

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية
(شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية المجمعة
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
وتقرير مراقب الحسابات عليها

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية المجمعة
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

المحتويات

الصفحة	
٣-٢	تقرير مراقب الحسابات
٤	قائمة المركز المالي المجمع
٥	قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة
٦	قائمة الدخل الشامل المجمعة
٧	قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة
٨	قائمة التدفقات النقدية المجمعة
٥٥-٩	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة/ مساهمي شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

تقرير عن القوائم المالية المجمعة

راجعنا القوائم المالية المجمعة المرفقة لشركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة في قائمة المركز المالي المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وكذا القوائم المجمعة للأرباح او الخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المجمعة عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية المجمعة مسؤلية إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤلية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤلية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقب الحسابات

تتخصص مسؤليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المجمعة في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتطلب هذه المعايير منا الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المجمعة خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية المجمعة، وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة، وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المجمعة.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المجمعة

الرأي
ومن رأينا أن القوائم المالية المجمعة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، في جميع جوانبها الهامة، عن المركز المالي المجمع لشركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية) في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وعن أدائها المالي المجمع وتدفقاتها النقدية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقا لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

القاهرة في : ٧ مارس ٢٠٢٤

مراقب الحسابات
محمد أحمد أبو القاسم
المتحدون للمراجعة والضرائب والإستشارات والخدمات المالية
١٠ شارع المعادني ٢١٣ الجيزة
جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية
رئيس جمعية الضرائب المصرية
س.م.م. (١٧٥٥٣)
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٥٩)
المتحدون للمراجعة و الضرائب
UHY - United

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي المجمع

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ جنيه مصري	إيضاح	الأصول
١,٧٨٧,٧٧٩,٢٥٠	١,٩٦٤,٩٥٧,١٣٠	(٤)	أصول غير متداولة
٦٣٣,٧٧٧,٨٠٦	٦٠٨,٧١١,٠١٤	(٥)	أصول ثابتة
١٩٠,٤٢٥,٨٢٧	٢٣٩,٥٨٧,٠١٤	(٦)	إستثمارات عقارية
١٩,٦٦١,٨١٩	٣٠,٧٤٢,٠٣٠	(٧)	مشروعات تحت التنفيذ
٨٠٩,٦٠٩,٠٨٣	٨١٩,٣٨٥,١٥٠	(٨)	أصول غير ملموسة
٣٢٥,٢٦٨,١١٣	٢٩٧,٢٥١,٨١٩	(٩)	أصول حق انتفاع
١٢٦,٩٩١,٥٧٨	١٦٧,٨٩٧,٢٢٥	(١٠)	الشهرة
٢٢,٩٨٠,٠٥٠	٢٥,٦٠٤,٧٨٧	(١١)	إستثمارات في شركات شقيقة
١,٠٣١,٢٣٠	١,١٣٠,١٥٠		إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٨٧,٧١١,٩٩٩	-		إستثمارات طويلة الأجل من خلال الدخل الشامل
			أصول ضريبية مؤجلة
٤,٠٠٥,٢٣٦,٧٥٥	٤,١٥٥,٢٦٦,٣١٩		إجمالي الأصول غير المتداولة
			أصول متداولة
٢,٢٠٨,٨٤٠,٠٠١	٢,٨٥٨,٥٢٤,٧١٨	(١٢)	مخزون
٤١١,٣١٥,٠٥٣	٩١٦,٧٦٨,٠٣٢		أعمال تحت التنفيذ
٩,١٦٦,٤٠١,٣٦٣	٩,٤٦٠,٩٠٦,١٣٤	(١٣)	عملاء وأوراق قبض
٤,١١٩,٧٤٤	٤,٥١٤,٩٤٩		إستثمارات قصيرة الأجل من خلال الأرباح والخسائر
٣,٤٥٦,٢٤٣,١٣٧	٦,٣٤٤,٥٤١,٦٨٦	(١٤)	مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٧,٠٨٧,٩٥٢	٢,٩٩٣,٨٩٢	(١٥)	نظام الإثابة والتحفيز
١٨١,٥٠٥,١٦١	٢١١,٠٣٨,٣٣٥		أرصدة مدينة (مصلحة الضرائب)
١,٣٢٩,٤٢٢,٧٦٩	٣,١٩٤,٣٩٩,٥١٧	(١٦)	نقدية بالصندوق ولدى البنوك
١٦,٧٦٤,٩٣٥,٢٠٠	٢٢,٩٩٣,٦٨٧,٢٦٣		إجمالي الأصول المتداولة
٢٠,٧٧٠,١٧١,٩٥٥	٢٧,١٤٨,٩٥٣,٥٨٢		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية
١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥	١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥	(١٧)	رأس المال المصدر والمدفوع
٩٢,٠١٠,٠١٥	٩٦,٢٩٨,٠٢٥		احتياطي قانوني
٤١,٩٣٥,٩٦٠	٤١,٩٣٥,٩٦٠		احتياطي عام
(٥٣,٦٨٥,٩٧٨)	(٧,٨٦٨,٥٤٧)	(٢٨)	أسهم خزينة
-	٧٨,٤٦١,١٩٦		احتياطي مخاطر التمويل
٣,٣٩٠,٢٨٨	٥,٤٢٤,٤٦٠		احتياطي تقييم إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(٢,٨٤٩,٦٠٥)	٧١,٣٣٣,٢٣٧		فروق ترجمة مترجمة
١٩٠,٤٥٣,٧٧٦	٢٧٤,٨١٧,٠٨٨		أرباح مرحلة
٣٤٧,٣١٣,٠٨٧	٤٤١,٣٥٦,٧٤٥		أرباح العام بعد خصم الحقوق غير المسيطرة
١,٦٩٠,٥٦٥,١٣٩	٢,٠٧٣,٧٥٥,٧٥٩		إجمالي حقوق الملكية قبل الحقوق غير المسيطرة
٥٦٦,٧٥٧,٤٢٦	٨٤٩,٦٤٤,٤٤٢		الحقوق غير المسيطرة
٢,٢٥٧,٣٢٢,٥٦٤	٢,٩٢٣,٤٠٠,٢٠١		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات
			التزامات غير متداولة
٦٤,٧٢٣,٩٤٧	٢٠,٣٩٣,٢١٧		أوراق دفع طويلة الأجل
١,٦٦٤,٩٠٧,٦٨٣	١,٣٥٢,٩١١,٤٨٥	(١٨)	قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي
٨٥٥,٧٤٣,٤٠٣	٨٨٤,٦٥٥,٧٨٧		التزام تاجير تمويلي
١٠٤,٣٢٧,١٦٥	١٢١,٩٨٢,٥٩٨	(٣٠)	التزامات أخرى طويلة الأجل
-	٤,٩٢٠,٧٠٨		التزامات ضريبية مؤجلة
٢,٦٨٩,٧٠٢,١٩٨	٢,٣٨٤,٨٦٣,٧٩٥		اجمالي التزامات غير متداولة
			التزامات متداولة
١٤١,٤٠٦,٤٨٣	١٦٩,٩٣١,٦٦٠	(١٩)	مخصصات
٣,٣١٨,٥٠١,٥٣٤	٤,٨٠٥,٧٠٧,٠٤٩	(٢٠)	موردون وأوراق الدفع
٣٩٦,٠٣٧,٤٧٧	٦١٤,٤٠٤,٦٩٨		قروض قصيرة الأجل
٩٧٩,٨٧١,٧٣٤	١,٣٥٣,٠٧١,٦٩٠	(١٨)	قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي - الجزء المتداول
٥١,٣٩٧,٧٨٠	٤٩,١٠٦,٥٧١		إلتزامات تاجير تمويلي - الجزء المتداول
٦,٥٦٧,٦١٥,٣٥٨	٩,١٢٨,١٤٦,٩٣١	(٢٢)	تسهيلات ائتمانية
٤,٣٦٠,٥٢٣,٧٨٤	٥,٦٨٤,٠٥٣,٢٦٠	(٢١)	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٧,٧٩٣,٠٤٣	٣٦,٢٦٧,٧٢٧	(٢٣)	دائنو توزيعات
١٥,٨٢٣,١٤٧,١٩٢	٢١,٨٤٠,٦٨٩,٥٨٦		إجمالي التزامات متداولة
١٨,٥١٢,٨٤٩,٣٩١	٢٤,٢٢٥,٥٥٣,٣٨١		اجمالي التزامات
٢٠,٧٧٠,١٧١,٩٥٥	٢٧,١٤٨,٩٥٣,٥٨٢		إجمالي حقوق الملكية و الإلتزامات

رئيس مجلس الإدارة

ملححت خليل

العضو المنتدب

أحمد خليل

رئيس القطاع المالي

حسام حسين

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣٤) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمع .
- مرفق تقرير مراقب الحسابات .

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

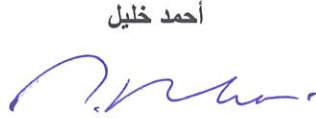
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح	
٢٠,٤١٣,١٧٨,٥٠٨	٣١,٢٩٥,٣٤٨,٧٧٨	(٢٤)	إيرادات النشاط
(١٦,٣٤٠,٥٦٧,٨٠٩)	(٢٤,٩١٧,٠٢٣,٨٩٥)	(٢٥)	تكلفة النشاط
٤,٠٧٢,٦١٠,٦٩٩	٦,٣٧٨,٣٢٤,٨٨٣		مجمل الربح
(١,٨٦٨,٢٢٣,٠١٩)	(٢,٦٥٩,١٣٩,٠٠٠)		مصروفات عمومية وإدارية
(٨٢٠,٠٠٠)	(٢,٥٦٥,٠٠٠)		بدلات أعضاء مجلس الإدارة
(٧٦٧,٨٢٢,١٠٣)	(١,٠٨٥,١٥٧,٦٨٥)		مصروفات بيعية وتسويقية
(١٨٨,٢٤٧,٩٢١)	(٣٥٢,٢٩٣,٥٩٦)	(١٣)	الخسائر الائتمانية المتوقعة
١٩,٠٤٣,٥٨٣	١٥,٦٩٠,٥١١	(١٣)	رد الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٢٢,١٩٤,٢٢٥)	(٦٣,٢٢١,٣٥٣)	(١٩)	مخصصات
٣,٤٧٩,٧٦٠	٣,٧٦٢,٨٦٤		مخصصات انتفى الغرض منها
١,٢٤٧,٨٢٦,٧٧٤	٢,٢٣٥,٤٠١,٦٢٤		صافي (مصروفات) تمويلية
(٦٥١,٠٨١,٣٤٩)	(١,١٣٧,٥١٢,٤٧٥)		فروق تقييم العملة
١٧,٥٠٥,٥٩٢	(١٤٨,٣٣٩,٩٧٥)		حصة الشركة في أرباح استثمارات شركات شقيقة
٢٥,٢٨٧,٤٦٥	٥١,٥٧٨,٦٠٩	(١٠)	توزيعات أرباح من إستثمارات مالية بالقيمة العادلة
١,٠٠٨,٤١٠	١,٤٠٥,٨٨٠		أرباح / (خسائر) إستبعاد استثمارات في شركات تابعة
(١٠,٩٣٧,٠٣٠)	-		أرباح بيع أصول ثابتة
٥٧٠,٣٠٣	٦,٥٥٧,٩٥٩		(خسائر) / إيرادات أخرى
٢٥,٨٣٧,٩٤٧	(٣,٠٣٧,٠٢٧)		المساهمة التكافلية
(٣١,٦٩٧,٤٤٢)	(٤٨,٤٦٥,٨٤٦)		إضمحلال الشهرة
-	(٢٨,٠١٦,٢٩٤)		صافي الأرباح قبل ضرائب الدخل وحقوق المساهمين غير المسيطرين
٦٢٤,٣٢٠,٦٧٠	٩٢٩,٥٧٢,٤٥٥		ضرائب الدخل
(٢٠٥,٠٨٧,٥٩٣)	(٣٦٥,٦٩٠,٩٥٣)	(٢٦)	صافي ارباح العام
٤١٩,٢٣٣,٠٧٧	٥٦٣,٨٨١,٥٠٢		وتوزع كالتالي :
٣٤٧,٣١٣,٠٨٧	٤٤١,٣٥٦,٧٤٥		الشركة القابضة
٧١,٩١٩,٩٩٠	١٢٢,٥٢٤,٧٥٧		حقوق المساهمين غير المسيطرين
٤١٩,٢٣٣,٠٧٧	٥٦٣,٨٨١,٥٠٢		أرباح العام

رئيس مجلس الإدارة




مدحت خليل

العضو المنتدب



أحمد خليل

رئيس القطاع المالي



حسام حسين

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣٤) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة .

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤١٩,٢٣٣,٠٧٧	٥٦٣,٨٨١,٥٠٢	
٧٧,٠٣٥,٣٩٩	(١٣٠,٧٠١,٣٧١)	(٣٤)
(١٧,٣٣٢,٩٦٥)	٢٩,٤٠٧,٨٠٨	(٣٤)
(٧٧,٠٣٥,٣٩٩)	١٣٠,٧٠١,٣٧١	(٣٤)
١٧,٣٣٢,٩٦٥	(٢٩,٤٠٧,٨٠٨)	(٣٤)
١٠,٤٦٣,٧٩٤	٧٤,١٨٢,٨٤٢	
٣,٦٤١,٣٠٣	٢,٦٢٤,٧٣٨	
(٨١٩,٢٩٣)	(٥٩٠,٥٦٦)	
١٣,٢٨٥,٨٠٤	٧٦,٢١٧,٠١٤	
٤٣٢,٥١٨,٨٨١	٦٤٠,٠٩٨,٥١٦	

أرباح العام

الدخل الشامل الآخر

فروق ترجمة العملات الأجنبية من خلال الدخل الشامل

ضريبة الدخل المتعلقة بفروق تقييم عملات أجنبية المحول من خسائر فروق ترجمة العملات الأجنبية إلى الخسائر المرحلة

المحول من ضريبة الدخل المتعلقة بفروق العملة من خلال الدخل الشامل إلى الخسائر المرحلة فروق الترجمة

فروق تقييم استثمارات متاحة للبيع قبل الضرائب ضريبة الدخل المتعلقة بعناصر الدخل الشامل الأخرى

مجموع الدخل الشامل الآخر

إجمالي الدخل الشامل

رئيس مجلس الإدارة



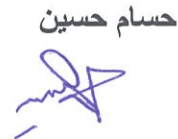
مدحت خليل

العضو المنتدب



أحمد خليل

رئيس القطاع المالي



حسام حسين

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣٤) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة -

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

	إجمالي	حقوق غير المسيطرة	الإجمالي قبل حقوق المساهمين غير المسيطرة	أرباح التوزيع خصم الحقوق غير المسيطرة	توزيعات أرباح دورية	أرباح مرحلة	فروق ترجمة	إحتياطى مخاطر التمويل	أسمه خزينة	إحتياطى تقييم مستحقات مالية ببقية العتلة من خلال الدخل الكامل	إحتياطى عام	إحتياطى قانونى	رأس المال المصر والمضغ	
حذيه مصري	حذيه مصري	حذيه مصري	حذيه مصري	حذيه مصري	حذيه مصري	حذيه مصري	حذيه مصري	حذيه مصري	حذيه مصري	حذيه مصري	حذيه مصري	حذيه مصري	حذيه مصري	٢٠٢٣
٢,٢٥٧,٣٢٢,٥٩٥	٥٦٦,٧٥٧,٤٤٦	١,٦٩٠,٥٦٥,١٣٩	٣٤٧,٣١٣,٠٨٧	(٣٤٧,٣١٣,٠٨٧)	-	١٩٠,٤٥٣,٧٧٦	(٢,٨٤٩,٩١٠,٥)	-	٥٣٢,٦٥٠,٩٧٧	٣,٢٢٠,٢٨٨	٤١,٩٢٥,٩١٠	٩٢,٠١٠,٠١٥	١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٩	١ يناير ٢٠٢٣
-	-	٧٤١,١٨٢,٨٤٢	-	-	-	٣٤٣,٢٥٠,٧٧٧	٧٤١,١٨٢,٨٤٢	-	-	-	٤,٢٨٨,٠١٠	-	-	محول إلى الأرباح المرحلة
(٢,٨١٨,٣١١)	(٢,٨١٨,٣١١)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	فروق ترجمة وتأثير
(٨٦,٢٦٦,٤٨٠)	(٨٦,٢٦٦,٤٨٠)	-	-	-	-	(٨٦,٢٦٦,٤٨٠)	-	-	-	-	-	-	-	تغير في حقوق الأقلية
٢٠,٩٠,٤٨,٠٠٠	٢٠,٩٠,٤٨,٠٠٠	٤٥,٨١٧,٤٣٠	-	-	-	-	-	-	٤٥,٨١٧,٤٣٠	-	-	-	-	زيادة رأسمال شركات أمن
٣١,٧٦٧,٧٨٢	-	٣٦,٧٦٧,٧٨٢	-	-	-	-	-	٣٦,٧٦٧,٧٨٢	-	-	-	-	-	إسهم الخزينة
-	-	-	-	-	-	(٤١,٦٩٣,٩١٤)	-	٤١,٦٩٣,٩١٤	-	-	-	-	-	محول من الخصومات إلى
(١٢٠,٧٠١,٣٧١)	-	(١٢٠,٧٠١,٣٧١)	-	-	-	(١٢٠,٧٠١,٣٧١)	-	-	-	-	-	-	-	إحتياطى مخاطر التمويل* المحول من الأرباح المرحلة إلى
٢,٠٣٤,١٧٢	-	٢,٠٣٤,١٧٢	-	-	-	-	-	-	-	٢,٠٣٤,١٧٢	-	-	-	إحتياطى مخاطر التمويل**
٥٦٢,٨٨١,٥٠٢	١٢٢,٥٢٤,٧٥٧	٤٤١,٣٥٦,٧٤٥	٤٤١,٣٥٦,٧٤٥	٤٤١,٣٥٦,٧٤٥	-	٧٤٤,٨١٧,٠٨٨	٧١,٣٣٣,٦٣٧	٧٨,٤٢١,١٩٦	(٧,٨٧٨,٥٤٧)	٥,٤٢٤,٤٦٠	٤١,٩٣٥,٩٢٠	٩٢,١٢٩,٨٠٢	١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٢,٩٢٢,٤٠٠,٢٠١	٨٤٩,٦٤٤,٤٤٢	٢,٠٧٢,٧٥٥,٧٥٩	٤٤١,٣٥٦,٧٤٥	٤٤١,٣٥٦,٧٤٥	-	٧٤٤,٨١٧,٠٨٨	٧١,٣٣٣,٦٣٧	٧٨,٤٢١,١٩٦	(٧,٨٧٨,٥٤٧)	٥,٤٢٤,٤٦٠	٤١,٩٣٥,٩٢٠	٩٢,١٢٩,٨٠٢	١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥	١ يناير ٢٠٢٣
١,٥٥٢,٣٦٦,١٥٩	٤٥٤,٢٠٢,٤٤٣	١,٠٩٨,١٦٣,٧١٦	٤٨٧,٣٥٥,٢٠١	(٢٩٠,١٦٢,٥٧٥)	(٤٧٠,٤٦٥,٦٣١)	(١٢,٣١٢,٣٩٩)	٧٨٧,١٧١,٣٨٢	(٧,١٨٢,١٣٠)	٥٦٨,٢٧٨	٤١,٩٢٥,٩١٠	٩٢,٠١٠,٠١٥	١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥	١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥	١ يناير ٢٠٢٣
-	-	-	(٤٨٧,٣٥٥,٢٠١)	-	٤٨٧,٣٥٥,٢٠١	-	-	-	-	-	-	-	-	محول إلى الأرباح المرحلة
١,٠٤٢,٣٧٩٤	-	١,٠٤٢,٣٧٩٤	-	-	-	١,٠٤٢,٣٧٩٤	(٣٨٧,١٧١,٣٨٢)	-	-	-	-	-	-	فروق ترجمة وتأثير
-	-	-	-	-	-	٣٨٧,١٧١,٣٨٢	-	٣٨٧,١٧١,٣٨٢	-	-	-	-	-	صافي الأرباح الناتجة من بيع
٤,١٢٤,٩٧٣	٤,١٢٤,٩٧٣	-	-	-	-	-	-	-	(٤١,٥٠٢,٨٤٨)	-	-	-	-	إسهم الأقلية
(٤١,٥٠٢,٨٤٨)	-	(٤١,٥٠٢,٨٤٨)	-	-	-	(٤١,٥٠٢,٨٤٨)	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح
٧٧,٠٢٥,٣٩٩	-	٧٧,٠٢٥,٣٩٩	-	-	-	٧٧,٠٢٥,٣٩٩	-	-	-	-	-	-	-	حقوق تقييم صلات الخبية
٢,٨٢٢,٠١٠	-	٢,٨٢٢,٠١٠	-	-	-	-	-	-	-	٢,٨٢٢,٠١٠	-	-	-	إحتياطى تقييم استثمارات
٤١,٩٢٣,٠٧٧	٧١,٩١٩,٩٩٠	٢٤٧,٢١٢,٠٨٧	٢٤٧,٢١٢,٠٨٧	٢٤٧,٢١٢,٠٨٧	-	٢٤٧,٢١٢,٠٨٧	(٢,٨٤٩,٦٠٥)	(٥٢,٢٨٥,٩٧٨)	٣,٢٩٠,٢٨٨	٤١,٩٢٥,٩١٠	٩٢,٠١٠,٠١٥	١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥	٢٠٢٣	
٢,٣٥٧,٣٢٢,٥١٤	٥٦٦,٧٥٧,٤٤٦	١,٦٩٠,٥٦٥,١٣٨	٢٤٧,٢١٢,٠٨٧	٢٤٧,٢١٢,٠٨٧	-	٢٤٧,٢١٢,٠٨٧	(٢,٨٤٩,٦٠٥)	(٥٢,٢٨٥,٩٧٨)	٣,٢٩٠,٢٨٨	٤١,٩٢٥,٩١٠	٩٢,٠١٠,٠١٥	١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	

* تتصل في قيمة الفرق بين مخصص العملاء المحتسب وفقا للنسب الواردة بقرار الهيئة وبين مخصص العملاء المحتسب وفقا لمعيار المحاسبة المصرية رقم (٤٧) نتيجة التطبيق الأولى لقرار الهيئة الصادر لشركة يناير ٢٠٢٣.

