإداري الغربي بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ١٥ يناير ٢٠٢٢ حتى ١٥ أكتوبر ٢٠٢٦ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٦٢,١٢٢,٩٣٠ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

- \* شيكات ضمان موقعة من شركة راية القابضة.
- \* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية القابضة وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء الدور الثاني والثالث بالمبنى الإداري الغربي بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٥ يناير ٢٠٢٢ حتى ٢٥ أكتوبر ٢٠٢٦ هذا وقد بلغ رصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٩٢,٦١٥,٤٢٨ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

\* شيكات ضمان موقعة من شركة راية القابضة.

\* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء الدور الثاني فوق الارضى والبدروم بالإضافة الي مساحة قدرها ٥,٢٢٣ م من اجمالي مسطح دور البدروم الأوسط بالمبنى الإداري الشرقي بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١٢٢,٧٩٢,٤٥٤ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٥ مارس ٢٠٢٢ حتى ٥ ديسمبر ٢٠٢٦ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٧٦,٥٨٠,٩٩٤ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

\* شيكات ضمان موقعة من شركة راية القابضة.

\* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية القابضة وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبنى الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للإستثمارات المالية بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ سبتمبر ٢٠٢٢ حتى ٣ اغسطس ٢٠٢٧ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ١١١,١٠٩,١٥٩ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

\* سند إذني لصالح المقرض مقدم من شركة راية للنظم (شركة تابعة) .

\* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل .

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء البدروم و البالغ مساحة قدرها ٥,٢٢٣ م من اجمالي مسطح دور البدروم الأوسط بالمبنى الإداري الشرقي بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١٤٩,٠٩٥,٦٦١ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٧ ديسمبر ٢٠٢٢ حتى ٢٧ سبتمبر ٢٠٢٧ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ١١٥,٥٩٢,٣٨٨ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

\* شيكات ضمان موقعة من شركة راية القابضة.

\* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية القابضة وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير الدور الاول الاداري بالمبنى الإداري الشمالي البالغ مساحته ٢,٢٥٠ م بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، ويسدد القرض علي ٦٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ حتى ٣٠ ابريل ٢٠٢٨ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ١٢٣,٥٥٩,٩٨٣ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

\* شيكات ضمان موقعة من شركة راية القابضة.

\* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية القابضة وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

(٢) شركة راية لإنشاء وإداره المباني  
قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء الدور الثاني والثالث فوق الارضى بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لإنشاء وإداره المباني بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٠ فبراير ٢٠٢٠ حتى ٢٠ نوفمبر ٢٠٢٤ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ دولار أمريكي ١,٢١٤,٨٥٥ المعادل ل مبلغ ٥٨,٤١٠,٢٥١ جنيه مصري.

(٣) شركة راية للمطاعم  
قامت الشركة في تاريخ ٤ مارس ٢٠١٤ بإبرام عقد تسهيلات ائتمانية مع احد البنوك بمبلغ ١٩,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة ستة سنوات بعد إنتهاء فترة السماح وقدرها ٩ أشهر, اعتباراً من ٢٩ إبريل ٢٠١٤ حتى ١ أكتوبر ٢٠١٩ وقد بلغ رصيد القرض ١٠,٦٤٠,٦٨٤ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (١٥,٢٠٠,٦٤٢ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧) غير متضمنه الفوائد حيث يتم خصمها من الحساب الجاري للشركة لدى البنك شهرياً). على ان يتم سداد أصل القرض اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٧ ولمدة ٥٨ شهر. وتم الاتفاق مع البنك بمد فترة السماح سنة أخرى لتنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ على ان يتم بدء سداد القرض بعد انتهاء هذه الفترة لمدة تنتهي في ١ نوفمبر ٢٠٢١.

بتاريخ ١٥ مارس ٢٠٢٠ قامت الشركة طبقاً لمبادرة البنك المركزي بشأن تأجيل مستحقات السداد المقررة للبنوك لمدة ٦ شهور تنتهي في ١٥ سبتمبر ٢٠٢٠ وتم رسلة فوائد الفترات المستحقة إلى أصل القرض وقد بلغ رصيد القرض ١٤,٣٩٣,٢١٣ الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ويتم السداد خصماً من الحساب الجاري بانتظام. وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ١,١١٩,٥٤١ جنيه مصري.

(٤) شركة راية فودز  
قامت شركة راية فودز بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي باجمالي مبلغ ٨٠,٩٥٠,٠٠٠ جنيه مصري بما يعادل ٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي لمدة ستة أشهر ويتضمنها فترة سماح ١٨٠ يوم وبلغ الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٢٨,٩٤٧,٥٤١ جنيه مصري بما يعادل ٨١٠,٠٥٧ دولار أمريكي

في عام ٢٠٢١، بتاريخ ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٢ قامت شركة راية فودز بتطبيق معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٩) - عقود التأجير وتم توقيع عقد بيع مع اعادة الاستنجاز علي الارض والمباني الميوية ببند) الاصول الثابتة ) ، وقد بلغ المال المعاد استنجاهه مبلغ ٩٦,٦٣٥,٧٧٦ جنيه مصري وبدفعة مقدمة بلغت ٩,٦٦٣,٥٧٨,٠٠٠ جنيه مصري علي ان تكون القيمة الايجارية الربع سنوية مبلغ ٥,٦٣١,٤٥٠ جنيه مصري ولمدة خمس سنوات تبدأ في ٣١ أكتوبر ٢٠٢٢ وحتى ٢٥ يوليو ٢٠٢٦ ونظراً لحق الشركة في اعادة الشراء وعدم حصول العميل علي السيطرة علي الاصل (المؤجر) فقد تم تبويب معاملة البيع مع اعادة الاستنجاز علي انها تمويل وفقاً للقرارات من (٦٦ب) حتي (٦٨ب) من ملحق المعيار المصري الجديد رقم (٤٨) وترتب عليه أصل مبلغ الايجار ٥٢,٩٩٦,٢٠٩ بالجنيه المصري والاقساط محملة بعوائد الايجار ويتم تقييم العوائد طبقاً لسعر الكوريدور

تم الاتفاق عل قرض متوسط الأجل من إحدى البنوك والذي وافق علي منح الشركة تسهيلات ائتمانية متنوعة بقيمة ٥٠,٥٠٠,٠٠٠ فقط خمسون مليون وخمسمائة الف جنيهاً مصرياً لا غير مقسماً علي شريحتين - بالإضافة الي العوائد والمصروفات والممنوح في صورة تمويل متوسط الأجل لاستخدامه في استيراد الآت ومعدات جديدة لخط الانتاج والاعمال الإنشائية الخاصة بالخط الجديد ولضمان سداد هذا القرض وعوائد تم الاتفاق علي قيام الشركة بترتيب رهن علي المنقولات محل العقد وتتمثل في بعض الآت وخطوط الانتاج والمعدات التي سيتم تبويبها ضمن بند الاصول الثابتة.

