

**شركة راية القابضة للاستثمارات المالية  
( شركة مساهمة مصرية )  
القوائم المالية الدورية المجمعة  
عن الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩  
وتقدير الفحص المحدود عليها**

**شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)**

**القواعد المالية الدورية المجمعة  
عن الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩**

**المحتويات**

**الصفحة**

٢	لقرير الفحص المحدود على القوائم المالية الدورية المجمعة
٣	قائمة المركز المالي المجمعة
٤	قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة
٥	قائمة الدخل الشامل المجمعة
٦	قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة
٧	قائمة التدفقات النقدية المجمعة
٤٥-٨	الإيضاحات المتممة للقواعد المالية الدورية المجمعة

## تقرير فحص محدود للقوائم المالية الدورية المجمعة

إلى السادة/أعضاء مجلس إدارة شركة راية القابضة للاستثمارات المالية  
(شركة مساهمة مصرية)

### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي المجمعة المرفقة لشركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية) في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ وكذا القوائم المجمعة للأرباح أو الخسائر و الدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، ولمخاصل السياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى . والإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المجمعة هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية ، وتحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المجمعة في ضوء فحصنا المحدود لها.

### نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة المؤدي بمعرفة مراقب حساباتها" . ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية ، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود . ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية ، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة ، وعليه فنحن لا نبدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية المجمعة .

### الاستنتاج

في ضوء فحصنا المحدود ، لم يتم إلى علمنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المجمعة المرفقة لا تعبر بعالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي المجمع لمنشأة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ وعن أداؤها المالي المجمع وتدفقاتها النقدية المجمعة عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية .



زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية  
زميل جمعية الضرائب المصرية  
عن رقم (٩٣٦٥)  
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٠٣)

القاهرة في : ١٢ نوفمبر ٢٠١٩

**شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)**

**قائمة المركز المالي المجمعة**

**في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩**

إيضاح	٢٠١٩ سبتمبر جنية مصرى	٢٠١٨ ديسمبر جنية مصرى
الأصول المتداولة		
أصول ثابتة		
استثمار عقاري		
م المشروعات تحت التنفيذ		
أصول غير ملموسة		
الشهرة		
استثمارات في شركات شقيقة		
استثمارات متاحة للبيع		
أصول ضريبية مؤجلة		
اجمالي الأصول غير المتداولة	٢,٢٥٨,٩٥٠,١٢٣	١,٩٦٥,٣٠٦,٨٧٣
أصول متداولة		
مخزون		
أعمال تحت التنفيذ		
عملاء وأوراق قرض		
مصروفات مدفوعة مقدماً وارصدة مدينة أخرى		
نظام الإثابة والتخفيف		
ارصدة مدينة (مصلحة الضرائب)		
نقدية بالبنوك ولدي البنوك		
اجمالي الأصول المتداولة	٧,٧٨٢,٠٤٦,٩١٧	٦,٠٨٦,٨٢١,٥٧٥
حقوق الملكية		
رأس المال المصدر والمدفوع		
احتياطي قانوني		
احتياطي عام		
أسهم خزينة		
احتياطي تقييم استثمارات مالية متاحة للبيع		
فرق ترجمة متراكمة		
(خسائر) / أرباح متاخرة		
(خسائر) / أرباح الفترة / العام بعد خصم حقوق المساهمين غير المسيطرین		
اجمالي حقوق المساهمين غير المسيطرین	١,١٤٢,٣٧٠,٩١١	١,٤٧٢,٤٤٧,٢٠١
الالتزامات غير المتداولة		
أوراق دفع طويلة الأجل		
قرופض طويلة الأجل		
الالتزامات أخرى طويلة الأجل		
اجمالي التزامات غير المتداولة	٦١٠,٠٢٤,٦٧٥	٤٥٤,٨٠٦,٦٩٨
الالتزامات		
الالتزامات المتداولة		
مخصصات		
موددون وأوراق الدفع		
الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل		
تسهيلات ائتمانية		
ضرائب دخل - مستحقة		
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى		
دائع توزيعات		
اجمالي التزامات متداولة	١١,٧٧٩,٤٧٨	١١,٧٧٩,٤٧٨
اجمالي التزامات		
اجمالي حقوق الملكية و الالتزامات	٧,٧٨٢,٠٤٦,٩١٧	٦,٠٨٦,٨٢١,٥٧٥

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
مدحت خليل

رئيس القطاع المالي

حسام حسين

الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣١) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة.

**شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)**

قائمة الارباح أو الخسائر المجمعة  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

إيضاح	عن التسعة أشهر المنتهية في ٢٠١٩/٩/٣٠	عن التسعة أشهر المنتهية في ٢٠١٨/٩/٣٠	عن التسعة أشهر المنتهية في ٢٠١٨/٩/٣٠	عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠١٨/٩/٣٠
إيرادات النشاط	٦,٥١٨,٢٤٥,٢٨٣	٦,٢٠٥,٢٧٩,٦٧٢	٢,٤٦٠,٠٢٧,٢٤١	٢,١٩٣,٥٢٥,٥٩٤
تكلفة النشاط	(٥,٢٩٠,٣٧١,٧٤٦)	(٥,١٦١,١٢٠,٥١٩)	(٢,٠١٣,٨٣١,١٩١)	(١,٨٠٢,٢٤٠,٢٢٣)
مجمل الربح	(٢٤)	(٢٢)	٤٤٦,١٩٦,٥٠	٣٩١,١٨٥,٣٦١
مصروفات عمومية وإدارية	(٦٢٧,٠٩٠,٦٦٦)	(٥٠٠,٢٥,٣٩٢)	(١٩٧,٨٨٣,٧٨٨)	(١٧٤,٥٠٥,٠٤٠)
بدلات أعضاء مجلس الإدارة	(٢٧٠,٠٠٠)	(١٢٥,٠٠٠)	(٦٠,٠٠٠)	-
مصروفات بيعية وتسويقة	(٢٧٥,١٤٣,٢٤٨)	(١٩٨,١٩٨,١٢٦)	(١٠٥,٨٤١,٣٧٠)	(٧٤,٠٣٦,٣٤٧)
إضمحلال في قيمة العملاء	(٤٠,٩٧٣,٤٢١)	(١٢,٢٣٨,٢٤٧)	(٢٤,٩,٨,٦٥١)	(٤,٦٧٣,١٥٣)
رد الإضمحلال في قيمة العملاء	(١٠,٥٠١,٨٥٩)	٤,٥٢٣,٦٣٩	٨,٤٨٢,٩٣٤	(١,١٨٧,٢٢٣)
مخصصات إلئى الغرض منها	(٢,١٩٠,٧٢٦)	٥٩٩,٥٩٦	٢٤٨,٢٧١	-
مخصصات	(١٨)	(٤,٨٨٢,٨٢٩)	(٩٠,٣٢٠)	(٢١٦,٤٦٤)
أرباح التشغيل	(١٨)	٢٢٣,٣١٢,٧٩٤	١٢٥,٣٢٤,١٢٦	١٣٦,٥٦٧,١٢٤
صفى مصروفات تمويلية	(٣٢٥,٢٢٤,٢٥٠)	(٢٤٥,٨٧٩,٠٦٢)	(١١٦,٨٧٢,٤٥٧)	(٨٥,١٤٤,٣٨١)
فرق تقييم العملة	٣,٩٢١,٢١١	(٤٠١,٨٣٥)	١,٥٦٤,٩٨٩	(١٦٦,٨٣٧)
حصة الشركة في أرباح استثمارات في شركات شقيقة	٢,١٨٦,٤٢٣	٣,١٨٢,٥٧١	-	١,٨٧٧,٨٥٩
توزيعات أرباح من استثمارات مالية متاحة للبيع	٧٩٣,٢٧٧	٢,٤٤٥,٣٤٦	-	٢,٤٤٥,٣٤٦
إيرادات (خسائر) أخرى	-	-	-	-
أرباح (خسائر) بيع أصول ثابتة	(٨,٥١١,٢٨٤)	(٥,٧٦٠,٤٤٩)	(٥,٥٤٢,٣٦٥)	(٨١٥,٨٧٥)
المشاركة التكافلية	(٢٥)	(٤٠١,١٠٢)	(٤٣,٣٩٤)	٢٨,١٠٨
صفى (الخسائر) الأرباح قبل ضرائب الدخل وحقوق	(٣٠,٢٨١,٦٠٨)	(٢٣,٤٨٨,٦٢٦)	(١٣,٠٦٧,١١٨)	(٥٤,٨٠١,٣٤٤)
المساهمين غير المسيطرین	(٢٧,٨٧٨,٤٣٤)	٩٢,١٢٤,٣٠٣	(٧,٢١٥,١٥٠)	(١٣,٢٧٣,٢٠٨)
ضرائب الدخل	(٥٨,١٦٠,٠٤٢)	٥٨,٦٣٥,٦٧٧	٥,٨٥١,٩٦٨	٤١,٥٢٨,١٣٦
(خسائر) أرباح الفترة	(١٠٣,٠٨٩,٥٠٢)	(٥,٦٣٤,٢٤٥)	(٢١,٢٨٣,٣٠٦)	١٧,٢٧١,٨٣٣
وتوزيع كالتالي	٤٤,٩٢٩,٤٦٠	٦٤,٢٦٩,٩٢٢	١٤,٠٦٨,١٥٦	٢٤,٢٥٦,٣٠١
الشركة القابضة	(٥٨,١٦٠,٠٤٢)	٥٨,٦٣٥,٦٧٧	(٧,٢١٥,١٥٠)	٤١,٥٢٨,١٣٤
حقوق المساهمين غير المسيطرین	-	-	-	-
(خسائر) أرباح الفترة	-	-	-	-

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
*[Signature]*  
مدحت خليل

رئيس القطاع المالي

حسام حسين

الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣١) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة.

**شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)**

**قائمة الدخل الشامل المجمعة  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩**

إيضاح	عن التسعة أشهر المنتهية في ٢٠١٩/٩/٣٠ جنية مصرى	عن التسعة أشهر المنتهية في ٢٠١٨/٩/٣٠ جنية مصرى	عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠١٨/٩/٣٠ جنية مصرى	عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠١٨/٩/٣٠ جنية مصرى
(خسائر) أرباح الفترة				
الدخل الشامل الآخر				
فروق الترجمة	(١٢٤,٦٤٢)	(١٠,٣٩٤,٤٠٣)	(٧٧,٦١٢)	(٣٢,٩٤٥,٨٥٨)
فروق تقييم استثمارات متاحة للبيع قبل الضرائب	١,٢٤٩,٨٧٥	(٥,٧٩١,١٨٨)	٧,٣٣٢,٦٠٠	(٤,٦٢٤,٥٣٨)
ضريبة الدخل المتعلقة بعناصر الدخل الشامل الأخرى	(٢٨١,٢٢٢)	١,٣٠٢,٩٩٥	(١,٦٤٩,٨٣٥)	١,٠٤٠,٥٢١
مجموع الدخل الشامل الآخر	٨٤٤,٠١١	(١٤,٨٨٢,٤٩٦)	٥,٦١٠,١٥٣	(٣٦,٥٢٩,٨٧٦)
اجمالي الدخل الشامل	٤٢,٣٧٢,١٤٥	(٢٢,٠٩٧,٦٤٧)	٦٤,٢٤٥,٨٣٠	(٩٤,٦٨٩,٩١٧)

الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣١) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة.

شركة راية القابضة للإسثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

الصافي للأرباح الناتجة من بيع أسملاء راية لخدمات مراكز الاتصالات	أرباح مكتسبة	أرباح غير المكتسبة	فروق ترقية	أرباح غير المكتسبة غير المسيطرين	أهم خدمة	احتياطي علم	احتياطي كتلوي	رأس المصدر والمندوع
(خسائر) الفرق بعد خصم حقوق المساهمين غير المسيطرين	جنيه مصرى ٥٧٣,٦٦٦	جنيه مصرى ٦٤٠	جنيه مصرى ٥٧٣,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦٢٨,٦٨٥,٥٦٠
الإجمالي قبل حقوق المساهمين غير المسيطرين	جنيه مصرى ٢٤٢,٢١٢	جنيه مصرى ٦٤٠	جنيه مصرى ٥٧٣,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦٢٨,٦٨٥,٥٦٠
-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٣٢,٩٤٥,٨٥٧) (٤٨,٨٦,٢٧٦) (٤٧,٢,٢,١٠)	(٣٢,٩٤٥,٨٨٨) (٣٢,٩٤٦,٢٧٦) (٤٧,٢,٢,١٠)							
(٢٠,٤٢,٥٨٧,٤٦٦) (٥٨,١٦,١٦,٤٦) (١,٤٤,٣٢,٣٧,٤٦)	(٢٠,٤٢,٥٨٧,٤٦٦) (٥٨,١٦,١٦,٤٦) (١,٤٤,٣٢,٣٧,٤٦)	(٢٠,٤٢,٥٨٧,٤٦٦) (٥٨,١٦,١٦,٤٦) (١,٤٤,٣٢,٣٧,٤٦)	(٢٠,٤٢,٥٨٧,٤٦٦) (٥٨,١٦,١٦,٤٦) (١,٤٤,٣٢,٣٧,٤٦)	(٢٠,٤٢,٥٨٧,٤٦٦) (٥٨,١٦,١٦,٤٦) (١,٤٤,٣٢,٣٧,٤٦)	(٢٠,٤٢,٥٨٧,٤٦٦) (٥٨,١٦,١٦,٤٦) (١,٤٤,٣٢,٣٧,٤٦)	(٢٠,٤٢,٥٨٧,٤٦٦) (٥٨,١٦,١٦,٤٦) (١,٤٤,٣٢,٣٧,٤٦)	(٢٠,٤٢,٥٨٧,٤٦٦) (٥٨,١٦,١٦,٤٦) (١,٤٤,٣٢,٣٧,٤٦)	(٢٠,٤٢,٥٨٧,٤٦٦) (٥٨,١٦,١٦,٤٦) (١,٤٤,٣٢,٣٧,٤٦)
الإجمالي	جنيه مصرى ٢٤٢,٢١٢	جنيه مصرى ٦٤٠	جنيه مصرى ٥٧٣,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦٢٨,٦٨٥,٥٦٠
صافي الأرباح الناتجة من بيع أسماء راية لخدمات مراكز الاتصالات	جنيه مصرى ٢٤٢,٢١٢	جنيه مصرى ٦٤٠	جنيه مصرى ٥٧٣,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦١١,٦٦٦	جنيه مصرى ٦٢٨,٦٨٥,٥٦٠
رسيد ١٠١٩	رسيد ١٠١٩	رسيد ١٠١٩	رسيد ١٠١٩	رسيد ١٠١٩	رسيد ١٠١٩	رسيد ١٠١٩	رسيد ١٠١٩	رسيد ١٠١٩
رسيد ٢٠١٨	رسيد ٢٠١٨	رسيد ٢٠١٨	رسيد ٢٠١٨	رسيد ٢٠١٨	رسيد ٢٠١٨	رسيد ٢٠١٨	رسيد ٢٠١٨	رسيد ٢٠١٨
رسيد ٢٠٢٠	رسيد ٢٠٢٠	رسيد ٢٠٢٠	رسيد ٢٠٢٠	رسيد ٢٠٢٠	رسيد ٢٠٢٠	رسيد ٢٠٢٠	رسيد ٢٠٢٠	رسيد ٢٠٢٠

الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة.

# شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية المجمعة  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

عن التسعة أشهر المتبقية في ٢٠١٨/٩/٣٠ جنيه مصرى	عن التسعة أشهر المتبقية في ٢٠١٩/٩/٣٠ جنيه مصرى	ايضاح	
٩٢,١٤٤,٣٢	(٣٠,٢٨١,٦٠٨)		التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
١١٣,٣٥٠,٧٤٢	١٥٢,٤٧٢,٠٢١	(٧,٥,٤)	صافي (الخسائر) الأرباح قبل ضرائب الدخل وحقوق المساهمين غير المسيطرین
(١,٦٠٨,٧٩٨)	(١,٦٠٨,٧٩٨)		إهلاك أصول ثابتة واستهلاك أصول غير ملموسة وإستثمار عقاري
٨٤,٤٠٩	(٢,٢٢٩,٩١٧)		إيرادات بيع أصول بعد تأجيرها
٢٤٥,٨٧٩,٦٢	٢٥٥,٢٢٤,٢٥٠		خسائر (أرباح) إستئجار أول ثابتة
(٣,١٨٢,٥٧١)	(٢,١٨٦,٤٢٣)	(٩)	صافي المصرفوفات التمويلية
٦,٣,١,٥٩٨	٤,١٦٥,٦٢٢	(١٨)	حصة الشركة في صافي (أرباح) الشركات الشقيقة
(٧٢٢,٥٩٦)	(١,٠١٤,٥٦٩)	(١٨)	مخصصات مخصصات انتقى الغرض منها
١٤,١٤٣,٧٠٢	١٢,٦٦٣,٤٠٩	(١١)	الانخفاض في قيمة المخزون
(٢٧,٧٧٣,٥٥٧)	(١١,١٩٩,٠١٢)	(١١)	رد الانخفاض في قيمة المخزون
١٢,٢٣٨,٢٤٧	٤٠,٩٧٣,٤٢١	(١٢)	إضمحلال في قيمة العملاء
(٤,٥٢٣,٦٣٩)	(١٠,٥٠١,٨٥٩)	(١٢)	رد الأضمحلال في قيمة العملاء
٤٤٦,٣١٠,٤٠٢	٤٧٦,٤٧٩,٥٣٨		التغير في المخزون
(١٢٢,٩٧٣,٣٩٢)	(٢٧٥,٣٩٦,٣٤٨)	(١١)	التغير في أعمال تحت التنفيذ
٥٧,١٣٧,١٥٠	(٦,٣٦٩,٩٥٧)		التغير في عمال وأوراق قبض
(٢٩٦,٧٩٦,١٣٠)	(٨١٦,٧٦٢,٦٢٦)	(١٢)	التغير في مصرفوفات متقدمة وارصدة مدينة أخرى
(٢٠,١,٥١,٤٨٠)	(٢٥٦,٩٨٩,٧٢٠)	(١٢)	التغير في الموردين وأوراق الدفع
١٦٧,٩٤٦,٢١١	٣٨٧,٨٦١,١٧٥	(١٩)	التغير في مصرفوفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى
٢٢٩,٤٥٤,٩٤٣	٣٧١,٤٦٣,٩٤٣	(٢١)	التغير للتزامات طويلة الأجل
١٤,٧٩١,٤٨٧	٩,٣٦٧,٣٣٩		التدفقات النقدية ( المستخدمة في ) الناتجة من أنشطة التشغيل
٢٩٤,٢٨٩,١٩٦	(١٦٢,٣٤٩,٥٥٦)		ضرائب دخل مدفوعة
(٨٢,١٣٥,١٧٩)	(١٣٩,٢٠٧,٥٦١)		مستخدم من المخصصات
(٨٨٤,٢١٩)	-		صافي التدفقات النقدية ( المستخدمة في ) الناتجة من أنشطة التشغيل
٢١١,٢٦٩,٧٩٨	(٣٠١,٥٥٧,٢١٧)		
			التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
(١١٩,٨٧٩,٩٦٧)	(٢٤٥,٩٨٥,٢٢٥)	(٧,٤)	مدفوعات للراء أصول ثابتة و أصول غير ملموسة وإستثمار عقاري
١١,٨١٠,٠٥٧	٥,٩١٧,٩٥٨	(٤)	مقبولضات من استبعاد أصول ثابتة
(١٠٢,٤٧٤,٣٣٥)	(٨٣,٥١٣,٨٩٣)	(٦)	مدفوعات في مشروعات تحت التنفيذ
(٤٨,٠٧٠,٠٨٨)	٣,٢٤٨,١٢٧	(١٥)	التغير ودائع متجرزة لصالح اعتمادات مستديمة
(٢٥٨,٦١٤,٣٢٣)	(٣٢٠,٣٢٣,٠٣٣)		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار
			التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
٣٠,٣,٥٩٦,٨٤٨	١,٠٩٥,٣٠٦,٧٧٥	(٢٠)	مقبولضات من تسهيلات إنسانية
١٤١,١٩٠,١٧٢	(١٧٤,٠٥٤,٠٦٤)	(١٧)	(مدفوعات) في قروض طويلة الأجل
(١٢٧,٢٢٢,٨٩٣)	٣٤٨,٥٧٢,٥١٩	(١٧)	مقبولضات من قروض طويلة الأجل
(٣٤,٢٢٥,٢٤٨)	(١٧٣,٧٦٠,٦٦٧)		توزيعات أرباح مدفوعة
٢٨,٧٢٥,٧٠٦	(٤٧,٢٠٢,١٠٠)		التغير في حقوق المساهمين غير المسيطرین
(٢٤٥,٨٧٩,٦٢)	(٣٢٥,٢٢٤,٢٥٠)		المصرفوفات التمويلية
(١,٠,١٣٧,٦٣)	٨,٨٢٢,٤٧١		التغير في أوراق دفع طويلة الأجل
٥٦,٠٤٧,٩٢٠	٧٠٢,٤٦٠,٦٨٤		صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل
(٧٧,٦١٣)	(٣٢,٩٤٥,٨٥٩)		فروق ترجمة متراكمة
٥٥,٩٧٥,٣٠٧	٤٧,٦٢٤,٥٧٥		صافي الزيادة في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
٣٢٠,٥٧٢,٢٨٠	٤٢٣,٥,٢,١٥٢		رصيد النقدية وما في حكمها في أول الفترة
٣٢٩,٢٠٣,٠٥٢	٤٧١,١٢٦,٧٢٧		رصيد النقدية وما في حكمها في آخر الفترة
٤١٠,٢٥٨,١٣٩	٥٠٥,٥١٧,١٤٨	(١٥)	رصيد النقدية في الصندوق ولدى البنوك
(٨١,٠٥٥,٠٨٧)	(٣٤,٣٩٠,٤٢١)		يخصم : ودائع متجرزة
٣٢٩,٢٠٣,٠٥٢	٤٧١,١٢٦,٧٢٧		رصيد النقدية وما في حكمها في آخر الفترة

الإيضاحات المرفقة من ايضاح (١) إلى (٣١) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة

## ١ - التعريف بالمجموعة

تأسست شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية) - كشركة قابضة - في ٩ مايو ١٩٩٩ وذلك بغرض العمل في مجال في الاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية أو في زيادة رؤوس أموالها مع مراعاة أحكام القانون رقم ١٤٦ لسنة ١٩٨٨ ، على أن تقدم الشركة إلى الهيئة العامة للاستثمار بدراسة اقتصادية مستقلة عن أي مشروع تعتمدقيمه به أو المشاركة فيه بأي شكل من الأشكال لموافقة عليها كشرط للتمتع بأحكام قانون الاستثمار هذا وتساهم الشركة في شركات تابعة.

بتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠١٦ تم التأثير في السجل التجاري على إضافة نشاط آخر للشركة وهو ممارسة نشاط ترويج وتغطية الاكتتاب والأوراق المالية والمستشارات المالية عن الأوراق المالية وتكون وإدارة محافظ الأوراق المالية مع مراعاة أحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية ويشرط استصدار التراخيص، الازمة لممارسة هذه الأنشطة مع مراعاة حكم المادة ١٢٧ من اللائحة السنوية ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحها ومشترك بأي وجه من الوجوه مع شركات الأموال التي تزاول الأعمالاً شبيهة بأعمالها والتي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج مما يجوز لها أن تندمج في هذه الشركات أو مشتريها أو تلحقها بها و ذلك طبقاً لأحكام القوانين ولائحته التنفيذية.

وبتاريخ ٢٧ يونيو ٢٠١٦ تم الموافقة بمجلس الإدارة على المقترن بشأن تعديل إسم الشركة وتعديل المادة (٢) من النظام الأساسي للشركة بحيث يصبح الإسم المقترن شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية (ش.م.م) وتم التأشير على ذلك في السجل التجاري بتاريخ ١٢ أكتوبر.

ا. وفيما يلى بيان بكافة إستثمارات الشركات التابعة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ والتي تم إدراجها بالقواعد المالية المجمعة:

اسم الشركة	الرقم
شركة رأية للتوزيع	-١
شركة رأية للنظم	-٢
شركة رأية للخدمات الدولية	-٣
شركة رأية للشبكات	-٤
شركة رأية لتكنولوجيا المعلومات والإدارة	-٥
شركة رأية الخليج	-٦
شركة رأية التقنية المحدودة	-٧
شركة رأية خدمات مراكز الإتصالات *	-٨
شركة رأية للالكترونيات - سما سابقا	-٩
شركة رأية الجزائر	-١٠
شركة مركز تكنولوجيا المعلومات - سي ثري	-١١
شركة بست سيرفس للخدمات	-١٢
شركة بست سيرفس نيجيريا	-١٣
شركة رأية للناجير التموري	-١٤
شركة رأية لإدارة مبانى مراكز الاتصالات	-١٥
شركة بريق تقنيات الصناعات المنظورة	-١٦
شركة اسطول النقل البري	-١٧
شركة رأية للمطاعم	-١٨
شركة رأية قطر	-١٩
شركة رأية لتوزيع الالكترونيات	-٢٠
شركة رأية لوسائل التواصل الاجتماعي	-٢١
شركة رأية لخدمات مراكز البيانات	-٢٢
شركة رأية للاستثمارات والاستشارات	-٢٣
شركة ريا كونتك ستشر جلف	-٢٤
شركة رأية للأغذية والمشروبات	-٢٥
شركة رأية كونتك ستشر - أوروبا	-٢٦
شركة أمان لتكنولوجيا المدفوعات الإلكترونية	-٢٧
شركة رأية للتصنيع والخدمات اللوجستية	-٢٨
شركة رأية نت ورث باور	-٢٩
شركة إيدن للاستيراد والتصدير	-٣٠
شركة نظم التكنولوجيا المتكاملة	-٣١
شركة رأية شرق إفريقيا للاستثمارات المالية	-٣٢
شركة مادوفا (Madova)	-٣٣
شركة الاتحاد الدولي للصناعات الغذائية	-٣٤
شركة أمان للخدمات المالية	-٣٥
شركة أمان لتمويل المشروعات متاحية الصغر	-٣٦
شركة رأية للمركبات الحديثة	-٣٧
شركة رأية للتصنيع المتطور	-٣٨

**١ - التعريف بالمجموعة - تابع**

في ٨ يناير ٢٠١٧ قررت الجمعية العامة غير العادية الموافقة على طرح ٤٩٪ من أسهم رأس مال شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات بالبورصة المصرية بحد أقصى ٤٩ مليون سهم بالإضافة إلى الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المرخص به ليصبح ٥٠٠ مليون جنيه مصرى و الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر في حدود رأس المال الشركة المرخص به عن طريق اصدار عدد أسهم لا يتعدى ١٠ مليون سهم و تخصيص تلك الأسهم لشركة راية القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م. (المساهم الرئيسي) مقابل الأسهم التي تم طرحها في الطرح العام وأو الخاص و بذات السعر النهائي للطرح، ويتم تمويل تلك الزيادة من حصيلة الطرح الثانوى بعد الإنتهاء من عملية الطرح و تصفيه حساب استقرار سعر السهم و يتم الموافقة على تلك الزيادة بقرار من المساهم الرئيسي فقط.

في ٢٩ مارس ٢٠١٧، قامت شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات بالتقدم بنشرة الطرح للبورصة المصرية حيث قامت شركة راية القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م. (المساهم الرئيسي - البائع) ببيع ٤٩٩٤٠٠٪ سهم والتي تمثل ٤٨,٩٩٪.

في ٣٠ أبريل ٢٠١٧ قامت شركة راية القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م. بتحويل ١٠٠ مليون جنيه مصرى لشركة راية لخدمات مراكز الاتصالات تحت حساب زيادة رأس مال الشركة تنفيذاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٨ يناير ٢٠١٧.

في ٢٠ يونيو ٢٠١٧ قررت الشركة زيادة رأس المال المصدر باصدار عدد ٦٠٦٠٦ سهم بقيمة ١٦,٥ جنيه مصرى للسهم الواحد (سعر الطرح) الذي يمثل القيمة الأساسية للسهم الواحد بمبلغ ٥,٥ جنيه مصرى و علاوة اصداره للسهم الواحد بمبلغ ١٦ جنيه مصرى و يتم ايداع هذا الفرق "علاوة الاصدار" الى حساب الاحتياطي بأجمالي مبلغ و قدره ٩٦,٩٦٩,٦٩٧ جنيه مصرى في دفاتر شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات طبقاً لمجلس الأدارة المنعقد في ذلك التاريخ و تم تحديد رأس المال المرخص به للشركة بمبلغ ٥٠٠ مليون جنيه مصرى و المصدر بمبلغ ٣٠٣,٥٣٠,٣٠٣ جنيه مصرى موزع علي عدد ٦٠٦٠٦ سهم قيمة كل سهم ٥,٥ جنيه مصرى و جميعها أسهم نقدية. وجاري اتخاذ الأجراءات القانونية اللازمة لهذا الشأن.

و في ٦ يونيو ٢٠١٨ تم الانتهاء من المهلة القانونية الخاصة بحساب استقرار سعر السهم و تم رد مبلغ ٢٠٣,٨٨٦ جنيه مصرى من اصل المبلغ المجمد في هذا الحساب و البالغ ١٠٠,٨٤٠,٨٠٠ جنيه مصرى و بناء على ذلك يصبح صافي عدد الاسهم المباعة ٤٦٣٣١٧٨٤ بـ٤٣,٦٨٤٪ من أسهم الشركة هذا و قد حققت شركة راية القابضة صافي ارباح بيع استثمارات فى شركات تابعة مبلغ ٤٧٨,٣١٩,٤٥٦ و ذلك بعد خصم قيمة الاستثمار المدرج بدفاتر الشركة في ٢٠١٨/٣/٣١ و ذلك بعد خصم المصاروفات و الرسوم و العمولات والمكافآت الخاصة بعملية الطرح .

بتاريخ ٢٨ أكتوبر ٢٠١٨ قررت الجمعية العامة العادية للشركة الموافقة بالأغلبية على منح مكافآت لبعض العاملين بشركة راية لخدمات مراكز الاتصالات إحدى شركات راية القابضة للاستثمارات المالية بمبلغ ١٢٣٨٥٢٥٩٣ جنيه فقط مائة ثلاثة وعشرون مليون وثمانمائة واثنان وخمسون ألف و خمسمائة ثلاثة وتسعون جنيه مصرى لغير والتي أدرجت ضمن المصاروفات الخاصة بعملية الطرح .

و طبقاً للمعيار المصرى رقم ٤٢ الفقرة ٢٣ الخاص بالقوائم المالية المجمعة ، تم ادراج ارباح بيع حقوق ملكية شركة راية القابضة في شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات بنسبة ٤٣,٦٨٤٪ في حقوق الملكية و لا يتم ادراجها في قائمة الأرباح أو الخسائر عند اعداد القوائم المالية المجمعة حيث لم تؤدي عمليه البيع إلى فقدان سيطرة الشركة القابضة حيث بلغت حصة شركة راية القابضة و شركاتها التابعة بعد البيع ٥٦,٣١٦٪ الا انه يتم ادراج ارباح البيع كبند مستقل في قائمة الأرباح أو الخسائر في القوائم المالية المستقلة.

## ١ - التعريف بالمجموعة - تابع

و جدير بالذكر فان الفرق بين صافي الأرباح الناتجة من بيع أسهم رأي لخدمات مراكز الاتصالات والمدرجة ضمن القوائم المالية المجمعة بمبلغ ٤٢١,٣٤٦,٣٨٠ جنيه مصرى و المدرج بقائمة الأرباح أو الخسائر للقوائم المالية المستقلة لشركة رأي القابضة و البالغ ٤٥٦,٣١٩,٤٧٨ تمثل في اختلاف قيمة استبعاد الاستثمار في تاريخ البيع للقوائم المالية المجمعة عنها في المستقلة حيث يتم استبعاد قيمة الاستثمار بالتكلفة في القوائم المستقلة و استبعاد حقوق الأقلية المباعة في صافي حقوق الملكية لشركة رأي لمراكز الاتصالات في القوائم المالية المجمعة .

## بـ- شركات تابعة متوقفة عن النشاط:

اسم الشركة	بلد المنشآت	نسبة الملكية
١- شركة إنترناشونال بيزنس فينشرز - IBVC	بريطانيا	%١٠٠
٢- شركة رأي الولايات المتحدة الأمريكية	أمريكا	%١٠٠
٣- الشركة المصرية للاستثمار وانتاج الزجاج	مصر	%١٠٠
٤- شركة أوراتيك لنظم المعلومات والاتصالات *	مصر	%٥٠
٥- شركة أوراتيك لتكنولوجيا المعلومات والإدارة **	مصر	%٥٠
٦- شركة البيوت العربية للتأجير التمويلي	مصر	%١٠٠
٧- شركة عين للشبكات	مصر	%١٠٠
٨- شركة انتربين ايجيبت	مصر	%١٠٠
٩- الشركة الدولية لأنظمة الأعمال الالكترونية IBSE	مصر	%١٠٠

- \* بتاريخ ١٣ يناير ٢٠٠٤ قامت شركة أوراتيك لنظم المعلومات والاتصالات بإخطار مصلحة الضرائب على الشركات المساهمة برغبتها في التوقف المؤقت عن النشاط اعتبارا من ٢١ مارس ٢٠٠٣ كما قامت بتسليم البطاقة الضريبية الخاصة بها .
- \*\* بتاريخ ٢٥ مايو ٢٠٠٨ قامت شركة أوراتيك لتكنولوجيا المعلومات والإدارة بإخطار مصلحة الضرائب على الشركات المساهمة برغبتها في التوقف المؤقت عن النشاط اعتبارا من ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ كما قامت بتسليم البطاقة الضريبية الخاصة بها .
- \*\*\* تتضمن القوائم المالية المجمعة الأصول والالتزامات ونتائج أعمال شركة أوراتيك لنظم المعلومات والاتصالات وشركة أوراتيك لتكنولوجيا المعلومات والإدارة .

تم اعتماد القوائم المالية المجمعة للشركة عن الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ في الجلسة المنعقدة في ١٢ نوفمبر ٢٠١٩ طبقاً لقرار مجلس الإدارة المنعقد في ذلك التاريخ .

## ٢ - أسس التجميع والتقديرات المحاسبية الهامة

## ١-٢ أسس التجميع

❖ تتبع الخطوات التالية عند إعداد القوائم المالية المجمعة :

- أ- يتم استبعاد القيمة الدفترية لاستثمار الشركة القابضة في كل شركة تابعة مع نصيب الشركة القابضة في حقوق الملكية في كل شركة تابعة .
- ب- يتم تحديد حقوق المساهمين غير المسيطرین في صافي ربح / خسارة الشركات التابعة المجمعة خلال الفترة التي تعد عنها القوائم المالية .
- ج- يتم تحديد حقوق المساهمين غير المسيطرین في صافي أصول الشركات التابعة المجمعة و تعرض في القوائم المالية مستقلة عن حقوق مساهمي الشركة الأم و تكون حقوق المساهمين غير المسيطرین في صافي الأصول من :
  - (١) مبلغ حقوق المساهمين غير المسيطرین في تاريخ التجميع الأصلي .
  - (٢) نصيب المساهمين غير المسيطرین في التغير في حقوق الملكية من تاريخ التجميع .
- د- يتم الاستبعاد الكامل لأرصدة المعاملات والإيرادات والمصروفات المتداولة بين شركات المجموعة .

**٢ - أسس التجميع والتقديرات المحاسبية الهامة - تابع**

❖ تعدد القوائم المالية للشركة القابضة وكذلك القوائم المالية للشركات التابعة التي تستخدم في إعداد القوائم المالية المجمعة في نفس التاريخ.

❖ يتم إعداد القوائم المالية المجمعة باستخدام سياسات محاسبية موحدة للمعاملات المشابهة وللأحداث التي تتم في نفس الظروف.

❖ تعرض حقوق المساهمين غير المسيطرین في المركز المالي المجمع ضمن حقوق الملكية في بند منفصل عن حقوق ملكية مساهمي الشركة القابضة، كما يعرضون نصراً بـ حقوق المساهمين غير المسيطرین في ربح أو خسارة المجموعة بشكل منفصل.

تتمثل حصة حقوق المساهمين غير المسيطرین في الشركات التابعة بالقوائم المالية المجمعة فيما يلي :

النسبة	شركة أسطول للنقل البري
%٣٧,٦٩	شركة أوراتيك لنظم المعلومات والاتصالات
%٥٠	شركة أوراتيك لتكنولوجيا المعلومات والإدارة
%٥٠	شركة راية للمطاعم
%٤,٥٧٧	شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات
%٤٣,٦٨	

**٤-٢ التقديرات والاحكام المحاسبية الهامة**

يتطلب إعداد هذه القوائم المالية قيام الإدارة بعمل أحكام وتقديرات تؤثر على قيم الإيرادات، والمصروفات، والأصول، والالتزامات المدرجة بالقوائم المالية وما يصاحبها من افصاحات وكذا الإفصاح عن الالتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية. وقد ينشأ عن عدم التأكيد المحيط بهذه الافتراضات والتقديرات نتائج تتطلب إدخال تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المتأثرة في الفترات المستقبلية.

ويجري مراجعة التقديرات وما يصاحبها من افتراضات بشكل مستمر. ويتم الاعتراف بالتعديلات التي تطرأ على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يجري خلالها مراجعة التقديرات.

وفيمما يلي الأحكام والتقديرات الرئيسية التي تؤثرا تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية للشركة:

**انخفاض قيمة ارصدة العملاء والارصدة المدينة الأخرى**

يتم تقيير المبلغ القابل للتحصيل من ارصدة العملاء والارصدة المدينة الأخرى عند تحصيل المبلغ بالكامل لم يعد متوقعاً. بالنسبة للمبالغ الجوهرية بشكل فردي، يجري التقدير على أساس فردي. أما المبالغ التي لا تعد جوهرية بشكل فردي، ولكنها تعدت تاريخ استحقاقها، فيجري تقييمها اجمالياً ويوضع لها مخصص وفقاً للمدة الزمنية التي انقضت منذ تاريخ استحقاقها استناداً إلى معدلات الاسترداد التاريخية.

**العمر الإنتاجي للأصول الثابتة والأصول غير الملموسة**

تحدد إدارة الشركة العمر الإنتاجي المقدر للأصول الثابتة الأصول غير الملموسة بعرض حساب الإهلاك. ومن شأن هذا التقدير أن يحدد عقب النظر في العمر الإنتاجي المتوقع للأصل أو الإهلاك / الاستهلاك المادي للأصول. وتراجع الإدارة بشكل دوري العمر الإنتاجي المقدر وطريقة الإهلاك / الاستهلاك من أجل ضمان أن طريقة ومدة الإهلاك / الاستهلاك تتسمق مع النمط المتوقع للمنافع الاقتصادية الناشئة عن هذه الأصول.

**٢-٢ التقديرات والاحكام المحاسبية الهامة (تابع)**

**الضرائب**

تخصيص الشركة لضريبة الدخل المفروضة في مصر. ويتحتم اتخاذ أحكام هامة من أجل تحديد إجمالي مخصصات الضرائب الحالية والضرائب الموزجة. ولقد وضعت الشركة المخصصات، استناداً إلى تقديرات معقولة، وأوضاعه في الاعتبار العوامل المحتملة لعمليات الفحص الذي تجريها السلطات الضريبية في مصر. ويستند مبلغ هذا المخصص إلى عوامل عدة منها الخبرة بالفحوصات الضريبية السابقة والتفسيرات المتباينة للوائح الضريبية من قبل الشركة ومصلحة الضرائب المسئولة. وقد تنشأ مثل هذه الاختلافات في التفسير في مواضع عدّة وفقاً للظروف السائدة في مصر في ذلك الحين.