** تتصل في قيمة الفرق بين مخصص العملاء المحتسب وفقا للنسب الواردة بقرار الهيئة وبين مخصص العملاء المحتسب وفقا لمعيار المحاسبة المصرية رقم (٤٧) عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

الإيضاحات المرتقة من إيضاح (١) إلى (٣٤) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح	
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
٦٢٤,٣٢٠,٦٦٩	٩٢٩,٥٧٢,٤٥٥		التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
٣٠٤,١٥٦,٢٢٤	٣٧٠,٥١١,٧٥٨	(٧,٤,٥)	صافي الأرباح قبل ضرائب الدخل والحقوق غير المسيطرة
(٥٧٠,٣٠٣)	(٦,٥٥٧,٩٥٩)		إهلاك أصول ثابتة وإستهلاك أصول غير ملموسة وإستثمار عقارى
٦٥١,٠٨١,٣٤٩	١,١٣٧,٥١٢,٤٧٥		أرباح بيع أصول ثابتة
(٢٥,٢٨٧,٤٦٥)	(٥١,٥٧٨,٦٠٩)	(١٠)	صافي (المصرفوات) التمويلية
٥٩,٨٨٠,٣٧٤	٨٠,٢١٧,٠٧٢	(١٩)	حصة الشركة في صافي أرباح الشركات الشقيقة
(١١,٧٧٥,٣٠٠)	(٢٤,٦٦٨,٢٤٩)	(١٩)	مخصصات
٣٨,٦٥٢,٣٥٢	٦٩,١٧٩,٦٩٠	(١٢)	رد المخصصات
(١٨,٣٥٧,٠٨٦)	(١٢,٨٤٥,٧٠٩)	(١٢)	الانخفاض في قيمة المخزون
١٨٨,٢٤٧,٩٢١	٣٥٢,٢٩٣,٥٩٦	(١٣)	رد الإنخفاض في قيمة المخزون
(١٩,٠٤٣,٥٨٣)	(١٥,٦٩٠,٥١١)	(١٣)	الخسائر الائتمانية المتوقعه
(٤٦,٥٠٢,٨٤٨)	-		رد الخسائر الائتمانية المتوقعه
١,٧٤٤,٨٠٢,٣٠٤	٢,٨٢٧,٩٤٦,٠٠٩		أسهم خزينة
(١١٠,٧٢٤,٥٦٥)	(٧٠٦,٠١٨,٦٩٧)	(١٢)	التغير في المخزون
(٢٠٤,٠٤١,١٤٧)	(٥٠٥,٤٥٢,٩٧٩)		التغير في أعمال تحت التنفيذ
(٤,٠٠٤,٤٩١,١٠٢)	(٨٠٥,٢٦٥,٠٢٥)	(١٣)	التغير في عملاء وأوراق قبض
(١,٢٨٨,٨٥٩,٠٧٥)	(٢,٨٨٤,٢٠٤,٤٨٥)	(١٤)	التغير في مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٨٤٢,٥٦٣,٦١٠	١,٤٨٧,٢٠٥,٥١١	(٢٠)	التغير في الموردين وأوراق الدفع
١,٣٣٦,٣١٥,٤٢٦	١,٦١٤,٦٥١,٤٩٩	(٢٢)	التغير في تسويات إئتمانية قطاع التمويل غير المصرفي
٨٢٧,٥٥٩,٧٢٧	٥٢١,٥٤٩,٧٣٩		التغير في قروض قطاع التمويل غير المصرفي
٢,١٤١,٢٤٨,٢٤٩	١,٣٥٢,٠٠٤,١٦٣	(٢١)	التغير في مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
١٢,٠٨٠,٠٩٠	١٧,٦٥٥,٤٣٣		التغير في التزامات طويلة الأجل
١,٣٠٦,٤٥٣,٥١٧	٢,٩٢٠,٠٧١,١٦٨		التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
(٣٦٣,١١٥,١٠٩)	(٣٥٢,٢٥٤,٦٧٠)		ضرائب دخل مسددة
٥,٤٣٤,٨٥٢	١٧٤,١٥٧,١٦٩		ديون معدومة
(١٣,٨٦٤,٣٥٦)	(٢٧,٠٢٣,٦٤٦)		المستخدم من المخصصات
٩٣٤,٩٠٨,٩٠٤	٢,٧١٤,٩٥٠,٠٢١		صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
(٤٨٥,٧٤٩,٤٠٨)	(٤٢١,٨٥٨,٤٩٣)	(٧,٤,٥)	التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار
(٤,١٥٨,٢٩٢)	١٠,١٩٠,٩٦٧	(٤)	(مدفوعات) لشراء أصول ثابتة وأصول غير ملموسة وإستثمار عقارى
(١٤٨,١١٤,٤٢٣)	(١٦٤,٦٣٨,٧٦١)	(٦)	مقبوضات استبعاد أصول ثابتة وأصول غير ملموسة
-	١٠,٦٧٢,٩٦٢		(مدفوعات) في مشروعات تحت التنفيذ
(١,٠٣١,٢٣٠)	(٩٨,٩٢٠)		مقبوضات من إستثمارات في شركات شقيقة (توزيعات أرباح)
(٤,١١٩,٧٦٤)	(٣٩٥,١٨٦)		(مدفوعات) لشراء إستثمارات طويلة الأجل
(٥٥,١٩١,٠٦٣)	٤٢,٦٧٠,١٥٤	(١٦)	(مدفوعات) لشراء إستثمارات قصيرة الأجل
(٦٩٨,٣٦٤,١٨٠)	(٥٢٣,٤٥٧,٢٧٧)		(مدفوعات) ودائع محتجزة لصالح إصتمادات مستندية وخطابات ضمان
٣١١,٠٥١,٠٠٨	٩٤٥,٨٨٠,٠٧٤	(٢٢)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار
(١,٠٤٣,٠٨٢,٠٩١)	(١,٢٠٦,٢٨٨,٣٩٧)	(١٨)	التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
١,٥٠٥,٣٣٩,٧٩٧	٩٦٤,٣٠٩,٦٣٦	(١٨)	مقبوضات من تسويات إئتمانية
(١٣٦,٩٥٢,٥٩١)	(٨٦,٢٦٦,٤٨٠)		(مدفوعات) في قروض طويلة الأجل
٤٠,٦٣٤,٩٧٣	٢٠٦,١٧٩,٦٨٩		مقبوضات من قروض طويلة الأجل
(٦٥١,٠٨١,٣٤٩)	(١,١٣٧,٥١٢,٤٧٥)		توزيعات أرباح مسددة
(٢٩,١٠٩,٧٣٩)	(٤٤,٣٣٠,٧٢٩)		التغير في الحقوق غير المسيطرة
(٣,١٩٩,٩٩٢)	(٣٥٨,٠٢٨,٦٨٢)		المصرفوات التمويلية
١٠,٤٦٣,٧٩٤	٧٤,١٨٢,٨٤٢		(مدفوعات) أوراق دفع طويلة الأجل
٢٤٣,٨٠٨,٥٢٦	١,٩٠٧,٦٤٦,٩٠٤		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل
٩٩٦,٥٩١,٩٦٨	١,٢٤٠,٤٠٠,٤٩٣	(١٦)	فروق ترجمة متراكمة
١,٢٤٠,٤٠٠,٤٩٤	٣,١٤٨,٠٤٧,٣٩٧		صافي الزيادة في النقدية وما في حكمها خلال العام
١,٣٢٩,٤٢٢,٧٦٩	٣,١٩٤,٣٩٩,٥١٧	(١٦)	رصيد النقدية وما في حكمها في أول العام
(٨٩,٠٢٢,٢٧٥)	(٤٦,٣٥٢,١٢٠)		رصيد النقدية وما في حكمها في آخر العام
١,٢٤٠,٤٠٠,٤٩٤	٣,١٤٨,٠٤٧,٣٩٧		رصيد النقدية في الصندوق ولدى البنوك
			يخصم : ودائع محتجزة
			رصيد النقدية وما في حكمها في آخر العام

معاملات غير نقدية:

- تم إستبعاد مبلغ ٢٥٩,٤٥٠,٧٣١ ضرائب الدخل الجارية المستحقة
- تم إستبعاد مبلغ ٩٢,٦٣٢,٧١١ أصول ضريبية مؤجلة
- تم إستبعاد مبلغ ١٣٠,٧٠١,٣٧١ من فروق ترجمة العملات الأجنبية
- تم إستبعاد مبلغ ٢,٦٢٤,٧٣٨ من إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
- تم إستبعاد مبلغ ٢,٠٣٤,١٧٢ من إحتياطي تقييم إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
- تم إستبعاد مبلغ ١١٥,٤٧٧,٥٧٤ من بند مشروعات تحت التنفيذ وأصول ثابتة
- تم إستبعاد مبلغ ٧٨,٤٦١,١٩٦ من بند إحتياطي مخاطر التمويل

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣٤) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة .

١ - التعريف بالمجموعة

تأسست شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية) - كشركة قابضة - في ٩ مايو ١٩٩٩ وذلك بغرض العمل في مجال الاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية أو في زيادة رؤوس أموالها مع مراعاة أحكام القانون رقم ١٤٦ لسنة ١٩٨٨ ، على أن تتقدم الشركة الى الهيئة العامة للإستثمار بدراسة اقتصادية مستقلة عن أى مشروع تعترزم القيام به أو المشاركة فيه بأى شكل من الأشكال للموافقة عليها كشرط للتمتع بأحكام قانون الإستثمار هذا وتساهم الشركة في شركات تابعة.

بتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠١٦ تم التأشير في السجل التجاري على إضافة نشاط آخر للشركة وهو ممارسة نشاط ترويج وتغطية الاكتتاب والأوراق المالية والأستشارات المالية عن الأوراق المالية وتكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية مع مراعاة أحكام القوانين و اللوائح و القرارات السارية ويشترط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة مع مراعاة حكم المادة ١٢٧ من اللائحة السنوية ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحةها ومشتركيها من وجه من الوجوه مع شركات الأموال التي تزاول الأعمال شبيهة بأعمالها والتي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج مما يجوز لها أن تندمج في هذه الشركات أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

وبتاريخ ٢٧ يونيو ٢٠١٦ تم الموافقة بمجلس الإدارة على تعديل إسم الشركة وتعديل المادة (٢) من النظام الاساسى للشركة بحيث يصبح شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (ش.م.م) وتم التأشير على ذلك في السجل التجارى بتاريخ ١٢ أكتوبر.

أ- وفيما يلى بيان بكافة إستثمارات الشركات التابعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ والتي تم إدارتها بالقوائم المالية المجمعة:

نسبة الملكية	بلد المنشأ	إسم الشركة
٪١٠٠	مصر	١- شركة راية للتوزيع
٪١٠٠	مصر	٢- شركة راية للنظم
٪١٠٠	مصر	٣- شركة راية للخدمات الدولية
٪١٠٠	مصر	٤- شركة راية للشبكات
٪١٠٠	الإمارات	٥- شركة راية الخليج
٪١٠٠	السعودية	٦- شركة راية للتقنية المحدودة
٪٥٩,١٥	مصر	٧- شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات
٪١٠٠	مصر	٨- شركة راية للالكترونيات - سما سابقاً
٪١٠٠	مصر	٩- شركة مركز تكنولوجيا المعلومات - سى ثرى
٪١٠٠	نيجيريا	١٠- شركة بست سيرفس نيجيريا
٪١٠٠	مصر	١١- شركة راية لإنشاء وإدارة المباني
٪١٠٠	مصر	١٢- شركة راية لإدارة مباني مراكز الاتصالات
٪٦٢,٣١	مصر	١٣- شركة أسطول للنقل البري
٪٩٥,٤٢٣	مصر	١٤- شركة راية للمطاعم
٪١٠٠	مصر	١٥- شركة راية للتخزين واللوجيستك
٪١٠٠	مصر	١٦- شركة راية لوسائل التواصل الإجتماعى
٪١٠٠	مصر	١٧- شركة راية لخدمات مراكز البيانات
٪١٠٠	مصر	١٨- شركة راية للإستثمارات والاستشارات
٪١٠٠	الإمارات	١٩- شركة ريا كونتكت سنتر جلف
٪١٠٠	مصر	٢٠- شركة راية للأغذية والمشروبات
٪١٠٠	بولندا	٢١- شركة راية كونتكت سنتر - أوروبا
٪٧٦	مصر	٢٢- شركة امان لتكنولوجيا المدفوعات الالكترونية
٪١٠٠	مصر	٢٣- شركة راية للتصنيع والخدمات اللوجيستية
٪١٠٠	مصر	٢٤- شركة راية نت ورك باور
٪١٠٠	مصر	٢٥- شركة إيدن للإستيراد والتصدير
٪١٠٠	بولندا	٢٦- شركة مادوفا (Madova)
٪١٠٠	مصر	٢٧- شركة راية فودز
٪٧٦	مصر	٢٨- شركة امان للخدمات المالية
٪٧٦	مصر	٢٩- شركة امان لتمويل المشروعات متناهية الصغر
٪١٠٠	مصر	٣٠- شركة راية للمركبات الحديثة
٪١٠٠	مصر	٣١- شركة راية للتصنيع المتطور
٪٧٦	مصر	٣٢- شركة امان القابضة لتكنولوجيا الخدمات المالية غير المصرفية والمدفوعات الإلكترونية
٪١٠٠	مصر	٣٣- شركة هاير راية اليكترويك للتصنيع
٪١٠٠	مصر	٣٤- شركة راية للمحاصيل الزراعية
٪١٠٠	مصر	٣٥- شركة المتاجر المتحدة
٪١٠٠	مصر	٣٦- شركة اتصالات الدولية مصر
٪٨٥	البحرين	٣٧- جلف كستومر اكسبيرنس
٪٧٦	مصر	٣٨- شركة امان للخدمات المالية
٪٧٦	مصر	٣٩- شركة امان للتوريق
٪٣٩	مصر	٤٠- شركة امان اطاقه

١ - التعريف بالمجموعة - تابع

ب- شركات تابعة متوقفة عن النشاط:

نسبة الملكية	بلد المنشأ	إسم الشركة
٪١٠٠	بريطانيا	١- شركة إنترناشيونال بيزنيس فينشرز - IBVC
٪١٠٠	أمريكا	٢- شركة راية الولايات المتحدة الأمريكية
٪١٠٠	مصر	٣- الشركة المصرية للاستثمار ونتاج الزجاج
٪٥٠	مصر	٤- شركة أوراتيك لنظم المعلومات والاتصالات *
٪٥٠	مصر	٥- شركة أوراتيك لتكنولوجيا المعلومات والإدارة **
٪١٠٠	مصر	٦- شركة البيوت العربية للتأجير التمويلي
٪١٠٠	مصر	٧- شركة عين للشبكات
٪١٠٠	مصر	٨- شركة راية لتكنولوجيا المعلومات والإدارة
٪١٠٠	مصر	٩- شركة انتربين ايجبت
٪١٠٠	الجزائر	١٠- شركة راية الجزائر
٪١٠٠	تنزانيا	١١- شركة راية شرق إفريقيا للتكنولوجيا والاتصالات
٪١٠٠	مصر	١٢- شركة بست سيرفس للخدمات
٪١٠٠	مصر	١٣- شركة تدوير لتقنيات الصناعات المتقدمة
٪١٠٠	مصر	١٤- الشركة الدولية لأنظمة الأعمال الالكترونية IBSE
٪١٠٠	مصر	١٥- شركة راية قطر
٪١٠٠	مصر	١٦- شركة نظم التكنولوجيا المتكاملة

* بتاريخ ١٣ يناير ٢٠٠٤ قامت شركة أوراتيك لنظم المعلومات والاتصالات بإخطار مصلحة الضرائب على الشركات المساهمة برغبتها في التوقف المؤقت عن النشاط اعتباراً من ٢١ مارس ٢٠٠٣ كما قامت بتسليم البطاقة الضريبية الخاصة بها.

** بتاريخ ٢٥ مايو ٢٠٠٨ قامت شركة أوراتيك لتكنولوجيا المعلومات والإدارة بإخطار مصلحة الضرائب على الشركات المساهمة برغبتها في التوقف المؤقت عن النشاط اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ كما قامت بتسليم البطاقة الضريبية الخاصة بها.

*** تتضمن القوائم المالية المجمعة الأصول والالتزامات ونتائج أعمال شركة أوراتيك لنظم المعلومات والاتصالات وشركة أوراتيك لتكنولوجيا المعلومات والإدارة.

تم اعتماد القوائم المالية المجمعة للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ طبقاً لقرار مجلس الإدارة المنعقد في ٧ مارس ٢٠٢٤ .

٢ - أسس التجميع والتفديرات المحاسبية الهامة

١-٢ أسس التجميع

❖ تتبع الخطوات التالية عند إعداد القوائم المالية المجمعة :

- أ- يتم استبعاد القيمة الدفترية لاستثمار الشركة القابضة في كل شركة تابعة مع نصيب الشركة القابضة في حقوق الملكية في كل شركة تابعة.
- ب- يتم تحديد حقوق المساهمين غير المسيطرين في صافي ربح / خسارة الشركات التابعة المجمعة خلال الفترة التي تعد عنها القوائم المالية.
- ج- يتم تحديد حقوق المساهمين غير المسيطرين في صافي أصول الشركات التابعة المجمعة و تعرض في القوائم المالية مستقلة عن حقوق مساهمي الشركة الأم و تكون حقوق المساهمين غير المسيطرين في صافي الأصول من:
 - (١) مبلغ حقوق المساهمين غير المسيطرين في تاريخ التجميع الأصلي.
 - (٢) نصيب المساهمين غير المسيطرين في التغير في حقوق الملكية من تاريخ التجميع .
- د- يتم الاستبعاد الكامل لأرصدة المعاملات والإيرادات والمصروفات المتبادلة بين شركات المجموعة .

٢ - أسس التجميع والتقديرات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٢ أسس التجميع (تابع)

- ❖ تعد القوائم المالية للشركة القابضة وكذا القوائم المالية للشركات التابعة التي تستخدم في إعداد القوائم المالية المجمعة في نفس التاريخ.
 - ❖ يتم إعداد القوائم المالية المجمعة باستخدام سياسات محاسبية موحدة للمعاملات المتشابهة وللأحداث التي تتم في نفس الظروف .
 - ❖ تعرض حقوق المساهمين غير المسيطرين في المركز المالي المجمع ضمن حقوق الملكية في بند منفصل عن حقوق ملكية مساهمي الشركة القابضة . كما يعرض نصيب حقوق المساهمين غير المسيطرين في ربح أو خسارة المجموعة بشكل منفصل .
- تتمثل حصة حقوق المساهمين غير المسيطرين في الشركات التابعة بالقوائم المالية المجمعة فيما يلي :

النسبة	شركة أسطول للنقل البري
٣٧,٦٩٪	شركة أوراتيك لنظم المعلومات والاتصالات
٥٠٪	شركة أوراتيك لتكنولوجيا المعلومات والإدارة
٥٠٪	شركة راية للمطاعم
٤,٥٧٧٪	شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات
٤٣,٦٨٪	

٢-٢ التقديرات والاحكام المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد هذه القوائم المالية قيام الإدارة بعمل أحكام و تقديرات تؤثر على قيم الإيرادات، والمصروفات، والأصول، والالتزامات المدرجة بالقوائم المالية وما يصاحبها من افصاحات وكذا الإفصاح عن الالتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية. وقد ينشأ عن عدم التأكد المحيط بهذه الافتراضات والتقديرات نتائج تتطلب إدخال تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المتأثرة في الفترات المستقبلية.

ويجري مراجعة التقديرات وما يصاحبها من افتراضات بشكل مستمر. ويتم الاعتراف بالتعديلات التي تطرأ على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يجري خلالها مراجعة التقديرات.

وفيما يلي الأحكام والتقديرات الرئيسية التي تؤثر تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية للشركة:

١-٢-٢ الأحكام

الاعتراف بالإيراد الناشئ عن بيع المنتجات

عند اتخاذ الأحكام الخاصة بها، وضعت الإدارة في الاعتبار المتطلبات التفصيلية للاعتراف بالإيراد الناشئ عن بيع المنتجات على النحو المبين في المعيار المحاسبي المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" لا سيما فيما يتعلق بما إذا كانت الشركة قد نقلت للمشتري المخاطر والعوائد الهامة الناشئة عن ملكية المنتجات.

٢-٢-٢ التقديرات

انخفاض قيمة ارصدة العملاء و الارصدة المدينة الأخرى

يتم تقدير المبلغ القابل للتحويل من ارصدة العملاء و الارصدة المدينة الأخرى عندما يكون تحصيل المبلغ بالكامل لم يعد متوقفاً. بالنسبة للمبالغ الجوهرية بشكل فردي، يجري التقدير على أساس فردي. أما المبالغ التي لا تعد جوهرية بشكل فردي، ولكنها تعدت تاريخ استحقاقها، فيجري تقييمها اجمالياً ويوضع لها مخصص وفقاً للمدة الزمنية التي انقضت منذ تاريخ استحقاقها استناداً إلى معدلات الاسترداد التاريخية.