الشريحة الاولى بحد أقصى مبلغ وقدره ١,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (فقط مليون وخمسمائة ألف دولار أمريكي لا غير) بما لا يتجاوز ما يعادل بالجنيه المصري مبلغ وقدره ٢٥,٥٠٠,٠٠٠ جم (فقط خمسة وعشرون مليون وخمسمائة الف جنيهاً مصرياً لا غير)

الشريحة الثانية بحد أقصى مبلغ وقدره ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ جم (فقط خمسة وعشرون مليون جنيهاً مصرياً لا غير) عملة السحب هي الجنية المصري و/أو الدولار الأمريكي علي حسب الشريحة المستخدم منها. مدة القرض خمس سنوات بعد فترة سماح واستخدام اثنا عشر شهر وتبدأ من تاريخ توقيع العقد وتنتهي في تاريخ استحقاق اخر قسط من اقساط سداد القرض ويتم سداد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي وتسدد الفائدة شهرياً في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٣٢,٥٤٧,٤٩٦ جنيه مصري المعادل ل ٦٧٦,٩٤٥ دولار أمريكي.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

#### (٥) شركة راية للالكترونيات

قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير فرع لشركة راية للالكترونيات بمبلغ ٣٠,٣١٢,٣٦٠ جنيه مصري، ويسدد القرض على ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٥ فبراير ٢٠١٩ حتى ٢٥ يونيو ٢٠٢٨ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ١٥,١٨٠,٤٢٥ جنيه مصري.

قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير فرع لشركة راية للتوزيع بمبلغ ٦٧,٥٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض على ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ١٥ ابريل ٢٠٢٢ حتى ١٥ ابريل ٢٠٢٧ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٥٠,٤٣٥,٥٦٣ جنيه مصري.

قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير فرع لشركة راية للالكترونيات بمبلغ ١٢,٣٣٨,٦٢٥ جنيه مصري، ويسدد القرض على ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٨ ديسمبر ٢٠٢٣ حتى ٢٨ ديسمبر ٢٠٢٨ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ١٠,٥٨٤,٠٦١ جنيه مصري.

#### (٦) شركة راية للتوزيع

قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير فرع لشركة راية للتوزيع بمبلغ ٣٩,٧٧١,٧٤٥ جنيه مصري ويسدد القرض على ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٧ يوليو ٢٠٢٠ حتى ٢٧ ابريل ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٤٤,٠٨٢,٦٧٥ جنيه مصري.

قامت الشركة بالتوقيع على قرض قصير الأجل مع إحدى شركات التمويل في ٨-سبتمبر-٢٠٢٣ بمبلغ ٥٢,٥٠٠,٠٢٧ جنيه مصري، ويسدد القرض بعد خمسة أشهر بتاريخ ٢٩ فبراير ٢٠٢٤ ويتم احتساب الفائدة شهريا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٩٣,٦٥٠,٣١٥ جنيه مصري.

#### (٧) شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات

قامت شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي لمدة خمس سنوات و نصف متضمنة فترة سماح للسداد مدتها ستة أشهر ، ابتداءً من مارس ٢٠٢٠ لسداد المبالغ المستخدمة من القرض و فوائدها ، ويسدد القرض على عدد ٢١ قسط ربع سنوي اعتباراً من أغسطس ٢٠٢٠ هذا وقد بلغ رصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٧٥,٧٥٨,٩٦٠ جنيه مصري المعادل ل ١,٥٧٥,٦٨٦ دولار أمريكي.

#### (٨) شركة أمان للخدمات المالية

حصلت الشركة على قروض متوسطة وقصيرة الأجل كما هو موضح كالتالي:

- ١- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة ستة أعوام وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ١١٧,٥٤٦,٩١٠ جنيه مصري.
- ٢- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة ستة سنوات ، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من أكتوبر ٢٠٢٣ وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٢٢,٨٩٢,٣١٦ جنيه مصري .
- ٣- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة ستة سنوات ، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من نوفمبر ٢٠٢٣ وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٣٣٨,٨٥٤,٩٣٢ جنيه مصري .
- ٤- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من مايو ٢٠٢٠، وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٣٦,٢٨٢,٦٤٦ جنيه مصري.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

- ٥- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة خمس سنوات، ويسدد القرض على عدد ٦٠ قسط شهري اعتباراً من يناير ٢٠٢٣، وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٦,٢٥٣,٦٧٣ جنيه مصري .
- ٦- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة ٢٤ شهر، وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٢,٨٢٢,٣٥٦ جنيه مصري.
- ٧- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه لمدة ستة سنوات وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ١,٠٨٠,٢٨٦ جنيه مصري.
- ٨- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة ٢٤ شهر لكل سحبة، وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٢٦,٦٨٦,٣٨٨ جنيه مصري.
- ٩- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ١٢٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ١٨ قسط شهري اعتباراً من مايو ٢٠٢٢، وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٥٦,٢٦٢,٠٠٠ جنيه مصري .
- ١٠- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من أغسطس ٢٠٢٢ وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٢٥٩,٣١٩,٣٣٣ جنيه مصري .
- ١١- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من نوفمبر ٢٠٢٢ وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٧,٩٣٥,٨٩٠ جنيه مصري .
- ١٢- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ٦٠ قسط شهري اعتباراً من نوفمبر ٢٠٢٢ وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٣٣,٣٢٤,٧٩٥ جنيه مصري .
- ١٣- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من نوفمبر ٢٠٢٢ وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٢٩,٨٥٠,٦٩١ جنيه مصري .
- ١٤- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من نوفمبر ٢٠٢٢ وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٢٩,٨٦٩,٣١٥ جنيه مصري .
- ١٥- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على قرض مساند مع أمان القابضة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري.