ويجري الاعتراف بالأصول الضريبية الموزجة عن خسائر الضريبة غير المستخدمة والمرحلة بحيث يكون من المحتمل أن يقابلها أرباح خاضعة للضريبة يمكن استخدام هذه الخسائر لتغطيتها. ويتحتم أن تحدد أحكام الإدارية الجوهرية مبلغ الأصول الضريبية الموزجة التي يمكن الاعتراف بها، وذلك استناداً إلى التوقيت المحتمل ومستوى الأرباح المستقبلية الخاضعة للضريبة إلى جانب استراتيجيات التخطيط الضريبي المستقبلية.

**انخفاض قيمة الأصول غير المالية**

تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان هناك مؤشرات على انخفاض قيمة الأصول غير المالية في كل فترة من فترات إعداد التقرير. ويجري اختبار الأصول غير المالية لتقييم انخفاض القيمة عندما تكون هناك مؤشرات على أن القيمة الدفترية قد لا تكون قبلة للاسترداد. وعند احتساب القيمة الاستخدامية، تقدر الإدارة التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الأصل أو من الوحدة المولدة للنقد وتختار معدل الخصم المناسب من أجل احتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

**السياسات المحاسبية الهامة**

**١-٣ أسس إعداد القوائم المالية**

يتم إعداد القوائم المالية وفقاً لفرض الاستمرارية ومبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الاستثمارات المتاحة للبيع التي لها قيمة سوقية والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والأصول المحفظة بها بعرض البيع التي يتم تقييمها بالقيمة العادلة.

**التوافق مع معايير المحاسبة**

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح السارية.

**٢-٣ التغيرات في السياسات المحاسبية**

السياسات المحاسبية المطبقة هذه الفترة هي تلك المطبقة في العام السابق.

**٢-٣ ترجمة العملات الأجنبية**

- تم إعداد وعرض القوائم المالية بالجنيه المصري وهي عملة التعامل للشركة.
- يتم تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية أولياً باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة.
- يتم ترجمة الأصول والخصوم ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المركز المالي ، يتم إدراج جميع الفروق بقائمة الأرباح والخسائر .
- يتم ترجمة الأصول والخصوم غير النقدية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ الاعتراف الأولى .
- يتم ترجمة الأصول والخصوم غير النقدية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تحددت فيه القيمة العادلة .

### ٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٤-٣ الشهرة

تقوم الشركة في تاريخ الاقتناء بالاعتراف بالشهرة المقتناة عن تجميع الأعمال كأصل. ويتم القياس الأولى للشهرة بالتكلفة والتي تمثل زيادة تكفة تجميع الأعمال عن نصيب الشركة في م، اى التكلفة العادلة للأصول والالتزامات المحتملة المحددة المعترف بها.

بعد الاعتراف الأولى تقوم الشركة بقياس الشهرة المقتناة عن عملية تجميع الأعمال بالتكلفة ناقصاً منها إجمالي الخسائر الناشئة عن اضمحلالها، القيمة. لا يتم استهلاك الشهرة المقتناة عن تجميع الأعمال، وبدلاً من ذلك تقوم الشركة بعمل اختبار لقياس اضمحلال قيمة الشهرة « نوياً أو دورياً إذا كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تفيد وجود مؤشر عن اضمحلال قيمة.

#### ٥-٣ الأصول الثابتة

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية بعد خصم مجمع الإهلاك و الخسائر المتراكمة لاضمحلال القيمة. وتتضمن هذه التكلفة تكلفة استبدال جزء من الأصول الثابتة عندما تتحقق تلك التكلفة واستيفاء شروط الاعتراف بها . وبالمثل ، عند إجراء تحسينات جوهرية شاملة ، يتم الاعتراف بتكليفها ضمن القيمة الدفترية للأصول الثابتة كإحالة وذلك في حالة استيفاء شروط الاعتراف . ويتم الاعتراف بجميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الارباح والخسائر عند تتحققها .

يبدأ إهلاك الأصل عندما يكون في المكان والحالة التي يصبح عليها قادراً على التشغيل بالطريقة التي حدتها الإدارة ، ويتم حساب الإهلاك باتباع طريقة القسط الثابت طبقاً للعمر الإفتراضي للأصل على النحو التالي :

الوحدات المنتجة	سنوات	
	٤٠	مباني وعقارات
	٧-٤	وسائل نقل وانتقال
	٥ - ٤	سفنرالات
	١٠ - ٥	اثاث وتجهيزات مكتبية
٥ - ٨ أو مدة الإيجار	٥	تحسينات في أماكن مؤجرة
	٣ - ٢	أجهزة حاسب إلى
	٣٠-١٠	تجهيزات وتركيبات
٤٠٠,٠٠٠	-	أصول إنتاجية

يتم استبعاد الأصول الثابتة عند التخلص منها أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو بيعها في المستقبل. يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر تنشأ عند استبعاد الأصل في قائمة الارباح والخسائر في الفترة التي تم فيها استبعاد الأصل .

يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية لها وطرق إهلاكها في نهاية كل سنة مالية .

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل مركز مالي بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل ثابت قد أضمحل . عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الإستردادية ، فيعتبر أن هناك اضمحلال للأصل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الإستردادية . وثبتت خسارة اضمحلال بقائمة الأرباح والخسائر .

**٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)**

**٤-٣ الأصول الثابتة (تابع)**

ويتم رد الخسارة الناجمة عن إضمحلال القيمة فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الاستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن إضمحلال القيمة ، ويكون رد الخسارة الناجمة عن الإضمحلال محدود بحيث لا تتعذر القيمة الدفترية للأصل ، القيمة الاستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الإهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن إضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة . ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن إضمحلال القيمة بقائمة الأرباح والخسائر .

**٤-٣ الأصول غير الملموسة**

يتم الاعتراف بالأصول غير الملموسة المقننة بشكل منفرد أولياً بالتكلفة . تكلفة الأصول غير الملموسة المقننة عند تجميع الأعمال هي قيمتها العادلة في تاريخ الإقتناء .

بعد الاعتراف المبدئي يتم إثبات الأصول غير الملموسة بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الاستهلاك ومجمع خسائر الإضمحلال .

لا يتم رسمة الأصول غير الملموسة المتولدة داخلياً كأصل ويتم الاعتراف بالمصروفات ضمن قائمة الأرباح والخسائر في الفترة التي أنفقت فيه المصروفات .

يتم تحديد العمر الإفتراضي للأصول غير الملموسة كمحددة العمر أو غير محددة العمر .

يتم إستهلاك الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على العمر الاقتصادي للأصل ، ويتم إجراء اختبار قياس للإضمحلال عندما يكون هناك مؤشر على إضمحلال الأصل . يتم مراجعة فترة الاستهلاك وطريقة الاستهلاك للأصل غير الملموس بعمر محدد في نهاية كل سنة مالية على الأقل .

**٧-٣ المشروعات تحت التنفيذ**

تتمثل مشروعات تحت التنفيذ في المبالغ التي تم إنفاقها بعرض إنشاء أو شراء أصول ثابتة حتى تصبح جاهزة للإستخدام في التشغيل حينئذ تحول لبند الأصول الثابتة ، ويتم تقدير المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة بعد خصم الإضمحلال .

**٨-٣ الاستثمارات**

**الاستثمارات في شركات شقيقة**

- الاستثمارات في شركات شقيقة هي استثمارات في شركات يكون للشركة فيها نفوذ مؤثر ولكنها ليست شركة تابعة كما أنها ليست حصة في مشروع مشترك ، ويفترض وجود النفوذ المؤثر عندما تمتلك الشركة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال الشركات التابعة لها نسبة ٥٠٪ ولا تزيد عن ٥٠٪ من حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها ، فيما عدا تلك الحالات التي تظهر فيها بوضوح أن تلك الملكية لا تمتل نفوذاً مؤثراً .

- تتم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات شقيقة بالقواعد المالية المجمعة باستخدام طريقة حقوق الملكية . وفقاً لطريقة حقوق الملكية يتم إثبات الاستثمار في أي شركة شقيقة ميدانياً بالتكلفة ، ثم يتم زيادة أو تخفيض رصيد الاستثمار لإثبات نصيب الشركة من أرباح أو خسائر الشركة المستثمر فيها بحسب بعد الاقتناء ، ويتم إثبات نصيب الشركة في أرباح أو خسائر الشركة المستثمر فيها ضمن أرباح أو خسائر الشركة، ويتم تخفيض رصيد الاستثمار بقيمة توزيعات الأرباح التي يتم الحصول عليها من الشركة المستثمر فيها .

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٨-٣ الاستثمارات (تابع)

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

- الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر هي أصول مالية تم تبويبها إما كأصول محتفظ بها لأغراض المتاجرة حيث تم اقتناصها لغرض البيع في مدى زمني قصير أو أصول مالية تم تصنيفها عند الاعتراف الأولى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- عند الاعتراف الأولى ، يتم قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة متضمنة المصاريف المباشرة المتعلقة بها .
- يتم إثبات الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالمركز المالي بالقيمة العادلة و يتم الاعتراف بأرباحها و خسائرها بقائمة الأرباح والخسائر.
- يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر بيع الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بقائمة الأرباح والخسائر.

الاستثمارات المتاحة للبيع

- الاستثمارات المتاحة للبيع هي أصول مالية غير مشتقة تم تصنيفها كأصول متاحة للبيع عند الاقتناء ، وغير مبوبة كقروض و مدینيات أو كاستثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق أو كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر .
- عند الاعتراف الأولى ، يتم قياس الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة متضمنة المصاريف المباشرة المتعلقة بها .
- بعد الاعتراف الأولى ، يتم قياس الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر غير المحققة مباشرة ضمن حقوق الملكية وذلك حتى إلغاء الأصل المالي من الدفاتر ، وعندئذ يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر المترافقمة المسجلة في حقوق الملكية في قائمة الأرباح والخسائر ، أو إذا تم تحديد إن الأصل قد اضمحل ، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بالخسائر المترافقمة المسجلة في حقوق الملكية في قائمة الأرباح والخسائر.
- في حالة تعذر قياس القيمة العادلة لاستثمارات في حقوق ملكية بطريقة يعتمد عليها ، فيتم قياس قيمة تلك الاستثمارات بالتكلفة .
- استثمارات في حقوق ملكية : في حالة وجود دليل على اضمحلال القيمة ، يتم استبعاد الخسائر المترافقمة من حقوق الملكية ويعاد الاعتراف بها في قائمة الأرباح والخسائر ، ولا يمكن رد خسائر الانخفاض في قيمة استثمارات حقوق الملكية من خلال قائمة الأرباح والخسائر ويتم الاعتراف بالإضافة في القيمة العادلة بعد اضمحلال القيمة مباشرة ضمن حقوق الملكية.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٩-٣ قياس القيمة العادلة

- تمثل القيمة العادلة السعر الذي من شأن الشركة أن تتقاضاه مقابل بيع الأصل أو المقابل المدفوع نظير تحويل الالتزام في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. ويستخدم القياس بالقيمة العادلة إلى الافتراض أن المعاملة الخاصة ببيع الأصل أو نقل الالتزام ستحدث في السوق الرئيسي للأصل أو السوق الذي سيعود بأكبر فائدة على الأصل أو الالتزام.

- وتحقق القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي من شأن المشاركين بالسوق استخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، وذلك بافتراض أن المشاركين في السوق سيعملون على تحقيق مصالحهم الاقتصادية.

- ويوضع القياس بالقيمة العادلة للأصل غير المالي في الاعتبار قدرة المشارك بالسوق على توليد منافع اقتصادية عن طريق استخدام الأصل بأقصى درجة مقبولة أو عن طريق بيعه إلى مشارك آخر بالسوق من شأنه استخدام الأصل بأقصى طاقة له.

- بالنسبة للأصول المتداولة في سوق نشط، يجري تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الشراء والسوقية المعلنة.

- وتقدر القيمة العادلة للبنود ذات الفوائد استناداً إلى التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة على بنود مشابهة لها نفس الشروط ونفس خصائص المخاطر.

- أما بالنسبة للأصول غير المدرجة، فتُحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية للأصل مشابه أو بالاستناد إلى التدفقات النقدية المخصومة المتوقعة.

- وتستخدم الشركة أساليب التقويم الملائمة في ظل الظروف المحيطة والتي تتتوفر بشأنها بيانات كافية من أجل قياس القيمة العادلة، ومن ثم تعظم استخدام المعطيات ذات الصلة التي يمكن ملاحظتها وتقلل استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها إلى الحد الأدنى.

- ويجري تصنيف جميع الأصول والالتزامات التي تقاس قيمتها العادلة أو يجري الإفصاح عنها في القوائم المالية في فئات جوهري على قياس القيمة العادلة ككل:

• المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) للأصول أو التزامات مطابقاً تماماً في أسواق نشطة.

• المستوى الثاني: باستخدام مدخلات غير أسعار التداول الواردة في المستوى الأول ولكن يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بشكل مباشر (أي الأسعار) أو غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار).

• المستوى الثالث: باستخدام أساليب التقييم التي تتضمن مدخلات للأصل أو الالتزام لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

- وفيما يتعلق بالأصول والالتزامات التي يجري الاعتراف بها في القوائم المالية على أساس متكرر، تحدد المنشأة إذا ما كان ثمة تحويلات قد حدثت بين المستويات الثلاث للسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف في نهاية فترة إعداد التقرير.

- ولأغراض إفصاحات القيمة العادلة، وضعت الشركة فئات للأصول والالتزامات استناداً إلى طبيعتها، وخصائصها والمخاطر المرتبطة بكل منها والمستوى الذي تصنف به في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٠-٣ الاعتراف والاستبعاد للأصول والالتزامات المالية

الاعتراف:

- تقوم المجموعة بالاعتراف الأولى بالصول و الالتزامات المالية بالقيمة العادلة في تاريخ نشأة المعاملة وباقى الأصول والالتزامات المالية يتم الاعتراف الأولى بها عندما تصبح المجموعة طرف للتعاقد .

الاستبعاد :

- تقوم المجموعة باستبعاد أصل مالى من الدفاتر عند التهاء الحقوق التعاقدية للحصول على تدفقات نقدية من هذا الأصل ، أو عند القيام بتحويل تلك الحقوق التعاقدية للحصول على تدفقات نقدية على أن تتضمن عملية التحويل المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية هذا الأصل بصورة جوهرية في حالة نشوء أو احتفاظ المجموعة بأى حق في الأصول المالية التي تم نقلها ، يتم الاعتراف بذلك الحق كأصل أو إلتزام مستقل .

- تقوم المجموعة باستبعاد التزام مالى من الدفاتر في حالة الإعفاء منه أو إلغاءه أو انقضاء الالتزامات التعاقدية المتعلقة به .

- عندما تتحقق المنشأة بالحق التعاقدى لأسلام التدفقات النقدية من الأصل المالى (الأصل المالى الأصلى) ولكن تأخذ على عائقها بناء على حق تعادى سداد هذه التدفقات النقدية لطرف أو أطراف أخرى (المسلم النهائي) فإن على المنشأة معالجة هذه المعاملة كتحويل للأصل المالى عندما تتوافر كل الشروط الثلاث التالية فقط :

(أ) ليس على المنشأة إلتزام لسداد مبلغ إلى المستلم النهائي ما لم يتم تحصيل مبلغ معادل من الأصل المالى الأصلى ، ولا تعتبر السلفيات قصيرة الأجل التي تدفعها المنشأة مع الحق فى الإسترداد لكامل المبلغ بالإضافة إلى الفوائد المستحقة بسعر الفائدة فى السوق مخالفة لهذا الشرط .

(ب) أن يحضر على المنشأة طبقاً لعقد التحويل بيع أو رهن الأصل المالى الأصلى إلا إذا كانت ستقوم بتقديمه كضمان للمسلم النهائي لسداد التدفقات النقدية .

(ج) أن تكون المنشأة ملتزمة بتحويل أية تدفقات نقدية يتم تحصيلها بالنيابة عن المستلم النهائي بدون تأخير جوهري ، بالإضافة إلى أن المنشأة ليس لها الحق في إعادة استثمار هذه التدفقات النقدية ، فيما عدا الاستثمار في النقية أو ما في حكمها خلال فترة التسوية القصيرة من تاريخ التحصيل إلى تاريخ السداد الفعلى للمسلم النهائي ، على أن تحول الفوائد الناتجة من تلك الاستثمارات إلى المستلم النهائي .

١١-٣ المخزون

تم تقدير المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل و يتم تحديد التكلفة لجميع أنواع المخزون على أساس المتوسط المتحرك ، هذا و تشتمل التكلفة النفقات التي يتم تكبدها لأقتداء المخزون و الوصول إلى موقعه و حالته الراهنة .

صافي القيمة البيعية هي سعر البيع التقديري في سياق النشاط العادى ناقصاً التكلفة التقديرية للإتمام والتكلفة التقديرية اللازمة لإتمام البيع .

يتم الاعتراف بالانخفاض فى قيمة المخزون إلى صافي القيمة البيعية وجميع خسائر المخزون ضمن تكلفة المبيعات بقائمة الارباح والخسائر في العام التي حدث فيها الانخفاض أو الخسارة . ويتم الاعتراف برد الانخفاض فى المخزون الناتج من الارتفاع فى صافي القيمة البيعية بقائمة الارباح والخسائر كتخفيض من تكلفة المبيعات فى الفترة التي حدث فيها هذا الرد .

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٢-٣ العلاماء والأرصدة المدينة الأخرى

يتم إثبات العلاماء والأرصدة المدينة الأخرى بالقيمة الأصلية للفاتورة ناقصاً خسائر الإضمحلال .

يتم قياس خسائر الإضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية للعلامات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ، ويتم الاعتراف بخسائر الإضمحلال بقائمة الارباح والخسائر . وتم الاعتراف برد خسائر الإضمحلال في الفترة التي حدث فيها .

١٣- الأصول المحافظ بها بعرض البيع

يتم تبويب الأصول (أو مجموعات الإستبعادات التي تتضمن الأصول والإلتزامات) والتي من المتوقع إستردادها مبدئياً عن طريق البيع وليس عن طريق الاستمرار في استخدامها كأصول محافظ بها بعرض البيع . يتم إعادة قياس الأصول (أو مكونات مجموعة الإستبعادات مباشرة قبل تبويبها كأصول محافظ بها بعرض البيع وفقاً للسياسات المحاسبية للمجموعة . وبعد ذلك يتم قياس الأصول (أو مجموعة الإستبعادات) بصفة عامة وفقاً لقيمتهم الدفترية أو القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع أيهما أقل .

ويتم إثبات خسائر الإضمحلال عند التبويب المبدئي كأصول محافظ بها بعرض البيع وكذا الأرباح اللاحقة وخسائر إعادة القياس بقائمة الارباح والخسائر . ولا يتم الاعتراف بالأرباح التي تزيد على أي خسائر إضمحلال . وعند بدء تبويب الأصول كأصول محافظ بها لعرض البيع تتوقف الشركة عن احتساب إهلاك للأصول الثابتة وأحتساب إهلاك للأصول غير الملموسة وتتوقف الشركة أيضاً عن محاسبة الشركات الشقيقة بطريقة حقوق الملكية .

١٤-٣ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام حالي قانوني أو حكمي نتيجة لحدث سابق ، ويكون معه من المتوقع أن يتطلب ذلك تدفقاً خارجاً للموارد الاقتصادية لتسوية الإلتزام ، مع إمكانية إجراء تقدير موثوق لمبلغ الإلتزام . ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ المركز المالي وتعديلها لإظهار أفضل تقرير حالي . وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فيجب أن يكون المبلغ المعترف به كمخصص هو القيمة الحالية للإنفاق المتوقع المطلوب لتسوية الإلتزام .