٢ - أسس التجميع والتفديرات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٢ التفديرات والاحكام المحاسبية الهامة (تابع)
٢-٢-٢ التفديرات (تابع)

العمر الإنتاجي للأصول الثابتة و الأصول غير الملموسة
تحدد إدارة الشركة العمر الإنتاجي المقدر للأصول الثابتة الأصول غير الملموسة بغرض حساب الإهلاك. ومن شأن هذا التقدير أن يُحدد عقب النظر في العمر الإنتاجي المتوقع للأصل أو الإهلاك / الاستهلاك المادي للأصول. وتراجع الإدارة بشكل دوري العمر الإنتاجي المقدر وطريقة الإهلاك / الاستهلاك من أجل ضمان أن طريقة ومدة الإهلاك / الاستهلاك تتسق مع النمط المتوقع للمنافع الاقتصادية الناشئة عن هذه الأصول.

الضرائب

تخضع الشركة لضريبة الدخل المفروضة في مصر. ويتحتم اتخاذ أحكام هامة من أجل تحديد إجمالي مخصصات الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة. ولقد وضعت الشركة المخصصات، استناداً إلى تقديرات معقولة، واضعة في الاعتبار العواقب المحتملة لعمليات الفحص التي تجريها السلطات الضريبية في مصر. ويستند مبلغ هذا المخصص إلى عوامل عدة منها الخبرة بالفحوصات الضريبية السابقة والتفسيرات المتباينة للوائح الضريبية من قبل الشركة ومصحة الضرائب المسؤولة. وقد تنشأ مثل هذه الاختلافات في التفسير في مواضيع عدة وفقاً للظروف السائدة في مصر في ذلك الحين.

ويجري الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة عن خسائر الضريبة غير المستخدمة والمرحلة بحيث يكون من المحتمل أن يقابلها أرباح خاضعة للضريبة يمكن استخدام هذه الخسائر لتغطيتها. ويتحتم أن تحدد أحكام الإدارة الجوهرية مبلغ الأصول الضريبية المؤجلة التي يمكن الاعتراف بها، وذلك استناداً إلى التوقيت المحتمل ومستوى الأرباح المستقبلية الخاضعة للضريبة إلى جانب استراتيجيات التخطيط الضريبي المستقبلية.

انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان هناك مؤشرات على انخفاض قيمة الأصول غير المالية في كل فترة من فترات إعداد التقرير. ويجري اختبار الأصول غير المالية لتقييم انخفاض القيمة عندما تكون هناك مؤشرات على أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. وعند احتساب القيمة الاستخدامية، تقدر الإدارة التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الأصل أو من الوحدة المولدة للنقد وتختار معدل الخصم المناسب من أجل احتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

٣ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة

التوافق مع معايير المحاسبة

يتم إعداد القوائم المالية المجمعة للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح السارية. السياسات المحاسبية المطبقة هذا العام متفقة مع تلك السياسات التي طبقت في العام السابق، فيما عدا التغييرات في السياسات المحاسبية الجديدة .

٣-١ التغييرات في السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية المطبقة هذه السنة متفقة مع تلك السياسات التي طبقت في السنة السابقة . كما هو موضح بإيضاح ٣٤-ب، بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٣ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٨٣ لعام ٢٠٢٣ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية ، و لم يكن لهذه التعديلات أثر علي القوائم المالية للشركة كما هو في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (إيضاح ٣٤) .

معيار المحاسبة المصري ٤٧ "الأدوات المالية" والذي حل محل معيار المحاسبة المصري ٢٦ الأدوات المالية: الاعتراف والقياس. تم إصدار معيار المحاسبة المصري ٤٧ في ٢٠١٩ وبدأ تطبيق المعيار في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١ في مصر باستثناء محاسبة التغطية، يجب التطبيق بأثر رجعي ولكن تعديل معلومات المقارنة ليس إلزامي. يتناول المعيار ثلاثة جوانب من المحاسبة عن الأدوات المالية: التصنيف والقياس، الاضمحلال، محاسبة التغطية.

التصنيف والقياس

وفقا لمعيار المحاسبة المصري ٤٧، يتم قياس أدوات الدين لاحقا بالقيمة العادلة من خلال الأرباح، أو الخسائر، أو التكلفة المستهلكة، أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم التصنيف بناءً على معيارين للتصنيف: نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصول؛ وما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية للأدوات تمثل "مدفوعات أصل الدين والفوائد فقط" على المبلغ الأصلي القائم.

تم تقييم نموذج أعمال الشركة اعتبارًا من تاريخ التطبيق الأولي وتم تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية لأدوات الدين تتألف فقط من أصل المبلغ والفوائد فقط بناءً على الحقائق والظروف عند الاعتراف الأولي للأصول.

الاضمحلال

يتطلب نموذج الاضمحلال الجديد وفقا لمعيار المحاسبة المصري ٤٧ الاعتراف بمخصصات اضمحلال القيمة بناءً على الخسائر الائتمانية المتوقعة بدلاً من الخسائر الائتمانية المتكبدة فقط كما هو الحال في معيار المحاسبة المصري ٢٦. وينطبق على الأصول المالية المصنفة بالتكلفة المستهلكة وأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، أصول العقود بموجب معيار المحاسبة المصري ٤٨ "الإيراد من العقود مع العملاء" ومتحصلات الإيجار، وارتباطات القروض وبعض عقود الضمان المالي.

الأدوات المالية - الاعتراف والقياس

الأداة المالية هي أي عقد يؤدي إلى نشأة أصل مالي لمنشأة ما والتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

أ) الأصول المالية

يتم تصنيف الأصول المالية، عند الاعتراف الأولي، كما يتم قياسها لاحقا، بالتكلفة المستهلكة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يعتمد تصنيف الأصول المالية عند الاعتراف الأولي على خصائص التدفق النقدي التعاقدية للأصل المالي ونموذج أعمال الشركة لإدارتها. لكي يتم تصنيف الأصل المالي وقياسه بالتكلفة المستهلكة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يجب أن يؤدي إلى تدفقات نقدية تكون "مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط" على المبلغ الأصلي القائم. يتم الإشارة الي هذا الاختبار باختبار "مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط" ويتم إجراؤه على مستوى الأداة. يتم تصنيف وقياس الأصول المالية التي لا تجتاز اختبار "مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط" بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بغض النظر عن نموذج الأعمال.

- ٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)
٣-١ التغييرات في السياسات المحاسبية (تابع)
٣/١/١ الأدوات المالية (تابع)

يشير نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصول المالية إلى كيفية إدارتها لأصولها المالية من أجل توليد تدفقات نقدية. يحدد نموذج الأعمال ما إذا كانت التدفقات النقدية ستنجح عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، أو بيع الأصول المالية، أو كليهما يتم الاحتفاظ بالأصول المالية المصنفة والمقاسة بالتكلفة المستهلكة ضمن نموذج الأعمال بهدف الاحتفاظ بالأصول المالية من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، بينما يتم الاحتفاظ بالأصول المالية المصنفة والمقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن نموذج الأعمال بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع.

اضمحلال الأصول المالية

تعترف الشركة بمخصص خسائر الائتمان المتوقعة لجميع أدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تستند الخسائر الائتمانية المتوقعة على الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد وجميع التدفقات النقدية التي تتوقعها الشركة، مخصومة بمعدل يقارب معدل الفائدة الفعلي الأصلي.

يتم الاعتراف بمخصص خسائر الائتمان المتوقعة على مرحلتين. بالنسبة للتعرضات الائتمانية التي لم تحدث لها زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي، يتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لخسائر الائتمان بقيمة خسائر الائتمان التي تنتج عن أحداث التخلف عن السداد المحتملة خلال الـ ١٢ شهراً القادمة (الخسائر الائتمانية المتوقعة لـ ١٢ شهر). بالنسبة لتعرضات الائتمان التي حدثت لها زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتبقي للتعرض، بغض النظر عن توقيت التخلف عن السداد (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان الأصل مالي قد زادت بصورة جوهرية منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة، تأخذ الشركة بالاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة والمتاحة بدون تكلفة أو مجهود زائد تشتمل هذه المعلومات على معلومات والتحليلات الكمية والنوعية بناء على الخبرة السابقة لدى الشركة والتقييم الائتماني المعزز والمعلومات المستقبلية.

قد تعتبر الشركة أيضاً الأصل المالي متخلف عن السداد عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية إلى أنه من غير المحتمل أن تحصل الشركة على المبالغ التعاقدية القائمة بالكامل قبل الأخذ في الاعتبار أي تعزيزات ائتمانية تحتفظ بها الشركة يتم استبعاد الأصل المالي عندما لا تكون هناك توقعات استرداد معقولة للتدفقات النقدية المتوقعة. تقوم الشركة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المسجلة بالتكلفة المستهلكة وسندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد تعرضت لانخفاض ائتماني. يعتبر الأصل أنه تعرض لانخفاض ائتماني عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.

ب) الالتزامات المالية

يتم الاعتراف بكل الالتزامات المالية أولاً بالقيمة العادلة وفي حالة القروض والمديونيات والأرصدة الدائنة مخصوماً منها التكلفة المنسوبة مباشرة للمعاملة.

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)
١-٣ التغييرات في السياسات المحاسبية (تابع)

٢/١/٣ الأيراد من العقود مع العملاء

يضع معيار المحاسبة المصري الجديد "الأيراد من العقود مع العملاء" رقم (٤٨) نموذجًا جديدًا من خمس خطوات، سيتم تطبيقه على الإيرادات الناشئة عن العقود مع العملاء على النحو التالي:

الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) مع العميل: يُعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ. وتوضح الأسس والمعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو عبارة عن تعهد ينص عليه العقد عقد مع العميل بتحويل سلعة أو خدمة إلى العميل.

الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة: يمثل سعر المعاملة مبلغ العوض الذي يتوقع الشركة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن أطراف ثالثة.

الخطوة ٤: تخصيص سعر المعاملة على إلتزامات الأداء المنصوص عليها في العقد. بالنسبة للعقود التي تشمل على أكثر من التزام أداء، ستقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة على كل التزام أداء وذلك بالمبلغ الذي تتوقع المجموعة أن تكون لها الحق فيه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥: إثبات الإيرادات عند وفاء المنشأة بالتزام الأداء.

تقوم الشركة بالوفاء بالتزام الأداء وإثبات الإيرادات على مدى زمني، إذا ما تم الوفاء بأحد الضوابط التالية:

أ. لا ينشئ أداء للشركة وأن للشركة حق واجب النفاذ في دفعة مقابل الأداء المكتمل حتي تاريخه

ب. يؤدي أداء الشركة إلى إنشاء أو تحسين الأصل الذي يسيطر عليه العميل في الوقت نفسه الذي يتم فيه تشييد الأصل وتحسينه.

ج. يتلقى العميل المنافع المقدمة من أداء المنشأة ويستهلكها في الوقت نفسه طالما قامت الشركة بالأداء.

بالنسبة لإلتزامات الأداء، فإنه في حالة عدم الوفاء بأي من الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيرادات عند النقطة من الزمن التي يتم الوفاء بالتزام الأداء فيها.

في حالة وفاء الشركة بالتزام الأداء عن طريق تقديم الخدمات التي تم التعهد بها، فإن ذلك يؤدي إلى إنشاء أصل مبني على عقد مقابل العوض المكتسب من الأداء. وفي حالة زيادة العوض الذي يستلمه العميل عن مبلغ الإيرادات التي تم إثباتها، فقد ينشأ عن ذلك التزام عقد.

تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للعوض المستلم أو المستحق القبض، بعد الأخذ بعين الاعتبار شروط السداد

المتعاقد عليها، وبعد استبعاد الضرائب والرسوم. تقوم الشركة بمراجعة ترتيبات الإيرادات وفق معايير محددة للتأكد فيما إذا كانت تعمل كأصيل أو وكيل.

يتم إثبات الأيرادات بالقدر الذي يحتمل أن تتدفق عنه منافع اقتصادية للشركة، وأنه يمكن قياس الأيرادات والتكاليف، إذ ينطبق ذلك، بشكل موثوق به.

أ. تقديم الخدمات

- يتم إثبات إيراد تقديم الخدمات عند تقديم الخدمات ويتم ذلك على أساس عقود مع العملاء ويتم ذلك بإثبات إيراد تقديم الخدمة على فاتورة العميل وذلك عند تقديم الخدمة له .

ب. الإيرادات التمويلية

- يتم إثبات الإيرادات التمويلية باستخدام معدل العمولة الفعلية والذي يمثل المعدل الذي يتم بموجبه خصم المقبوضات النقدية المستقبلية المقدره على مدى العمر المتوقع للأداة المالية او فترة أقل، أيهما أنسب، لصافي القيمة الدفترية للأصل المالي.

ج. توزيعات الأرباح

- يتم الاعتراف بالإيراد عند الإقرار بأحقية الشركة في استلامها، وهو ما يتم عادة بقرار التوزيع الصادر من الجمعيات العامة للشركات المستثمر فيها .

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)
١-٣ التغييرات في السياسات المحاسبية (تابع)

٣/١/٣ عقود التأجير

يحل معيار المحاسبة المصري ٤٩ محل معيار المحاسبة المصري ٢٠ " القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي".
يتطلب معيار المحاسبة المصري ٤٩ الآن من المستأجرين الاعتراف بالتزامات الإيجار التي تعكس مدفوعات الإيجار المستقبلية و "أصل حق انتفاع" تقريباً لجميع عقود الإيجار. هناك إعفاء اختياري لبعض عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة.
عند نشأة العقد يتم تقييم ما إذا كان العقد عقد تأجير أو يتضمن عقد تأجير. ويكون العقد عقد تأجير أو يتضمن عقد تأجير إذا كان ينقل حق السيطرة على استخدام الأصل المحدد لفترة من الزمن لقاء مقابل.
يتم تطبيق سياسة واحدة للاعتراف والقياس لجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل واستئجار الأصول ذات قيمة صغيرة.
يتم الاعتراف بـ "التزامات الإيجار" لسداد مدفوعات الإيجار و"أصول حق الانتفاع" التي تمثل الحق في استخدام الأصول محل عقد التأجير.

أ) أصول حق الانتفاع

يتم الاعتراف بـ أصول حق الانتفاع في بداية عقد التأجير (في التاريخ الذي يصبح فيه الأصل متاح للاستخدام).
يتم قياس أصول حق الانتفاع بالتكلفة مخصوماً منه أي إهلاك مجمع أو خسائر اضمحلال، ويتم تعديلها بأي إعادة تقييم للتزامات الإيجار. تكلفة أصول حق الانتفاع يشمل مبلغ التزامات الإيجار المعترف بها مضافاً إليه أي تكاليف مباشرة أو دفعات مقدمة تم سدادها في أو قبل تاريخ العقد مطروحاً منه أي حوافز إيجار مستلمة.
يتم اهلاك أصول حق الانتفاع على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار أو العمر الإنتاجي المقدر للأصول طبقاً لسياسة الإهلاك المطبقة في المنشأة أيهما أقل.
إذا كانت ملكية الأصل محل العقد تؤول للمستأجر في نهاية العقد أو كانت التكلفة تعكس حق المستأجر ممارسة خيار الشراء في نهاية العقد فإن أصل حق الانتفاع يتم اهلاكه على العمر الإنتاجي المقدر للأصل طبقاً لسياسة الإهلاك المطبقة في المنشأة.
تخضع أصول حق الانتفاع لسياسة اضمحلال.

ب) التزامات الإيجار

يتم الاعتراف بـ "التزام الإيجار" في بداية عقد التأجير عن طريق حساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار الغير مدفوعة في ذلك التاريخ باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير إذا كان تحديده ممكن. وإذا لم يمكن تحديده بسهولة يتم استخدام سعر الفائدة على الاقتراض الإضافي للمستأجر.

تتكون دفعات الإيجار في تاريخ بداية عقد التأجير المدرجة في قياس التزام عقد التأجير، من الدفعات التالية لحق استخدام الأصل محل العقد خلال مدة عقد التأجير التي لم يتم سدادها في تاريخ بداية عقد التأجير وتشمل:
دفعات ثابتة ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة التحصيل.
دفعات عقد تأجير متغيرة تعتمد على مؤشر أو معدل، ويتم قياسها أولاً باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ بداية عقد التأجير.

مبالغ يتوقع دفعها بواسطة المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية .
سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً من ممارسة هذا الخيار بصورة معقولة .
دفعات الغرامات لإنهاء عقد التأجير إذا كانت مدة عقد التأجير تعكس ممارسة المستأجر خيار إنهاء عقد التأجير.

٣ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

١-٢-٣ ترجمة العملات الأجنبية

يتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية أولاً باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية المجمعة، ويتم إدراج كافة فروق العملة بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ الاعتراف الأولى. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ التي تحددت فيه القيمة العادلة.

٢-٢-٣ الشهرية

تقوم الشركة في تاريخ الاقتناء بالاعتراف بالشهرة المقتناة عن تجميع الأعمال كأصل. ويتم القياس الأولى للشهرة بالتكلفة والتي تمثل زيادة تكلفة تجميع الأعمال عن نصيب الشركة في صافي القيمة العادلة للأصول والالتزامات و الالتزامات المحتملة المحددة المعترف بها. بعد الاعتراف الأولى تقوم الشركة بقياس الشهرة المقتناة عن عملية تجميع الأعمال بالتكلفة ناقصاً منها إجمالي الخسائر الناشئة عن اضمحلال القيمة. لا يتم استهلاك الشهرة المقتناة عن تجميع الأعمال، وبدلاً من ذلك تقوم الشركة بعمل اختبار لقياس اضمحلال قيمة الشهرة سنويًا أو دوريًا إذا كانت الأحداث أو التغييرات في الظروف تفيد وجود مؤشر عن اضمحلال قيمة.

٣-٢-٣ الأصول الثابتة

الإعتراف الأولى

يعترف بتكلفة أي بند من بنود الأصول الثابتة كأصل فقط عندما :
- يكون من المرجح أن تتدفق منافع اقتصادية مستقبلية من هذا البند.
- يمكن قياس تكلفة البند بدرجة يعتمد عليها.

القياس اللاحق

يجب علي المنشأة إختيار إما نموذج التكلفة أو نموذج إعادة التقييم كسياسة محاسبية ، ويجب تطبيق تلك السياسة علي كل فئة من فئات الاصول الثابتة بأكملها

نموذج التكلفة

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية بعد خصم مجمع الإهلاك والخسائر المتراكمة لاضمحلال القيمة. وتتضمن هذه التكلفة تكلفة استبدال جزء من الأصول الثابتة عندما تتحقق تلك التكلفة واستيفاء شروط الاعتراف بها. وبالمثل، عند إجراء تحسينات جوهرية شاملة، يتم الاعتراف بتكاليفها ضمن القيمة الدفترية للأصول الثابتة كإحلال وذلك في حالة استيفاء شروط الاعتراف بها. ويتم الاعتراف بجميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة عند تحققها.

يبدأ إهلاك الأصل عندما يكون في المكان والحالة التي يصبح عليها قادرا على التشغيل بالطريقة التي حددتها الإدارة، ويتم حساب الإهلاك بإتباع طريقة القسط الثابت طبقاً للعمر الافتراضي للأصل على النحو التالي:

الوحدات المنتجة	سنوات	
	٤٠	مباني وعقارات
	٧-٤	وسائل نقل وانتقال
	٥ - ٤	سنترات
	١٠ - ٥	أثاث وتجهيزات مكتبية
	٨ - ٥ أو مدة الإيجار	تحسينات في أماكن مؤجرة
	٣ - ٢	أجهزة حاسب الي
	٣٠-١٠	تجهيزات وتركيبات
٤٠٠,٠٠٠ طن	-	أصول إنتاجية

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)
٣-٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٢-٣ الأصول الثابتة (تابع)

يتم استبعاد الأصول الثابتة عند التخلص منها أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو بيعها في المستقبل.

ويتم مراجعة القيم المتبقية للأصول، الأعمار الإنتاجية لها وطرق إهلاكها في نهاية كل سنة مالية يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر تنشأ عند استبعاد الأصل في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة في الفترة التي تم فيها استبعاد الأصل.

التكاليف اللاحقة على الاقتناء

يتم إثبات قيمة تكلفة التجديدات الجوهرية على تكلفة الأصول الثابتة بتكلفة استبدال أحد مكونات ذلك البند عندما يكون من المحتمل أن يحقق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة مع إمكانية قياس التكلفة بصورة موثوقة وتهلك على مدار العمر الإنتاجي المتبقي للأصل أو مدار العمر الإنتاجي المتوقع لتلك التجديدات إيهما أقل، هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الأرباح أو الخسائر كمصروفات عند تكبدها.

يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية لها وطرق إهلاكها في نهاية كل سنة مالية

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل ثابت قد أضمحل. وعندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الاستردادية، وتثبت خسارة الاضمحلال بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

ويتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الاستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، ويكون رد الخسارة الناجمة عن الاضمحلال محدود بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل، القيمة الاستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الإهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في الاعوام السابقة. ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

٣-٢-٤ الأصول غير الملموسة

الإعتراف الأولي

يتم الاعتراف بالأصول غير الملموسة المقننة بشكل منفرد أوليا بالتكلفة إذا كان من المرجح ان تتدفق إلي المنشأة منافع اقتصادية مستقبلية يمكن أن تنسب إلي الأصل ، وكان من الممكن قياس تكلفة ذلك الأصل بدرجة يعتمد عليها

القياس اللاحق

يجب علي المنشأة إختيار إما نموذج التكلفة أو نموذج إعادة التقييم كسياسة محاسبية لها.

نموذج التكلفة

بعد الإعتراف الأولي يتم إثبات الأصل غير الملموس بالتكلفة مخصصا منها مجمع الإستهلاك ومجمع خسائر الإضمحلال ، ويتم تحديد العمر الافتراضي للأصول غير الملموسة كمحددة العمر أو غير محددة العمر.

ويتم إستهلاك الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة علي العمر الاقتصادي للأصل ، ويتم إجراء اختبار قياس للاضمحلال عندما يكون هناك مؤشر علي اضمحلال الأصل ، ويتم مراجعة فترة الإستهلاك وطريقة الإستهلاك للأصل غير الملموس بعمر محدد في نهاية كل سنة مالية .