بلغ متوسط معدل سعر الفائدة على التسهيلات الإئتمانية المتحصل عليها خلال السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ نسبة ١,٧١ % فوق سعر الكريديور.

### (٩) شركة أمان للتمويل الاستهلاكي

قامت شركة أمان للتمويل الاستهلاكي بالتوقيع على قرض مساند مع شركة أمان القابضة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ بمبلغ ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري عبارة عن ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه تمثل الجزء المتداول من القرض و ١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري تمثل الجزء الغير متداول من القرض.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ١٨- قروض طويلة الأجل و عقود الترتيب التمويلي (تابع)

#### (١٠) شركة رايه اليكتروك للتصنيع

قامت الشركة بتوقيع على عقد ايجار تمويلي مع احدى شركات التاجير التمويلي و ذلك لتاجير الات و معدات مصنع رايه اليكتروك للتصنيع بمبلغ ٩٠,٢١٨,١١٠ جنيه مصري و يسدد القرض على ٧ اقساط ربع سنوية تبدأ من سبتمبر ٢٠٢٤ حتى مارس ٢٠٢٦ و قد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٩٧,٩٩٢,٠٤٦ جنيه مصري.

#### (١١) شركة راية للتصنيع المتطور

قامت الشركة بالتوقيع على عقد ايجار تمويلي مع احدى شركات التاجير التمويلي بمبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري و يسدد القرض على اقساط ربع سنوية تبدأ من مايو ٢٠٢٤ حتى فبراير ٢٠٢٩ و قد بلغ رصيد القرض في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٤٦,٤٦٨,٢٠٤,٩٨ جنيه مصري.

#### ١٩- مخصصات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	أول الفترة / العام
جنيه مصري	جنيه مصري	المكون خلال الفترة / العام
١٤١,٤٠٦,٤٨٣	١٦٩,٩٣١,٦٦٠	المستخدم خلال الفترة / العام*
٨٠,٢١٧,٠٧٢	٢١,٩٧٢,٧٦٧	مخصصات إنتفى الغرض منها خلال الفترة / العام
(٢٧,٠٢٣,٦٤٦)	(١٠,٠٩٥,٨٢٢)	
(٢٤,٦٦٨,٢٤٩)	-	
١٦٩,٩٣١,٦٦٠	١٨١,٨٠٨,٦٠٥	

\* تم تحميل المكون من المخصصات على تكلفة النشاط بمبلغ ٨,٥٣٧,٠٢٥ جنيه مصري و تم تحميل المبلغ الباقي بمبلغ ١٣,٤٣٥,٧٤٢ جنيه مصري بقائمة الأرباح والخسائر .

بلغ رصيد مخصصات الخاصة بالشركة الأم والشركات التابعة كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	مخصص مطالبات
جنيه مصري	جنيه مصري	مخصص ضمان
٤٠,٦٨٠,٧٢٣	٤٣,٤٧٤,٦٦١	مخصصات أخرى
٥١٧,٢٦٧	٥١٧,٢٦٧	مخصص نتيجة الإستحواذ على شركة تابعة
٨٢,٠٩٢,٣٣٣	٩١,١٧٥,٣٤٠	
٤٦,٦٤١,٣٣٧	٤٦,٦٤١,٣٣٧	
١٦٩,٩٣١,٦٦٠	١٨١,٨٠٨,٦٠٥	

#### ٢٠- موردون وأوراق دفع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	موردون
جنيه مصري	جنيه مصري	أوراق دفع
٣,٨٩٧,٢٣٥,٨٦٠	٦,١٦٧,٨٨١,٨٦٨	
٩٠٨,٤٧١,١٨٩	١,٠٤٠,٢٩٥,٧٧٥	
٤,٨٠٥,٧٠٧,٠٤٩	٧,٢٠٨,١٧٧,٦٤٣	

#### ٢١- مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	مصروفات مستحقة
جنيه مصري	جنيه مصري	إيرادات وإشتراكات مقدمة
١,١٠٦,١٩٧,٤٣٣	١,٣٦١,١٣٠,٠٦١	عملاء دفعات مقدمة
٢,٠٩٣,٨٤٢,٦٧٩	١,٥٩٧,٤٧٢,٩٨٣	دائنون - تمويل استهلاكي
١,٧٥٦,٦٤٨,٨٤٩	٥,٢١٦,٩٨٠,٥٤٢	أرصدة دائنة أخرى
٢٧٢,٧٦٧,٥٨١	٢٢٩,٤٢٧,٧٣٧	
٤٥٤,٥٩٦,٧١٨	٧٤٨,٧٨٩,٩٠١	
٥,٦٨٤,٠٥٣,٢٦٠	٩,١٥٣,٨٠١,٢٢٤	



## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٢٢- تسهيلات ائتمانية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	شركة راية للتوزيع
١,٦٩٥,٧٨٦,٧٣١	١,٨٢٩,٣٧٦,١٦٠	شركة راية للنظم
١,٠٠٧,٤٧٢,٦٧٥	١,٠٣٢,٥٥٤,٦٩٥	شركة راية القابضة للإستثمارات المالية
٤٤,٤٥٢,٢١٥	٥٢,٩٦٦,٦٦٠	شركة راية للتصنيع المتطور
١٣٠,١١١,١٣٧	١٤٧,١٤٥,٨٧٩	شركة راية للإلكترونيات
١,٠٢٨,٠٢٤,٩٧٥	١,٠١٧,٠٨٥,٢٥٦	شركة بست سيرفيس للخدمات
٢٧,٨٦٩	٢٧,٨٦٩	شركة راية لخدمات مراكز البيانات
١٠,٤٩٧,١٣٤	١٢,١٠٠,٦٤٨	شركة راية فودز
٦٤٩,٨٨٠,٩٩٠	٨٩٢,٠١٦,٢٠٠	شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات - بولندا
١,٦٠٠,٢٦٢	٢,٥١١,٧٣٨	شركة راية الجزائر
٣٦١,٩٢٣	٣٦١,٩٢٣	شركة امان للخدمات المالية
٤٤٤,٠١٣,٥١٩	٤٢٠,٦٧٩,٩٧٠	شركة امان لتمويل المشروعات متناهية الصغر
٣,٧٩٩,٠٥٣,٧٠٨	٣,٣٠٧,٤١٩,٠٥٠	شركة أسطول للنقل البري
٥٣,٨٧٤,٢٢٩	٦٩,٦٦٢,٨٣٩	شركة إتصالات الدولية
٢٤٣,٤٢٠,٦٥٦	٢٨٧,٧١٢,٥٧٧	شركة راية اليكترويك للتصنيع
-	٣,٨٠٠,١٧٠	شركة راية للأغذية والمشروبات
١٩,٥٦٨,٩٠٨	-	
٩,١٢٨,١٤٦,٩٣١	٩,٠٧٥,٤٢١,٦٣٤	