١٥-٣ الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة ، يجب ٥٪ من صافي أرباح الفترة والعام لتكون احتياطي قانوني حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٥٪ من رأس مال الشركة المصدر . ويستعمل الاحتياطي بناء على قرار من الجمعية العامة وفقاً لاقتراح مجلس الإدارة ومتى نقص هذا الاحتياطي يتغير العودة إلى الاقطاع مرة أخرى .

١٦-٣ ضرائب الدخل

يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصري .

ضرائب الدخل الجارية

يتم تقييم أصول وإلتزامات ضرائب الدخل للفترة الجارية والفترات والسنوات السابقة وفقاً للمبلغ المتوقع إسترداده أو سداده لمصلحة الضرائب .

ضرائب الدخل المؤجلة

ويتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة باتباع طريقة الإلتزامات على الفروق المؤقتة بين القيمة المعترف بها للأصل أو الإلتزام للإغراض الضريبية (الأساس الضريبي) وقيمتها المدرجة بالمركز المالي (الأساس المحاسبي) وذلك باستخدام سعر الضريبة المطبق .

-٣

السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٦-٣ ضرائب الدخل (تابع)

ضرائب الدخل المؤجلة (تابع)

ويتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة كأصل عندما يكون هناك إحتمال قوي بإمكانية الإنفاق بهذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستقبلية ، ويتم تحفيض الأصل بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه منفعة مستقبلية .

يتم إدراج الضريبة الجارية والمؤجلة كإيراد أو مصاريف ، في قائمة الأرباح والخسائر للفترة ، فيما عدا الضريبة التي تتنج من معاملة أو حدث في نفس الفترة أو فترات ، سنوات أخرى مباشرة ضمن حقوق الملكية .

١٧-٣ الاعتراف بالإيراد

يتم الاعتراف بالإيراد إلى المدى الذي تتتوفر فيه درجة كافية من التأكيد بأن المنافع الاقتصادية المرتبطة بالمعاملة سوف تتدفق للشركة ويمكن قياس قيمة الإيراد بشكل موثوق به .

يتم الاعتراف بالإيراد إذا توافرت الشروط التالية مجتمعة :

- يمكن قياس قيمة الإيراد بدقة .
- أنه من المتوقع بشكل كبير تدفق المنافع الاقتصادية المتعلقة بالمعاملة لمنشأة .
- أنه يمكن القياس الدقيق لدرجة إتمام العملية في تاريخ المركز المالي .
- أنه يمكن القياس الدقيق للتکالیف التي يتم تکدها في العملية وكذلك التکالیف الازمة لاتمامها .

يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق بالصافي بعد خصم أي خصم تجاري أو خصم كمية أو ضرائب قيمة مضافة أو رسوم .

فيما يلى الاعتبارات الخاصة التي يجب أن تتحقق قبل الاعتراف بالإيراد :

- بيع البضائع

يتم الاعتراف بالإيراد الناتج عن بيع البضائع عندما تقوم الشركة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية لملكية السلع إلى المشتري ويحدث هذا عادة عند تسليم البضائع .

- إيرادات الفوائد

يتم الاعتراف بإيراد الفوائد على أساس نسبة زمنية أخذًا في الاعتبار معدل العائد المستهدف على الأصل ، ويدرج إيراد الفوائد بقائمة الأرباح والخسائر ضمن فوائد دائنة .

- إيراد الخدمات

يتم إثبات الإيرادات الخاصة بتقديم خدمات عند تقديم الخدمات مباشرة إلى العميل .

- توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بها حين يكون لحاملي الأسهم الحق في تحصيل مبالغ هذه التوزيعات .

- إيرادات الإيجار التشغيلي

تم المحاسبة عن إيراد الإيجار التشغيلي باستخدام القسط الثابت على عمر عقد الإيجار .

١٨-٣ المصروفات

يتم الاعتراف بجميع المصروفات شاملة مصروفات التشغيل ، المصروفات الإدارية والعمومية والمصروفات الأخرى مع إدراجها بقائمة الأرباح والخسائر في السنة المالية التي تحقق فيها تلك المصروفات .

**٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)**

**٣-١٩ تكفة التمويلات**

يتم تحمل تكفة التمويلات كمصاروفات خلال الفترة المالية التي تكبدت فيها الشركة تلك التكفة على قائمة الارباح والخسائر في حساب المصاروفات التمويلية في تاريخ إستحقاقها طبقاً للتعاقد مع الجهات المولدة .

**٣-٢٠ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة**

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في كل من الشركات الشقيقة وكبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة ، وتمثل أيضاً الشركات المسيطر عليها أو خاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذات العلاقة ، وقد تم اعتماد عقود المعاوضة في الجمعية العامة العادية.

**٣-٢١ اضمحلال قيمة الأصول**

**اضمحلال قيمة الأصول المالية**

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل مركز مالي بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن يكون أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد أضمحل ، ويعتبر أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد أضمحل إذا ، وإذا فقط كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال القيمة نتج عن حدوث حدث أو أكثر بعد الاعتراف الأولى بالأصل وأثر على التدفقات النقدية المقدرة للأصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه .

**اضمحلال قيمة الأصول غير المالية**

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل مركز مالي ، بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل قد أضمحل ، عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو وحدة مولدة للنقد عن قيمته الإستردادية ، فيعتبر أن هناك اضمحلال للأصل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الإستردادية ، وتثبت خسارة الأضمحلال بقائمة الارباح والخسائر .

يتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الإستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة ، وتكون محدودة بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل ، القيمة الإستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الإهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة ، ويتم إثبات الرد في أية خسارة ناجمة عن اضمحلال قيمة أصل بقائمة الارباح والخسائر.

**اضمحلال الاستثمارات المتاحة للبيع**

تعتبر الاستثمارات المتاحة للبيع قد أضمحلت إذا كان هناك دليل موضوعي بأن لا يمكن استرداد تكفة هذا الأصل . بالإضافة إلى الدليل الموضوعي ، تستخدم الشركة أدلة كيفية لتحديد الأضمحلال في القيمة ، وتشمل هذه الأدلة انخفاض القيمة العادلة تحت التكفة بشكل كبير أو مستمر .

في حالة اضمحلال القيمة يتم استبعاد الخسائر المترافقه من حقوق الملكية ويعاد الاعتراف بها في قائمة الارباح والخسائر ، ولا يمكن رد خسائر الانخفاض في قيمة استثمارات حقوق الملكية من خلال قائمة الارباح والخسائر ويتم الاعتراف بالزيادة في القيمة العادلة بعد اضمحلال القيمة مباشرة ضمن حقوق الملكية .

**٣-٢٢ قائمة التدفقات النقدية**

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية باتباع الطريقة الغير مباشرة .

**٣-٢٣ النقدية وما في حكمها**

بغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية ، فإن النقدية وما في حكمها تشمل النقدية بالصندوق ، الحسابات الجارية بالبنوك والودائع لأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر.

**شركة رأية القابضة للإستشارات المالية (شركة مساهمة مصرية)**

الإيضاحات المتممة للقائم المالي الدوري المجمعة  
٢٠١٩ سبتمبر ٧.

**٤ - أصول ثابتة**

الإجمالي	أصول إنتاجية	حساب أبي	ستراتات	آلات وتجهيزات مكتبية	تجهيزات وتركيزيات	وسائل نقل وانتقال	مباني وعقارات	اراضى
الإجمالي	أصول إنتاجية	حساب أبي	ستراتات	آلات وتجهيزات مكتبية	تجهيزات وتركيزيات	وسائل نقل وانتقال	مباني وعقارات	اراضى
١,٤٦٧,٣,٢٤٢٧	١١٣,٦٣٥,٨١٢	١٩,٩٤٣,١٨	١٣٣,٤٣٢,٢٤٣	٢٠,٣٢,٦٢٣,٣٤٣	١,٨١,١٩٦,٧٦٨	٣١٠,٣٥٤,٤٤٣	٥٥,٥٤,٣٥٤,٤٤٣	٢٠١٩
(١,٤٦٧,٣,٢٤٢٧)	(١١٣,٦٣٥,٨١٢)	(١٩,٩٤٣,١٨)	(١٣٣,٤٣٢,٢٤٣)	(٢٠,٣٢,٦٢٣,٣٤٣)	(١,٨١,١٩٦,٧٦٨)	(٣١٠,٣٥٤,٤٤٣)	(٥٥,٥٤,٣٥٤,٤٤٣)	(٢٠١٩)
١٢٣,٩٩,٩٦٣	٧٥,٢٩٩,٠٤٠	-	(٤٨,٦٠,٧٧,٠)	-	(١٩,٧,٥,٢٥١)	-	-	٢٣,٢٤,٣٢,٨٢٨,٤٢
(١,١٤,٣٤)	(٧٥,٢٩٩,٠٤٠)	-	(٤٨,٦٠,٧٧,٠)	-	(١٩,٧,٥,٢٥١)	-	-	(٢٣,٢٤,٣٢,٨٢٨,٤٢)
(٢,٩٦٦,٧٩٣)	-	-	(٦٢,٦,٥١)	-	(٧,٠,١٣,٧٧,٠)	-	-	-
١,٨٣٨,٤٢٢,٩٩١	٣٠,١,٨٨,٠,٩٧٠	١٥٩,١١٩,٧٠,٦	٢٥٣,٧,٥٠,٩٧	٢٥٣,٧,٥٠,٩٧	(٨٩,٨,٥١٣)	(٥٧,٧,٨٨,٨٧)	(٥٧,٧,٨٨,٨٧)	٢٠١٩
(٦٧٧,٣٧٧,١٢)	(٥٩,٤,٤,٨٨٧)	(٨٨,٩٨,٢,٧٨٧)	(٨٨,٩٨,٢,٧٨٧)	(٨٨,٩٨,٢,٧٨٧)	(١٠,٠,٢,٢,٩٦)	(١١,٠,٢,٢,٩٦)	(١١,٠,٢,٢,٩٦)	٢٠١٩
(١٢٣,٢٢,٣٨)	(٦٧٧,٣٧٧,١٢)	(٨٨,٩٨,٢,٧٨٧)	(٨٨,٩٨,٢,٧٨٧)	(٨٨,٩٨,٢,٧٨٧)	(١٠,٠,٢,٢,٩٦)	(١١,٠,٢,٢,٩٦)	(١١,٠,٢,٢,٩٦)	٢٠١٩
٢٤٢,٩٩	٢٤٠,٥٤٨٧	-	٢١,٥٥	-	(٨,٨,٠,٢,٩)	(١٤,٠,٢,٩)	(١٤,٠,٢,٩)	٢٠١٩
(٨,٧,٢٩٥,٩٦٤)	(٧٧,٣,٢٢,٨٢٢)	(٧٧,٣,٢٢,٨٢٢)	(٦٠,٣,٢,٢,٩)	(٦٠,٣,٢,٢,٩)	(١٢,٦,٥,١٣)	(١٢,٦,٥,١٣)	(١٢,٦,٥,١٣)	٢٠١٩
١,٠٣,٣,٢٧	١,٠٣,٣,٢٧	٥٠,٨,٨,٢,٢٢	٥٠,٨,٨,٢,٢٢	٥٠,٨,٨,٢,٢٢	٢٣,٤,٦,٦,٥٦	٢٣,٤,٦,٦,٥٦	٢٣,٤,٦,٦,٥٦	٢٠١٩
(٤٢,٦,٢)	(٤٢,٦,٢)	-	(٢٠,٣,٢,٢,٥)	(٢٠,٣,٢,٢,٥)	(١٢,٦,٥,١٣)	(١٢,٦,٥,١٣)	(١٢,٦,٥,١٣)	٢٠١٩
١,٣٥,٩٨,٩٨,٦٣	١,٣٥,٩٨,٩٨,٦٣	٢٢,٤,٤,٦,١٣٨	٢٢,٤,٤,٦,١٣٨	٢٢,٤,٤,٦,١٣٨	٢٠,٩,٩,٩,٨٣٦	٢٠,٩,٩,٩,٨٣٦	٢٠,٩,٩,٩,٨٣٦	٢٠١٩
(٦٧,٦,٧٧)	(٦٧,٦,٧٧)	-	(٢٠,٣,٢,٢,٥)	(٢٠,٣,٢,٢,٥)	(١٢,٦,٥,١٣)	(١٢,٦,٥,١٣)	(١٢,٦,٥,١٣)	٢٠١٩
١,٦٣,٩٨,٩٨,٦٣	١,٦٣,٩٨,٩٨,٦٣	٢٢,٤,٤,٦,١٣٨	٢٢,٤,٤,٦,١٣٨	٢٢,٤,٤,٦,١٣٨	٢٠,٩,٩,٩,٨٣٦	٢٠,٩,٩,٩,٨٣٦	٢٠,٩,٩,٩,٨٣٦	٢٠١٩
(٦٧,٦,٧٧)	(٦٧,٦,٧٧)	-	(٢٠,٣,٢,٢,٥)	(٢٠,٣,٢,٢,٥)	(١٢,٦,٥,١٣)	(١٢,٦,٥,١٣)	(١٢,٦,٥,١٣)	٢٠١٩
١,٦٣,٩٨,٩٨,٦٣	١,٦٣,٩٨,٩٨,٦٣	٢٢,٤,٤,٦,١٣٨	٢٢,٤,٤,٦,١٣٨	٢٢,٤,٤,٦,١٣٨	٢٠,٩,٩,٩,٨٣٦	٢٠,٩,٩,٩,٨٣٦	٢٠,٩,٩,٩,٨٣٦	٢٠١٩

- يوحد رهن على ملكية الأرض القائم عليها البنى الإداري لمجموعة شركات رأية القابضة للإستشارات المالية بمدينة السادس من أكتوبر.
- يوحد رهن على ملك تجاري مطلوب لشركة رأية للترزيع نظير الفرض المنفوج لها.
- يوحد رهن على ملكية ممتلكة مؤدة أو متوفقة عن الاستخدام.
- يوحد رهن على ملكية الأرض القائم عليها البنى الإداري لمجموعة شركات رأية القابضة للإستشارات المالية بمدينة السادس من أكتوبر.

- يتم تحذير الإملاك على النحو التالي :

٣ سبتمبر ٢٠١٩	جنبيه مصرى	١٢٧,٣٣٣,٩٨٧
٣ سبتمبر ٢٠١٩	نكارة الشاشطة	١٢٧,٣٥٩
٣ سبتمبر ٢٠١٨	تصنيفات عمومية وإدارية	١٢٧,٣٨٣,١٨٢
٣ سبتمبر ٢٠١٨	مصاريفات بيوجة وشوعية	١٢٧,٣٧٩

**شركة رأية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)**

الإيداعات المتممة للقائم المالية الدورية المجمعة  
٧ سبتمبر ٢٠١٩

**٤ - أصول ثابتة - تابع**

الإجمالي	أصول إنتاجية	حساب ألي	متطلبات	تجهيزات وتركيزيات	أراضي
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	تجهيزات في أمكان موجزة	مبانى وعقارات	مبانى وعقارات
١,١٩٩,١,١٧٣	١٧٧,٧٢٧,٣١٤	٤٧,١٨٦,٥٧٩	١١٢,٧٢,٢٧٦	١٢٨,٣٤,٣٠٠	١٢٤,٣٤,٢٧٦
١١,٥٦٨,٠٧	٨,٣٤٤,١٤٣	١٨,٣٦٥,٨٩٧	٢٤,٨٧٧,٥١٢	٩,٣٣٧,١٩٥	٩,٣٣٧,١٩٥
٢٠,٥٩,٦٢٣	-	٢٠,٨٧٤,٢٥٧	٢٠,٨٧٤,٢٥٧	-	-
(١,٢٨٤,١٢٨)	(٢٨٢,٢١١)	-	-	(١,٢٠٧)	-
٥٧٤,١٢٥	-	١٥١,٣٦٣	١٧٧,٠٢٦	١٥٠,٩٢٧	-
١,٢٣٥,٤٣٤,٣٧٥	١٨٧,٠٧,٤٤٥	١٢٨,٦٠٥,٤٥٧	١٥٨,٥٩٦	١٥٩,٥١٥	١٤٣,٣٥٤,٢٢٣
(٥٥٧,٧٩٢,٣٥٠)	(٤٥,٨٦٥,٨٠٣)	(٧٢,٦٠,٨٨)	(٤٤,٦٠,٧٦)	(٨٨,٧٤٤,٤٤)	٤٤,٣٥٤,٢٢٣
١,٢٠٥,٢٢١	-	٢٩,٨٧	(٤٢,٦٢,٧٢)	(١١,١٢,٢١)	(١١,١٢,٢١)
(٢,٣٤٢)	-	(٥١)	(٤٣)	(٢٠,٢٣)	-
(١٤٢,٦٤١)	(٨٤,٠٨٠,١٠,١)	(٨٦,٨٧,٧٦)	(٨٤,٧,٦٧)	(٧٦,٧,٦٧)	(٧٥,٣٥,٤)
١,٢٧,٧٧٨,٨٨	١٣٠,١٩١,٩١	(٢)	(١٠,٢,٢)	(١٠,٠,٢)	(٥٠,٦,٧,٩٣)
(١٤,٦٢٤)	(١٤,٦٢٤)	-	(١٠,٢,٢)	(١٠,٠,٢)	-
١٣٠,٦٧٧,٦٤٧	١٣٠,١٩٨,٥٦٧	-	(٤٢)	(٤٢)	-
٣٠	٣٠	٣٠	٣٠	٣٠	٣٠
٢٠١٨ سبتمبر	٢٠١٨ سبتمبر	٢٠١٨ سبتمبر	٢٠١٨ سبتمبر	٢٠١٨ سبتمبر	٢٠١٨ سبتمبر

- يوحد رهن على ملكية الأرض المقام عليها البنية الإداري لمجموعة شركات رأية القابضة للإستثمارات المالية بمدينة السادس من أكتوبر.
- يوحد رهن على محل تجاري متعلق بشركة رأية التوزيع بنظر الفرض المنفوح لها.
- يوحد رهن ثابتة مطلقة مؤدةً أو متوفقة عن الاستخدام.
- يوحد أصول شركة رأية الجزائر.
- يتم توزيع الأدلة على النحو التالي :

٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	جنيه مصرى ٤٤,٨٠,٩٤
٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	جنيه مصرى ٤٤,٨٠,٩٤
٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	جنيه مصرى ٤٤,٨٠,٩٤
٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	جنيه مصرى ٤٤,٨٠,٩٤

\_\_\_\_\_

نكارة الشاطط

مصرفوفات صومية وإلاربية

مصرفوفات بيئية وتسوية

**شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

**٥- استثمارات عقارية**

الإجمالي	تحسينات في أماكن مؤجرة	مباني وعقارات	اراضي	التكلفة
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٧١٠,٨٣٢,٧٣٦	١٤,٣٥٥,٧٥٠	٥٨٢,٦١٩,٩٢٥	١١٢,٨٥٧,٠٦١	١ يناير ٢٠١٩
-	-	-	-	محول من مشروعات تحت التنفيذ
<u>٧١٠,٨٣٢,٧٣٦</u>	<u>١٤,٣٥٥,٧٥٠</u>	<u>٥٨٢,٦١٩,٩٢٥</u>	<u>١١٢,٨٥٧,٠٦١</u>	<u>٣٠ سبتمبر ٢٠١٩</u>
(٦٥,٥٢٣,٥٦٤)	(٨,٤٩٢,٠٩٢)	(٥٧,٠٣١,٤٧٢)	-	مجمع الاهلك ١ يناير ٢٠١٩
(١٧,٧٧٧,٠٤٥)	(٣٥٤,٥٢٨)	(١٧,٤٢٢,٥١٧)	-	اهلك الفترة ١٣ سبتمبر ٢٠١٩
(٨٣,٣٠٠,٦٩)	(٨,٨٤٦,٦٢٠)	(٧٤,٤٥٣,٩٨٩)	-	صافي القيمة الدفترية ٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
٦٤٥,٣٠٩,١٧٢	٥,٨٦٣,٦٥٨	٥٢٦,٥٨٨,٤٥٣	١١٢,٨٥٧,٠٦١	٢٠١٨ ديسمبر ٣١
<u>٦٤٥,٣٠٩,١٧٢</u>	<u>٥,٨٦٣,٦٥٨</u>	<u>٥٢٦,٥٨٨,٤٥٣</u>	<u>١١٢,٨٥٧,٠٦١</u>	<u>٢٠١٨ ديسمبر ٣١</u>