٣-٢-٥ مشروعات تحت التنفيذ

تتمثل المشروعات تحت التنفيذ في المبالغ التي تم إنفاقها بغرض إنشاء أو شراء أصول ثابتة حتى تصبح جاهزة للاستخدام في التشغيل حينئذ تحول لبند الأصول الثابتة، ويتم تقييم المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة بعد خصم الاضمحلال.

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)
٢- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٢-٦ الإستثمارات

الإستثمار في شركة تابعة

الإستثمار في شركة تابعة هي إستثمارات في شركات يكون للشركة فيها سيطرة. ويفترض وجود السيطرة عندما تمتلك الشركة القابضة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال الشركات التابعة لها ما يزيد عن نصف حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها، فيما عدا تلك الحالات الاستثنائية التي تظهر فيها بوضوح أن تلك الملكية لا تمثل سيطرة.

وتتم المحاسبة عن الإستثمارات في شركة تابعة بالتكلفة متضمنة تكلفة الاقتناء، وفي حالة حدوث اضمحلال في قيمة تلك الإستثمارات، يتم تعديل القيمة الدفترية بقيمة هذا الاضمحلال ويدرج بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة وذلك لكل استثمار على حدة.

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح على الإستثمارات في الشركة التابعة ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر للشركة وذلك عندما يصدر لها الحق في استلام التوزيعات.

إستثمار في شركة شقيقة

الإستثمارات في شركات شقيقة هي إستثمارات في شركات يكون للشركة فيها نفوذ مؤثرة ولكنها ليست شركة تابعة كما أنها ليست حصة في مشروع مشترك ويفترض وجود النفوذ المؤثر عندما تمتلك الشركة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال الشركات التابعة لها بنسبة ٢٠% أو أكثر من حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها فيما عدا تلك الحالات التي تظهر فيها بوضوح أن تلك الملكية لا تمثل نفوذا مؤثرا. تتم المحاسبة عن الإستثمارات في شركات شقيقة بالقوائم المالية بالتكلفة متضمنة تكلفة الاقتناء وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٨). يدرج نصيب الإستثمارات طويلة الأجل من الأرباح التي يتقرر توزيعها من أرباح الشركات المستثمر فيها بقائمة الدخل كإيراد إستثمارات.

إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر هي اصول مالية تم تبويبها إما كأصول محتفظ بها لأغراض المتاجرة حيث تم اقتناؤها لغرض البيع في مدى زمني قصير أو اصول مالية تم تصنيفها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف الأولي، يتم قياس الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة متضمنة المصروفات المباشرة المتعلقة بها.

يتم إثبات الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالمركز المالي بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بأرباحها وخسائرها بقائمة الأرباح والخسائر.

يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر بيع الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بقائمة الأرباح والخسائر.

إستثمارات من خلال الدخل الشامل

الإستثمارات من خلال الدخل الشامل هي أصول مالية غير مشتقة تم تصنيفها كأصول متاحة للبيع، غير مبوبة كقروض ومديونيات أو كإستثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق أو كإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

عند الاعتراف الأولي، يتم قياس الإستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة متضمنة المصروفات المتعلقة بها مباشرة بعد القياس الأولي، يتم قياس الإستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر غير المحققة مباشرة ضمن حقوق الملكية وذلك حتى استبعاد الأصل المالي من الدفاتر، وعندئذ يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية في قائمة الأرباح أو الخسائر، أو إذا تم تحديد أن الأصل قد اضمحل، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بالخسائر المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية في قائمة الأرباح أو الخسائر. وفي حالة تعذر قياس القيمة العادلة لإستثمارات في أدوات حقوق ملكية بطريقة يعتمد عليها، فيتم قياس قيمة تلك الإستثمارات بالتكلفة.

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)
٣-٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)
٣-٢-٦ الإستثمارات (تابع)

استثمارات في حقوق ملكية: في حالة وجود دليل على اضمحلال القيمة، يتم استبعاد الخسائر المتراكمة من حقوق الملكية وبعاد الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر. ولا يمكن رد خسائر الانخفاض في قيمة استثمارات في حقوق الملكية من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر، ويتم الاعتراف بالزيادة في القيمة العادلة بعد اضمحلال القيمة مباشرة ضمن حقوق الملكية.

٣-٢-٧ قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة السعر الذي من شأن الشركة أن تتلقاه مقابل بيع الأصل أو المقابل المدفوع نظير تحويل الالتزام في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. ويستند القياس بالقيمة العادلة إلى الافتراض أن المعاملة الخاصة ببيع الأصل أو نقل الالتزام ستحدث في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام أو السوق الذي سيعود بأكثر فائدة على الأصل أو الالتزام.

وتُقاس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي من شأن المشاركين بالسوق استخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، وذلك بافتراض أن المشاركين في السوق سيعملون على تحقيق مصالحهم الاقتصادية. ويضع القياس بالقيمة العادلة للأصل غير المالي في الاعتبار قدرة المشارك بالسوق على توليد منافع اقتصادية عن طريق استخدام الأصل بأقصى درجة مقبولة أو عن طريق بيعه إلى مشارك آخر بالسوق من شأنه استخدام الأصل بأقصى طاقة له.

بالنسبة للأصول المتداولة في سوق نشط، يجري تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الشراء السوقية المعلنة. وتُقدر القيمة العادلة للبنود ذات الفوائد استناداً إلى التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة على بنود مشابهة لها نفس الشروط ونفس خصائص المخاطر.

أما بالنسبة للأصول غير المدرجة، فتُحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية لأصل مشابه أو بالاستناد إلى التدفقات النقدية المخصومة المتوقعة.

وتستخدم الشركة أساليب التقييم الملائمة في ظل الظروف المحيطة والتي تتوفر بشأنها بيانات كافية من أجل قياس القيمة العادلة، ومن ثم تعظم استخدام المعطيات ذات الصلة التي يمكن ملاحظتها وتقلل استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها إلى الحد الأدنى.

ويجري تصنيف جميع الأصول والالتزامات التي تقاس قيمتها العادلة أو يجري الإفصاح عنها في القوائم المالية المجمعة في فئات جوهرية على قياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأصول أو التزامات مطابقتاً تماماً في أسواق نشطة.
المستوى الثاني: باستخدام مدخلات غير أسعار التداول الواردة في المستوى الأول ولكن يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بشكل مباشر (أي الأسعار) أو غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار).

المستوى الثالث: باستخدام أساليب التقييم التي تتضمن مدخلات للأصل أو الالتزام لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

وفيما يتعلق بالأصول والالتزامات التي يجري الاعتراف بها في القوائم المالية المجمعة على أساس متكرر، تحدد المنشأة إذا ما كان ثمة تحويلات قد حدثت بين المستويات الثلاث للتسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف في نهاية مدة إعداد التقرير.

ولأغراض إفصاحات القيمة العادلة، وضعت الشركة فئات للأصول والالتزامات استناداً إلى طبيعتها، وخصائصها والمخاطر المرتبطة بكل منها والمستوى التي تصنف به في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه. يتطلب إعداد القوائم المالية المجمعة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وافتراضات تؤثر على قيم الأصول، الالتزامات، الإيرادات والمصروفات خلال العام المالية، هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٣-٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٢-٨ الاعتراف والاستبعاد للأصول والالتزامات المالية

الاعتراف:

تقوم المجموعة بالاعتراف بالأولى بالوصول و الالتزامات المالية بالقيمة العادلة في تاريخ نشأة المعاملة وباقي الأصول والالتزامات المالية يتم الاعتراف الأولى بها عندما تصبح المجموعة طرف للتعاقد .

الاستبعاد :

تقوم المجموعة باستبعاد أصل مالي من الدفاتر عند انتهاء الحقوق التعاقدية للحصول على تدفقات نقدية من هذا الأصل ، أو عند القيام بتحويل تلك الحقوق التعاقدية للحصول على تدفقات نقدية على أن تتضمن عملية التحويل المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية هذا الأصل بصورة جوهرية في حالة نشوء أو احتفاظ المجموعة بأى حق في الأصول المالية التي تم نقلها ، يتم الاعتراف بذلك الحق كأصل أو التزام مستقل .

تقوم المجموعة باستبعاد التزام مالي من الدفاتر في حالة الإعفاء منه أو إلغاءه أو أنقضاء الالتزامات التعاقدية المتعلقة به .

عندما تحتفظ المنشأة بالحق التعاقدى لأستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي (الأصل المالي الأصلي) ولكن تأخذ على عاتقها بناء على حق تعاقدى سداد هذه التدفقات النقدية لطرف أو أطراف أخرى (المستلم النهائي) فإن على المنشأة معالجة هذه المعاملة كتحويل للأصل المالي عندما تتوافر كل الشروط الثلاث التالية فقط :

أ) ليس على المنشأة التزام لسداد مبلغ إلى المستلم النهائي ما لم يتم تحصيل مبلغ معادل من الأصل المالي الأصلي ، ولا تعتبر السلفيات قصيرة الأجل التي تدفعها المنشأة مع الحق في الإسترداد لكامل المبلغ بالإضافة إلى الفوائد المستحقة بسعر الفائدة في السوق مخالفة لهذا الشرط .

ب) أن يحظر على المنشأة طبقاً لعقد التحويل بيع أو رهن الأصل المالي الأصلي إلا إذا كانت ستقوم بتقديمه كضمان للمستلم النهائي لسداد التدفقات النقدية .

ج) أن تكون المنشأة ملتزمة بتحويل أية تدفقات نقدية يتم تحصيلها بالنيابة عن المستلم النهائي بدون تأخير جوهري ، بالإضافة إلى أن المنشأة ليس لها الحق في إعادة استثمار هذه التدفقات النقدية ، فيما عدا الاستثمار في النقدية أو ما في حكمها خلال فترة التسوية القصيرة من تاريخ التحصيل إلى تاريخ السداد الفعلي للمستلم النهائي ، على أن تحول الفوائد الناتجة من تلك الاستثمارات إلى المستلم النهائي.

٣-٢-٩ المخزون

يتم تقييم عناصر المخزون على النحو التالي:

أ -الخامات وقطع الغيار والمهمات: على أساس التكلفة (باستخدام المتوسط المتحرك) أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

ب -الإنتاج التام: على أساس تكلفة الإنتاج (طبقاً لقوائم التكاليف) أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل. وتشمل التكلفة المواد المباشرة، العمالة المباشرة ونصيب من التكاليف الصناعية غير المباشرة مستبعداً منها تكلفة الاقتراض.

صافي القيمة البيعية هي سعر البيع التقديري في سياق النشاط العادي ناقصاً التكلفة التقديرية للإتمام والتكلفة التقديرية اللازمة لإتمام البيع.

ويتم الاعتراف بالانخفاض في قيمة المخزون إلى صافي القيمة البيعية وجميع خسائر المخزون ضمن تكلفة المبيعات بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة في العام التي حدث فيها الانخفاض أو الخسارة.

ويتم الاعتراف برد الانخفاض في المخزون الناتج من الارتفاع في صافي القيمة البيعية بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة كتخفيض من تكلفة المبيعات في العام التي حدث فيه هذا الرد.

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)
٣-٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٢-١٠ العملاء وأوراق القبض و المصروفات المدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى
يتم إثبات العملاء وأوراق القبض و المصروفات المدفوعة مقدما وأرصدة المدينة الأخرى بالقيمة الأصلية للفاتورة ناقصاً خسائر الإضمحلال.
تطبق الشركة النهج المبسط الذي يسمح به معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية" والذي يتطلب الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على اعمار الدين للعملاء من الاعتراف الأولى بالعملاء بقائمة الأرباح أو الخسائر.

٣-٢-١١ الأصول المحتفظ بها بغرض البيع

يتم تبويب الأصول (أو مجموعات الإستبعادات التي تتضمن الأصول والالتزامات) والتي من المتوقع إستردادها مبدئياً عن طريق البيع وليس عن طريق الإستمرار فى إستخدامها كأصول محتفظ بها بغرض البيع. يتم إعادة قياس الأصول (أو مكونات مجموعة الإستبعادات مباشرة قبل تبويبها كأصول محتفظ بها بغرض البيع وفقاً للسياسات المحاسبية للمجموعة. وبعد ذلك يتم قياس الأصول (أو مجموعة الإستبعادات) بصفة عامة وفقاً لقيمتهم الدفترية أو القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع أيهما أقل.

ويتم إثبات خسائر الإضمحلال عند التبويب المبدئى كأصول محتفظ بها بغرض البيع وكذا الأرباح اللاحقه وخسائر إعادة القياس بقائمة الأرباح والخسائر. ولا يتم الاعتراف بالأرباح التي تزيد على أى خسائر إضمحلال. وعند بدء تبويب الأصول كأصول محتفظ بها لغرض البيع تتوقف الشركة عن احتساب إهلاك للأصول الثابتة واحتساب إستهلاك للأصول غير الملموسة وتتوقف الشركة أيضاً عن محاسبة الشركات الشقيقة بطريقة حقوق الملكية.

٣-٢-١٢ أذون الخزانة

طبقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية" تم تبويب أذون الخزانة على أساس قياسها - لاحقاً - بالتكلفة المستهلكة من خلال الأرباح أو الخسائر، ويتم تقييم أذون الخزانة التي يتم شراؤها بالقيمة الاسمية ويتم إثبات الفرق بين تكلفة الشراء والقيمة الاسمية في حساب عائد استثمار في أذون خزانة مؤجل ويتم استهلاكه بقيمة عوائد أذون الخزانة المستحقة عن الفترة المالية من خلال الأرباح أو الخسائر وذلك حتى تاريخ استحقاق أذون الخزانة ويتم اثبات الضريبة المستحقة على عوائد اذون الخزانة. وعند تحصيل عائد أذون الخزانة يتم اثبات الضريبة المخصومة ضمن قائمة المركز المالي لحين تسويتها مع الإقرار الضريبي السنوي.

٣-٢-١٣ أسهم الخزينة

أسهم الخزينة (أسهم الشركة) بتكلفة اقتنائها وتظهر تكلفة أسهم الخزينة مخصومة من حقوق الملكية بالمركز المالي، وتثبت الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التصرف في أسهم الخزينة ضمن حقوق الملكية بالمركز المالي، وطبقاً لنص المادة ٤٨ من قانون ١٥٩ لسنة ١٩٩٨ ينبغي على الشركة التصرف في هذه الأسهم للغير في مدة أقصاها سنة من تاريخ اقتنائها وإلا التزمت الشركة بتخفيض رأس مالها بمقدار القيمة الاسمية لتلك الأسهم.

٣-٢-١٤ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام حالي قانوني أو حكمي نتيجة لحدث سابق، ويكون معه من المتوقع أن يتطلب ذلك تدفقاً خارجاً للموارد الاقتصادية لتسوية الالتزام، مع إمكانية إجراء تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام. ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ القوائم المالية المجمعة وتعديلها لإظهار أفضل تقدير حالي. وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فيجب أن يكون المبلغ المعترف به كمخصص هو القيمة الحالية للإنفاق المتوقع المطلوب لتسوية الالتزام.
وفى حالة استخدام الخصم، يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص نتيجة مرور الزمن بقائمة الأرباح او الخسائر المجمعة ضمن التكاليف التمويلية.

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)
٢-٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٢-١٥ الاجتماعية

التأمينات الاجتماعية: تقدم الشركة مساهمات للهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية وتحتسب كنسبة من أجور العاملين. تقتصر التزامات الشركة على هذه المساهمات والتي تحمّل للمصاريف عند استحقاقها.

٣-٢-١٦ الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة، يجنب ٥٪ من صافي أرباح العام لتكوين إحتياطي قانوني حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر. ويستعمل الاحتياطي بناء على قرار من الجمعية العامة وفقاً لاقتراح مجلس الإدارة.

٣-٢-١٧ الاقتراض

يتم الاعتراف بالاقتراض مبدئياً بالقيم التي تم استلامها. ويتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال فترة ضمن الالتزامات المتداولة، إلا إذا كان لدى الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ القوائم المالية المجمعة. فيتم عرض رصيد القرض ضمن الالتزامات طويلة الأجل.

ويتم قياس القروض والاقتراض بفوائد بعد الاعتراف المبدئي على أساس التكلفة المستهلكة بطريقة معدل الفائدة الفعال. وتدرج الأرباح والخسائر الناتجة عن استبعاد الالتزامات بالإضافة إلى عملية الاستهلاك بطريقة معدل الفائدة الفعال بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

ويتم احتساب التكلفة المستهلكة مع الأخذ في الاعتبار أي خصم أو علاوة عند الشراء والأتعاب أو التكاليف التي تكون جزءاً من معدل الفائدة الفعال. ويدرج الاستهلاك بمعدل الفائدة الفعال ضمن المصروفات التمويلية في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

٣-٢-١٨ ضرائب الدخل

يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصري.

ضرائب الدخل الجارية

يتم تقييم أصول والالتزامات ضرائب الدخل للعام الجاري الاعوام السابقة وفقاً للمبلغ المتوقع استرداده أو سداده لمصلحة الضرائب.

ضرائب الدخل المؤجلة

ويتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة بإتباع طريقة الالتزامات على الفروق المؤقتة بين القيمة المعترف بها للأصل أو الالتزام للأغراض الضريبية (الأساس الضريبي) وقيمتها المدرجة بالقوائم المالية المجمعة (الأساس المحاسبي) وذلك باستخدام سعر الضريبة المطبق.

ويتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة كأصل عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية الانتفاع بهذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستقبلية، ويتم تخفيض الأصل بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه منفعة مستقبلية. ويتم إدراج الضريبة الجارية والمؤجلة كإيراد أو مصروف في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة للفترة، فيما عدا الضريبة التي تنتج من معاملة أو حدث في نفس العام أو الاعوام الأخرى مباشرة ضمن حقوق الملكية.

٣-٢-١٩ الاعتراف بالإيراد

يتم الاعتراف بالإيراد إلى المدى الذي تتوفر فيه درجة كافية من التأكد بأن المنافع الاقتصادية المرتبطة بالمعاملة سوف تتدفق للشركة ويمكن قياس قيمة الإيراد بشكل موثوق به. ويتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق بالصافي بعد خصم أي خصم تجارى أو خصم كمية أو ضرائب القيمة المضافة أو رسوم. فيما يلي الاعتبارات الخاصة التي يجب أن تتحقق قبل الاعتراف بالإيراد:

• بيع البضائع

يتم الاعتراف بالإيراد الناتج عن بيع البضائع عندما تقوم الشركة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية لملكية السلع إلى المشتري ويحدث هذا عادة عند تسليم البضائع وإصدار الفاتورة.

• إيرادات الفوائد

يتم الاعتراف بإيراد الفوائد عند استحقاق الفائدة باستخدام طريقة العائد الفعلي. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يستخدم لخصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة سدادها أو تحصيلها خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو العام الزمني أقل إذا كان ذلك مناسباً لتساوي تماماً القيمة الدفترية لأصل مالي أو التزام مالي.

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)
٢-٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)
٣-٢-٢٠ المصروفات

يتم الاعتراف بجميع المصروفات شاملة مصروفات التشغيل، المصروفات العمومية والإدارية والمصروفات البيعية والتسويقية والمصروفات الأخرى مع إدراجها بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ التي تحققت فيها تلك المصاريف.

٣-٢-٢١ تكاليف الاقتراض

يتم رسملة تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصل المؤهل والذي يتطلب مدة زمنية طويلة لتجهيزه للاستخدام في الأغراض المحددة له أو لبيعه، كجزء من تكلفة الأصل. ويتم تحميل تكاليف الاقتراض الأخرى كمصروف في العام التي تحققت فيه. وتمثل تكاليف الاقتراض في الفوائد والتكاليف الأخرى التي تنفقها الشركة لاقتراض الأموال.

٣-٢-٢٢ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في كل من الشركات الشقيقة وكبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة، والشركات المسيطر عليها أو الخاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذات العلاقة، ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة.

٣-٢-٢٣ الالتزامات المحتملة والأصول المحتملة

لا يتم إثبات الالتزامات المحتملة في القوائم المالية المجمعة حيث يتم الإفصاح عنها إلا إذا كانت إمكانية التدفق للخارج للمصادر المجسدة للمنفعة الاقتصادية مستبعدة. لا يتم الاعتراف بالأصل المحتمل في القوائم المالية المجمعة ولكن يفصح عنه عندما يكون التدفق الداخل للمنفعة الاقتصادية متوقعا.

٣-٢-٢٤ الاضمحلال

اضمحلال قيمة الأصول المالية

تقوم الشركة في تاريخ كل قوائم مالية مستقلة بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن يكون أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد اضمحل. ويعتبر أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد اضمحل إذا، وإذا فقط، كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال القيمة نتج عن حدوث حدث أو أكثر بعد الاعتراف الأولي بالأصل وأثر على التدفقات النقدية المقدرة لأصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه.

اضمحلال قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة في تاريخ كل قوائم مالية مستقلة بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل قد اضمحل. وعندما تزيد القيمة الدفترية لأصل أو وحدة مولدة للنقد عن قيمته الاستردادية، فيعتبر أن الأصل قد اضمحل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الاستردادية. وتثبت خسارة الاضمحلال بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة. ويتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة والتي تم الاعتراف بها سابقاً، فقط إذا، كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الاستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، ويكون رد الخسارة الناجمة عن الاضمحلال محدود بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل، القيمة الاستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في الاعوام السابقة. ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

إضمحلال الاستثمارات المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

تعتبر الاستثمارات المتاحة للبيع قد اضمحلت إذا كان هناك دليل موضوعي بأن لا يمكن استرداد تكلفة هذا الأصل. بالإضافة الي الدليل الموضوعي، تستخدم الشركة أدلة كيفية لتحديد الاضمحلال في القيمة، وتشمل هذه الأدلة انخفاض القيمة العادلة تحت التكلفة بشكل كبير أو مستمر.