حصلت الشركات التابعة على تسهيلات ائتمانية بضمنان شركة راية القابضة للإستثمارات المالية من عدة بنوك وتتراوح نسبة الفائدة للعملة المحلية ما بين ٢٨,٥٠ % إلى ٢٩,٧٥ % وللعملة الأجنبية ما بين ٨ % إلى ١١ %.

### ٢٣- دائنو توزيعات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	دائنو توزيعات عاملين
٣٦,٢٦٧,٧٢٧	٥٢,٨٣٤,٦٣٦	
٣٦,٢٦٧,٧٢٧	٥٢,٨٣٤,٦٣٦	

### ٢٤- أ - إيرادات النشاط وفقا لنوع الإيراد

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	إيرادات مبيعات أجهزة و بضائع
٧,٣٩٥,٨٩١,٦٥٧	٩,٣٦٥,٩٧٤,٣٥٧	إيرادات خدمات نقل
٥٦٦,٠٤٦,٨٢٦	٩٨١,٥٥٤,٦٣٩	إيرادات توريدات وتركيبات
٣,٠٣٩,٩٥٣,١٢٦	٤,٥٨٠,٠٤٦,٢٤٩	إيرادات خدمات مراكز الاتصالات
٨٩٩,٣٢٤,٤٦٣	١,٢٤٧,٤٠٣,٨١٠	إيرادات إستثمار عقارى
٩٤,٨٧٧,٠٥١	٩٨,٧٢٢,٨٠١	إيرادات مطاعم
٥٩,٨٢٩,٦٥٣	٧٧,١٢٦,٤٤٩	إيرادات الخدمات المالية غير المصرفية
٨٣٤,٠٧٦,٠٣٤	١,٢٢٢,٢٨٣,١٣٩	إيرادات التصنيع والتصدير
٥٩٣,٢٢١,٤٨٠	٩٧١,٩٥٠,٤٤٣	إيرادات الأغذية المجمدة
٦٢٨,٠٦٤,٨٦٢	٩٥١,١٧٦,٩١٣	إيرادات تصنيع المركبات
٣٢٤,١٦٣,١٠٩	٤٨٧,٤٩٥,٨٩٠	إيرادات تصنيع الأجهزة الكهربائية
٧٥,٤٧٥,٢٢٨	١٠٣,٥٢٩,٢٤٠	إيرادات أخرى
٥٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	
١٤,٥١١,٤٢٣,٤٨٩	٢٠,٠٨٨,٢٦٣,٩٣٠	

### ٢٤- ب - إيرادات النشاط وفقا للعملة

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	إيرادات عملة محلية
١١,٠٩١,٨٠٢,٤٠٢	١٤,٣٦٩,٠١٧,٧٢٠	إيرادات عملة أجنبية
٣,٤١٩,٦٢١,٠٨٧	٥,٧١٩,٢٤٦,٢١٠	
١٤,٥١١,٤٢٣,٤٨٩	٢٠,٠٨٨,٢٦٣,٩٣٠	

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٢٥- تكاليف النشاط

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٦٠٣,٤٧٥,٠١٠	٩٩٧,٣٢٢,٨٤١	تكلفة المواد المستخدمة في الإنتاج
٧,١٥٩,٣٣٥,٨٢٩	٩,٢٨٣,٤٤٥,١٣٢	تكلفة مبيعات أجهزة وبضائع
٢,٥٩٨,٠٦٢,٢٤٠	٣,٥١٢,٤٢٥,٢٧٦	تكلفة توريدات وتركيبات
٢٨٩,٠٣٠,٧٩٣	٧٨٥,٨٥٨,٧٩٣	تكلفة خدمات نقل
٦٣٧,٣٢٢,٤٤٥	٩٩٦,٠٩٢,٩٩٢	أجور ومرتببات
١٣٤,٥٤٠,٥٠١	١٣٦,٢٢٣,٨٣٩	إهلاك أصول ثابتة وغير الملموسة والاستثمار العقاري
٢٦,٩٠٣,٨٣٦	٢٦,٢٤٠,٤٦٠	مصروفات تمويلية
١٢,٧٣٦,١٤٥	١١,٧١٧,٠٨١	تكاليف مباشرة أخرى
<u>١١,٥٦١,٤٠٦,٧٩٩</u>	<u>١٥,٧٤٩,٣٢٦,٤١٤</u>	

### ٢٦- ضرائب الدخل

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	
(١٦٤,٠٩٧,٨٥٤)	(٣٢٦,٠٧١,١٤٢)	ضرائب الدخل الجارية
(٢٠,٣٢٨,٢٧٥)	(٤٨,٢٧٢,٣٦٦)	ضريبة الدخل المؤجلة
<u>(١٨٤,٤٢٦,١٢٩)</u>	<u>(٣٧٤,٣٤٣,٥٠٨)</u>	

### ٢٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات علاقة في الشركات الشقيقة والمساهمون الرئيسيون وأعضاء مجلس وأفراد إدارة رئيسيون بالشركة ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة وتتم المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة بشروط معادلة لتلك السائدة في المعاملات الحرة وقد تم اعتماد عقود المعاوضة في الجمعية العامة العادية.