**٦- مشروعات تحت التنفيذ**

٢٠١٨ ديسمبر ٣١	٢٠١٩ سبتمبر ٣٠
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٢٣٢,٤٢٥,٤١٠	٢٦٣,١٧٢,٤٣٤
٦٣,١١٠,٥٣٥	٦٨,٠٠٨,٧٣٠
<u>٢٩٥,٥٣٥,٩٤٥</u>	<u>٣٣١,١٨١,١٦٤</u>

مشروعات تحت التنفيذ - أصول ثابتة  
مشروعات تحت التنفيذ - استثمارات عقارية

**٦- مشروعات تحت التنفيذ أصول ثابتة**

٢٠١٨ ديسمبر ٣١	٢٠١٩ سبتمبر ٣٠
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٨١,١٦٧,٩٧٠	٢٣٢,٤٢٥,٤١٠
١٨٦,٨٤٨,١١٥	٧٨,٦١٥,٧٠٦
-	٨٥,٥٣١,٢٨١
(٣٥,٥٩٠,٦٧٥)	(١٣٣,٣٩٩,٩٦٣)
<u>٢٣٢,٤٢٥,٤١٠</u>	<u>٢٦٣,١٧٢,٤٣٤</u>

الرصيد في أول الفترة / العام  
اضافات الفترة / العام  
محول من بند أرصدة مدينة أخرى  
المحول إلى أصول ثابتة خلال الفترة / العام  
الرصيد في آخر الفترة / العام

بلغ رصيد مشروعات تحت التنفيذ للشركة الأم والشركات التابعة كما يلي :

٢٠١٨ ديسمبر ٣١	٢٠١٩ سبتمبر ٣٠
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٧,٣٤٤,٩٧٤	١٦٥,٧٩٦
٧,٨٧٦,٨٧٤	٨,٨١٠,٣٧٦
٢٤٦,٥٨١	١٥,١٢٢,٤٩٤
١٨,٤٣٥,٦٥٠	-
٦٠,٨٠٣,٩٠٧	٦٦,١٦٧,٢٠٦
٤٧,١٧٥	٤٧,١٧٥
٨٣٣,٤٣٤	١,٩٠٩,٩٧٧
١٠٠,٩٨٧,٣١٧	٨١,٩٨١,٦٣٥
٣٠,٥٢٧,٢٩٨	١,٣٥٨,١٩٩
-	٨٧,٦٠٩,٥٧٦
٥,٣٢٢,٢٠٠	-
<u>٢٣٢,٤٢٥,٤١٠</u>	<u>٢٦٣,١٧٢,٤٣٤</u>

شركة راية للاלקترونيات - سما سابقاً (أ)  
شركة راية للمطاعم (ب)  
شركة راية للنظم  
شركة راية لخدمات مراكز البيانات  
شركة راية للتوزيع  
شركة أسطول للنقل البري  
شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (و)  
شركة راية للأغذية المحفوظة (د)  
شركة راية للتصنيع المتظورة  
شركة راية للتصنيع والخدمات اللوجستية (ز)  
شركة بريق لتقنيات الصناعات المتطرفة

# شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

## ١-٦ مشروعات تحت التنفيذ أصول ثابتة (تابع)

- أ - يمثل رصيد مشروعات تحت التنفيذ لشركة راية للالكترونيات - سما سابقاً في قيمة مقدم شراء محلات تجارية بالجمع الخامس وطريق الاسكندرية الصحراوي .
- ب - يمثل رصيد مشروعات تحت التنفيذ لشركة راية للمطاعم في تكاليف تجهيز المطاعم .
- د - يمثل رصيد مشروعات تحت التنفيذ لشركة راية للأغذية المحفوظة في تكاليف تجهيز وإعادة هيكلة مصنع الشركة.
- و - يمثل رصيد مشروعات تحت التنفيذ لشركة راية القابضة للاستثمارات المالية في تكاليف تجهيز دور في مبني جاليريا ٤٠ وتحديث في الدانا سنتر الخاص براية القابضة.
- ز - يمثل رصيد مشروعات تحت التنفيذ لشركة راية للتصنيع والخدمات اللوجستية في تكاليف مشروع في إنشاء مخازن بالمنطقة الاقتصادية بخليج السويس (محول من بند أرصدة مدينة أخرى) .

## ٢- مشروعات تحت التنفيذ استثمارات عقارية

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	الرصيد في أول الفترة / العام
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	اضافات الفترة / العام
٤١,٠١٥,٨٨٢	٦٣,١١٠,٥٣٥	٦٣,١١٠,٥٣٥	المحول إلى استثمارات عقارية خلال الفترة / العام
٣١,٣٧٠,٢٧٥	٤,٨٩٨,١٩٥	-	الرصيد في آخر الفترة / العام
(٩,٢٧٥,٦٢٢)	-	٦٨,٠٠٨,٧٣٠	
<u>٦٣,١١٠,٥٣٥</u>	<u>٦٣,١١٠,٥٣٥</u>	<u>٦٨,٠٠٨,٧٣٠</u>	

  

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	شركة راية للتأجير التمويلي
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٦٣,١١٠,٥٣٥	٦٨,٠٠٨,٧٣٠	٦٨,٠٠٨,٧٣٠	
<u>٦٣,١١٠,٥٣٥</u>	<u>٦٣,١١٠,٥٣٥</u>	<u>٦٨,٠٠٨,٧٣٠</u>	

يتمثل رصيد مشروعات تحت التنفيذ لشركة راية للتأجير التمويلي في قيمة المدفوع تحت حساب تحسينات مبني إداري بالمحور المركزي ٦ أكتوبر .

## ٧- أصول غير ملموسة

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	التكلفة
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	١ ينایر
٤٩,٠٩١,٤٠١	٥٩,١٥٢,٦١١	٥٩,١٥٢,٦١١	اضافات خلال الفترة / العام
١٠,٠٦١,٢١٠	٢,١٨٣,٤٩٦	٢,١٨٣,٤٩٦	الاستبعادات
-	(١٤,٤٩٨)	(١٤,٤٩٨)	
<u>٥٩,١٥٢,٦١١</u>	<u>٦١,٣٢١,٦٠٩</u>	<u>٦١,٣٢١,٦٠٩</u>	

  

(٢٥,٣٠٨,١٩٣)	(٣٤,٧٦٠,٥٣١)	١ ينایر
(٩,٤٥٢,٣٣٨)	(٧,٣٦٥,٦٣٨)	إستهلاك الفترة / العام
-	-	إستهلاك الاستبعادات
<u>(٣٤,٧٦٠,٥٣١)</u>	<u>(٤٢,١٢٦,١٦٩)</u>	<u>(٤٢,١٢٦,١٦٩)</u>
<u>٢٤,٣٩٢,٠٨٠</u>	<u>١٩,١٩٥,٤٤٠</u>	<u>١٩,١٩٥,٤٤٠</u>

مجمع الاستهلاك  
١ ينایر  
إستهلاك الفترة / العام  
إستهلاك الاستبعادات

صافي القيمة الدفترية

يتم تحويل استهلاك الفترة على بند مصروفات عمومية وإدارية بمبلغ ٢,٤٢٤,٩١٣ جنيه مصرى وعلى بند تكاليف النشاط بمبلغ ٤,٩٤٠,٧٢٥ جنيه مصرى.

# شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٢٠١٩ سبتمبر ٣٠

## -٨ الشهرة

	٢٠١٨ ٣١ سبتمبر	٢٠١٩ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	
جنيه مصرى	٦,٠١٩,٣٤١	٦,٠١٩,٣٤١	٦,٠١٩,٣٤١	شركة رأية للنظم
٣,١٦٠,١٦٦	٣,١٦٠,١٦٦	٣,١٦٠,١٦٦	٣,١٦٠,١٦٦	شركة رأية آخراما، مراكز الاتصالات
٣٣,٢٣٦,٧٤٨	٣٣,٢٣٦,٧٤٨	٣٣,٢٣٦,٧٤٨	٣٣,٢٣٦,٧٤٨	شركة رأية لالكترونيات - سما سابقًا
٢٦,٥٨٢,٧٧٧	٢٦,٥٨٢,٧٧٧	٢٦,٥٨٢,٧٧٧	٢٦,٥٨٢,٧٧٧	شركة مركز تكنولوجيا المعلومات
١,٩٢٦,٩٤٢	١,٩٢٦,٩٤٢	١,٩٢٦,٩٤٢	١,٩٢٦,٩٤٢	شركة رأية للتقنية المحدودة
٢,٦٢٦,٧٢٥	٢,٦٢٦,٧٢٥	٢,٦٢٦,٧٢٥	٢,٦٢٦,٧٢٥	شركة البيوت العربية للتأجير التمويلي
٣٢,١٣٩,٦٠٤	٣٢,١٣٩,٦٠٤	٣٢,١٣٩,٦٠٤	٣٢,١٣٩,٦٠٤	الشركة الدولية لأنظمة الأعمال الإلكترونية IBSE
٨٩٣,٠٤٨	٨٩٣,٠٤٨	٨٩٣,٠٤٨	٨٩٣,٠٤٨	شركة أسطول للنقل البري
٤٣٦,٨٥٤	٤٣٦,٨٥٤	٤٣٦,٨٥٤	٤٣٦,٨٥٤	شركة بريق لتقنيات الصناعات المتطرفة
٢٣,١٢٧,٦٢٢	٢٣,١٢٧,٦٢٢	٢٣,١٢٧,٦٢٢	٢٣,١٢٧,٦٢٢	شركة الاتحاد الدولي للصناعات الغذائية
(٤٨,٠٧١,٢٦٦)	(٤٨,٠٧١,٢٦٦)	(٤٨,٠٧١,٢٦٦)	(٤٨,٠٧١,٢٦٦)	اضمحلال الشهرة *
<b>٨٢,٠٧٨,٥٦١</b>	<b>٨٢,٠٧٨,٥٦١</b>	<b>٨٢,٠٧٨,٥٦١</b>	<b>٨٢,٠٧٨,٥٦١</b>	

## \* اختبار اضمحلال الشهرة

تقوم الشركة سنويًا في ٣١ ديسمبر من كل عام باختبار اضمحلال الشهرة للتأكد من أن القيمة العادلة يمكن أن تسترد ، إلا في حالة وجود مؤشرات تستلزم عمل الاختبار خلال الفترة .

## -٩ استثمارات في شركات شقيقة

	٢٠١٨ ٣١ سبتمبر	٢٠١٩ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	نسبة المساهمة
جنيه مصرى	٩٩٥,٥٢٣	٩٩٥,٥٢٣	٩٩٥,٥٢٣	٥٢%
١,٠٩١,٠٤٨	٥١,٣٧٣,٠٢٢	٥١,٣٧٣,٠٢٢	٥١,٣٧٣,٠٢٢	١٩,٣٩٪
٤٩,٩١,٠٧٥	٥٢,٣٦٨,٥٤٥	٥٢,٣٦٨,٥٤٥	٥٢,٣٦٨,٥٤٥	Makarony Polskie
<b>٥٠,١٨٢,١٢٣</b>	<b>٥٢,٣٦٨,٥٤٥</b>	<b>٥٢,٣٦٨,٥٤٥</b>	<b>٥٢,٣٦٨,٥٤٥</b>	

تتم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات شقيقة باستخدام طريقة حقوق الملكية كما يلى :

الرصيد	أرباح / خسائر) الفترة	أرباح مرحلة	التكلفة	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	شركة المتحدون العرب للوساطة التأمينية
٩٩٥,٥٢٣	(٩٥,٥٢٥)	٤٤٩,٠٤٨	٦٤٢,٠٠٠	Makarony Polskie
٥١,٣٧٣,٠٢٢	٢,٢٨١,٩٤٨	١١,٤٨٣,٤٨٠	٣٧,٦٠٧,٥٩٤	
٥٢,٣٦٨,٥٤٥	٢,١٨٦,٤٢٣	١١,٩٣٢,٥٢٨	٣٨,٢٤٩,٥٩٤	

وفىما يلى عرض لنسبة المساهمة فى أصول ، التزامات ، حقوق الملكية ، إيرادات وصافى أرباح الفترة لهذه الشركات:

اسم الشركة	نسبة المساهمة	أصول طولية الأجل متداولة	أصول طولية الأجل متداولة	الالتزامات طويلة الأجل	رأس المال وحقوق المساهمين	الالتزامات طويلة الأجل	الالتزامات متدوالة	رأس المال وحقوق المساهمات مصروفات	الالتزامات متدوالة	الالتزامات متدوالة	القيمة بالآلاف جنيه مصرى)
شركة المتحدون العرب للوساطة التأمينية Makarony Polskie	٪٢٠	٨,٩٦٢	١,١٣٢	(٣,٨٤٢)	(٦,٢٥٣)	٤,٧٥٠	(٤,٢٧٣)	(٤,٢٧٣)			
	٪١٩,٣٩	٤٤٩,٦٣٣	١٩٦,٢٥٩	(٢٠٠,٥٨٣)	(٩٦,٠٧٤)	٦٨٧,٦٢٤	(٣٤٩,٢٣٥)	(٦٧٥,٨٥٦)			

# شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

## ١٠ - استثمارات متاحة للبيع

الرصيد في ٢٠١٨ ٣١	الرصيد في ٢٠١٩ ٣٠
جنيه مصرى	جنيه مصرى
١٤,٣١٤,٢٥٠	١٤,٣١٤,٢٥٠
١٧,٢٠٠,٠٠٠	١٧,٢٠٠,٠٠٠
(٣,٣٢٦,٣٨٨)	(٦,٩٩٢,٦٨٨)
<b>٢٨,١٨٧,٨٦٢</b>	<b>٢٤,٥٢١,٥٦٢</b>

\* أسهم غير مقيدة أو غير نشطة ببورصة الأوراق المالية \*

أسهم مقيدة ببورصة الأوراق المالية

اضمحلال في استثمارات مالية متاحة للبيع \*\*

\* تم إثبات الاستثمارات في الشركة المصرية للتنمية و إدارة القرى الذكية بالتكلفة نظراً لأن هذه الشركة غير مدرجة بالبورصة ويصعب قياس القيمة العادلة لهذا الاستثمار بطريق موثوق بها .

\*\* تم إثبات اضمحلال في قيمة الاستثمارات في قائمة الأرباح أو الخسائر بما فيها اضمحلال في القيمة السابق الاعتراف بها ضمن قائمة الدخل الشامل ويتم الإعتراف بفارق التقييم ضمن قائمة الدخل الشامل خلال الفترة وتمثل حركة اضمحلال كما يلي :

جنيه مصرى
٥,٢٩١,١٣٧
٩,٥٤٠,٧١٣
١٤,٨٣١,٨٥٠
(٤,٦٢٤,٥٣٨)
<b>١٠,٢٠٧,٣١٢</b>

تكلفة الاستثمار

يضاف :احتياطي تقييم الاستثمارات خلال العام

القيمة العادلة للاستثمار في ١ يناير ٢٠١٩

يضاف :احتياطي تقييم الاستثمارات خلال الفترة

القيمة العادلة للاستثمار في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

## ١١ - مخزون

٢٠١٨ ٣١	٢٠١٩ ٣٠
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٧٢٨,٠٦٢,٤٣٧	٧٧١,٨٢١,١٢٢
٢٩,٠٣١,٦٤٨	٧٨,٠٩٥,٨١٢
١٦٦,١٧١,٠٠٦	٢٢٩,٤٨٢,٧٦١
٥٣,٨٧٥,٦٥٨	٥٣,٨٧٥,٦٥٨
٥٥,٦١٥,٢٨٢	٥٠,٠٩١,٧٠١
٤٢,٨٥٦,٨٠٦	٥٧,٤٩٥,٨٨٣
٢,٦٤٠,٨٠٧	٢,٥١٨,٦٣٤
٨٧,٢٨٩,٦٦٦	١٧٦,٠٥٥,٧٤٧
٢٨,٥٣٧,٧٠٨	١٧,٤٣٧,٧٥٧
٨,٦١٣,٢٧٦	٣٩,٩٣٠,٧٣٧
١,٠٣٥,٧٣٩	٢,٣٢٠,٥٦٩
<b>١,٢٠٣,٧٣٠,٠٣٣</b>	<b>١,٤٧٩,١٢٦,٣٨١</b>
(٤٩,٨٢٥,٠٩٤)	(٥١,٢٨٩,٤٩١)
(٥٣,٨٧٥,٦٥٨)	(٥٣,٨٧٥,٦٥٨)
<b>١,١٠٠,٠٢٩,٢٨١</b>	<b>١,٣٧٣,٩٦١,٢٣٢</b>

أجهزة تليفون محمول وقطع غيار أكسسوارات وأجهزة تليفزيون

مستلزمات وقطع غيار سنترالات وشبكات

مواد خام وتحت التشغيل وإنتاج تام

شركة رأية الجزائر - أجهزة تليفون محمول وقطع غيار إكسسوارات

رخص برامج وإكسسوارات أجهزة الكترونية وبضاعة بالطريق

أغذية محفوظة

أغذية ومثلثات مطاعم

أغذية مجده

ماكينات دفع الكترونى

فحم خام

أخرى

الانخفاض في قيمة المخزون

الانخفاض في قيمة مخزون شركة رأية الجزائر

### ١١- مخزون (تابع)

يظهر المخزون بالصافي بعد الانخفاض في قيمته وتتمثل حركة الانخفاض في القيمة في الآتي:

جنيه مصرى	
٢٧,٠٥٦,٢٢٨	رصيد ١ يناير ٢٠١٨
٦٨,١٥٩,٣٤٣	مكون خلال العام
(٤٥,٣٩٠,٤٧٧)	رد الانخفاض خلال العام
-	المستخدم خلال العام
٤٩,٨٢٥,٠٩٤	رصيد ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
١٢,٦٦٣,٤٠٩	مكون خلال الفترة
(١١,١٩٩,٠١٢)	رد الانخفاض خلال الفترة
<u>٥١,٢٨٩,٤٩١</u>	<u>رصيد ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩</u>

- الانخفاض أو رد الانخفاض في قيمة المخزون يتم تحميشه على تكلفة النشاط.