في حالة اضمحلال القيمة يتم استبعاد الخسائر المترابطة من حقوق الملكية ويعاد الاعتراف بها في قائمة الأرباح والخسائر، ولا يمكن رد خسائر الانخفاض في قيمة استثمارات حقوق الملكية من خلال قائمة الأرباح والخسائر ويتم الاعتراف بالزيادة في القيمة العادلة بعد اضمحلال القيمة مباشرة ضمن حقوق الملكية.

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)
٢-٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢٥-٢-٣ نظام المعاشات للعاملين

تساهم الشركة العاملة بجمهورية مصر العربية في نظام التأمينات الاجتماعية لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاته، وتحمل مساهمة الشركة على قائمة الأرباح أو الخسائر طبقاً لأساس الاستحقاق ووفقاً لهذا النظام يقتصر التزام الشركة في قيمة تلك المساهمة . وتتبع الشركات التابعة العاملة خارج جمهورية مصر العربية نظام التأمينات الاجتماعية المعمول بها في تلك البلاد.

٢٦-٢-٣ قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية بإتباع الطريقة الغير مباشرة .

٢٧-٢-٣ النقدية وما في حكمها

بغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية المجمعة، فإن النقدية وما في حكمها تشمل النقدية بالصندوق، الحسابات الجارية بالبنوك والودائع لأجل التي تستحق خلال العام بعد خصم البنوك الأرصدة الدائنة.

٢٨-٢-٣ التأمين الصحي الشامل

بتاريخ ١١ يناير ٢٠١٨ صدر القانون رقم ٢ لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون نظام التأمين الصحي الشامل ويعمل به من اليوم التالي لانقضاء ستة أشهر من تاريخ نشره بالجريدة الرسمية وقد أضاف هذا القانون أعباء مالية على أصحاب الأعمال حيث تضمن أن من بين مصادر تمويل الهيئة العامة للتأمين الصحي الشامل التزام أصحاب الأعمال بأداء حصتهم عن اشتراكات العاملين لديهم بواقع ٤% شهرياً من أجر الاشتراك للعامل المؤمن عليه وبما لا يقل عن ٥٠ جنيه شهرياً، ويلتزم أصحاب الأعمال بسداد الاشتراكات المستحقة عليهم شهرياً للهيئة القومية للتأمين الاجتماعي.

كما يلتزم أصحاب الأعمال بأداء مساهمة تكافلية بواقع (٠/٠٠٢٥) اثنين ونصف في الألف من جملة الإيرادات السنوية للمنشآت الفردية والشركات أيا كانت طبيعتها أو النظام القانوني الخاضعة له، ولا تعد هذه المساهمة من التكاليف واجبة الخصم في تطبيق أحكام قانون الضريبة على الدخل، وتتولى وزارة المالية تحصيل هذه المساهمة التكافلية وفقاً للتقرير المالي للمنشأة المقدم لمصلحة الضرائب.

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٤- أصول ثابتة

الإجمالي	أصول إنقضية	تجهيزات وركيبت	حساب الوي	مستلزمات	تصنيفات في أماكن موجودة	وسائل نقل وابتقال	أثاث وتجهيزات مكتبية	مباني وطارات	أراضي	التكلفة
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	٢٠٢٣
٣,٢٣٩,٥٤٠,٩٩٣	٣٩٩,٨٣٥,٣٤٨	٤٠٨,١٥٠,٣٢٣	٢٥٦,٣٨٢,٧٠٤	٧٥,٩٥٨,٢٢٦	٦٥٣,٢٣٥,٦٤٤	٤١٥,٣٦٥,٧٥٧	٣٧٨,٧٣٨,٤٨٢	٥٣١,١٢٠,٦٤٧	١٢١,١١٨,٩٤٣	١ يناير ٢٠٢٣
٣٥٣,٤٨٢,١٠٦	٢,٦١٥,٩٤٧	٢٩,٣٧٦,٦١١	٣٦,٣٨٨,٧٠٠	١,٢٧٤,٦٠١	١٨١,٦٢٧,٩١٨	١٥١,٣٢٥,٩٠٥	٧٣,٤١٢,٥١٧	٩,٠٥٤,٢١٧	٤,١٠٥,٦٤٠	الإضافات خلال العام
١١٥,٤٧٧,٥٧٤	١,٤٣٦,١٦٤	-	٤,٨٩٢,٦٩٧	-	٢٨,٩٢٠,٥٥٦	٤٧,٥٠٠	٦,٣٢٤,٢٣٥	٥٢,٧٠٢,٠٢٢	٢١,٢١٣,٩٠٠	محول من مشروعات تحت التنفيذ
(١٨,٨٤٤,٥٦٦)	-	-	(٦,٩١٨,٤١٧)	(٦٣٤,٢٠٤)	(٨,٧٧٤,٨٥٠)	(١٦٨,٠٥٦)	(٢,٣٤٨,٩٩١)	-	-	إستثمارات
-	٩٣,٣٥٧,٢٦١	(١٦٤,٧٠١,٦٩٤)	-	٤,٧٢٥,٨٠٤	-	-	-	٦٦,٦١٨,٦٢٩	-	أصول محل تكوينها
٤٠,٥٢٧,٣٣٨	١٩,٤٦٩,٨٧٧	-	-	-	٢١,٠٥٧,٤٦١	-	-	-	-	فروق تقييم عملات أجنبية
٢٣,٤٠٠,٤٨٩	-	٩٧٢,٣٤٦	٩١,٤٨١,١٧٣	٣,١٢١,٨٩٣	٤,٩٩٨,١١٤	٥٦٥,٥٨٢	٤,٦٩٤,٣٨١	-	-	فروق ترجمة
٣,٧٥٣,٥٨٢,٩٣٢	٥١٦,٧١٥,٠٩٧	٧٧٣,٦٦٢,٥٨٥	٣٠٠,٠٩٣,٨٠٧	٨٤,٤٤٩,٣٣٠	٨٨٠,٨٩٢,٧٦٣	٤٣١,١٣٦,٦٨٨	٤٦٠,٧٦٠,٦٢٤	٦٥٩,٣٨٧,٥٦٥	١٤٦,٤٨٨,٤٨٣	٢٠٢٣ ديسمبر
(١,٤٥١,٦٢١,١٢٣)	(٨٩,٦٠٥,٨٦٨)	(٢٠٨,٥٢٧,٩١٥)	(١٨٩,١٢٢,١٠٠)	(٧٥,٩٣٢,٨٣٧)	(٣٢٩,٣١٢,٧٠٥)	(٢٤٤,٤٢٥,٧٥٥)	(٢٣٤,٥٧٤,٤٤٥)	(٨٠,١١٩,١٨١)	-	مطلبي القيمة التقديرية
(٣٢٨,٦٧٦,١٢٨)	(٣٦,٠٢٠,٧٦٦)	(٣٥,٠٧٨,١١٣)	(٣٤,٥٩٥,٠٠٨)	(٣,١٥٧,١٣٣)	(١٠٦,٢٧٢,٥٦٥)	(٤٠,٠٩٧,٦١١)	(٥٣,٢٨٩,٣١٣)	(١٩,٤٦٤,٩١٩)	-	٢٠٢٣ يناير
١,٠٤٣٢,٣٠٧	-	-	٦,٥٦٥,٦٧٠	٦٢٤,٢٠٤	١,٠١٥,٤٤٧	١٦٨,٠٥٦	٢,٠٤٨,٤٣٠	-	-	إهلاك الأمتعة
-	(٤,٦٦١,٧٥٦)	٦١,١٥٦,٢٢١	-	(١,١٤٧,٧٥٥)	-	-	-	(٥٥,٣٩٨,٣١٠)	-	أصول محل تكوينها
(١٨,٦٢١,٢٣٤)	-	(٥٥٢,٦٩٦)	(٦,٧٤٦,٦٨٨)	(٢,٩٨٧,٤٣٥)	(٤,٠٥٥,٧٨٩)	(١٨٨,٠٢٦)	(٤,٠٩١,٠٠٠)	-	-	فروق ترجمة
(١,٧٨٨,٤٨٦,١٨١)	(١٢٠,٢٣٧,٢٤٠)	(١٨٣,٠٠٢,٥٠٣)	(٢٢٣,٨٩٨,٤٢٦)	(٨٢,٥٠٠,٢٧٦)	(٤٣٨,٦٢٦,١١٢)	(٢٨٤,٥٤٢,٧٠٨)	(٢٩٠,٦٠٦,٣٢٨)	(١٥٤,٩٨٢,٤١٠)	-	٢٠٢٣ ديسمبر
١,٩٦٥,٠٩٧,٧٥١	٣٨٦,٤٧٧,٧٥٧	٩٠,٦٦٠,٠٨٢	٧٦,١٩٥,٣٨١	١,٨٥٦,٠٤٤	٤٤٢,٢٦٦,٦٥٢	١٤٦,٥٩٣,٩٨١	١٧٠,١٥٤,٢٩٦	١٤٦,٤٤٨,٤٨٣	١٤٦,٤٤٨,٤٨٣	مطلبي القيمة التقديرية
(١٤٠,٦٢١)	-	-	(٢٠,٣٢٢)	-	(٩٨,٤٧٠)	-	(٢١,٨٢٩)	-	-	٢٠٢٣ ديسمبر
١,٩٦٤,٩٥٧,١٣٠	٣٨٦,٤٧٧,٧٥٧	٩٠,٦٦٠,٠٨٢	٧٦,١٧٥,٠٥٩	١,٨٥٦,٠٤٤	٤٤٢,١٦٨,١٨١	١٤٦,٥٩٣,٩٨٢	١٧٠,١٣٢,٤٢٧	١٤٦,٤٤٨,٤٨٣	١٤٦,٤٤٨,٤٨٣	٢٠٢٣ ديسمبر

يوجد رهن على ملكية الأرض المقام عليها المبنى الإداري لمجموعة شركات راية القابضة الإستثمارات المالية بجمعية التأسيس من أكتوبر .
 - يوجد رهن على محل تجارى مملوك لشركة راية للتوزيع نظير القرض الممنوح لها .
 - لا يوجد أصول ثابتة محللة موقتاً أو متوقفة عن الاستخدام.

يتم توزيع الأهلاك على النحو التالي :
 ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
 جنيه مصري

تكلفة النشاط	(١٤٤,٩٥٩,٥٣٨)
مصر وقوات عمومية وإدارية	(٤٤,٧٨١,٨٦٧)
مصر وقوات بيئية وقسوقية	(١٣٨,٩٣٤,٧٢٣)
	(٣٢٨,٦٧٦,١٢٨)

شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٤- أصول ثابتة - تابع

التكلفة	أراضي	مباني وعقارات	أثاث ومجهيزات مكتبية	وسائل نقل وابتعاث	تصاميم في أماكن موحدة	سجلات	حطب الي	تجهيزات وركبات	أصول إنتاجية	الإجمالي
٢٠٢٢ يناير	٧٩,٥٩٧,٩٤٣	٤١٢,٤٩٥,٥٧٤	٣٠٤,٣٨٢,١٥٨	٤٠٩,٦٤٠,٣٢٩	٤٥٧,٥٠٩,٩١٩	٧٠,٧٠٧,١٤٩	٢٠٥,٩٩٢,٠٩٤	٣٦٦,١٧٠,٧٤٥	٣٢٩,١٩٢,٤٦٤	٢,٦٣٥,٦٨٨,٣٧٥
الإضافات خلال العام	٣٤,٠٧١,٠٠٠	٨٣,٣٣٨,٦٠٥	٦٧,٥٣٦,٢٤١	٦,٧٧٥,٧٨٢	١٤٤,٠٠٤,٨٠٣	١,٤٠٥,٦٧٨	٣٩,١٤٨,٢٥٣	٣٥,١٠١,٠١٣	٦٠,٦٨٠,٣٠١	٤٧١,٩٦١,٦٧٦
محلول من مشروعات تحت التنفيذ	٧,٥٠٠,٠٠٠	٣٥,٢٧٨,٤٦٩	٣,٢٢٢,٤٤٥	-	١١,٣١١,٢٩٥	-	-	٥,٧٧٧,٩٤٣	٩,٩٦٢,٥٨٣	٧٣,٥٢٢,٧٣٥
إستقانات	-	-	(٣,٩٨٨,٠٠٨)	(١,٦١٥,٩٣٦)	(١٤٩,٧٥٤)	(٥١٩,١١٤)	(٤٥٨,٨٦٠)	(١١,٧٢٥)	-	(٦,٧٤٣,٣٦٧)
فروق تقييم عمالات أجنبية	-	-	١,٦٥٥,٥١٨	-	٣٣,٨٨٥,١٨٣	-	-	-	-	٣٥,٥٤٠,٧٠١
فروق ترجمة	-	-	٥,٩٣٠,١٢٨	٥٦٥,٥٨٢	٦,٥٠٢,١١٧	-	١١,٧٠١,٢١٨	٩٧٧,٣٤٤	-	٣١,٠٤٠,٩٠٤
٢٠٢٢ ديسمبر	١٢١,١٦٨,٩٤٣	٥٢١,١٢٦,٤٨	٣٧٨,٧٣٨,٤٨٢	٤١٥,٣٦٥,٧٥٧	٦٥٣,٠٦٣,٥٦٣	٧٥,٩٥٨,٢٢٦	٢٥٦,٣٨٢,٧٠٥	٤٠٨,١٥٣,٣٢٢	٣٩٩,٨٣٥,٣٤٨	٢,٢٣٩,٥٤٠,٩٩٤
٢٠٢٢ يناير	-	(١٤,٦٥٠,٥٣٤)	(١,٨٦١,٨١٧,٧٦٠)	(٢,٥٥,٣٥٦,٦١٠)	(٢٦٠,١٢٦,٥٢٦)	(٦٦,٦٨٠,٩٥٥)	(١,٥٢,٧٠٣,١٨٢)	(١٧٣,٩٩٩,٣٦٦)	(٥٨,١٨٢,٧٩٤)	(١,١٦٨,٥٤٩,٦٧٣)
٢٠٢٢ ديسمبر	-	(١٥,٤٦٨,٦٤٧)	(١,٥٥,١٠٩,٨٧٨)	(٣٩,٧٨٢,٧٦٩)	(٦٤٤,٦٦٠,٠٧٦)	(١,٦٣٧,٨٤٦)	(٢٨,١٩٨,٥٦٣)	(٣٣,٩٥٥,٦٢٦)	(٣١,٤٢٢,٠٧٤)	(٢٦٤,٥٠٧,٤٤٥)
إهلاك الإبتعاثات	-	-	٢,٣٥٣,٣٤٤	٩٠٣,٣٣١	٥٨,٣٢٢	٥١٨,٨٣١	٦٤٤,٦٧٧	١١,٧٢٣	-	٤٠,٦٠١,٢٢٨
فروق ترجمة	-	-	(٥,٠٠٠,٢٠١)	(١,٨٨١,٠٢٦)	(٥٠,٤٥٠,٤٢٩)	(٣,٤٠٢,٨٧١)	(٨,٤٣٥,٠٣٠)	(٥٥٢,٩٩٦)	-	(٢٢,١٢٤,٢٥٣)
٢٠٢٢ ديسمبر	-	(٨٠,١١٩,١٨١)	(٢٣٤,٥٧٤,٤٤٥)	(٢٤٤,٤٣٥,٧٥٥)	(٣٢٩,٣١٣,٧٠٤)	(٧٥,٩٣٢,٨٣٧)	(١,٨٩,١٢٣,٠٩٨)	(٢,٠٨,٥٢٧,٩١٥)	(٨٩,٦٠٥,٨٦٨)	(١,٤٥١,٦٢١,١٢٣)
صافي القيمة التفرعية	-	٤٥٠,٨٩٣,٤٦٧	٤٤٤,١٦٤,٠٣٧	١٧٠,٩٤٠,٦٨٣	٣٢٣,٧٤٩,٨٥٨	٢٥,٣٨٩	٦٧,٢٦٠,٦٠٧	١٩٩,٤٨٧,٤٠٧	٣١٠,٢٢٩,٤٨٠	١,٧٨٧,٩١٩,٨٧١
٢٠٢٢ ديسمبر	-	٤٥٠,٨٩٣,٤٦٧	٤٤٤,١٦٤,٠٣٧	١٧٠,٩٤٠,٦٨٣	٣٢٣,٧٤٩,٨٥٨	٢٥,٣٨٩	٦٧,٢٦٠,٦٠٧	١٩٩,٤٨٧,٤٠٧	٣١٠,٢٢٩,٤٨٠	١,٧٨٧,٩١٩,٨٧١
إبتمحلال الأصول شركة راية الجزائر	-	-	٤٥٠,٨٩٣,٤٦٧	-	(٩٨,٤٧٠)	-	(٢٠,٣٢٢)	-	-	(١٤٠,١٦١)
٢٠٢٢ ديسمبر	-	-	٤٥٠,٨٩٣,٤٦٧	-	٣٢٣,٦٥٦,٣٨٩	٢٥,٣٨٩	٦٧,٢٤٠,٢٨٥	١٩٩,٤٨٧,٤٠٧	٣١٠,٢٢٩,٤٨٠	١,٧٨٧,٧٧٩,٣٥٠

- يوجد رهن على ملكية الأرض المقام عليها المبنى الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للإستثمارات المالية بسببئة السلس من الكوبر .
- يوجد رهن على محل تجارى مملوك لشركة راية للتوزيع نظير القرض المفتح لها .
- لا يوجد أصول ثابتة مملوكة مؤقتا أو مؤقتة عن الإستهلاك .
- يتم توزيع الإهلاك على النحو التالي :

٢٠٢٢ ديسمبر	٢٠٢٢ ديسمبر
٣١	٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
(١١٧,٧٢٣,٩٥٥)	(١١٧,٧٢٣,٩٥٥)
(٣٨,٥٨٤,٦٧٧)	(٣٨,٥٨٤,٦٧٧)
(١٠٨,١٩٨,٧٩٣)	(١٠٨,١٩٨,٧٩٣)
(٢٦٤,٥٠٧,٤٢٥)	(٢٦٤,٥٠٧,٤٢٥)

تكلفة النشاط
مصروفات عمومية وإدارية
مصروفات بيعية وتسويقية

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٥- إستثمارات عقارية

الإجمالي	تحسينات في أماكن مؤجرة	مباني وعقارات	أراضي	التكلفة
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٨١١,٩٠٧,٢٧١	٢٦,١٠٥,٩٩٨	٦٧٢,٩٠٥,٣٩٦	١١٢,٨٩٥,٨٧٧	١ يناير ٢٠٢٣
٦,٦٢٢,٨٠٨	٥,٩٥٦,٥٣٦	٦٦٦,٢٧٢	-	محول من مشروعات تحت التنفيذ
٨١٨,٥٣٠,٠٧٩	٣٢,٠٦٢,٥٣٤	٦٧٣,٥٧١,٦٦٨	١١٢,٨٩٥,٨٧٧	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(١٧٨,١٢٩,٤٦٦)	(١٥,٩٤٠,٩٦٥)	(١٦٢,١٨٨,٥٠١)	-	مجمع الاهلاك
(٣١,٦٨٩,٥٩٩)	(٣,٩٦٣,٥٥٢)	(٢٧,٧٢٦,٠٤٧)	-	١ يناير ٢٠٢٣
(٢٠٩,٨١٩,٠٦٥)	(١٩,٩٠٤,٥١٧)	(١٨٩,٩١٤,٥٤٨)	-	إهلاك العام
٦٠٨,٧١١,٠١٤	١٢,١٥٨,٠١٧	٤٨٣,٦٥٧,١٢٠	١١٢,٨٩٥,٨٧٧	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٦٣٣,٧٧٧,٨٠٦	١٠,١٦٥,٠٣٣	٥١٠,٧١٦,٨٩٦	١١٢,٨٩٥,٨٧٧	صافي القيمة الدفترية
				٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
				٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٦- مشروعات تحت التنفيذ

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٧٠,٨٢٢,١٠٢	١٨٠,٠٠٥,٦٤٦	مشروعات تحت التنفيذ - أصول ثابتة (١-٦)
١٩,٦٠٣,٧٢٥	٥٩,٥٨١,٣٦٨	مشروعات تحت التنفيذ - إستثمارات عقارية (٢-٦)
١٩٠,٤٢٥,٨٢٧	٢٣٩,٥٨٧,٠١٤	

١-٦ مشروعات تحت التنفيذ أصول ثابتة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٠٦,٨١٧,٧٤٤	١٧٠,٨٢٢,١٠٢	أول العام
١٣٥,٣٥٥,٥٢٨	١٢٤,٦٦١,١١٨	إضافات العام
(٧٣,٠٥٢,٧٣٤)	(١١٥,٤٧٧,٥٧٤)	المحول إلى أصول ثابتة خلال العام
١,٧٠١,٥٦٤	-	فروق تقييم عملات أجنبية
١٧٠,٨٢٢,١٠٢	١٨٠,٠٠٥,٦٤٦	آخر العام

بلغ رصيد مشروعات تحت التنفيذ للشركة الأم والشركات التابعة كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤٠,٩٩٦,٧٢٠	٢٢,١٢٣,٨٣٥	شركة راية للمطاعم (أ)
-	٢,١٨١,٦٠٨	شركة راية للإلكترونيات
١٤٢,٠٠٠	١٦,٣٣٧,١١٩	شركة أمان لتكنولوجيا المدفوعات الإلكترونية
٢٥,٦٧٣,٠١٦	٣٤٧,٥٦٠	شركة راية اليكترويك هاير للتصنيع
١,٨٣٣,٥٢٣	٢٥,٨٧٥,٣٥٨	شركة راية لخدمات مراكز البيانات
٨,٤٨٧,٦٨٦	١٦٤,٥٣٤	شركة راية فودز
٨١,٨٢٧,١٠٠	١١٢,٩٧٥,٦٣٢	شركة أمان لتمويل المشروعات متناهية الصغر (ب)
١١,٨٦٢,٠٥٧	-	شركة راية لخدمات مراكز الإتصالات
١٧٠,٨٢٢,١٠٢	١٨٠,٠٠٥,٦٤٦	

١-٦ مشروعات تحت التنفيذ أصول ثابتة (تابع)

- أ - يتمثل رصيد مشروعات تحت التنفيذ لشركة راية للمطاعم في تكاليف تجهيز المطاعم
ب- يتمثل رصيد مشروعات تحت التنفيذ لشركة أمان لتمويل المشروعات متناهية الصغر في إنشاء مبنى إداري للشركة.