### ٢٨- أسهم الخزينة

- بتاريخ ١٠ يونيو ٢٠٢٢ وافق مجلس الإدارة لشركة راية القابضة بشأن شراء الشركة لأسهم خزينة ، وذلك لمدة عام في حدود ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري والتي تمثل حوالي ١,٤٥ % من إجمالي اسهم الشركة .  
وقد بلغ رصيد أسهم الخزينة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٧,٨٦٨,٥٤٧ جنيه مصري لعدد ٣٣٤٦٣٠٦ سهم. وجاري اتخاذ إجراءات اعدام تلك الأسهم طبقاً للقانون ، وتم اعداد نموذج ٤٨ للسير في إجراءات الدعوة للجمعية العامة غير العادية للشركة للموافقة على اعدام الأسهم وتخفيض رأس المال.  
- بتاريخ ١٢ مايو ٢٠٢٤ تم إنعقاد الجمعية العامة غير العادية والموافقة على اعدام أسهم الخزينة بعدد ٣٣٤٦٣٠٦ سهم عن طريق تخفيض رأس المال بمبلغ ١,٦٧٣,١٥٣ جنيه مصري.  
- بتاريخ ٤ يونيو ٢٠٢٤ تم اعتماد الجمعية العامة الغير عادية حيث تم تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ ١,٦٧٣,١٥٣ جنيه مصري ليصبح رأس المال ١,٠٧٠,٣٢٤,٤٤٢ بعد التخفيض وتحميل الخسائر المتراكمة بمبلغ ٦,١٩٥,٣٩٥ جنيه مصري ، وتم التأشير في السجل التجاري الخاص بالشركة بتاريخ ٩ يونيو ٢٠٢٤ .  
- بتاريخ ٢٧ مايو ٢٠٢٤ وافق مجلس الإدارة بشأن شراء الشركة لأسهم خزينة في حدود ١٠,٠٠٠,٠٠٠ مليون جنيه مصري . و ذلك لمدة عام في حدود النسبة القانونية المقررة و استخدام جزء او كل تلك الاسهم لتمويل نظام اسهم الاثابة و التحفيز الخاص بالشركة.  
وقد بلغ رصيد اسهم الخزينة خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ عدد ٢,٤٦٦,٥٠٠ سهم بمبلغ ٩,٨٧٦,١٣٢ جنيه مصري .



## شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٣٠- التزامات أخرى طويلة الأجل

تتمثل الالتزامات الأخرى طويلة الأجل في مكافأة نهاية الخدمة لبعض العاملين بالمجموعة وتأمين ضمان الاعمال.

### ٣١- احتياطي مخاطر التمويل

وفقاً للخطاب الوارد من الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٠ فبراير ٢٠٢٣ و الذي ينص علي حساب الاضمحلال في قيمة رصيد العملاء وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) و كذلك حساب مخصصات أرصدة التمويل المشكوك في تحصيلها وفقاً لمتطلبات المادة رقم (٣٧) من قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (١٧٣) لسنة ٢٠١٤ وقانون (١٠١) لسنة ٢٠٢٠ و اذا زاد مخصص الديون مشكوك في تحصيلها طبقاً لقرار الهيئة عن مخصص اضمحلال رصيد العملاء الذي تم الاعتراف به وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) يتم معالجة الفرق بالخصم من/الرد الي الارباح او الخسائر المرحلة وفيما يلي الحركة على حساب احتياطي مخاطر التمويل.

### ٣٢- الموقف الضريبي

شركة راية القابضة للاستثمارات المالية وكذلك بعض الشركات التابعة لها تخضع لضريبة الدخل وقد تم احتساب ضريبة الدخل لكل شركة على حده ويمثل رصيد ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الارباح والخسائر المجمعة مجموع ضرائب الدخل عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ للشركات الخاضعة فيما عدا الشركات التابعة التي تتمتع بالإعفاءات الواردة بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ نظراً لتأسيسها في ظل هذا القانون وبالتالي لم يتم احتساب ضرائب الدخل لها .

### ٣٣- الأدوات المالية و إدارة المخاطر المتعلقة بها

#### أ. خطر تقلبات العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في سعر الصرف والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية ، وقد بلغ قيمة صافي الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي :

العملة	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
دولار أمريكي	٧١٣,٦٥٤,٣٨٩	٥٨٦,٨٨١,٨٢٩
يورو	٣١,٤٠٨,٨٤٦	٩,٣١٢,٧٩٧
جنيه إسترليني	٥,٧٤٣,٥٠٩	٤٣,٨٠٠,٢٧٥
درهم إماراتي	٤٧,٠٤٨,١٩١	٢٨,١٤١,٥٦٩
ريال سعودي	١,١٤٩,٢٤٢	١٩,٦٣١,٦٢٥

يعرض الجدول التالي مدى تأثير تغير محتمل مقبول في أسعار صرف الدولار الأمريكي، اليورو، والدرهم الإماراتي، الريال السعودي والجنيه الاسترليني في ظل بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، ويرجع الأثر الذي وقع على أرباح الشركة قبل الخضوع للضريبة إلى التغيرات في قيمة الأصول والالتزامات النقدية، ويجب الإشارة إلى أن التغيرات في أسعار صرف جميع العملات الأجنبية الأخرى ليست جوهرية.

العملة	معدل التغير	التأثير على أرباح الفترة قبل ضرائب الدخل	معدل التغير	التأثير على أرباح العام قبل ضرائب الدخل
دولار أمريكي	+٪١٠	٧١,٣٦٥,٤٣٩	+٪١٠	٥٨,٦٨٨,١٨٣
دولار أمريكي	-٪١٠	(٧١,٣٦٥,٤٣٩)	-٪١٠	(٥٨,٦٨٨,١٨٣)
يورو	+٪١٠	٣,١٤٠,٨٨٥	+٪١٠	٩٣١,٢٨٠
يورو	-٪١٠	(٣,١٤٠,٨٨٥)	-٪١٠	(٩٣١,٢٨٠)
جنيه إسترليني	+٪١٠	٥٧٤,٣٥١	+٪١٠	٤,٣٨٠,٠٢٨
جنيه إسترليني	-٪١٠	(٥٧٤,٣٥١)	-٪١٠	(٤,٣٨٠,٠٢٨)
درهم إماراتي	+٪١٠	٤,٧٠٤,٨١٩	+٪١٠	٢,٨١٤,١٥٧
درهم إماراتي	-٪١٠	(٤,٧٠٤,٨١٩)	-٪١٠	(٢,٨١٤,١٥٧)
ريال سعودي	+٪١٠	١١٤,٩٢٤	+٪١٠	١,٩٦٣,١٦٣
ريال سعودي	-٪١٠	(١١٤,٩٢٤)	-٪١٠	(١,٩٦٣,١٦٣)

### ٣٣ - الأدوات المالية و إدارة المخاطر المتعلقة بها (تابع)

#### ب. خطر الائتمان

تتعامل المجموعة مع المؤسسات المالية التي تتمتع بملاءة إنتمانية عالية مما يحد من خطر الائتمان. وبالنسبة لعملاء المجموعة فإن الترتيبات القانونية و المستندات عند تنفيذ المعاملة تقلل خطر الائتمان إلى الحد الأدنى ، و يتم تكوين المخصصات اللازمة لمواجهة خطر التعثر في السداد من قبل العملاء لكل حالة على حده.