### ١٢- عملاء وأوراق قبض

جنيه مصرى	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨
١,٠١٨,٢٤٥,٣١٠	١,٦٦٢,٨٧٨,١٤٨	عملاء
٥٠٥,٦٩٨,٩٣٨	٧٥٩,١١٠,٨٢٩	عملاء تقسيط
١٦٩,١٧١,٦١٩	٨٦,٤٣٧,٧٥٢	أوراق القبض
<u>١,٦٩٣,١١٥,٨٦٧</u>	<u>٢,٥٠٨,٤٢٦,٧٢٩</u>	
(٧٠,٣٨١,١٢١)	(٩٩,٤٠٠,٩١٩)	الانخفاض في قيمة العملاء
<u>١,٦٢٢,٧٣٤,٧٤٦</u>	<u>٢,٤٠٩,٠٤٥,٨١٠</u>	

تظهر أرصدة العملاء وأوراق القبض بالصافي بعد خصم الانخفاض في القيمة وتتمثل حركة الانخفاض في القيمة في الآتي:

جنيه مصرى		٢٠١٨ رصيد ١ يناير	
٦٢,٦٣١,٠٠٦		مكون خلال العام	
٢٩,٧٨٢,٦٠٧		رد الانخفاض خلال العام	
(٢١,٦٧٦,٧٠٩)		المستخدم خلال العام	
<u>(٣٥٥,٧٨٣)</u>			
٧٠,٣٨١,١٢١		٢٠١٨ رصيد ٣١ ديسمبر	
٤٠,٩٧٣,٤٢١		مكون خلال الفترة	
(١٠,٥٠١,٨٥٩)		رد الانخفاض خلال الفترة	
(١,٤٥١,٧٦٤)		المستخدم خلال الفترة	
<u>٩٩,٤٠٠,٩١٩</u>		٢٠١٩ رصيد ٣٠ سبتمبر	

تتمثل أعمار العملاء وأوراق القبض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ كما يلى:

أرصدة حل تاريخ استحقاقها ولم تض محل قيمتها	أرصدة لم يحل تاريخ استحقاقها ولم تض محل قيمتها	الإجمالي	
أقل من ٣٠ يوم	٣٠ و ٦٠ يوم	٦٠ و ٩٠ يوم	أكثر من ٩٠ يوم
٢٧٦,٩٠٥,٥٦٢	٩٢,٠٠٣,٥٥٣	٤٧٢,٣٨٦,٨٥١	٦٨٣,٩٥١,٣٨٥
٢٨٠,١٥٨,٨٦٧	٧٥,٦٠١,٨١٠	٩٠,٨٥٨,٩٩٦	٣٣٩,٥٧٥,٠٠١

١٣ - مصروفات مدفوعة مقدماً وارصدة مدينة أخرى

٢٠١٨ ٣١	٢٠١٩ سبتمبر ٣٠	٢٠١٩ سبتمبر ٣٠	مصروفات مدفوعة مقدماً
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	مصلحة الجمارك *
١٦٣,٩٨٢,٨٦٦	١٣٩,٩١٨,٥٤٢	١٣٩,٩١٨,٥٤٢	إيرادات مستحقة
١٨,٦٨٢,٣٧١	٢٨,٠١٨,٧٨٠	٢٨,٠١٨,٧٨٠	تأمينات لدى الغير
٢٦٥,٧١٦,٦١٨	٢٧٤,٧٤٠,٢٢٨	٢٧٤,٧٤٠,٢٢٨	موردون - دفعات مقدمة
٢٦,٨٤٢,٤٧٥	٤٤,١٨٥,٢٦٩	٤٤,١٨٥,٢٦٩	ضرائب المبيعات
١٥٧,٩٩٢,٧٧٥	٣١٤,٥٣٨,٦٦٢	٣١٤,٥٣٨,٦٦٢	تأمينات خطابات ضمان
٥٥,٢٠٨,٩٢٨	٦٢,٠٤٧,٠٢٧	٦٢,٠٤٧,٠٢٧	أرصدة مدينة على الموظفين
١٢,٧٧٨,٧٢٨	١٢,٣١٣,٧٨٥	١٢,٣١٣,٧٨٥	أرصدة مدينة - جهات حكومية أخرى
٢,٦٥٤,١٦٨	٣,٨٢٧,٥٤٩	٣,٨٢٧,٥٤٩	أرصدة مدينة - (موردين)
٣٢,٣٠٦,٨١٣	٦٢,٥٢٥,١٩٨	٦٢,٥٢٥,١٩٨	أرصدة مدينة أخرى
٥٤,٢٨٩,٩٧٢	٤٠,١١٢,٣٢٧	٤٠,١١٢,٣٢٧	
١١١,٠٦٤,٠٤٧	٨٨,٧٥٠,٨٢٥	٨٨,٧٥٠,٨٢٥	
<u>٩٠١,٥١٩,٧٦١</u>	<u>١,٠٧٠,٩٧٨,١٩٢</u>	<u>١,٠٧٠,٩٧٨,١٩٢</u>	
٢٠١٨ ٣١	٢٠١٩ سبتمبر ٣٠	٢٠١٩ سبتمبر ٣٠	أرصدة تستحق خلال ١٢ شهر
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	أرصدة تستحق خلال أكثر من ١٢ شهر
٥٨٠,٥٠٥,٢٣٠	٥٦٩,٧٣٤,١٠٧	٥٦٩,٧٣٤,١٠٧	
٣٢١,٠١٤,٥٣١	٥٠١,٢٤٤,٠٨٥	٥٠١,٢٤٤,٠٨٥	
<u>٩٠١,٥١٩,٧٦١</u>	<u>١,٠٧٠,٩٧٨,١٩٢</u>	<u>١,٠٧٠,٩٧٨,١٩٢</u>	

\* بناءً على قرار المحكمة الدستورية في الدعوى رقم ١٧٥ لسنة ٢٢٠ قضائية "دستورية" بجلسة ٥ سبتمبر ٢٠٠٤ بشأن عدم دستورية الفقرتين الأولى والأخيرة من المادة (١١١) من قانون الجمارك رقم (٦٦) لسنة ١٩٦٣ الصادر من قرار رئيس الجمهورية الخاص بفرض رسوم مقابل الخدمة الإضافية ، أقامت إدارة شركة رأية للتوزيع احدى الشركات التابعة لشركة رأية القابضة للإستثمارات المالية دعوى قضائية مقيدة برقم ٢٠٠١ مدنى جنوب القاهرة ضد وزير المالية بصفته لاسترداد مبلغ ٩,٦٨٤,٣٤٩ جنيه مصرى والذى يمثل قيمة ما سددته الشركة عن مقابل الخدمة الإضافية وقد أحالت المحكمة الدعوى إلى مكتب خبراء وزارة العدل وقد انتهت الخبراء المنتدب في تقريره إلى أحقيبة الشركة في مبلغ وقدره ٦,٩٩٠,٨٤٦ جنيه مصرى ويرى الشركة انه وفقاً لما انتهت اليه حالات المثل للأحكام الصادرة في الدعاوى المرفوعة من بعض الشركات الشقيقة والتي قضت باسترداد رسوم الخدمات المسددة ضمن الرسوم الجمركية وإصدار شيكات بذلك القيمة من مصلحة الجمارك لصالح تلك الشركات الشقيقة فإن صدور حكم نهائى لصالح الشركة في هذا الشأن هو فى حكم المؤكدة ، وبناءً عليه قامت إدارة شركة رأية للتوزيع بإدراج المبلغ الوارد بتقرير الخبراء والبالغ قدره ٦,٩٩٠,٨٤٦ جنيه مصرى (ستة مليون وتسعمائة وتسعون ألف وثمانمائة وستة وأربعون جنيه مصرى) ضمن بندى المصروفات المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى والإيرادات الأخرى بالقوائم المالية المجمعة منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ . ولم يصدر حكم المحكمة النهائي في تلك القضية .

## ٤- نظام الإثابة والتحفيز

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	جنيه مصرى
٧٢٠,٠٠٠	٧٢٠,٠٠٠	٧٢٠,٠٠٠
		نظام الإثابة والتحفيز
		٧٢٠,٠٠٠

بموجب القرار الوزارى رقم ٢٨٢ لسنة ٢٠٠٥ الصادر من وزير الاستثمار فى أغسطس ٢٠٠٥ وقرار رئيس الهيئة العامة لسوق المال رقم ٤٤ لسنة ٢٠٠٦ الصادر فى إبريل ٢٠٠٦ وبعد موافقة الجمعية العامة غير العادلة عليه بتاريخ ١٤ مايو ٢٠٠٦ تم إضافة باب جديد (نظام الإثابة والتحفيز) للنظام الأساسي للشركة الذى تم إعتماده بتاريخ ٢٠ سبتمبر ٢٠٠٦ من الهيئة العامة لسوق المال .

بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠١٠ قرر مجلس إدارة الشركة شراء أسهم خزينة ، بعدد ٥٠٠٠٠ سهم وقامت الشركة خلال عام ٢٠١٠ باقتناة أسهم الخزينة بسعر السوق البالغ ٢,٧١٤,٢٩٨ جنيه مصرى .

وحيث أن الشركة قد وضعت نظاماً لإثابة وتحفيز العاملين والمديرين لديها (نظام الإثابة والتحفيز) وذلك من خلال الوعد بالبيع وتم تعديل النظام وإقراره من الجمعية العامة غير العادلة للشركة بتاريخ ٥ يناير ٢٠١١ ليصبح نظام إثابة وتحفيز عن طريق منح أسهم مجانية وتمت الموافقة عليه من الهيئة العامة للرقابة المالية وذلك بهدف خلق روح تكافية بين العاملين والمديرين لتفعيمهم إلى الإبداع والإبتكار وبذل الجهد ومكافأة المبدعين والمجتهدين والمتميزين منهم . وحيث أن المستفيد تطبق عليه الشروط اللازم توافرها للإستفادة من نظام الإثابة والتحفيز وهي كالتالى:

- يحظر على المستفيدين من هذا النظام التصرف في الأسهم إلا بعد سنة

- القواعد الأساسية للتمتع بنظام الإثابة والتحفيز :

- يشترط في المستفيد من النظام ان يكون من العاملين الدائمين بالشركة أو من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين.

- أن يحقق الأهداف المنوط إليه بها والتي يتم تقييم أدائه السنوي على أساسها وفقاً لمعايير الدرجة الوظيفية والأكادémie والكفاءة والأسلوب المتبع للتقييم الذي يتم بناء عليه تقرير الإثابة والتحفيز.

وخلال الربع الأول من عام ٢٠١١ قام مجلس الإدارة بالموافقة على تحويل أسهم الخزينة إلى نظام إثابة وتحفيز العاملين بإجمالي تكلفة ٢,٧١٤,٢٩٨ جنيه مصرى وتم تسجيل الأسهم بنظام إثابة وتحفيز العاملين من قبل الشركة لدى بورصة الأوراق المالية بتاريخ ٤ مايو ٢٠١٤ إعتمدت الجمعية العامة غير العادلة تعديل المادة ٦٩ من نظام الإثابة والتحفيز.

خلال الربع الاول من عام ٢٠١٧ وافق لجنة الإشراف على نظام الإثابة والتحفيز على منح واتاحة اسهم الإثابة والتحفيز المخصصة للسادة المستفيدين من النظام بموجب عقود منح أسهم الإثابة والتحفيز بمبلغ ٢,٥٥٢,٧٥٤ جنيه مصرى.

**شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

**١٥ - نقدي بالصندوق ولدى البنوك**

٢٠١٨ ٣١ دسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر		
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
١,٨٥٤,٦٨٩	١١,٣٤٨,٦٣٩		
		نقدية بالصندوق	
			حسابات جارية و استثمارية لدى البنوك
١٠٦,٥٩٥,١١٠	١٠١,٩٧٧,٢٥٥		عملة محلية
٢٢,٩١٣,٨٣٣	٣٠,٥٧٤,٧٢٢		عملة أجنبية
٢٣٢,٤١٢,٨٤٩	١٩٩,٦٠٦,٢٣٨		ودائع لدى البنوك *
٣٣,٦٣٩,٦٩٨	٣١,٤٣٦,٠٦٦		عملة محلية
٦٣,٧٢٤,٥٢٠	١٣٠,٥٧٤,٢٢٨		عملة أجنبية
<u>٤٦١,١٤٠,٦٩٩</u>	<u>٥٠٥,٥١٧,١٤٨</u>		شيكات تحت التحصيل

\* يمثل رصيد الودائع المحتجزة لدى البنوك في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ في :

- مبلغ ٥,٠٧٧,٢٥٤ جنيه مصرى و مبلغ ٢٩,٣١٣,١٦٦ جنيه مصرى (المعدل ١,٧٩٥,٠٥٠ دولار أمريكي) تتمثل فى ودائع محتجزة لصالح خطابات الضمان والإعتمادات المستندية ، وقد بلغ رصيد الودائع المحتجزة مقابل خطابات الضمان والإعتمادات المستندية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ٦١,٩٢٠,٧١٤ جنيه مصرى و مبلغ ٥٣,٣٣٨,٨٨٩ جنيه مصرى (المعدل ٢,٩٢٢,٦٧٩ دولار أمريكي).

- مبلغ ١٧٥,٦٢٢,٩٠٠ جنيه وديعة لصالح شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات.

- مبلغ ١٦,٥٠٠,٠٠٠ جنيه وديعة لصالح شركة أمان للمدفوعات الإلكترونية.

- مبلغ ٤,٣٢٨,٩٨٤ جنيه وديعة لصالح شركة برق لتقنيات الصناعات المتطرفة.

- مبلغ ٢٠٠,٠٠٠ جنيه وديعة لصالح شركة راية للأغذية والمشروبات.

**شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)**

الإيضاحات المتنمية للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

**١٦ - رأس المال**

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣١ ديسمبر جنيه مصرى
<b>رأس المال المرخص (قيمة السهم ٥ جنيه مصرى)</b>		
<u>١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>
<u>٦٣٠,٥٨٦,٨٢٠</u>	<u>١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥</u>	<u>١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥</u>
<u>١٢٦١١٧٣٦٤</u>	<u>٢١٤,٣٩٩,٥١٩</u>	<u>٢١٤,٣٩٩,٥١٩</u>
<b>رأس المال المصدر والمدفوع</b>		<b>رأس المال المصدر والمدفوع</b>
<b>عدد الأسهم</b>		<b>عدد الأسهم</b>

- بتاريخ ٢٨ أكتوبر ٢٠١٧ قررت الجمعية العامة العادلة للشركة الموافقة بالإجماع على تحويل جزء من الأرباح المرحلة وفقاً للقواعد المالية ٢٠١٦/١٢/٣١ إلى أسهم مجانية يزيد بقيمتها رأس المال المصدر والمدفوع من ٥٠٤,٦٢٤,٨٣٥ جنيه مصرى (خمسماة وأربعة مليون وستمائة أربعة وعشرون ألف وثمانمائة خمسة وثلاثون جنيه مصرى) إلى ٦٣٠,٥٨٦,٨٢٠ جنيه مصرى (ستمائة وثلاثون مليون وخمسمائة وستة وثمانون ألف وثمانمائة وعشرون جنيه مصرى) وتوزع الأسهم الناتجة عن الزيادة مجاناً على المساهمين وذلك بواقع سهم واحد لكل أربعة أسهم أصلية قبل الزيادة تمول من الأرباح المرحلة من أرباح العام المال المنتهي في ٢٠١٦/١٢/٣١ مع جبر الكسور لصالح صغار المساهمين، وذلك شريطة إتخاذ كافة الإجراءات الخاصة بقواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة الصادرة بالبورصة الصادرة بموجب قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١١ بتاريخ ٢٢ يناير ٢٠١٤ وإجراءاته التنفيذية وتعديلاتها، والموافقة على عرض الموضوع على الجمعية العامة غير العادلة للنظر في الموافقة على زيادة رأس المال وتعديل نص المادتين رقمي ٦ و٧ من النظام الأساسي للشركة وقد تمت دعوة الجمعية العامة غير العادلة للإنعقاد بتاريخ ٢٨ أكتوبر ٢٠١٧ إلا أن نصاب الحضور لم يكتمل وقد تمت الدعوة لعقد جمعية عامة غير عادلة أخرى بتاريخ ٢٦ نوفمبر ٢٠١٧.

- بتاريخ ٣٠ أكتوبر ٢٠١٨ قررت الجمعية العامة العادلة للشركة الموافقة بالإجماع على تحويل جزء من الأرباح المرحلة وفقاً للقواعد المالية ٢٠١٨ إلى أسهم مجانية يزيد بقيمتها رأس المال المصدر والمدفوع من ٦٣٠,٥٨٦,٨٢٠ جنيه مصرى (ستمائة وثلاثون مليون وخمسمائة وستة وثمانون ألف وثمانمائة وعشرون جنيه مصرى) إلى ١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥ جنيه مصرى (واحد مليار واحد وسبعين مليون وتسعمائة وسبعة وتسعون ألف وخمسمائة خمسة وتسعون جنيه مصرى) وتوزع الأسهم الناتجة عن الزيادة مجاناً على المساهمين وذلك بواقع ٧٠ سهم لكل أسهم أصلية قبل الزيادة تقريباً، وتمول الزيادة من الأرباح المرحلة من أرباح العام المال المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مع جبر الكسور لصالح صغار المساهمين، وذلك شريطة إتخاذ كافة الإجراءات الخاصة بقواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة الصادرة بموجب قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١١ بتاريخ ٢٢ يناير ٢٠١٤ وإجراءاته التنفيذية وتعديلاتها، والموافقة على عرض الموضوع على الجمعية العامة غير العادلة وتعديل نص المادتين رقمي ٦ و٧ من النظام الأساسي للشركة وقد تمت دعوة الجمعية العامة غير العادلة للإنعقاد بتاريخ ٣٠ أكتوبر ٢٠١٨ وتمت الموافقة على تعديل المادتين، وتم التأشير في السجل التجاري بتاريخ ١٠ مارس ٢٠١٩.

# شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

## ١٧ - قروض طويلة الأجل

٢٠١٨ ٣١ دسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	جنيه مصرى
١٦٥,٣٢٠,٢٦٨	٢٠٢,٨١٠,٥٥٧	
٣١٣,٨٦٩,٣١٦	٤٥٠,٨٩٧,٤٨٣	
<b>٤٧٩,١٨٩,٥٨٤</b>	<b>٦٥٣,٧٠٨,٠٤٠</b>	

قروض طويلة الأجل - الجزء المتداول  
قروض طويلة الأجل

هذا ويتمثل رصيد القروض في الآتى:

٢٠١٨ ٣١ دسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	جنيه مصرى
٣٣٥,٥٦١,٧٨٨	٤٠٦,١٤٨,٧٤١	
٦٦,٠٠٠,٠٠	٣٧,٢٧٣,١١٢	
١٩,٠١١,١٩٢	٩,٢١٢,٥٧٥	
١٠,٦٤٠,٦٨٤	١٥,٤١٥,٧٥٣	
٥٠٠,٠٠	١٢,٨٧٠,١١٢	
٩,٨٢١,٤٣٠	٨,١١٨,٠٨٦	
٣٧,٦٥٤,٤٩٠	٧٦,٨٩١,٥٦٨	
-	١٠,٥٣٤,٧٠٩	
-	٣١,٠٦٦,٣١٦	
-	٤٦,١٧٧,٠٦٨	
<b>٤٧٩,١٨٩,٥٨٤</b>	<b>٦٥٣,٧٠٨,٠٤٠</b>	

- (١) قروض - شركة راية القابضة للاستثمارات المالية
- (٢) قروض - شركة راية للتأجير التمويلي
- (٣) قروض - شركة أسطول للنقل البري
- (٤) قروض - شركة راية للمطاعم
- (٥) قروض - شركة راية لخدمات مراكز البيانات
- (٦) قروض - شركة بريق لتقنيات الصناعات المتطرفة
- (٧) قروض - شركة الاتحاد الدولي للصناعات الغذائية
- (٨) قروض - شركة راية للالكترونيات - سما سابقاً
- (٩) قروض - شركة راية للتوزيع
- (١٠) قروض - شركة راية للنظم

٢٠١٨ ٣١ دسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	جنيه مصرى
١,٦٦٢,٦٨٠	٥٢,٥٣٢,٧٤٠	
٣٣٣,٨٩٩,١٠٨	٣٥٣,٦١٦,٠٠١	
<b>٣٣٥,٥٦١,٧٨٨</b>	<b>٤٠٦,١٤٨,٧٤١</b>	

### (١) شركة راية القابضة للاستثمارات المالية

قرض من بنك  
عقد إيجار تمويلي (قرض)

#### ١ - ١ قرض من بنك

بتاريخ ٢ فبراير ٢٠١٦ وقعت الشركة على قرض متوسط الأجل بلغ قدره ٢,٣٩٣,٠٠٠ جنيه مصرى ، ومدة القرض أربع سنوات ويبلغ متوسط سعر الفائدة خلال عمر القرض ١٨,٧٥٪ و يتم سداد هذا القرض على ٤٨ قسط شهري ، يبدأ في مارس ٢٠١٧ وينتهي في فبراير ٢٠٢١ ويبلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٢٠١٩ ١,٠٧٦,٨٥٥ جنيه مصرى (٣١ دسمبر ٢٠١٨ مبلغ ١,٦٦٢,٦٨٠).