٢-٦ مشروعات تحت التنفيذ إستثمارات عقارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	أول العام
٨,٥٤٦,٣٩٥	١٩,٦٠٣,٧٢٥	إضافات العام
١٤,٢٩٢,١١٢	٤٦,٦٠٠,٤٥١	المحول إلى إستثمارات عقارية خلال العام
(٣,٢٣٤,٧٨٢)	(٦,٦٢٢,٨٠٨)	آخر العام
<u>١٩,٦٠٣,٧٢٥</u>	<u>٥٩,٥٨١,٣٦٨</u>	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	شركة راية لإنشاء وإداره المباني
١٩,٦٠٣,٧٢٥	٥٩,٥٨١,٣٦٨	
<u>١٩,٦٠٣,٧٢٥</u>	<u>٥٩,٥٨١,٣٦٨</u>	

يتمثل رصيد مشروعات تحت التنفيذ لشركة راية لإنشاء وإداره المباني في قيمة المدفوع تحت حساب تحسينات مبنى إداري بالمحور المركزي ٦ أكتوبر .

٧- أصول غير ملموسة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	التكلفة
٧٩,٥٩٦,٤٥٧	٩٠,٠٣٤,٠١٩	أول العام
١٠,٥٥٢,٩٥٠	٢١,٢٦٣,٠٦٥	إضافات خلال العام
(١١٥,٣٨٨)	(٤٧,٧٢٣)	الإستبعادات
<u>٩٠,٠٣٤,٠١٩</u>	<u>١١١,٢٤٩,٣٦١</u>	آخر العام
(٦١,٥٠٨,٢٩٠)	(٧٠,٣٧٢,٢٠٠)	مجمع الاستهلاك
(٨,٩٧٤,٤٠٩)	(١٠,١٤٦,٠٣٠)	أول العام
١١٠,٤٩٩	١٠,٨٩٩	استهلاك العام
<u>(٧٠,٣٧٢,٢٠٠)</u>	<u>(٨٠,٥٠٧,٣٣١)</u>	إهلاك الإستبعادات
<u>١٩,٦٦١,٨١٩</u>	<u>٣٠,٧٤٢,٠٣٠</u>	آخر العام
		صافي القيمة الدفترية

يتم تحميل استهلاك العام على بند مصروفات عمومية وإدارية بمبلغ ٨٣٧,٢٨٤ جنيه مصري وعلى بند مصروفات تسويقية بمبلغ ٥,٥٨١,٧٢٧ جنيه مصري وبند تكلفة النشاط بمبلغ ٣,٧٢٧,٠١٩ جنيه مصري.

شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٨- أصول حق انتفاع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
		التكلفة
٩٦٥,٠٥٦,٩١٠	١,٢٥٦,٦١٩,٦٠٩	أول العام
٣١١,٤١٢,٥٥٩	٢٥٣,٥٩٧,٣٢٦	إضافات خلال العام
(٣٦,٣٥٤,٨١٣)	(١٣٥,٣٥٤,٦٨٧)	تسويات خلال العام (استبعادات)
١٣,١١٩,٢٥٠	٤٠,٩٢٨,٦٧٢	فروق عملة
٣,٣٨٥,٧٠٣	(٢,٤٩٦,٦٦٥)	فروق ترجمة
١,٢٥٦,٦١٩,٦٠٩	١,٤١٣,٢٩٤,٢٥٥	آخر العام
		مجمع الاستهلاك
(٣٥٨,٥٣٧,١٢٦)	(٤٤٧,٠١٠,٥٢٦)	أول العام
-	-	تسويات سنوات سابقة
(١٢٠,٤٤٣,٦٤٢)	(١٩٩,٥٣٨,٨٠٦)	استهلاك العام
٣٢,٩٧٧,٤٣٣	٥٧,٥٧٧,١٥٣	تسويات خلال العام (استبعادات)
(١,٠٠٧,١٩١)	(٤,٩٣٦,٩٢٦)	فروق ترجمة
(٤٤٧,٠١٠,٥٢٦)	(٥٩٣,٩٠٩,١٠٥)	آخر العام
٨٠٩,٦٠٩,٠٨٣	٨١٩,٣٨٥,١٥٠	صافي القيمة الدفترية

٩- الشهرة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٦,٠١٩,٣٤١	٦,٠١٩,٣٤١	شركة راية للنظم
٣,١٦٠,١٦٦	٣,١٦٠,١٦٦	شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات
٣٣,٢٣٦,٧٤٨	٣٣,٢٣٦,٧٤٨	شركة راية للإلكترونيات - سما سابقاً
٢٦,٥٨٢,٧٧٧	٢٦,٥٨٢,٧٧٧	شركة مركز تكنولوجيا المعلومات
١,٩٢٦,٩٤٢	١,٩٢٦,٩٤٢	شركة راية للتقنية المحدودة
٢,٦٢٦,٧٢٥	٢,٦٢٦,٧٢٥	شركة البيوت العربية للتأجير التمويلي
٣٢,١٣٩,٦٠٤	٣٢,١٣٩,٦٠٤	الشركة الدولية لأنظمة الاعمال الالكترونية IBSE
٨٩٣,٠٤٨	٨٩٣,٠٤٨	شركة أسطول للنقل البري
٢٣,١٢٧,٦٢٢	٢٣,١٢٧,٦٢٢	شركة راية فودز
١٢٨,١٧٤,٤٩٦	١٢٨,١٧٤,٤٩٦	شركة الإتصالات الدولية
١١٥,٤٥١,٩١١	١١٥,٤٥١,٩١١	جلف كستومر اكسبيرنس*
(٤٨,٠٧١,٢٦٧)	(٧٦,٠٨٧,٥٦١)	إضمحلال الشهرة**
٣٢٥,٢٦٨,١١٣	٢٩٧,٢٥١,٨١٩	

تتمثل الزيادة في الشهرة في :

* بتاريخ ٢ ديسمبر ٢٠٢١، قرر مجلس إدارة شركة راية القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م. (المساهم الرئيسي) في شركة راية للاتصالات ش.م.م. بنسبة ٥٦,٣٢٪ بالموافقة على عرض الشراء وذلك للإستحواذ على حصة أغلبية تبلغ ٨٥٪ من أسهم شركة جلف كستومر اكسبيرنس شركة مساهمة بحرينية مغلقة. وبلغ الفرق بين تكلفة الإستثمار وصافي حقوق الملكية لشركة جلف كستومر اكسبيرنس مبلغ ١١٥,٤٥١,٩١١ جنيه مصري وقامت الشركة بتسجيله على أنه شهرة وذلك باستخدام قيم مؤقتة طبقاً للفقرة (٤٦٤٥) من المعيار المصري رقم ٢٩ الخاص بتجميع الأعمال على أن تقوم الشركة بالاعتراف بأية تسويات لهذه القيم المؤقتة لاستكمال المحاسبة الأولية في فترة لا تزيد عن ١٢ شهر من تاريخ الاقتناء . طبقاً لاتفاقية الإستحواذ تم تخفيض قيمة الإستثمار في شركة جالف كستومر اكسبيرنس (ش.م.ب) بمبلغ ١,٠٢,٠٤٢ دينار بحريني (بما يعادل ٤٥,٩٩٦,٤٥٨ جنيه مصري) وتم استرداد مبلغ ٣٧٧,٣٥٨ دينار بحريني وتم استرداد باقى المبلغ ٧٢٤,٦٨٤ دينار بحريني بما يعادل (٤٧,١٤٦,٠٦٥ جنيه مصري).

** في نهاية عام ٢٠٢٣ تم عمل إختبار إضمحلال للشهرة للتأكد من القيمة العادلة لشركة جالف كستومر اكسبيرنس (ش.م.ب) وتم تخفيض قيمة الإستثمار بمبلغ ٢٨,٠١٦,٢٩٤ جنيه مصري

*** إختبار إضمحلال الشهرة

تقوم الشركة سنوياً في ٣١ ديسمبر من كل عام بإختبار إضمحلال الشهرة للتأكد من أن القيمة العادلة يمكن أن تسترد ، إلا في حالة وجود مؤشرات تستلزم عمل الإختبار خلال العام .

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٠- إستثمارات في شركات شقيقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	نسبة المساهمة	شركة المتحدون العرب للوساطة التأمينية
جنيه مصري ١,٢٥٣,٤٥٥	جنيه مصري ١,٧٢٧,٠٦٧	%٢٠	Makarony Polskie
١٢٥,٧٣٨,١٢٣	١٦٦,١٧٠,١٥٨	%٢٩,٤٨	
١٢٦,٩٩١,٥٧٨	١٦٧,٨٩٧,٢٢٥		

تتم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات شقيقة باستخدام طريقة حقوق الملكية كما يلي :

التكلفة	أرباح مرحلة	زيادة رأس المال	توزيعات أرباح	أرباح العام	الرصيد
جنيه مصري ٦٤٢,٠٠٠	جنيه مصري ٦١١,٤٥٥	جنيه مصري -	جنيه مصري -	جنيه مصري ٤٧٣,٦١٢	جنيه مصري ١,٧٢٧,٠٦٧
٣٧,٦٠٧,٥٩٥	٤٦,٧٧٤,٧٨٣	٤١,٣٥٥,٧٤٦	(١٠,٦٧٢,٩٦٣)	٥١,١٠٤,٩٩٧	١٦٦,١٧٠,١٥٨
٣٨,٢٤٩,٥٩٥	٤٧,٣٨٦,٢٣٨	٤١,٣٥٥,٧٤٦	(١٠,٦٧٢,٩٦٣)	٥١,٥٧٨,٦٠٩	١٦٧,٨٩٧,٢٢٥

- وفي نهاية شهر ديسمبر ٢٠٢١ تم الإكتتاب في زيادة رأسمال شركة Makarony Polskie وزيادة حصة شركة راية في شركة Makarony Polskie بنسبة ٥% لكي تصبح حصة شركة راية بنسبة ٢٩,٤٨% وبلغ مبلغ زيادة رأس المال وزيادة الحصة في الإستثمار مبلغ ٤١,٣٥٥,٧٤٢ جنيه مصري

وفيما يلي عرض لنسبة المساهمة في أصول ، التزامات ، حقوق الملكية ، إيرادات و صافى أرباح العام لهذه الشركات (القيم بالألف جنيه مصري):

اسم الشركة	نسبة المساهمة	أصول طويلة الأجل	أصول متداولة	التزامات متداولة	التزامات طويلة الأجل	رأس المال وحقوق المساهمين	الإيرادات	مصرفات العام
شركة المتحدون العرب للوساطة التأمينية	%٢٠	٤٦٢	٩,٠٧٨	(٢,٢٠٧)	-	(٧,٣٣٢)	٧,٨٥٨	(٧,٠٨٠)
Makarony Polskie	%٢٩,٤٨	٦٠٩,٢٢٣	٣٧١,٨٨١	(٣٣١,٦٤٢)	(١٩٤,١٥٥)	(٤٥٥,٣٠٧)	٦٠٤,٤٦٣	(٥٤٦,٧٨٣)

١١- إستثمارات مالية مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	أسهم غير مقيدة أو غير نشطة ببورصة الأوراق المالية *	أسهم مقيدة ببورصة الأوراق المالية **
جنيه مصري ١٤,٣١٤,٢٥٠	جنيه مصري ١٤,٣١٤,٢٥٠		
٨,٦٦٥,٨٠٠	١١,٢٩٠,٥٣٧		
٢٢,٩٨٠,٠٥٠	٢٥,٦٠٤,٧٨٧		

* الاستثمارات مقيدة بتكلفة المساهمة، والشركة بصدد قياسها وفقا لقيمتها العادلة..

** تم اثبات الاضمحلال في قيمة الاستثمارات في قائمة الأرباح أو الخسائر بما فيها الاضمحلال في القيمة السابق الاعتراف بها ضمن قائمة الدخل الشامل ويتم الاعتراف بفرق التقييم ضمن قائمة الدخل الشامل خلال العام وتتمثل حركة الاضمحلال كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	القيمة العادلة للاستثمار	يخصم: احتياطي تقييم الاستثمارات خلال العام	القيمة العادلة للاستثمار
جنيه مصري ٥,٠٢٤,٤٩٧	جنيه مصري ٨,٦٦٥,٨٠٠			
٣,٦٤١,٣٠٣	٢,٦٢٤,٧٣٧			
٨,٦٦٥,٨٠٠	١١,٢٩٠,٥٣٧			

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٢- مخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	أجهزة تليفون محمول وقطع غيار أكسسوارات وأجهزة تليفزيون
١,٢١١,٩٢٧,٧٨١	١,٦٤٥,٩٦٥,٢٧٠	مستلزمات وقطع غيار سنترالات وشبكات
١٧٩,٠٥٥,٩١٨	٤٨٩,٥٨٠,٦١١	مواد خام وتحت التشغيل وإنتاج تام
٢٢٠,٣٠١,١٧٨	٢١١,٨٦٤,٤٠٩	شركة راية الجزائر - أجهزة تليفون محمول وقطع غيار إكسسوارات
٥٣,٨٧٥,٦٥٨	٥٣,٨٧٥,٦٥٨	أغذية محفوظة
١١٣,٠٨٦,٤٨٤	١٧٢,٦٠٧,٦٥٥	أغذية ومستلزمات مطاعم
٨,٨٤٢,٤٤١	٩,٧٦٢,٤٩٣	أغذية مجمدة
٣٠٦,٧٧٢,٢٢١	٣٨٥,٧٢١,٣٢٤	ماكينات دفع إلكتروني
٤٨,٨٣٦,١٢٤	٣٠,١١٨,١٣٣	فحم خام
١٨١,٢٧٠,٧٩٣	٢٩,٣٥٢,٧٤٦	أخرى
١,٨٥١,٣٠٦	٢,٩٩٠,٣٠٣	
٢,٣٢٥,٨١٩,٩٠٤	٣,٠٣١,٨٣٨,٦٠٢	
(٦٣,١٠٤,٢٤٥)	(١١٩,٤٣٨,٢٢٦)	الإنخفاض في قيمة المخزون
(٥٣,٨٧٥,٦٥٨)	(٥٣,٨٧٥,٦٥٨)	الانخفاض في قيمة مخزون شركة راية الجزائر
٢,٢٠٨,٨٤٠,٠٠١	٢,٨٥٨,٥٢٤,٧١٨	

يظهر المخزون بالصافي بعد الإنخفاض في قيمته وتمثل حركة الإنخفاض في القيمة في الآتي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	اول العام
٤٢,٨٠٨,٩٨٠	٦٣,١٠٤,٢٤٥	مكون خلال العام
٣٨,٦٥٢,٣٥١	٦٩,١٧٩,٦٩٠	رد الانخفاض خلال العام
(١٨,٣٥٧,٠٨٦)	(١٢,٨٤٥,٧٠٩)	اخر العام
٦٣,١٠٤,٢٤٥	١١٩,٤٣٨,٢٢٦	

- الإنخفاض أو رد الانخفاض في قيمة المخزون يتم تحميله على تكلفة النشاط .

١٣- عملاء وأوراق قبض

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	عملاء
٢,٦٥٢,٣٩٨,٧٠٢	٢,٦٧٠,٣٩٣,٧٠٩	عملاء تقسيط
٦,٥٧٥,٧٤٣,٠١٧	٦,٤٩٢,٥٠٩,١٨٠	أوراق القبض
٣٢٠,٧١٨,٤٧٨	٨٠٦,١٤٠,٧١٣	
٩,٥٤٨,٨٦٠,١٩٧	٩,٩٦٩,٠٤٣,٦٠٢	الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٣٨٢,٤٥٨,٨٣٤)	(٥٠٨,١٣٧,٤٦٨)	
٩,١٦٦,٤٠١,٣٦٣	٩,٤٦٠,٩٠٦,١٣٤	

تظهر أرصدة العملاء وأوراق القبض بالصافي بعد خصم الإنخفاض في القيمة وتمثل حركة الإنخفاض في القيمة في الآتي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	اول العام
٢١٨,٦٨٩,٣٥٠	٣٨٢,٤٥٨,٨٣٤	مكون خلال العام
١٨٨,٢٤٧,٩٢١	٣٥٢,٢٩٣,٥٩٦	رد الإنخفاض خلال العام
(١٩,٠٤٣,٥٨٥)	(١٥,٦٩٠,٥١١)	المستخدم خلال العام
(٥,٤٣٤,٨٥٢)	(١٧٤,١٥٧,١٦٩)	محول إلى احتياطي مخاطر إئتمان
-	(٣٦,٧٦٧,٢٨٢)	اخر العام
٣٨٢,٤٥٨,٨٣٤	٥٠٨,١٣٧,٤٦٨	

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٣- عملاء وأوراق قبض (تابع)

تتمثل أعمار العملاء في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ كما يلي:

الإجمالي	أرصدة لم يحل تاريخ إستحقاقها ولم تضمحل قيمتها	أرصدة حل تاريخ إستحقاقها ولم تضمحل قيمتها		
		أقل من ٣٠ يوم	بين ٣٠ و ٦٠ يوم	بين ٦٠ و ٩٠ يوم وأكثر من ٩٠ يوم
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٢٠٢٣ ديسمبر ٢٠٢٣	١,٤٣٢,٦٥٩,٥١٢	٨٠٢,٣٧٣,٦٠٩	١٢٤,٥٦١,٧٧٢	٦٢,٣٤٦,٣١١
٢٠٢٢ ديسمبر ٢٠٢٢	٦٥٠,٥٩٧,٥٩٥	١,٢٠٥,٨٣٧,٦٧٦	٢٥٥,٤٧٦,٨٠٠	٢٤٣,٩٥٦,١٥٦
				٢٤٨,٤٥٢,٥٠٥
				٢٩٦,٥٣٠,٤٧٥

١٤ - مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
١٤٠,٧٩٨,٢٨٤	٢١٥,٥٥٤,٦٠٠	مصروفات مدفوعة مقدماً
١٠,٥٣٩,٨١٤	٤٣,٥١٤,٣٤٢	مصلحة الجمارك
١,٠٢٨,٧٩٠,٨٢٥	١,٢٦١,٦٨٥,٩٠٨	إيرادات مستحقة
٨٠,٤٤٦,٤٩٥	١٤٠,٣٤٠,٢٥٨	تأمينات لدى الغير
١,٤٨٦,٣٧٨,٠٢٣	٢,٤٠١,٢٠٦,٠٩٧	موردون - دفعات مقدمة
١٧٣,٨٨٧,٢٤٤	٦٧٧,٣٢٦,٣٧٠	ضرائب القيمة المضافة
١٠٥,١٩٣,٢٨٩	٣١٥,٣٥٧,٢٥٤	تأمينات خطابات ضمان
٤,٨١٦,٣٣٤	٣,٣٢٢,٦٨٩	أرصدة مدينة على الموظفين
١٣٤,٠٦١,٥٦١	١٨١,٨١٣,٠٦٥	أرصدة مدينة - جهات حكومية أخرى
-	٣٧٧,١٢٤,٦٠٣	مبالغ محتجز لدى البنوك وشركات التوريد
١٥٨,٢٣٣,٢١٠	٤٥٥,٦٨٥,٦١٩	أرصدة مدينة - (موردون)
١٣٣,٠٩٨,٠٥٨	٢٧١,٦١٠,٨٨١	أرصدة مدينة أخرى
<u>٣,٤٥٦,٢٤٣,١٣٧</u>	<u>٦,٣٤٤,٥٤١,٦٨٦</u>	

١٥ - نظام الإثابة والتحفيز

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٧,٠٨٧,٩٥٢	٢,٩٩٣,٨٩٢
<u>٧,٠٨٧,٩٥٢</u>	<u>٢,٩٩٣,٨٩٢</u>

نظام الإثابة والتحفيز

- بتاريخ ٢٦ يونيو ٢٠٢٢ وافقت الجمعية غير العادية بالإجماع على اعتماد مشروع نظام الإثابة والتحفيز وتخصيص عدد ١٠٧,١٩٩,٧٦٠ سهماً وذلك يمثل ٥% من أسهم الشركة لصالح نظام إثابة وتحفيز العاملين والمديرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين بالشركة ويتم توفير هذه الأسهم عن طريق إصدار أسهم جديدة لزيادة رأس المال نقداً أو باستخدام جزء من الأرباح المرحلة و/أو الاحتياطات بعد الحصول على موافقة الجمعية العامة وذلك بالقيمة الاسمية للسهم لتمويل برنامج الإثابة والتحفيز و/أو عن طريق أسهم الخزينة لتمويل نظام الإثابة والتحفيز الخاص بالشركة .
وخلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٣ تم منح أسهم إثابة وتحفيز بمبلغ ٤,٠٩٤,٠٦١ جنيه مصري.