ويتمثل خطر الائتمان في الخسائر المالية التي تتكبدها الشركة في حال تعثر العميل أو الطرف المقابل في الوفاء بالتزاماته التي ينظمها عقد الأداة المالية، ومن ثم تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي من العملاء وأوراق القبض و مصروفات مدفوعة مقدماً ومدنيون متنوعون وأرصدة مدينة أخرى والمستحق من أطراف ذات علاقة وكذا من أنشطتها المالية، بما في ذلك الودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية.

#### أرصدة العملاء و أوراق القبض

أبرمت الشركة عقود بيع مع العملاء، ومن ثم فإن الشركة عرضة لمخاطر الائتمان فيما يتعلق بتلك الأرصدة المستحقة، إضافة إلى ذلك، يجري رصد وتتبع الأقساط المستحقة للشركة بشكل مستمر والنتيجة تعكس أن احتمال تحول تلك الأرصدة إلى ديون معدومة ليس جوهرياً.

إذ فإن تعرض الشركة لمخاطر الائتمان يتأثر بشكل رئيسي بالصفات الفردية لكل عميل على حدة، في حين أن الخصائص السكانية لقاعدة عملاء الشركة، وتشمل مخاطر التأخر عن السداد بالصناعة والدولة التي يعمل بها العملاء، لها تأثير أقل على مخاطر الائتمان، تحصل الشركة على إيراداتها من عدد كبير من العملاء.

#### الأصول المالية الأخرى والودائع النقدية

فيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناشئة عن الأصول المالية الأخرى الخاصة بالشركة، والتي تتضمن الأرصدة لدى البنوك، والنقد، والأصول المالية بالتكلفة المستهلكة، تتعرض المنشأة لمخاطر الائتمان نتيجة لتخلف الطرف المقابل عن السداد بحد أقصى يعادل القيمة الدفترية لهذه الأصول.

ويتولى القطاع المالي بالشركة المحلية بدعم من الشركة الأم إدارة مخاطر الائتمان الناشئة عن الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية، وتحد الشركة من تعرضها لمخاطر الائتمان عن طريق إيداع أرصدة لدى بنوك دولية فقط أو بنوك محلية ذات سمعة جيدة، ولا تتوقع الإدارة وفقاً للمعلومات التي تتوفر لدى الشركة عن المصرفيين الذين تتعامل معهم، أن يتعثر أي طرف مقابل في الوفاء بالتزاماته.

#### المستحق من أطراف ذات العلاقة

يرتبط المستحق من أطراف ذات علاقة بالمعاملات التي تنشأ ضمن سياق الأعمال الاعتيادية بحد أدنى من مخاطر الائتمان بحيث يكون أقصى مقدار تعرض لها يعادل القيمة الدفترية لهذه الأرصدة.

#### ج. خطر سعر الفائدة

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة بالسوق، ويتصل تعرض الشركة لمخاطر التغير في أسعار الفائدة بالسوق من عدمه بشكل رئيسي بالتزامات الشركة بسعر فائدة معوم وودائع ذات فائدة.

ويعاد تسعير الفائدة على الأدوات المالية ذات سعر الفائدة المعوم من فترة إلى أخرى على أن لا تتعدى المدة الفاصلة عام واحد.

## شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

### ٣٣ - الأدوات المالية و إدارة المخاطر المتعلقة بها (تابع)

ويتمثل خطر الفوائد في التغيرات في أسعار الفائدة التي قد يكون لها تأثيراً عكسياً على نتائج الأعمال ، هذا وقد بلغ إجمالي التزامات الشركة قبل البنوك قروض وتسهيلات ائتمانية بمبلغ ١٤,٢١٨,٦٥٩,٠٢٨ في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ما قيمته جنية مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١٢,٧٨٨,٢٨٥,٦٨٠ جنية مصري) وقد بلغ إجمالي الفوائد المحملة عن تلك الالتزامات خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٨٢٠,٧٢١,٢٣٠ جنية مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١,١٣٧,٥١٢,٤٧٥ جنية مصري) مدرج ببند مصروفات تمويلية، وتعمل إدارة الشركة دائماً على الحصول على أفضل شروط اقتراض متاحة بالسوق.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		٣٠ يونيو ٢٠٢٤		
الأثر على الأرباح قبل الضريبة	التغير في معدل الفائدة	الأثر على الأرباح قبل الضريبة	التغير في معدل الفائدة	
جنيه مصري		جنيه مصري		
٣,٤٦٨,٣١٣	+١٪	٣,٢٥٦,٩٤٨	+١٪	الأصل المالي
(٣,٤٦٨,٣١٣)	-١٪	(٣,٢٥٦,٩٤٨)	-١٪	
١٢٧,٨٨٢,٨٥٧	+١٪	١٤٢,١٨٦,٥٩٠	+١٪	الالتزام المالي
(١٢٧,٨٨٢,٨٥٧)	-١٪	(١٤٢,١٨٦,٥٩٠)	-١٪	

### د. خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في عدم قدرة الشركة علي سداد التزاماتها حسب الشروط التعاقدية مع الغير، وتقوم إدارة الشركة بصورة دورية بالتأكد من توافر السيولة اللازمة لسداد الالتزامات في مواعيد إستحقاقها بدون تحمل خسائر أو المخاطرة بسمعة الشركة.