#### ١ - ٢ قرض من بنك

بتاريخ ١٤ يوليو ٢٠١٩ وقعت الشركة على قرض قصير الأجل بلغ قدره ٥١,٤٥٥,٨٨٥ جنيه مصرى ، ومدة القرض ستة أشهر ويبلغ متوسط سعر الفائدة خلال عمر القرض ١٦,٤٥٪ و يتم سداد هذا القرض مره واحد وينتهي في يناير ٢٠٢٠ ويبلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٥١,٤٥٥,٨٨٥ جنيه مصرى (٣١ دسمبر ٢٠١٨ مبلغ ٥١,٤٥٥,٨٨٥ جنيه مصرى)

١٧ - قروض طويلة الأجل (تابع)

ب - عقد الإيجار التمويلي

قامت شركة راية القابضة من خلال شركاتها التابعة بابرام عقود بيه وإعادة استئجار بعض الأصول المملوكة لشركاتها التابعة مع حم، ولشركة القابضة على التمويل مباشره.

وcameت المجموعة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٤ الخاص بالإيجار على عقود الإيجار التمويلي المبرمة طبقاً لقانون ٩٥ وعند تطبيق المعيار قامت المجموعة بتقسيم ما إذا كانت عقود البيع تستوفي الشروط الواردة في معيار ٤٨ الخاص بالإيراد وتبيّن أن شروط نقل السيطرة لم تتوافر وبالتالي تم معالجة جميع العقود على أنها تمويل وبالتالي يستمر الاعتراف بالأصل المباع مع الاعتراف بالبالغ المستلمة على أنها تمويل ولا يوجد أثر على القوائم المالية نظراً لأن التمويل كان مثبت كالتزام بدفعاته وتقوم الشركات التابعة بإثبات الأصول المباعة ضمن أصولها الثابتة.

وقد قامت الشركة الحصول على قروض طويلة الأجل في صورة عقود إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وفقاً لما يلي :

- قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبني الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للاستثمارات المالية بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٥٠,٠٠,٠٠٠ جنية مصرى بفائدة حالية ١٨,٢٥ % ، ويسدد القرض على ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ فبراير ٢٠١٥ حتى ٣ أغسطس ٢٠١٩ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٤,٨٥٣,٢٨٣ جنية مصرى.

- قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبني الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للاستثمارات المالية بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٥٠,٠٠,٠٠٠ جنية مصرى بفائدة حالية ١٨,٥٠ % ، ويسدد القرض على ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ مارس ٢٠١٦ حتى ٣ فبراير ٢٠٢١ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٤,٨٥٣,٢٨٣ جنية مصرى.

- قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبني الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للاستثمارات المالية بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٥٠,٠٠,٠٠٠ جنية مصرى بفائدة حالية ١٨,٥٠ % ، ويسدد القرض على ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ سبتمبر ٢٠١٦ حتى ٣ أغسطس ٢٠٢١ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٤٦٧,٦٣٦ جنية مصرى.

- قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبني الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للتكنولوجيا والاتصالات بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٥٠,٠٠,٠٠٠ جنية مصرى بفائدة حالية ١٩ % ، ويسدد القرض على ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ مارس ٢٠١٧ حتى ٣ فبراير ٢٠٢٢ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٤٦٧,٦٣٦ جه مصرى.

- قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبني الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للتكنولوجيا والاتصالات بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٥٠,٠٠,٠٠٠ جنية مصرى بفائدة حالية ١٨ % ، ويسدد القرض على ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ يونيو ٢٠١٨ حتى ٣ مايو ٢٠٢٣ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٤٢٤,٨٩٥ جنية مصرى.

- قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبني الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للتكنولوجيا والاتصالات بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ١٠٠,٠٠,٠٠٠ جنية مصرى بفائدة حالية ١٩,٥٠ % ، ويسدد القرض على ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ نوفمبر ٢٠١٨ حتى ٣ أكتوبر ٢٠٢٣ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٨٦,٧٤٨,٠٤١ جنية مصرى.

**١٧ - قروض طويلة الأجل (تابع)**

**الضمادات المقدمة من الشركة**

- \* سند إذني لصالح المقرض مقدم من شركة راية للنظم (شركة تابعة).
- \* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سندًا إذني لهذا التسهيل.

- قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبني الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للเทคโนโลยيا والإتصالات بمدينة السادس من أكتوبر بmagnitude ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى بفائدة حالية ١٨ %، ويسدد القرض على ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ أكتوبر ٢٠١٩ حتى ٣ سبتمبر ٢٠٢٤ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى.

**الضمادات المقدمة من الشركة**

- \* سند إذني لصالح المقرض مقدم من شركة راية للنظم (شركة تابعة).
- \* رهن الأرض المقام عليها لصالح الشركة المقرضة.
- \* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سندًا إذني لهذا التسهيل.

- قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إنشاء مصنع شركة راية للتصنيع المتتطور بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٢٥,٢٣٣,٦٤٥ جنيه مصرى بفائدة حالية ١٨ % ، ويسدد القرض على ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٥ ابريل ٢٠١٨ حتى ٢٥ يناير ٢٠٢٣ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٢٠١٩,١٢٣,١٥٤ جنيه مصرى.

- قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إنشاء مصنع شركة راية للتصنيع المتتطور بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٢٠,٦٩٥,٩٩٦ جنيه مصرى بفائدة حالية ١٧,٥٠ % ، ويسدد القرض على ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ١٥ اغسطس ٢٠١٨ حتى ١٥ مايو ٢٠٢٣ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٢٠١٩,١٦,٤١٦,٠٣٧ جنيه مصرى.

- قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إنشاء مصنع بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٤٦,٨٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى بفائدة حالية ١٧,٥٠ % ، ويسدد القرض على ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ١٥ سبتمبر ٢٠١٩ حتى ١٥ يونيو ٢٠٢٤ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٤٣,٣٢١,٤٣٠ جنيه مصرى.

**الضمادات المقدمة من الشركة**

- \* سند إذني لصالح المقرض مقدم من شركة راية للتوزيع و شركة راية للتصنيع المتتطور (شركة تابعة).
- \* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للتوزيع و شركة راية للتصنيع المتتطور (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سندًا إذني لهذا التسهيل.

# شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقواعد المالية الدورية المجمعة

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

## ١٧ - قروض طويلة الأجل (تابع)

### (٢) شركة راية للتاجير التمويلي

#### قرض من بنك

قامت شركة راية للتاجير التمويلي بالتوقيع على عقد قرض مع احدى البنوك بالحمل على مبلغ ١٥٢,١٧٤,٦٤٦ جنيه مصرى بفائدة ٩٥٪ لمنتهى ٢٠١٢ لسداد المبالغ المستخدمة من القرض وفوائدها، ويُسدد القرض على سنتر، ابتداءً من ديسمبر ٢٠١٢ وباقي المبالغ المتداولة على نفس التاريٌخ منه مبلغ ٣٧,٢٧٣,١١٢ جنيه مصرى اعتباراً من مارس ٢٠١٦، وقد بلغ المستخدم منه مبلغ ٦٦,٠٠٠,٠١ جنيه مصرى في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ٦٦,٠٠٠,٠١ جنيه مصرى).

### (٣) شركة أسطول للنقل البري

#### قرض من بنك

قرض بمبلغ ٤٠٠,٤٠٠,٥٩٠ جنيه مصرى يُسدد بقسط شهري ثابت بمبلغ ١١٥,٠٠٦ جنيه مصرى بداية من ٣٠ يونيو ٢٠١٤ وحتى ٣٠ نوفمبر ٢٠١٩ وبلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ٤٦٠,٧٦٥ جنيه مصرى، وبلغ الجزء المتداول للقرض في نفس التاريٌخ بمبلغ ٤٦٠,٧٦٥ جنيه مصرى.

#### قرض من بنك

قرض بمبلغ ٦,١٢١,٦٠٠ جنيه مصرى يُسدد بقسط شهري ثابت بمبلغ ٩٢,٧٥٢ جنيه مصرى بداية من ٣١ أغسطس ٢٠١٤ وحتى ٣١ يناير ٢٠٢٠ وبلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ٤٦٢,١٩١ جنيه مصرى، وبلغ الجزء المتداول للقرض في نفس التاريٌخ بمبلغ ٤٦٢,١٩١ جنيه مصرى.

#### قرض من بنك

قرض بمبلغ ١٣,٣٧١,٢٠٠ جنيه مصرى يُسدد بقسط ربع سنوي بمبلغ ١,٠٧٥,٢٤٨ جنيه مصرى بداية من ٣١ مارس ٢٠١٦ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٩ وبلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ٢٧٣ جنيه مصرى، وبلغ الجزء المتداول للقرض في نفس التاريٌخ بمبلغ ٢٧٣ جنيه مصرى.

#### قرض من بنك

قامت الشركه بالحصول على قرض بمبلغ ٢٤,٨٦٨,١٠٢ جنيه مصرى يُسدد بقسط ربع سنوى بمبلغ ٥٦٣,٣٨١,١ جنية مصرى بداية من ١٠ فبراير ٢٠١٦ وحتى ١٠ فبراير ٢٠٢١ ، وبلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٨,٢٨٩,٣٤٦ جنيه مصرى مصرى وبلغ رصيد القرض في نفس التاريٌخ بمبلغ ٥,٥٢٦,٢٥٢ جنيه مصرى.

### (٤) شركة راية للمطاعم

بتاريخ ٤ مارس ٢٠١٤ تم إبرام عقد تسهيلات ائتمانية مع أحد البنوك بمبلغ ١٩,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى ( فقط تسعه عشر مليون جنيه مصرى لا غير ) بفائدة سنوية قدرها ١٧٪ لمنتهى ٢٠١٦ لمدة ستة سنوات بعد انتهاء فترة السماح وقدرها ٩ أشهر، اعتباراً من ٤ مارس ٢٠١٤ حتى ١ أكتوبر ٢٠١٩ وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ١٥,٤١٥,٧٥٣ جنيه مصرى (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ١٠,٦٤٠,٦٨٤ جنيه مصرى).

### (٥) شركة راية لخدمات مراكز البيانات

بتاريخ ٤ سبتمبر ٢٠١٦ تم إبرام عقد تسهيلات ائتمانية مع أحد البنوك بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى ( فقط ثلاثة مليون جنيه مصرى لا غير ) بفائدة سنوية قدرها ١١,٦٪ لمنتهى ٢٠١٦ لمدة خمس سنوات وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٥٠,٠٠٠ جنيه مصرى (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ٥٠,٠٠٠ جنيه مصرى).

بتاريخ ٢٦ مايو ٢٠١٩ تم إبرام عقد تسهيلات ائتمانية مع أحد الشركات بمبلغ ١٤,٧٤٨,٥١٩ ( فقط اربعة عشر مليون سبعمائة ثمانية واربعون ألف خمسمائة وتسعة عشر جنيه مصرى لا غير ) بفائدة سنوية قدرها ١٧,٣٪ لمنتهى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩ مبلغ ١٢,٨٢٠,١١٢ جنيه مصرى).

**١٧ - قروض طويلة الأجل (تابع)**

**(٦) شركة الاتحاد الدولي للصناعات الغذائية المتكاملة**

قامت شركة الاتحاد الدولي للصناعات الغذائية المتكاملة بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك باجمالي مبلغ ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى بفترة ١٥٪ لمرة خمس سنوات متضمنة فترة سماح للسداد مدتها سنه أشهر، ابتداء من يناير ٢٠١٨ لسداد المبالغ المستخدمة من القرض وفوائدها، ويسدد القرض على عدد ١٨ قسط ربع سنوي اعتبارا من يوليو ٢٠١٨، وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٢٧,٩٣١,٥٦٧ جنيه مصرى (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ٢٧,٦٥٤,٤٩٠ جنيه مصرى).

قامت شركة الاتحاد الدولي للصناعات الغذائية المتكاملة بالتوقيع على عقد ايجار تمويلي مع احدى شركات التأجير التمويلي باجمالي مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى بما يعادل ٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بفترة ٨٪ + سعر ليبور ستة أشهر لمدة ١٨٠ يوم ويتضمنها فترة سماح ١٨٠ يوم وبلغ الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٤٨,٩٦٠,٠٠٠ جنيه مصرى بما يعادل ٢,٩٩٨,١٦٣ دولار أمريكي.

**(٧) شركة بريق لتقنيات الصناعات المتطرفة**

قامت شركة بريق لتقنيات الصناعات المتطرفة بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك باجمالي مبلغ ١٤,٦٨٣,٥٠٠ جنيه مصرى بما يعادل ٦٥٠,٠٠٠ يورو بفترة ٤٪ لمرة ٤ سنوات، ابتداء من ٢٨ يناير ٢٠١٩ حتى يناير ٢٠٢٣ ويسدد القرض على عدد أقساط نصف سنوية ، وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٨,١١٨,٠٨٦ جنيه مصرى بما يعادل ٤٥٤,٢٨٦ يورو (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ٩,٨٢١,٤٣٠ جنيه مصرى).

**(٨) شركة رأية للاكترونيات**

قامت الشركة بالتوقيع على عقد ايجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير فرع لشركة رأية للاكترونيات بمبلغ ٦٧٥,٦٧٥ جنيه مصرى بفترة ١٨٪ ، ويسدد القرض على ٢٠ قسط ربع سنوى تبدأ من ٢٥ فبراير ٢٠١٩ حتى ٢٥ نوفمبر ٢٠٢٣ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ١٠٠,٥٣٤,٧٠٩ جنيه مصرى .

**(٩) شركة رأية للتوزيع**

قامت الشركة بالتوقيع على عقد ايجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل خط انتاج غسالات تابع لشركة رأية للتوزيع بمبلغ ٣٨,٨٩٨,٦٣٥ جنيه مصرى بفترة ٦٪ ، ويسدد القرض على ٢٠ قسط ربع سنوى هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٣١,٠٦٦,٣١٢ جنيه مصرى

**(١٠) شركة رأية للنظم**

- قامت شركة رأية للنظم بالتوقيع على عقد تخصيم مع احدى شركات التخصيم باجمالي مبلغ ٤٥,٧٢٤,٠٠٠ جنيه مصرى بما يعادل ٢,٨٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بفترة ٤٪ + سعر ليبور الستة أشهر لمدة ١٢٠ يوم من تاريخ السحب وبلغ الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٢٢,٨٣٨,٠٤٤ بما يعادل ١,٣٩٨,٥٣٣ دولار أمريكي.

- قامت شركة رأية للنظم بالتوقيع على عقد تخصيم مع احدى شركات التخصيم باجمالي مبلغ ٤٨,٩٩٠,٠٠٠ جنيه مصرى بما يعادل ٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بفترة ٣٪ + سعر ليبور الثلاثة أشهر لمدة ٩٠ يوم من تاريخ السحب وبلغ الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ١١,٧٢٨,٢٠٦ جنيه مصرى بما يعادل ٧١٨,٢٠٠ دولار أمريكي.

- قامت شركة رأية للنظم بالتوقيع على عقد تأجير تمويلي مع احد الشركات باجمالي مبلغ ١٢,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى بفترة ١٧٪ لمرة ١٠ سنوات تسدد على أقساط ربع سنوية (٢٠٠ قسط) تبدأ في ١ سبتمبر ٢٠١٩ وقد بلغ رصيد القرض في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ١١,٦١٠,٨٠٣ جنيه مصرى.

**شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

- ١٨ - **مخصصات**

٢٠١٨ ٣١	٢٠١٩ ٣٠	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	الرصيد في أول الفترة / العام
٣٣,٤٢٤,٣٣١	٣٢,٠٤٧,٩١٦	المكون خلال الفترة / العام
٦,٤٧٦,٦٩٢	٤,١٦٥,٦٢٣	المستخدم خلال الفترة / العام
(٥,٢٧٤,٩١٦)	-	مخصصات إنتهى الغرض منها خلال الفترة / العام
(٢,٥٧٨,١٩١)	(١,٠١٤,٥٦٩)	
<u>٣٢,٠٤٧,٩١٦</u>	<u>٣٥,١٩٨,٩٧٠</u>	

بلغ رصيد مخصصات الخاصة بالشركة الأم والشركات التابعة كما يلي :

٢٠١٨ ٣١	٢٠١٩ ٣٠	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	مخصص مطالبات
١٦,٦٩١,٨٣٦	١٩,٠٦٩,١٨٦	مخصص ضمان
٥١٩,١٤٢	٥١٧,٢٦٧	مخصصات أخرى
٩,٢٨٣,٠٦٧	١٠,١٧٢,٥٦٧	مخصص نتيجة الاستحواذ على شركة تابعة
٥,٥٥٣,٨٧١	٥,٤٣٩,٩٥٠	
<u>٣٢,٠٤٧,٩١٦</u>	<u>٣٥,١٩٨,٩٧٠</u>	

- ١٩ - **موددون وأوراق دفع**

٢٠١٨ ٣١	٢٠١٩ ٣٠	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	موددون
١,٠١٩,٣٦١,٣٦٠	١,٤٧٦,٨٧٧,٥٩٧	أوراق دفع
١٢٦,١٨٧,٦١٠	٥٦,٥٣٢,٥٤٨	
<u>١,١٤٥,٥٤٨,٩٧٠</u>	<u>١,٥٣٣,٤١٠,١٤٥</u>	

## شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

### ٢٠- تسهيلات ائتمانية

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر		
جنيه مصرى	جنيه مصرى		شركة رأية للتوزيع
١,٢٧٣,٩٥٧,٠٧٨	١,٤٧٩,٩٥٩,١٠١		شركة رأية للنظم
٣٠٢,٣٤٠,٦٥٩	٦٣٤,٦١٨,٦٢١		شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية
٣٥,٣٧١,١١٩	٢٤,١٠٥,٢٤٦		شركة رأية للتصنيع المتتطور
-	٢٣,٦٢٩,٠٦٣		شركة رأية للإلكترونيات
٨٢,٤٨٦,٩٢٠	١٦٢,٨٢٠,٦٤٩		شركة رأية للتوزيع الإلكترونيات
٨٢٣,٦٩٢	٢١٩,٩٠٤		شركة بست سيرفيس للخدمات
٢٧,٨٦٩	٢٧,٨٦٩		شركة بريق لتقنيات الصناعات المتطرفة
١٤٠,٥٢٣,٩٨٧	١٩٤,٣٧١,٦٢٢		شركة رأية لخدمات مراكز البيانات
٦,١٦٤,٦٢٩	٦,٦٤٨,٩٧٣		شركة الاتحاد الدولي للصناعات الغذائية
٦٤,٩١٤,٣٠٤	١١١,٨١٤,٠٨٧		شركة رأية لخدمات مراكز الاتصالات - بولندا
٤,١٠٩,٩٥٣	٥,٧٧٤,٧٩٣		شركة رأية الجزائر
٣٦١,٩٢٣	٣٦١,٩٢٣		شركة إدين
٨,٤٦٩,٥٤٣	٧,١١٠,١٨٣		شركة أمان لخدمات المالية
٤٣,٣٣٣,٣٣٥	١٢١,٢٠١,٤٠٧		شركة أمان لتمويل المشروعات متناهية الصغر
٦٣,٥٣٦,٩٨٠	٢٧٩,٨٥٦,٢٥٠		شركة أسطول للنقل البري
٧,٩٧٥,٦٨٤	٤٧,١٣٤,٧٥٩		
<b>٢,٠٣٤,٣٤٧,٦٧٥</b>	<b>٣,٠٩٩,٦٥٤,٤٥٠</b>		

حصلت الشركات التابعة على تسهيلات ائتمانية بضمان شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية من عدة بنوك وتتراوح نسبة الفائدة للعملة المحلية ما بين ١٦,٢٥ % إلى ١٧,٢٥ % وللعملة الأجنبية ٣,٥ % إلى ٦,٥ %.