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٦- نقدية بالصندوق ولدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	نقدية بالصندوق
٣٩,٠٩٣,٢٦٥	٧١,٠٢٥,٠٣٨	حسابات جارية و استثمارية لدى البنوك
٥٤٦,٨٠٧,٦٩٥	٢,٠٨٨,٢٢٥,٧٢٣	عملة محلية
٣٠٧,٣٦٦,١٩١	٤٦١,٥٥٧,٦٥٩	عملة أجنبية
٧٥,١٧٨,٩٣١	-	إعتمادات مستندية - شحنات
		ودائع لدى البنوك *
١٦١,٦٦٨,٥٩٩	١١٨,٦٢٤,١٩٩	عملة محلية
٤٢,١١٨,٢٧٥	٢٢٨,٢٠٧,١٢٠	عملة أجنبية
١٥٧,١٨٩,٨١٣	٢٢٦,٧٥٩,٧٧٨	شيكات تحت التحصيل
<u>١,٣٢٩,٤٢٢,٧٦٩</u>	<u>٣,١٩٤,٣٩٩,٥١٧</u>	

* يتمثل رصيد الودائع المحتجزة لدى البنوك في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ في :

- مبلغ ٢٩,٥٣٣,١٢٠ جنيه مصري (المعادل ٩٥٧,٣١٣ دولار أمريكي) ومبلغ ١٦,٨١٩,٠٠٠ جنيه مصري تتمثل في ودائع محتجزة لصالح خطابات الضمان والإعتمادات المستندية ، وكما بلغ رصيد الودائع المحتجزة مقابل خطابات الضمان والإعتمادات المستندية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٣٨,٦٥٨,٨٧٥ جنيه مصري (المعادل ١,٥٦٤,٥٠٣ دولار أمريكي) ومبلغ ٥٠,٣٦٣,٤٠٠ جنيه مصري
- مبلغ ١١٢,٢٩٤,٠٠٠ جنيه (المعادل ل ٣,٦٤٠,٠٠٠ دولار أمريكي) وديعة لصالح شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات.
- مبلغ ٨٦,٣٨٠,٠٠٠ جنيه (المعادل ل ٢,٨٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي) وديعة لصالح شركة راية لإدارة مباني مراكز الاتصالات.
- مبلغ ٤٠,٢٠٠,٠٠٠ جنيه وديعة لصالح شركة أمان للمدفوعات الإلكترونية.
- مبلغ ٢٠٠,٠٠٠ جنيه وديعة لصالح شركة راية للأغذية والمشروبات.
- مبلغ ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه وديعة لصالح شركة أمان لتمويل المشروعات متناهية الصغر
- مبلغ ١,٤٠٥,١٩٩ جنيه وديعة لصالح شركة راية القابضة للإستثمارات المالية

١٧- رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	رأس المال المرخص (قيمة السهم ٠,٥ جنيه مصري)
٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	
١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥	١,٠٧١,٩٩٧,٥٩٥	رأس المال المصدر والمدفوع
٢١٤٣٩٩٥١٩٠	٢١٤٣٩٩٥١٩٠	عدد الأسهم

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٨ - قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	قروض طويلة الأجل - الجزء المتداول
٩٧٩,٨٧١,٧٣٤	١,٣٥٣,٠٧١,٦٩٠	قروض طويلة الأجل
١,٦٦٤,٩٠٧,٦٨٣	١,٣٥٢,٩١١,٤٨٥	
٢,٦٤٤,٧٧٩,٤١٧	٢,٧٠٥,٩٨٣,١٧٥	

هذا ويتمثل رصيد القروض في الآتي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	(١) قروض - شركة راية القابضة للإستثمارات المالية
١,١٠٣,٩١٤,٨٢٥	٩٤٥,٢٧٠,٢٧١	(٢) قروض - شركة راية للتأجير التمويلي
١١٢,٣٦٢,٥٣٠	٧٣,٣٠٣,٤٦٤	(٣) قروض - شركة راية للمطاعم
٥,١٤٩,٨٨٨	٢,٤٦٢,٩٩٠	(٤) قروض - شركة راية فودز
١٦٤,٢٦٨,٤٩٢	١٢٧,٥٦٣,٦٥١	(٥) قروض - شركة راية للإلكترونيات - سما سابقاً
٦٧,٥٨١,٥٢٦	٧١,١٧٧,٣٩٥	(٦) قروض - شركة راية للتوزيع
٤٧,٧٢٨,٠٢٧	٦٢,٢٤٣,٣٠٧	(٧) قروض - شركة راية للنظم
٥,٣٩٠,٩٩١	-	(٨) قروض - شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات
٨٥,٦٥٧,٤١٦	٦٨,٠٥٣,٨٥٧	(٩) قروض - شركة أمان للخدمات المالية
١,٠٥٢,٧٢٥,٧٢٢	١,٣٥٥,٩٠٨,٢٤٠	
٢,٦٤٤,٧٧٩,٤١٧	٢,٧٠٥,٩٨٣,١٧٥	

(١) شركة راية القابضة للإستثمارات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	عقود الترتيب التمويلي (قرض)
١,١٠٣,٩١٤,٨٢٥	٩٤٥,٢٧٠,٢٧١	
١,١٠٣,٩١٤,٨٢٥	٩٤٥,٢٧٠,٢٧١	

عقود الترتيب التمويلي

قامت شركة راية القابضة من خلال شركاتها التابعة بإبرام عقود بيع وإعادة استئجار بعض الأصول المملوكة لشركاتها التابعة مع حصول الشركة القابضة على التمويل مباشرة ، وقامت المجموعة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٤٩ الخاص بالايجار على عقود الايجار التمويلي المبرمة طبقاً لقانون ٩٥ وعند تطبيق المعيار قامت المجموعة بتقييم ما إذا كانت عقود البيع تستوفي الشروط الواردة في معيار ٤٨ الخاص بالإيراد وتبين أن شروط نقل السيطرة لم تتوافر وبالتالي تم معالجة جميع العقود على أنها تمويل وبالتالي يستمر الاعتراف بالأصل المباع مع الاعتراف بالمبالغ المستلمة على أنها تمويل ولا يوجد أثر على القوائم المالية نظراً لأن التمويل كان مثبت كإلتزام بدفاتها وتقوم الشركات التابعة بإثبات الأصول المبيعة ضمن أصولها الثابتة .

وقد قامت الشركة الحصول علي قروض الترتيب التمويلي في صورة عقود إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وفقاً لما يلي :

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبنى الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للتكنولوجيا والإتصالات بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ يونيو ٢٠١٨ حتى ٣ مايو ٢٠٢٣ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٠ جنيه مصري.
- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبنى الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للتكنولوجيا والإتصالات بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ، ويسدد القرض علي ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ نوفمبر ٢٠١٨ حتى ٣ أكتوبر ٢٠٢٣ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٩,٣١٩,٦٨٧ جنيه مصري.

١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

الضمانات المقدمة من الشركة

- * سند إذني لصالح المقرض مقدم من شركة راية للنظم (شركة تابعة) .
- * كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل .

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبنى الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للتكنولوجيا والإتصالات بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ أكتوبر ٢٠١٩ حتى ٣ سبتمبر ٢٠٢٤ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢٢,٥٣٦,٣٠٦ جنيه مصري .

الضمانات المقدمة من الشركة

- * سند إذني لصالح المقرض مقدم من شركة راية للنظم (شركة تابعة) .
- * رهن الأرض المقام عليها لصالح الشركة المقرضة .
- * كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل .

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبنى الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للتكنولوجيا والإتصالات بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري و يسدد القرض علي ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ يوليو ٢٠٢٠ حتى ٣ يونيو ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١٥,١٦١,٦٤١ جنيه مصري .

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل انشاء مصنع شركة راية للتصنيع المتطور بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٢٥,٢٣٣,٦٤٥ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٥ ابريل ٢٠١٨ حتى ٢٥ يناير ٢٠٢٣ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٠ جنيه مصري .

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل انشاء مصنع شركة راية للتصنيع المتطور بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ٢٠,٦٩٥,٩٩٦ جنيه مصري بفائدة حالية ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ١٥ اغسطس ٢٠١٨ حتى ١٥ مايو ٢٠٢٣ هذا وقد بلغ رصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٠ جنيه مصري .

الضمانات المقدمة من الشركة

- * سند إذني لصالح المقرض مقدم من شركة راية للتوزيع و شركة راية للتصنيع المتطور (شركة تابعة)
- * كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للتوزيع و شركة راية للتصنيع المتطور (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل .

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء الدور الأول المتكرر بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٥ ديسمبر ٢٠١٩ حتى ٢٥ سبتمبر ٢٠٢٤ هذا وقد بلغ رصيد القرض ف في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢٠,٣٢٠,٠٣٠ جنيه مصري .

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور البدروم العلوي التجاري بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١,٥٣٩,٢٢٢ دولار امريكي ، ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٣٠ يناير ٢٠٢٠ حتى ٣٠ اكتوبر ٢٠٢٤ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٣٦٢,٨١١ دولار امريكي المعادل ل ١١,١٩٢,٧٢٧ جنيه مصري

١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء الدور الأرضي التجاري بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ٥٨,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ١٢ مايو ٢٠٢٠ حتى ١٢ فبراير ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١٥,٣٠٩,١٠٧ جنيه مصري.

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور البدروم العلوي التجاري بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١,٩٩٩,٧١٤ دولار امريكي ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٥ مارس ٢٠٢٠ حتى ٥ ديسمبر ٢٠٢٤ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٤٧١,٤٧٣ دولار امريكي المعادل ل ١٤,٥٤٤,٩٣٢ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

- * شيكات ضمان موقعة من شركة راية القابضة.
- * رهن كامل ارض ومباني الدور الأول المتكرر لصالح الشركة المقرضة .
- * كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل .

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور البدروم العلوي التجاري بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لانشاء واداره المباني بمبلغ ١١٣,٤٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ١٠ ابريل ٢٠٢٠ حتى ١٠ يناير ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٣٦,٧٦٧,٢٣١ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

- * شيكات ضمان موقعة من شركة راية للنظم.
- * كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير مساحة عقارية قدرها ٨٠٢,٥٠ متر وما يخصها من حصة في الأرض والاجزاء المشتركة من كامل ارض وبناء دور البدروم العلوي التجاري بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لانشاء واداره المباني بمبلغ ٥٠,٠٣٣,٠٣٧ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٣٠ ابريل ٢٠٢٠ حتى ٣٠ يناير ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١٦,٢٧٢,٧٣٤ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

- * شيكات ضمان موقعة من شركة راية للنظم.
- * كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور البدروم السفلي بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لانشاء واداره المباني بمبلغ ٢٩,٩٦٦,٩٦٣ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٣٠ ابريل ٢٠٢٠ حتى ٣٠ يناير ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٩,٧٤٦,٤٤٨ جنيه مصري.

١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

الضمانات المقدمة من الشركة

- * شيكات ضمان موقعة من شركة راية للنظم .
- * كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور البدروم السفلى بالمبنى الإداري الغربي بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لإنشاء وإداره المباني بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٨ ديسمبر ٢٠٢٠ حتى ٢٨ سبتمبر ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٤٤,١٧٦,٢٢٩ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

- * شيكات ضمان موقعة من شركة راية للنظم.
- * كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور البدروم السفلى بالمبنى الإداري الغربي بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لإنشاء وإداره المباني بمبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٥ مايو ٢٠٢١ حتى ٢٥ نوفمبر ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢٤,٧٨٦,٣١٠ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

- * شيكات ضمان موقعة من شركة راية للنظم.
- * كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء دور الارضي التجاري بالمبنى الإداري الغربي بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لإنشاء وإداره المباني بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٥ ديسمبر ٢٠٢١ حتى ٢٥ سبتمبر ٢٠٢٦ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٦٥,٣٧٩,٨١٢ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

- * شيكات ضمان موقعة من شركة راية للنظم.
- * كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء الدور الاول الادارى بالمبنى الإداري الغربي بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ١٥ يناير ٢٠٢٢ حتى ١٥ اكتوبر ٢٠٢٦ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٦٩,٧٣٠,٣٧٨ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

- * شيكات ضمان موقعة من شركة راية القابضة.
- * كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية القابضة وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء الدور الثاني والثالث بالمبنى الإداري الغربي بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٥ يناير ٢٠٢٢ حتى ٢٥ اكتوبر ٢٠٢٦ هذا وقد بلغ رصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١٠٤,٩٤٨,٦٤٤ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

* شيكات ضمان موقعة من شركة راية القابضة.
* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء الدور الثاني فوق الارضى والبدروم بالإضافة الى مساحة قدرها ٥,٢٢٣ م من اجمالى مسطح دور البدروم الأوسط بالمبنى الإداري الشرقى بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١٢٢,٧٩٢٤٥٤ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٥ مارس ٢٠٢٢ حتى ٥ ديسمبر ٢٠٢٦ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٨٦,٤٥٩,٥٧٢ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

* شيكات ضمان موقعة من شركة راية القابضة.
* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية القابضة وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل إستكمال المبنى الإداري لمجموعة شركات راية القابضة للإستثمارات المالية بمدينة السادس من أكتوبر بمبلغ ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٦٠ قسط شهري تبدأ من ٣ سبتمبر ٢٠٢٢ حتى ٣ اغسطس ٢٠٢٧ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١٢١,٦٤١,٤٨٨ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

* سند إذني لصالح المقرض مقدم من شركة راية للنظم (شركة تابعة) .
* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية للنظم (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل .

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء البدروم و البالغ مساحة قدرها ٥,٢٢٣ م من اجمالى مسطح دور البدروم الأوسط بالمبنى الإداري الشرقى بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١٤٩,٠٩٥,٦٦١ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٧ ديسمبر ٢٠٢٢ حتى ٢٧ سبتمبر ٢٠٢٧ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١٢٥,١٥٢,٥٠٢ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

* شيكات ضمان موقعة من شركة راية القابضة.
* كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية القابضة وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

- قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير الدور الأول الإداري بالمبنى الإداري الشمالي البالغ مساحته ٢,٢٥٠ م بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية للتأجير التمويلي بمبلغ ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، ويسدد القرض علي ٦٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ حتى ٣٠ أبريل ٢٠٢٨ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١٣١,٨٢٤,٤٩٣ جنيه مصري.

الضمانات المقدمة من الشركة

- * شيكات ضمان موقعة من شركة راية القابضة.
- * كافة أوراق ذلك التسهيل موقعة من شركة راية القابضة وشركة راية للتأجير التمويلي (شركة تابعة) والشركة المقرضة بمثابة سنداً إذني لهذا التسهيل.

(٢) شركة راية لانشاء واداره المباني

قامت الشركة بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير كامل ارض وبناء الدور الثاني والثالث فوق الارضى بالمبنى الإداري الشرقي B بمبنى جاليريا ٤٠ والمملوك لشركة راية لانشاء واداره المباني بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٠ فبراير ٢٠٢٠ حتى ٢٠ نوفمبر ٢٠٢٤ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢,٣٧٦,١٢٥ دولار أمريكي ٢,٣٧٦,١٢٥ المعادل ل مبلغ ٧٣,٣٠٣,٤٦٤ جنيه مصري.

(٣) شركة راية للمطاعم

قامت الشركة في تاريخ ٤ مارس ٢٠١٤ بإبرام عقد تسهيلات ائتمانية مع احد البنوك بمبلغ ١٩,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة ستة سنوات بعد إنتهاء فترة السماح وقدرها ٩ أشهر, اعتباراً من ٢٩ إبريل ٢٠١٤ حتى ١ أكتوبر ٢٠١٩ وقد بلغ رصيد القرض ١٠,٦٤٠,٦٨٤ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (١٥,٢٠٠,٦٤٢) جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ غير متضمنه الفوائد حيث يتم خصمها من الحساب الجاري للشركة لدى البنك شهرياً). على ان يتم سداد أصل القرض اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٧ ولمدة ٥٨ شهر. وتم الاتفاق مع البنك بمد فترة السماح سنه أخرى لتنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ على أن يتم بدء سداد القرض بعد انتهاء هذه الفترة لمدة تنتهي في ١ نوفمبر ٢٠٢١.

بتاريخ ١٥ مارس ٢٠٢٠ قامت الشركة طبقاً لمبادرة البنك المركزي بشأن تأجيل مستحقات السداد المقررة للبنوك لمدة ٦ شهور تنتهي في ١٥ سبتمبر ٢٠٢٠ وتم رسملة فوائد الفترات المستحقة إلى أصل القرض وقد بلغ رصيد القرض ١٤,٣٩٣,٢١٣ الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ويتم السداد خصماً من الحساب الجاري بانتظام. وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢,٤٦٢,٩٩٠ جنيه مصري.

(٤) شركة راية فودز

- قامت شركة راية فودز بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة خمس سنوات متضمنة فترة سماح للسداد مدتها ستة أشهر، ابتداء من يناير ٢٠١٨ لسداد المبالغ المستخدمة من القرض وفوائدها، ويسدد القرض على عدد ١٨ قسط ربع سنوي اعتباراً من يوليو ٢٠١٨، وقد بلغ رصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٠ جنيه مصري..

- قامت شركة راية فودز بالتوقيع على عقد إيجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي بإجمالي مبلغ ٨٠,٩٥٠,٠٠٠ جنيه مصري بما يعادل ٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي لمدة ستة أشهر ويتضمنها فترة سماح ١٨٠ يوم وبلغ الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٤٤,٩٩٣,٢١٨ جنيه مصري بما يعادل ١,٤٥٨,٤٥١ دولار أمريكي

١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

- في عام ٢٠٢١، بتاريخ ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٢ قامت شركة راية فوود بتطبيق معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٩) - عقود التأجير وتم توقيع عقد بيع مع اعادة الاستئجار علي الارض والمباني المبوبة ببند(الاصول الثابتة) ، وقد بلغ المال المعاد استجاره مبلغ ٩٦,٦٣٥,٧٧٦ جنيه مصري وبدفعة مقدمة بلغت ٩,٦٦٣,٥٧٨,٠٠٠ جنيه مصري علي ان تكون القيمة الاجارية الربع سنوية مبلغ ٥,٦٣١,٤٥٠ جنيه مصري ولمدة خمس سنوات تبدأ في ٣١ أكتوبر ٢٠٢٢ وحتى ٢٥ يوليو ٢٠٢٦ ونظرا لحق الشركة في اعادة الشراء وعدم حصول العميل علي السيطرة علي الاصل (المؤجر) فقد تم تبويب معاملة البيع مع اعادة الاستئجار علي انها تمويل وفقا للقرارات من (٦٦ ب) حتي (٦٨ ب) من ملحق المعيار المصري الجديد رقم (٤٨) وترتب عليه أصل مبلغ الايجار ٦٠,٧٢٣,٨٤٥ بالجنيه المصري والاقساط محملة بعوائد الايجار ويتم تقييم العوائد طبقا لسعر الكوريدور

- تم الاتفاق عل قرض متوسط الأجل من إحدى البنوك والذي وافق علي منح الشركة تسهيلات ائتمانية متنوعة بقيمة ٥٠,٥٠٠,٠٠٠ فقط خمسون مليون وخمسمائة الف جنيها مصريا لا غير مقسماً علي شريحتين - بالإضافة الي العوائد والمصروفات والممنوح في صورة تمويل متوسط الأجل لاستخدامه في استيراد الآت ومعدات جديدة لخط الانتاج والاعمال الإنشائية الخاصة بالخط الجديد ولضمان سداد هذا القرض وعوائد تم الاتفاق علي قيام الشركة بترتيب رهن علي المنقولات محل العقد وتتمثل في بعض الات وخطوط الانتاج والمعدات التي سيتم تبويبها ضمن بند الاصول الثابتة.

- الشريحة الاولى بحد أقصى مبلغ وقدره ١,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (فقط مليون وخمسمائة ألف دولار أمريكي لا غير) بما لا يتجاوز ما يعادل بالجنيه المصري مبلغ وقدره ٢٥,٥٠٠,٠٠٠ جم (فقط خمسة وعشرون مليون وخمسمائة ألف جنيها مصريا لا غير)

- الشريحة الثانية بحد أقصى مبلغ وقدره ٢٥,٥٠٠,٠٠٠ جم (فقط خمسة وعشرون مليون جنيهاً مصرياً لا غير) عملة السحب هي الجنية المصري و/أو الدولار الأمريكي علي حسب الشريحة المستخدم منها. مدة القرض خمس سنوات بعد فترة سماح واستخدام اثنا عشر شهر وتبدأ من تاريخ توقيع العقد وتنتهي في تاريخ استحقاق اخر قسط من اقساط سداد القرض ويتم سداد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي وتسدّد الفائدة شهريا في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢٥,٨٧٢,٢٢٠ جنيه مصري المعادل ل ٨٣٨,٦٤٦ دولار أمريكي.

(٥) شركة راية للالكترونيات

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد ايجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير فرع لشركة راية للالكترونيات بمبلغ ١٢,٢٥٨,٦٧٥ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٥ فبراير ٢٠١٩ حتى ٢٥ نوفمبر ٢٠٢٣ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١٦,٠٧٧,٤٣٠ جنيه مصري.

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد ايجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير فرع لشركة راية للتوزيع بمبلغ ٦٧,٥٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ١٥ ابريل ٢٠٢٢ حتى ١٥ ابريل ٢٠٢٧ هذا وقد بلغ رصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٥٥,٠٩٩,٩٦٥ جنيه مصري.

(٦) شركة راية للتوزيع

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد ايجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتمويل خط انتاج غسالات تابع لشركة راية للتوزيع بمبلغ ٣٦,٢٣٥,٢٦٠ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٠ جنيه مصري المعادل ل ٠ دولار أمريكي

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد ايجار تمويلي مع إحدى شركات التأجير التمويلي وذلك لتأجير فرع لشركة راية للتوزيع بمبلغ ٣٩,٧٧١,٧٤٥ جنيه مصري ويسدد القرض علي ٢٠ قسط ربع سنوي تبدأ من ٢٧ يوليو ٢٠٢٠ حتى ٢٧ ابريل ٢٠٢٥ هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٩,٧٤٣,٢٨٠ جنيه مصري.

- قامت الشركة بالتوقيع علي عقد تمويلي مع إحدى البنوك ويسدد القرض علي ١٢ قسط ربع سنوي لمدة ٣ سنوات بداية من مارس ٢٠٢١ و حتى ديسمبر ٢٠٢٣ باجمالي مبلغ ٥٣,٤٣٧,٨٧٦,٨١ جنيه مصري هذا وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٠ جنيه مصري.