الشركة لديها النقدية الكافية لسداد المصروفات التشغيلية المتوقعة وتتضمن مصروفات الالتزامات المالية .

ويلخص الجدول أدناه تواريخ إستحقاق الالتزامات المالية الخاصة بالشركة إستناداً إلى الدفعات التعاقدية غير المخصصة.

الإجمالي جنية مصري	من ١ إلى ٥ سنوات جنية مصري	من ٣ إلى ١٢ شهر جنية مصري	أقل من ٣ شهور جنية مصري	الإلتزامات المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ القروض قروض قصيرة الاجل تسهيلات ائتمانية مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى إلتزامات طويلة الأجل حق إستخدام إلتزامات أخرى طويلة الأجل موردين وأوراق دفع أوراق دفع طويلة الأجل إجمالي الإلتزامات المالية غير المخصصة
٢,٥٧٢,٩١٢,٤٦٤	١,٤٢٩,٢٨٦,٧٦٩	٧٦٢,٤١٧,١٣٠	٣٨١,٢٠٨,٥٦٥	
٥٣٣,٨٢٥,٠٥٥	-	٥٣٣,٨٢٥,٠٥٥	-	
١٠,٥٥٧,٧٨٣,٦٨١	١,٤٨٢,٣٦٢,٠٤٧	٦,٠٥٠,٢٨١,٠٨٩	٣,٠٢٥,١٤٠,٥٤٥	
٩,٢٠٦,٦٣٥,٨٦٠	-	٣,٠٦٨,٨٧٨,٦٢٠	٦,١٣٧,٧٥٧,٢٤٠	
١,٠٧٨,٠٦٤,٨٦٤	١,٠١١,٢٥٢,٩٢٨	٤٤,٥٤١,٢٩١	٢٢,٢٧٠,٦٤٥	
١١٧,٨٠٠,١٩٥	١١٧,٨٠٠,١٩٥	-	-	
٧,٢٠٨,١٧٧,٦٤٣	-	٢,٤٠٢,٧٢٥,٨٨١	٤,٨٠٥,٤٥١,٧٦٢	
٩,٨٩٨,٠٢٠	٩,٨٩٨,٠٢٠	-	-	
٣١,٢٨٥,٠٩٧,٧٨٢	٤,٠٥٠,٥٩٩,٩٥٩	١٢,٨٦٢,٦٦٩,٠٦٦	١٤,٣٧١,٨٢٨,٧٥٧	
الإجمالي جنية مصري	من ١ إلى ٥ سنوات جنية مصري	من ٣ إلى ١٢ شهر جنية مصري	أقل من ٣ شهور جنية مصري	الإلتزامات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ القروض قروض قصيرة الاجل تسهيلات ائتمانية مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى إلتزامات طويلة الأجل حق إستخدام إلتزامات أخرى طويلة الأجل موردين وأوراق دفع أوراق دفع طويلة الأجل إجمالي الإلتزامات المالية غير المخصصة
٢,٧٠٥,٩٨٣,١٧٥	١,٧٥٩,٤٤٨,٢٩١	٧٤١,٦٥٤,١٨٣	٢٠٤,٨٨٠,٧٠١	
٦١٤,٤٠٤,٦٩٨	-	٦١٤,٤٠٤,٦٩٨	-	
٩,١٢٨,١٤٦,٩٣١	١,٢٥٣,٣٣٨,٤٠١	٦,١٧٤,١٧٦,٢٤٥	١,٧٠٠,٦٣٢,٢٨٥	
٥,٧٢٠,٣٢٠,٩٨٧	-	١,٩٠٦,٧٧٣,٦٦١	٣,٨١٣,٥٤٧,٣٢٦	
٩٣٣,٧٦٢,٣٥٨	٨٨٤,٦٥٥,٧٨٧	٣٢,٧٣٧,٧١٤	١٦,٣٦٨,٨٥٧	
١٢١,٩٨٢,٥٩٨	١٢١,٩٨٢,٥٩٨	-	-	
٤,٨٠٥,٧٠٧,٠٤٩	-	١,٨٥١,٩٠٢,٣٤٨	٢,٩٥٣,٨٠٤,٧٠١	
٢٠,٣٩٣,٢١٧	٢٠,٣٩٣,٢١٧	-	-	
٢٤,٠٥٠,٧٠١,٠١٣	٤,٠٣٩,٨١٨,٢٩٤	١١,٣٢١,٦٤٨,٨٤٩	٨,٦٨٩,٢٣٣,٨٧٠	

### ٣٣ - الأدوات المالية و إدارة المخاطر المتعلقة بها (تابع)

#### ٥. إدارة رأس المال

الغرض الرئيسي من إدارة رأس مال الشركة هو التأكد من وجود معدلات رأس مال جيدة لدعم النشاط وتعظيم منافع حاملي الأسهم، تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس مالها في ضوء التغيرات في شروط النشاط ، لا توجد تغيرات حدثت في اهداف وسياسات الشركة خلال العام.

#### ٦. القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والالتزامات المالية ، وتتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية بالصندوق ولدى البنوك والإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والعملاء واوراق القبض وبعض الارصدة المدينة ، كما تتضمن الالتزامات المالية بعض الأرصدة الدائنة الأخرى والموردون واوراق الدفع والقروض والتسهيلات الائتمانية . ويتضمن الإيضاح ٢ من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية السياسات المحاسبية المتبعة بشأن أسس إثبات وقياس أهم الأدوات المالية وما يرتبط بها من إيرادات . طبقا لأسس التقييم المتبعة في تقييم أصول وإلتزامات الشركة الواردة بالإيضاح ٢ فإن القيمة العادلة للأصول والإلتزامات المالية لا تختلف إختلافا جوهريا عن قيمتها الدفترية في تاريخ المركز المالي .

### ٣٤ - الإلتزامات المحتملة

بلغت قيمة خطابات الضمان الصادرة من بنوك الشركات التابعة لصالح الغير في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٥,٤٧٧,٢٧٨,٥٣٥ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٥,١١٢,٠٥٥,٣٠٧ جنيه مصري) كما يبلغ الجزء الغير مغطى في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٤,٧٩٦,٦٩٨,٠٥٤ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٤,٧٩٦,٦٩٨,٠٥٤ جنيه مصري) وتم إدراج الجزء المغطى البالغ ٤٢٢,٦٨٤,٠٣٤ جنيه مصري ضمن بند مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٣١٥,٣٥٧,٢٥٤ جنيه مصري) إيضاح ١٤.