### ٢١- مصروفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر		
جنيه مصرى	جنيه مصرى		مصروفات مستحقة
٢٥٧,٩٤٤,٨٢٩	٣٢٩,٣٠٩,٤٤٨		إيرادات وإشتراكات مقدمة
٢٣٨,٣١٦,٧٠٣	٢٨٢,١٦٠,١٢٣		إيرادات موجلة من بيع أصول معد استئجارها
٤١,٠٦١,٧٩٥	٣٧,٤٧٧,٨٨٩		عملاء دفعات مقدمة
١٠٨,٤٠٢,٤٨١	٢٧٢,٥٣٣,٨١٤		أرصدة دائنة مصلحة الضرائب
٥٩,٦١٢,٦٤٣	١٠٧,٧٥٠,٠٨٥		أرصدة دائنة أخرى
٥٧,٦٨٠,٥٣١	١٠٣,٦٤٢,٧٦٧		
<b>٧٦٣,٠١٨,٩٨٢</b>	<b>١,١٣٢,٨٧٤,١٢٦</b>		

### ٢٢- دائنون توزيعات

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر		
جنيه مصرى	جنيه مصرى		دائنون توزيعات عاملين
١١,٢٧٩,٤٧٨	٢٥,٧٠٣,٠٨٣		
<b>١١,٢٧٩,٤٧٨</b>	<b>٢٥,٧٠٣,٠٨٣</b>		

**شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

**٢٣ - إيرادات النشاط**

٢٠١٨ سبتمبر ٣٠	٢٠١٩ سبتمبر ٣٠	إيرادات مبيعات أجهزة وبضائع
جنيه مصرى	جنيه مصرى	إيرادات خدمات نقل
٣,٢٣٠,٨٤٣,١٤٨	٣,٤٠٦,٣٦٣,٢٨٣	إيرادات توريدات وتركيبات
٥٩٦,٧٠٠,٧٣٢	٢٧٣,٥٧٠,٣٧٧	إيرادات خدمات مراكز الاتصالات
١,١٤٤,٨٨٥,٠٥٣	١,٣٥٧,٠٨٦,٦٤٥	إيرادات استثمار عقارى
٦٦٢,٤٢٢,٠٩٤	٦١٧,٣٤٥,١٠٢	إيرادات مطاحم
٦٧,٣٢٨,٤٩١	٨٢,٢٥٤,٩٢٦	إيرادات الخدمات المالية غير المصرفية
٤٤,٩٤٧,٤١٧	٥٠,٥٠٢,٣٦٣	إيرادات التصنيع والتصدير
١٠٤,٦٩٨,٥٩٥	٢٣١,٣٠٠,٦٠٢	إيرادات الأغذية المحفوظة
٢٤٢,٦٧٢,٤٦٢	٢٧٤,٩٠٠,٣٨٣	إيرادات تصنيع المركبات
١٠٨,٠٧٧,٢٨٠	١٧٠,١٩٧,٩٠	إيرادات أخرى
-	٤٩,٩٦٢,٨٤٥	
٢,٧٠٤,٤٠٠	٤,٧٦٠,٨٥٧	
<b>٦,٢٠٥,٢٧٩,٦٧٢</b>	<b>٦,٥١٨,٢٤٥,٢٨٣</b>	

**٤٤ - تكاليف النشاط**

٢٠١٨ سبتمبر ٣٠	٢٠١٩ سبتمبر ٣٠	تكلفة المواد المستخدمة في الإنتاج
جنيه مصرى	جنيه مصرى	تكلفة مبيعات أجهزة وبضائع
(١٩٣,٣٧٩,٧٢٧)	(٣٥٠,١٧٧,٥٠٩)	تكلفة توريدات وتركيبات
(٢,٧٣٢,٠٩٤,٥٦٥)	(٢,٨٩١,٣٤٣,٤٦٢)	تكلفة خدمات نقل
(١,١٥١,٢١٧,٣٥١)	(١,٣١٥,٦٥٦,٦٤١)	أجور ومرتبات
(٥٠٨,٨٢٨,٢٩٦)	(١٦٦,٥١٦,٢٧٨)	إهلاك أصول ثابتة
(٤٥٥,٠٤١,٣٧٤)	(٤٢١,٣١٦,٤٦٤)	مصاريف تمويلية
(٧٢,٠٣٧,٧٣٢)	(٨٨,٢٣٤,٨٩٠)	تكاليف مباشرة أخرى
(١٩,٠٧٨,٨٠١)	(٤٦,٦١٨,٨١٧)	
(٢٩,٩٤٢,٦٧٣)	(١٠,٥٠٧,٦٨٥)	
<b>(٥,١٦١,٦٢٠,٥١٩)</b>	<b>(٥,٢٩٠,٣٧١,٧٤٦)</b>	

**٤٥ - ضرائب الدخل**

٢٠١٨ سبتمبر ٣٠	٢٠١٩ سبتمبر ٣٠	ضرائب الدخل الجارية
جنيه مصرى	جنيه مصرى	ضريبة الدخل المؤجلة
(٦٩,٦٢٨,٦٥١)	(٦٥,١٧١,٧٣٩)	
٣٦,١٤٠,٠٢٥	٣٧,٢٩٣,٣٠٥	
<b>(٣٣,٤٨٨,٦٢٦)</b>	<b>(٢٧,٨٧٨,٤٣٤)</b>	

**٤٦ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة**

تتمثل الأطراف ذات علاقة في الشركات الشقيقة والمساهمون الرئيسيون وأعضاء مجلس وأفراد إدارة رئيسيون بالشركة ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسويقية للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة وتم المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة بشرط معادلة تلك السائدة في المعاملات الحرة وقد تم اعتماد عقود المعاوضة في الجمعية العامة العادية.

شركة رابطة القابضة للمستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإضاحات المتنمية للقواعد المالية الدورية المجمعية  
٢٠١٩: سلسلة

٨٢ - المقدمة

## ٢٨ - التزامات أخرى طويلة الأجل

تتمثل التزامات الأخرى طويلة الأجل في مكافأة نهاية الخدمة لبعض العاملين بالمجموعة وتأمين ضمان الأعمال.

## ٢٩ - الموقف الضريبي

شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية وكذلك بعض الشركات التابعة لها تخضع لضريبة الدخل وقد تم احتساب ضريبة الدخل لكل شركة على حده ويمثل رصيد ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الارباح والخسائر المجمعة مجموع ضرائب الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ للشركات الخاصة فيما عدا الشركات، الزيارة التي تتمتع بالإعفاءات الواردة بالقانون رقم (٨) لسنة ١٩٩٧ نظراً لتأسيسها في ظل هذا القانون وبالتالي لم يتم احتساب ضرائب الدخل لها.

## ٣٠ - أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

### ١. خطر تقلبات العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في سعر الصرف والذي يؤثر على المدفوعات والمقيوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية ، وقد بلغ قيمة صافي الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي :

٢٠١٩ ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ٣٠ سبتمبر

العملة	العملة	الصافي	الصافي
دولار أمريكي	جنيه مصرى	٥٨,٢٨٦,٦٦١	١٤٥,٦٣٨,٩٩٢
يورو	جنيه مصرى	٤,٢٦٣,٧٧١	٣,٣٦٩,٩٤٧
جنيه إسترليني	جنيه مصرى	٨,٥٧٥	١,١١٧,٨٩٣
درهم إماراتي	جنيه مصرى	٦,٢٩٨,٢٦٨	١,٥١١
ريال سعودي	جنيه مصرى	٤,٣٠٣,٤٧٤	١٢,٦٤٩,١٩٦

يعرض الجدول التالي مدى تأثير تغير محتمل مقبول في أسعار صرف الدولار الأمريكي، واليورو، والدرهم الإماراتي، والريال السعودي والجنيه الإسترليني في ظل بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة. ويرجع الأثر الذي وقع على أرباح الشركة قبل الخضوع للضريبة إلى التغيرات في قيمة الأصول والالتزامات النقدية. ويجب الإشارة إلى أن التغيرات في أسعار صرف جميع العملات الأجنبية الأخرى ليست جوهرية.

العملة	الدخل	الفترة قبل ضرائب	معدل التغير	التأثير على أرباح	الدخل	المتأثر على أرباح	معدل التغير	٢٠١٨ ديسمبر ٣١	٢٠١٩ سبتمبر ٣٠
دولار أمريكي	جنيه مصرى	٥,٨٢٨,٦٦٦	+%١٠	١٤,٥٦٣,٨٩٩	%	+%١٠	(+%١٠)	(١٤,٥٦٣,٨٩٩)	
يورو	جنيه مصرى	٤٢٦,٣٧٧	+%١٠	(٣٣٦,٩٩٥)		-%١٠	(-%١٠)	(٣٣٦,٩٩٥)	
درهم إماراتي	جنيه مصرى	٦٢٩,٨٢٧	+%١٠	١٥١		-%١٠	(-%١٠)	(١٥١)	
ريال سعودي	جنيه مصرى	٤٣٠,٣٤٧	+%١٠	١,٢٦٤,٩٢٠		+%١٠	(+%١٠)	(١,٢٦٤,٩٢٠)	
جنيه إسترليني	جنيه مصرى	٨٥٨	+%١٠	١١١,٧٨٩		-%١٠	(-%١٠)	(١١١,٧٨٩)	
جنيه إسترليني	جنيه مصرى	(٨٥٨)	-%١٠						

**٣٠ - أهداف و سياسات إدارة المخاطر المالية (تابع)**

**ب. خطر الائتمان**

نتعامل المجموعة مع المؤسسات المالية التي تتمتع بملاءة إئتمانية عالية مما يحد من خطر الائتمان.

وبالنسبة لعملاء المجموعة فإن الترتيبات القانونية والمستندات عند تنفيذ المعاملة تقلل خطر الائتمان إلى الحد الإدنى ، و يتم تكوين المخصصات اللازمة لمواجهة خطر التعرض في السداد من قبل العملاء لكل حالة على حده.

ويتمثل خطر الائتمان في الخسائر المالية التي تتکبدها الشركة في حال تعذر العميل أو الطرف المقابل في الوفاء بالتزاماته التي ينظمها عقد الأداة المالية. ومن ثم تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي من العملاء وأوراق القبض ومصروفات مدفوعة مقدماً ومدينون متبعون وأرصدة مدينة أخرى والمستحق من أطراف ذات علاقة وكذلك من أنشطتها المالية، بما في ذلك الودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية.

**ارصدة العملاء و اوراق القبض**

أبرمت الشركة عقود بيع مع العملاء. ومن ثم فإن الشركة عرضة لمخاطر الائتمان فيما يتعلق بتلك الارصدة المستحقة. إضافة إلى ذلك، يجري رصد وتتبع الأقساط المستحقة للشركة بشكل مستمر و النتيجة تعكس أن احتمال تحول تلك الارصدة إلى ديون معدومة ليس جوهرياً.

إذ فإن تعرض الشركة لمخاطر الائتمان يتأثر بشكل رئيسي بالصفات الفردية لكل عميل على حدة. في حين أن الخصائص السكانية لقاعدة عملاء الشركة، وتشمل مخاطر التأخير عن السداد بالصناعة والدولة التي يعمل بها العملاء، لها تأثير أقل على مخاطر الائتمان. تحصل الشركة على إيراداتها من عدد كبير من العملاء.

**الأصول المالية الأخرى والودائع النقدية**

فيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناشئة عن الأصول المالية الأخرى الخاصة بالشركة، والتي تتضمن الأرصدة لدى البنوك، والنقد، والأصول المالية بالتكلفة المستهلكة، تتعرض المنشآت لمخاطر الائتمان نتيجة لاختلاف الطرف المقابل عن السداد بحد أقصى يعادل القيمة الدفترية لهذه الأصول.

ويتولى القطاع المالي بالشركة المحلية بدعم من الشركة الأم إدارة مخاطر الائتمان الناشئة عن الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية. وتحد الشركة من تعرضها لمخاطر الائتمان عن طريق إيداع أرصدة لدى بنوك دولية فقط أو بنوك محلية ذات سمعة جيدة. ولا تتوقع الإدارة وفقاً للمعلومات التي توفر لدى الشركة عن المصرفين الذين تتعامل معهم، أن يتغير أي طرف مقابل في الوفاء بالتزاماته.

**المستحق من أطراف ذات العلاقة**

يرتبط المستحق من أطراف ذات العلاقة بالمعاملات التي تنشأ ضمن سياق الأعمال الاعتيادية بحد أدنى من مخاطر الائتمان بحيث يكون أقصى مقدار تعرض لها يعادل القيمة الدفترية لهذه الأرصدة.

**٣٠ - أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تابع)**

**ج. خطر سعر الفائدة**

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة بالسوق. ويحصل تعرض الشركة لمخاطر التغير في أسعار الفائدة بالسوق من عدمه بشكل رئيسي بالالتزامات الشركة بسعر فائدة معoom وودائع ذات فائدة.

ويعاد تسعير الفائدة على الأدوات المالية ذات سعر الفائدة المعوم من فترة إلى أخرى على أن لا تتعدى المدة الفاصلة عام واحد.

وبتتمثل خطر الفوائد في التغيرات في أسعار الفائدة التي قد يكون لها تأثيراً عكسيّاً على نتائج الأعمال. هذا وقد بلغ إجمالي التزامات الشركة قبل البنوك (قروض وتسهيلات ائتمانية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ما قيمته ٢٠١٩٣,٥٨٨,٣٨٤ جنية مصرى) (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ٢,٦٤٣,٨٥٢,٥١٤ جنية مصرى) وقد بلغ إجمالي الفوائد المحملة عن تلك الالتزامات خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٢٠١٩٤٥,٧٠٥,١٤٩ جنية مصرى (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ٤١٢,٨١٦,٧٣٥ جنية مصرى مدرج ببند مصروفات تمويلية). وتعمل إدارة الشركة دائماً على الحصول على أفضل شروط اقتراض متاحة بالسوق.

٢٠١٨ ديسمبر ٣١		٢٠١٩ سبتمبر ٣٠		
التأثير في معدل الفائدة	الأثر على الأرباح قبل الضريبة	التأثير في معدل الفائدة	الأثر على الأرباح قبل الضريبة	
الضريبة	جنيه مصرى	الضريبة	جنيه مصرى	
٢,٦٦٠,٥٢٥	+1%	٢,٣١٠,٤٢٣	+1%	الأصل المالي
(٢,٦٦٠,٥٢٥)	-1%	(٢,٣١٠,٤٢٣)	-1%	
٢٦,٤٣٨,٥٢٥	+1%	٣١,٧٢٧,١٠٠	+1%	الالتزام المالي
(٢٦,٤٣٨,٥٢٥)	-1%	(٣١,٧٢٧,١٠٠)	-1%	

**د. خطر السيولة**

يتمثل خطر السيولة في عدم قدرة الشركة على سداد التزاماتها حسب الشروط التعاقدية مع الغير. وتقوم إدارة الشركة بصورة دورية بالتأكد من توافر السيولة اللازمة لسداد الالتزامات في مواعيد استحقاقها بدون تحمل خسائر أو المخاطرة بسمعة الشركة.

الشركة لديها النقدية الكافية لسداد المصروفات التشغيلية المتوقعة وتتضمن مصروفات الالتزامات المالية.

ويلخص الجدول أدناه تاريخ إستحقاق الالتزامات المالية الخاصة بالشركة استناداً إلى الدفعات التعاقدية غير المخصومة.

# شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقانون المالية الدورية المجمعة

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

## ٣٠ - أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تابع)

الإجمالي	من ٣ إلى ١٢ شهر	من ١ إلى ٥ سنوات	أقل من ٣ شهور	الالتزامات المالية
جنيه مصرى ٦٥٣,٧٠٨,٠٤٠	جنيه مصرى ٣٩١,٩٧٠,٢٦٧	جنيه مصرى ١٧٥,١٣٦,٥٦٧	جنيه مصرى ٨٦,٦٠١,٢٠٦	٢٠١٩ سبتمبر في العروض
٣,٠٩٩,٦٥٤,٤٥٠	-	٢,٨٣٦,٣٩٧,٧٦٩	٢٦٣,٢٥٦,٦٨١	تسهيلات إئتمانية
١,١٣٢,٨٧٤,١٢٦	٢١٦,٨٦٦,٨٣٩	٣٠٠,٦٣٩,٤٤٨	٦١٥,٣٦٧,٨٥٩	مصرفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى
٧٩,٩٨٩,٤٦٧	٧٩,٩٨٩,٤٦٧	-	-	تزامنات أخرى طويلة الأجل
١,٦١٢,٥٤٧,٨٧٠	٢٤٧,٨٦٩,٤٤٥	٥٩٣,٦٢١,٤٤٣	٧٧١,٥٥٦,٩٩٢	موردين وأوراق دفع
<b>٦,٥٧٨,٧٧٣,٩٥٣</b>	<b>٩٣٦,٦٩٥,٩٩٨</b>	<b>٣,٩٠٥,٧٩٥,٢١٧</b>	<b>١,٧٣٦,٢٨٢,٧٣٨</b>	<b>عالي الالتزامات المالية غير المخصومة</b>
الإجمالي	من ١ إلى ٥ سنوات	من ٣ إلى ١٢ شهر	أقل من ٣ شهور	الالتزامات المالية
جنيه مصرى ٤٧٩,١٨٩,٥٨٤	جنيه مصرى ٣١٩,٢٢٤,٤٠٩	جنيه مصرى ١١٤,٩٤٩,٦٠١	جنيه مصرى ٤٥,٠١٥,٥٧٤	٢٠١٨ ديسمبر في العروض
٢,٠٣٤,٣٤٧,٦٧٥	-	١,٩٧٢,٣٦٩,٤٠٢	٦١,٩٧٨,٢٧٣	تسهيلات إئتمانية
٧٦٣,٠١٨,٩٨١	٢٥٢,٧٠٩,٦٣٦	٢٧٠,٦٤٥,٥٠٤	٢٣٩,٦٦٣,٨٤١	مصرفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى
٨,٠٠٤,٣٨٧	-	٨,٠٠٤,٣٨٧	-	ضريبة الدخل المستحقة
٧٠,٦٢٢,١٢٧	٧٠,٦٢٢,١٢٧	-	-	التزامات أخرى طويلة الأجل
١,٤٤٥,٥٤٨,٩٧٠	١٤٠,٩٨٣,٠٠٣	٤٩٤,٩٧٥,١٧٢	٥٠٩,٥٩٠,٧٩٥	موردين وأوراق دفع
<b>٤,٥٠٠,٧٣١,٧٢٥</b>	<b>٧٨٣,٥٣٩,١٧٦</b>	<b>٢,٨٦٠,٩٤٤,٠٦٦</b>	<b>٨٥٦,٢٤٨,٤٨٣</b>	<b>جمالي الالتزامات المالية غير المخصومة</b>

### ٥. إدارة رأس المال

الغرض الرئيسي من إدارة رأس مال الشركة هو التأكيد من وجود معدلات رأس مال جيدة لدعم النشاط وتعظيم منافع حاملي الأسهم. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس مالها في ضوء التغيرات في شروط النشاط. لا توجد تغيرات حدثت في أهداف وسياسات الشركة خلال الفترة.

### و. القيمة العادلة للأدوات المالية

تمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والالتزامات المالية . وتتضمن الأصول المالية أرصدة التقدية بالصندوق ولدى البنوك والإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والعملاء وأوراق القرض وبعض الارصدة المدينة ، كما تتضمن الالتزامات المالية بعض الارصدة الدائنة الأخرى والموردون وأوراق الدفع والقروض والتسهيلات الإئتمانية .

ويتضمن الإيضاح (٢) من الإيضاحات المتممة للقانون المالية السياسات المحاسبية المتتبعة بشأن أسس إثبات وقياس أهم الأدوات المالية وما يرتبط بها من إيرادات .

طبقاً لأسس التقييم المتتبعة في تقييم أصول وإلتزامات الشركة الواردة بالإيضاح (٢) فإن القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية في تاريخ المركز المالي .

**شركة رأية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

**٣١- الالتزامات المحتملة**

بلغت قيمة خطابات الضمان الصادرة من بنوك الشركات التابعة لصالح الغير في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٢٠١٩,٣١٠,٥٧١ جنيه مصرى (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ١,١٧٦,٣١٠,٥٧١ جنيه مصرى) كما يبلغ الجزء الغير مغطى في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ٢٠١٨,٥٠٤,٠٨٢ جنيه مصرى (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ١,١٦٣,٩٩٦,٧٨٦ جنيه مصرى) (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ١٦٥,٧٢٥,٣٥٤ جنيه مصرى) وتم إدراج الجزء المغطى البالغ ١٢,٣١٣,٧٨٥ جنيه مصرى ضمن بند مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ١٢,٧٧٨,٧٢٨ جنيه مصرى) (إيضاح ١٢).