### ٣٥ - أحداث هامة

- أ- بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٤، طبقا لقرار رئيس الوزراء رقم ٦٣٦ لسنة ٢٠٢٤، تم اصدار تعديلات على معايير المحاسبة المصرية التالية:
- معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية  
معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) القوائم المالية المستقلة  
معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) الإستثمار العقاري  
و تقوم الشركة بدراسة اثر تطبيق تلك التعديلات على لقوائم المالية لعام ٢٠٢٤.
- ب- بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤ اصدر البنك المركزي المصري قراراً بالسماح بتحديد سعر الصرف الجنيه المصري وفقاً لآليات السوق، كما قرر البنك المركزي رفع اسعار الفائدة بواقع ٦٠٠ نقطة اساس ما يعادل ٦٪ لتصل الى مستويات ٢٧,٢٥٪ و تقوم الشركة حالياً بدراسة الاثر على القوائم المالية المستقبلية.

### ج- فروق ترجمة العملات الأجنبية:

بتاريخ ٢٣ مايو ٢٠٢٤ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧١١ لسنة ٢٠٢٤ بتعديل بعض احكام معيير المحاسبة المصرية - ملحق ( ٥ ) معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) المعدل ٢٠٢٤ "اثر التغيرات في اسعار صرف العملات الاجنبية" وذلك لوضع معالجة محاسبية خاصة اختيارية يمكن من خلالها التعامل مع الاثار المترتبة على تحريك سعر صرف العملات الأجنبية على القوائم المالية للمنشأة التي تكون عملة التعامل لها هي الجنيه المصري . هذا ولا تعد هذه المعالجة المحاسبية الخاصة الاختيارية الصادرة بهذا الملحق ، تعديلاً لمعايير المحاسبة المصرية المعدلة السارية حالياً ، فيما بعد المدى الزمني لسريان هذا الملحق.

٣٥ - أحداث هامة (تابع)

**المعالجة الأولى: الأصول الممولة بالتزامات بعملة أجنبية:**

يمكن للمنشأة التي قامت قبل تاريخ تعديل سعر الصرف باقتناء أصول ثابتة و/أو استثمارات عقارية و/أو أصول تنقيب وتقييم و/أو أصول غير ملموسة (بخلاف الشهرة) و/أو أصول حق انتفاع عن عقود تأجير مموله بالتزامات قائمة في ذلك التاريخ بعملات أجنبية ، أن تقوم بالاعتراف ضمن تكلفة تلك الأصول بفروق العملة المدينة الناتجة عن الجزء المسد من هذه الالتزامات خلال الفترة المالية لتطبيق هذه المعالجة المحاسبية الخاصة ، بالإضافة إلي فرق العملة الناتج عن ترجمة الرصيد المتبقي من هذه الالتزامات في نهاية يوم ٦ مارس ٢٠٢٤ أو في نهاية يوم تاريخ إقفال القوائم المالية للفترة المالية لتطبيق هذه المعالجة المحاسبية الخاصة إذا كان سابقا باستخدام سعر الصرف المستخدم في ذلك التاريخ. ويمكن للمنشأة تطبيق هذا الخيار لكل أصل على حدى.

عند تعديل تكلفة الأصول بتطبيق الفقرة "٦" من هذا الملحق، يجب الاتزيد صافى التكلفة المعدلة عن القيمة الاستردادية للاصل و التي يتم قياسها وفقا لمتطلبات معيار المحاسبة المصرى رقم (٣١) المعدل :اضمحلال الأصول".

**المعالجة الثانية: فروق العملات الأجنبية:**

إستثناء من متطلبات الفقرة رقم " ٢٨ " من معيار المحاسبة المصرى المعدل رقم ( ١٣ ) " آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية " الخاصة بالاعتراف بفروق العملة يمكن للمنشأة التي تأثرت نتائج أعمالها بصافي أرباح أو خسائر فروق عملة نتيجة تحريك سعر صرف العملات الأجنبية أن تقوم بالاعتراف ضمن بنود الدخل الشامل الآخر بفروق العملة المدينة والدائنة الناتجة عن إعادة ترجمة أرصدة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة في نهاية يوم ٦ مارس ٢٠٢٤ أو في نهاية يوم تاريخ إقفال القوائم المالية للفترة المالية لتطبيق هذه المعالجة المحاسبية الخاصة باستخدام سعر الإقفال في ذات التاريخ مخصصا منها أي فروق ترجمة عملة تم الاعتراف بها ضمن تكلفة أصول وفقا للمعالجة الاولى من هذا الملحق وذلك باعتبار هذه الفروق نتجت بصفة أساسية بسبب قرار تحريك سعر الصرف. يتم إدراج مبلغ فروق العملة الناتجة عن إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية ، والتي تم عرضها في بنود الدخل الشامل الآخر في الأرباح أو الخسائر المرحلة في نهاية نفس الفترة المالية لتطبيق المعالجة هذا المحاسبية الخاصة الواردة بهذا الملحق.

وقد قامت المجموعة بتطبيق المعالجة الاولى و الثانية لهذا الملحق وكانت نتيجة التطبيق كالتالي:

البند	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٣
الأصول الثابتة	٣٢,٤٩٠,٦٣٥	٢١,٠٥٧,٤٥٧
أصول حق انتفاع	٤٠,٩٢٨,٦٧١	٤٠,٩٢٨,٦٧٢
فروق ترجمة عملات اجنبية (قائمة الدخل الشامل)	١٤٩,٨٧٩,٤٣٨	(١٢١,٣٥٢,٠١١)
(خسائر) فروق تقييم عملة	(٢٢٣,٢٩٨,٧٤٤)	(٥٩,٣٦٥,٨٨٢)
ارباح الفترة قبل ضرائب الدخل	٢٢٣,٢٩٨,٧٤٤	٥٩,٣٦٥,٨٨٢
ضرائب دخل موجلة	(٥٠,٢٤٢,٢١٧)	(٤١,٢٥١,٠٨١)