١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

(٧) شركة راية للنظم

قامت شركة راية للنظم بالتوقيع على عقد تأجير تمويلي مع احد الشركات باجمالي مبلغ ١٢,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري بفائدة متناقصة ١٠,١٤٪ لمدة خمس سنوات تسدد على أقساط ربع سنوية (٢٠ قسط) تبدأ في ١ ديسمبر ٢٠١٩ و قد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٠ جنية مصري.

(٨) شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات

قامت شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك باجمالي مبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي لمدة خمس سنوات و نصف متضمنة فترة سماح للسداد مدتها ستة أشهر ، ابتداء من مارس ٢٠٢٠ لسداد المبالغ المستخدمة من القرض و فوائدها ، و يسدد القرض على عدد ٢١ قسط ربع سنوي اعتباراً من أغسطس ٢٠٢٠ هذا و قد بلغ رصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٦٨,٠٥٣,٨٥٧ جنية مصري المعادل ل ٢,٢٠٥,٩٦٠ دولار أمريكي.

(٩) شركة أمان للخدمات المالية

حصلت الشركة على قروض متوسطة وقصيرة الأجل كما هو موضح كالتالي:

- ١- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك باجمالي مبلغ ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري لمدة ستة أعوام و قد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢٣٢,١٢١,٠٠٨ جنية مصري.
- ٢- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك باجمالي مبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري لمدة ستة سنوات ، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من أكتوبر ٢٠٢٣ و قد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢٦,٧١٧,٩٩٤ جنية مصري .
- ٣- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك باجمالي مبلغ ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري لمدة ستة سنوات ، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من نوفمبر ٢٠٢٣ و قد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٤٢٧,٤٥٦,١٩٦ جنية مصري .
- ٤- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك باجمالي مبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من مايو ٢٠٢٠، و قد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٧٢,٣١٥,٨٥٨ جنية مصري.
- ٥- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك باجمالي مبلغ ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري لمدة خمس سنوات، ويسدد القرض على عدد ٦٠ قسط شهري اعتباراً من يناير ٢٠٢٣، و قد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٧,٦٥٨,٦٠ جنية مصري .
- ٦- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك باجمالي مبلغ ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية لمدة ٢٤ شهر و قد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١٤,٤٦٩,٢١٣ جنية مصري.
- ٧- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك باجمالي مبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري لمدة ٢٤ شهر، و قد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٤,٠٧٠,٦٧٨ جنية مصري.
- ٨- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك باجمالي مبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ جنية لمدة ستة سنوات و قد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢,٠٨٧,٩٧١ جنية مصري.
- ٩- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك باجمالي مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري لمدة ٢٤ شهر لكل سحبة، ، و قد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٣٠,٧٥٢,٨٤١ جنية مصري.

شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٨- قروض طويلة الأجل وعقود الترتيب التمويلي (تابع)

١٠- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ١٢٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ١٨ قسط شهري اعتباراً من مايو ٢٠٢٢، وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٧٥,٦٠١,١٤٠ جنيه مصري .

١١- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من أغسطس ٢٠٢٢ وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٣٠٥,٧٧١,٦٧٩ جنيه مصري .

١٢- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من نوفمبر ٢٠٢٢ وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢١,٢٦١,٩٥٤ جنيه مصري .

١٣- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ٦٠ قسط شهري اعتباراً من نوفمبر ٢٠٢٢ وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٤٠,٠٩٣,٢٦٢ جنيه مصري .

١٤- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من نوفمبر ٢٠٢٢ وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٥٥,٤٩١,٢٢٤ جنيه مصري .

١٥- قامت شركة أمان للخدمات المالية بالتوقيع على عقد قرض مع إحدى البنوك بإجمالي مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري لمدة سنتين، ويسدد القرض على عدد ٢٤ قسط شهري اعتباراً من نوفمبر ٢٠٢٢ وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٤٠,٠٣٨,٦١٨ جنيه مصري .

بلغ متوسط معدل سعر الفائدة على التسهيلات الإئتمانية المتحصل عليها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ نسبة ١,٧١% فوق سعر الكريديور.

١٩- مخصصات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	أول العام
١٠٧,١٦٥,٧٦٦	١٤١,٤٠٦,٤٨٣	المكون خلال العام
٥٩,٨٨٠,٣٧٤	٨٠,٢١٧,٠٧٢	المستخدم خلال العام
(١٣,٨٦٤,٣٥٦)	(٢٧,٠٢٣,٦٤٦)	مخصصات إنتفى الغرض منها خلال العام
(١١,٧٧٥,٣٠١)	(٢٤,٦٦٨,٢٤٩)	
<u>١٤١,٤٠٦,٤٨٣</u>	<u>١٦٩,٩٣١,٦٦٠</u>	

*تم تحميل المكون من المخصصات على تكلفة النشاط بمبلغ ١٦,٩٩٥,٧١٩ جنيه مصري وتم تحميل المبلغ الباقي بمبلغ ٦٣,٢٢١,٣٥٣ جنيه مصري بقائمة الأرباح والخسائر .

بلغ رصيد مخصصات الخاصة بالشركة الأم والشركات التابعة كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	مخصص مطالبات
٢٥,٣٤٣,٠٥٨	٤٠,٦٨٠,٧٢٣	مخصص ضمان
٥١٧,٢٦٧	٥١٧,٢٦٧	مخصصات أخرى
٦٨,٩٠٤,٨٢١	٨٢,٠٩٢,٣٣٣	مخصص نتيجة الإستحواذ على شركة تابعة
٤٦,٦٤١,٣٣٧	٤٦,٦٤١,٣٣٧	
<u>١٤١,٤٠٦,٤٨٣</u>	<u>١٦٩,٩٣١,٦٦٠</u>	

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠ - موردون وأوراق دفع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	موردون
٢,٥٧٩,٣٩٥,٩٥٢	٣,٨٩٧,٢٣٥,٨٦٠	أوراق دفع
٧٣٩,١٠٥,٥٨٢	٩٠٨,٤٧١,١٨٩	
<u>٣,٣١٨,٥٠١,٥٣٤</u>	<u>٤,٨٠٥,٧٠٧,٠٤٩</u>	

٢١ - مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	مصروفات مستحقة
٧٣٤,٥٦٤,٥٤٧	١,١٠٦,١٩٧,٤٣٣	إيرادات وإشتراكات مقدمة
١,٤٤٨,٧٥١,٩٢١	٢,٠٩٣,٨٤٢,٦٧٩	عملاء دفعات مقدمة
١,٦٤٣,٥٠٨,٣١٢	١,٧٥٦,٦٤٨,٨٤٩	دائنون - تمويل استهلاكي
١١٨,٤٦٧,٣٩٢	٢٧٢,٧٦٧,٥٨١	أرصدة دائنة أخرى
٤١٥,٢٣١,٦١٢	٤٥٤,٥٩٦,٧١٨	
<u>٤,٣٦٠,٥٢٣,٧٨٤</u>	<u>٥,٦٨٤,٠٥٣,٢٦٠</u>	

٢٢ - تسهيلات ائتمانية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	شركة راية للتوزيع
١,٤٩٦,٩٤٨,٢٣٠	١,٦٩٥,٧٨٦,٧٣١	شركة راية للنظم
٧٤٢,٠٩٨,٦٠٩	١,٠٠٧,٤٧٢,٦٧٥	شركة راية القابضة للإستثمارات المالية
٣٤,٢٤١,٦٥٤	٤٤,٤٥٢,٢١٥	شركة راية للتصنيع المتطور
٤٩,١٨٢,٩٣٢	١٣٠,١١١,١٣٧	شركة راية للإلكترونيات
٧٥٤,٦٢٨,٦٣٣	١,٠٢٨,٠٢٤,٩٧٥	شركة بست سيرفيس للخدمات
٢٧,٨٦٩	٢٧,٨٦٩	شركة راية لخدمات مراكز البيانات
١٠,٦٣٩,٩٦٢	١٠,٤٩٧,١٣٤	شركة راية فودز
٥٠٣,٧٣٧,١٢٢	٦٤٩,٨٨٠,٩٩٠	شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات - بولندا
٤,٦١٤,٦٤١	١,٦٠٠,٢٦٢	شركة راية الجزائر
٣٦١,٩٢٣	٣٦١,٩٢٣	شركة امان للخدمات المالية
٢٨٢,٣٣٦,١٤٥	٤٤٤,٠١٣,٥١٩	شركة امان لتمويل المشروعات متناهية الصغر
٢,٣٤٦,٠٧٩,٥٨٠	٣,٧٩٩,٠٥٣,٧٠٨	شركة أسطول للنقل البري
٢٨,٢٨١,٠٢٢	٥٣,٨٧٤,٢٢٩	شركة إتصالات الدولية
١٤٨,٢٤٩,٥٠٨	٢٤٣,٤٢٠,٦٥٦	شركة راية لخدمات مراكز الاتصالات
٥٤٢,٢٦٢	-	شركة امان لتكنولوجيا المدفوعات الإلكترونية
١٣٠,٨٣٣,٠٦٨	-	شركة راية للمطاعم
٣,٣٣٦,٨٠٢	-	شركة راية اليكترونيك هاير للتصنيع
٢٦,١٦٥,٤٩٨	-	شركة راية للأغذية والمشروبات
٥,٣٠٩,٨٩٨	١٩,٥٦٨,٩٠٨	
<u>٦,٥٦٧,٦١٥,٣٥٨</u>	<u>٩,١٢٨,١٤٦,٩٣١</u>	

حصلت الشركات التابعة على تسهيلات ائتمانية بضمنان شركة راية القابضة للإستثمارات المالية من عدة بنوك وتتراوح نسبة الفائدة للعملة المحلية ما بين ٢١,٧٥ % إلى ٢٢,٥٠ % وللعملة الأجنبية ما بين ٨ % إلى ١١ %

شركة رابية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٣- دائنو توزيعات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٧,٧٩٣,٠٤٣	٣٦,٢٦٧,٧٢٧	دائنو توزيعات عاملين
<u>٧,٧٩٣,٠٤٣</u>	<u>٣٦,٢٦٧,٧٢٧</u>	

٢٤- أ - إيرادات النشاط وفقا لنوع الإيراد

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١١,٠٥٥,٢٢٧,٩٢٢	١٥,٨٣٤,٨٠٤,٣٣٧	إيرادات مبيعات أجهزة وبضائع
٦٠٧,١١٧,٤٠٠	١,١٨٥,٥٨٣,٩٦٦	إيرادات خدمات نقل
٣,٦١٦,٢٨٩,٢٩٢	٦,٧٤٩,٢١٣,٣٣٦	إيرادات توريدات وتركيبات
١,٢١٠,٨٥٩,٩٠٣	١,٩٢٢,٥٣٥,٧٥٨	إيرادات خدمات مراكز الاتصالات
١٧٤,٦٧١,٣٣٦	١٨٩,٣٧٩,٣٨٣	إيرادات استثمار عقارى
١٢٧,٠٦٧,٢٤٤	١٤٧,١٣٧,٩٤٦	إيرادات مطاعم
١,٣٤٣,٨٨٦,٦٧٠	١,٨٧٨,١٩٣,٩٥٩	إيرادات الخدمات المالية غير المصرفية
٨٨٨,٤٥٩,٧١٠	١,٣٤١,٧٩٢,٩٤٩	إيرادات التصنيع والتصدير
٧٨٩,٨٩٠,٣٧٦	١,٠٨٩,٦٣٤,٦٦٢	إيرادات الأغذية المجمدة
٥٥٠,٣٣٧,١٣٥	٧٩٣,٢٦٩,١٨٤	إيرادات تصنيع المركبات
٤٩,٣٧١,٥٢٠	١٦١,٣٠٣,٢٩٨	إيرادات تصنيع الأجهزة الكهربائية
-	٢,٥٠٠,٠٠٠	إيرادات التوريق
<u>٢٠,٤١٣,١٧٨,٥٠٨</u>	<u>٣١,٢٩٥,٣٤٨,٧٧٨</u>	

٢٤- ب - إيرادات النشاط وفقا للعملة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٦,٥٥٩,٠٠٩,٧٦٧	٢٣,٨٠٣,٩٨٩,٧٤٠	إيرادات عملة محلية
٣,٨٥٤,١٦٨,٧٤١	٧,٤٩١,٣٥٩,٠٣٨	إيرادات عملة أجنبية
<u>٢٠,٤١٣,١٧٨,٥٠٨</u>	<u>٣١,٢٩٥,٣٤٨,٧٧٨</u>	

٢٥- تكاليف النشاط

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١,١٤١,٣٧٣,٣١٦	١,٤٨٣,٦٠٢,٩١٦	تكلفة المواد المستخدمة فى الإنتاج
٩,٣٧٨,٥٨٣,٩٦٢	١٤,٤٧٩,٢٩٧,٨٥٤	تكلفة مبيعات أجهزة وبضائع
٣,٨٩٧,٣٥٢,٣٥٢	٦,٣٩٧,١٢٦,٨٣٧	تكلفة توريدات وتركيبات
٤٢٣,٨٠٩,٥٤٤	٨٩٥,٨٠٥,٩٦٨	تكلفة خدمات نقل
١,٢٥٥,٥١٥,٧٢٩	١,٣٠٦,٣٦٥,٢٢٣	أجور ومرتبوات
١٨٨,٦٦٣,٦٧٨	٢٧٩,٩٢٠,٨٤٥	إهلاك أصول ثابتة وغير الملموسة والاستثمار العقارى
٣٤,٤٦٢,٣٣٨	٤٦,٥٢٤,١٥٦	مصرفوات تمويلية
٢٠,٨٠٦,٨٩٠	٢٨,٣٨٠,٠٩٦	تكاليف مباشرة أخرى
<u>١٦,٣٤٠,٥٦٧,٨٠٩</u>	<u>٢٤,٩١٧,٠٢٣,٨٩٥</u>	

٢٦- ضرائب الدخل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	ضرائب الدخل الجارية
(٢٠٣,٢٥٨,١٧٦)	(٣٢٩,٧٥٤,٧٩٩)	ضريبة الدخل المؤجلة
(١,٨٢٩,٤١٧)	(٣٥,٩٣٦,١٥٤)	
<u>(٢٠٥,٠٨٧,٥٩٣)</u>	<u>(٣٦٥,٦٩٠,٩٥٣)</u>	

٢٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات علاقة في الشركات الشقيقة والمساهمون الرئيسيون وأعضاء مجلس وأفراد إدارة رئيسيون بالشركة ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة وتتم المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة بشروط معادلة لتلك الساندة في المعاملات الحرة وقد تم اعتماد عقود المعاوضة في الجمعية العامة العادية.

٢٨- أسهم الخزينة

بتاريخ ١١ مارس ٢٠٢٠، وافق مجلس إدارة شركة راية لخدمات مراكز الإتصالات بشأن شراء الشركة لأسهم خزينة ، وذلك لمدة عام في حدود النسب المقررة قانونا، وقد بلغ رصيد أسهم الخزينة خلال العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مبلغ ٧,١٨٣,١٣٠ جنيه مصري.

وبتاريخ ٩ مارس ٢٠٢٢ وافق مجلس إدارة شركة راية لخدمات مراكز الإتصالات على قيام الشركة بشراء أسهم خزينة بحد أقصى ١٠٪ من إجمالي أسهم الشركة مع الأخذ في الاعتبار النسبة التي تم شرائها بالفعل سلفا وذلك من السوق المفتوح وقامت الشركة بشراء اسهم خزينة خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ مبلغ ٣٥,٦٥٩,٢٣٣ جنيه مصري، وبتاريخ ١٠ يونيو ٢٠٢٢ وافق مجلس الادارة بشأن شراء الشركة لأسهم خزينة ، وذلك لمدة عام في حدود ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري و التي تمثل حوال ١,٤٥ ٪ من إجمالي اسهم الشركة .

وقد بلغ رصيد أسهم الخزينة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٧,٨٦٨,٥٤٧ جنيه مصري لعدد ٣٣٤٦٣٠٦ سهم.

وجاري اتخاذ إجراءات اعدام تلك الأسهم طبقا للقانون ، وتم اعداد نموذج ٤٨ للسير في إجراءات الدعوة للجمعية العامة غير العادية للشركة للموافقة على اعدام الأسهم وتخفيض رأس المال، وجاري مراجعة هذا النموذج مع الإدارة المختصة بالهيئة العامة للرقابة المالية، على ان يتم اعتماد النموذج من مجلس الإدارة فور إتمام مراجعة الهيئة للنموذج الداعي للجمعية العامة.

٣٠- التزامات أخرى طويلة الأجل

تتمثل الالتزامات الأخرى طويلة الأجل في مكافأة نهاية الخدمة لبعض العاملين بالمجموعة وتأمين ضمان الاعمال.

٣١- الموقف الضريبي

شركة راية القابضة للإستثمارات المالية وكذلك بعض الشركات التابعة لها تخضع لضريبة الدخل وقد تم احتساب ضريبة الدخل لكل شركة على حده ويمثل رصيد ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الأرباح والخسائر المجمعة مجموع ضرائب الدخل عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ للشركات الخاضعة فيما عدا الشركات التابعة التي تتمتع بالإعفاءات الواردة بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ نظراً لتأسيسها في ظل هذا القانون وبالتالي لم يتم احتساب ضرائب الدخل لها .

٣٢- الأدوات المالية و إدارة المخاطر المتعلقة بها

أ. خطر تقلبات العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في سعر الصرف والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية ، وقد بلغ قيمة صافي الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	العملة
الصافي	الصافي	
جنيه مصري	جنيه مصري	دولار أمريكي
٢٩١,١١٥,٤٥٢	٥٨٦,٨٨١,٨٢٩	يورو
٤,٤٨٠,٥٥٧	٩,٣١٢,٧٩٧	جنيه إسترليني
١٤,٠٧٩,٥٥٩	٤٣,٨٠٠,٢٧٥	درهم إماراتي
٢١,٠٩٧,٠٤٦	٢٨,١٤١,٥٦٩	ريال سعودي
١١,٩٤٦,٧٠٢	١٩,٦٣١,٦٢٥	

يعرض الجدول التالي مدى تأثير تغير محتمل مقبول في أسعار صرف الدولار الأمريكي، اليورو، والدرهم الإماراتي، الريال السعودي والجنيه الإسترليني في ظل بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، ويرجع الأثر الذي وقع على أرباح الشركة قبل الخضوع للضريبة إلى التغيرات في قيمة الأصول والالتزامات النقدية، ويجب الإشارة إلى أن التغيرات في أسعار صرف جميع العملات الأجنبية الأخرى ليست جوهرية.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	معدل التغير	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	معدل التغير	العملة
التأثير على أرباح العام قبل ضرائب الدخل		التأثير على أرباح العام قبل ضرائب الدخل		
جنيه مصري	%	جنيه مصري	%	دولار أمريكي
٢٩,١١١,٥٤٥	+٪١٠	٥٨,٦٨٨,١٨٣	+٪١٠	دولار أمريكي
(٢٩,١١١,٥٤٥)	-٪١٠	(٥٨,٦٨٨,١٨٣)	-٪١٠	يورو
٤٤٨,٠٥٦	+٪١٠	٩٣١,٢٨٠	+٪١٠	يورو
(٤٤٨,٠٥٦)	-٪١٠	(٩٣١,٢٨٠)	-٪١٠	جنيه إسترليني
١,٤٠٧,٩٥٦	+٪١٠	٤,٣٨٠,٠٢٨	+٪١٠	جنيه إسترليني
(١,٤٠٧,٩٥٦)	-٪١٠	(٤,٣٨٠,٠٢٨)	-٪١٠	درهم إماراتي
٢,١٠٩,٧٠٥	+٪١٠	٢,٨١٤,١٥٧	+٪١٠	درهم إماراتي
(٢,١٠٩,٧٠٥)	-٪١٠	(٢,٨١٤,١٥٧)	-٪١٠	ريال سعودي
١,١٩٤,٦٧٠	+٪١٠	١,٩٦٣,١٦٣	+٪١٠	ريال سعودي
(١,١٩٤,٦٧٠)	-٪١٠	(١,٩٦٣,١٦٣)	-٪١٠	

ب. خطر الائتمان

تتعامل المجموعة مع المؤسسات المالية التي تتمتع بملاءة إئتمانية عالية مما يحد من خطر الائتمان.

وبالنسبة لعملاء المجموعة فإن الترتيبات القانونية و المستندات عند تنفيذ المعاملة تقلل خطر الائتمان إلى الحد الأدنى ، و يتم تكوين المخصصات اللازمة لمواجهة خطر التعثر في السداد من قبل العملاء لكل حالة على حده.

ويتمثل خطر الائتمان في الخسائر المالية التي تتكبدها الشركة في حال تعثر العميل أو الطرف المقابل في الوفاء بالتزاماته التي ينظمها عقد الأداة المالية، ومن ثم تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي من العملاء وأوراق القبض و مصروفات مدفوعة مقدماً ومدينون متنوعون وأرصدة مدينة أخرى والمستحق من أطراف ذات علاقة وكذا من أنشطتها المالية، بما في ذلك الودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية.

ارصدة العملاء و اوراق القبض

أبرمت الشركة عقود بيع مع العملاء، ومن ثم فإن الشركة عرضة لمخاطر الائتمان فيما يتعلق بتلك الارصدة المستحقة، إضافة إلى ذلك، يجري رصد وتتبع الأقساط المستحقة للشركة بشكل مستمر والنتيجة تعكس أن احتمال تحول تلك الارصدة إلى ديون معدومة ليس جوهرياً.

إذ فإن تعرض الشركة لمخاطر الائتمان يتأثر بشكل رئيسي بالصفات الفردية لكل عميل على حدة، في حين أن الخصائص السكانية لقاعدة عملاء الشركة، وتشمل مخاطر التأخر عن السداد بالصناعة والدولة التي يعمل بها العملاء، لها تأثير أقل على مخاطر الائتمان، تحصل الشركة علي إيراداتها من عدد كبير من العملاء.

الأصول المالية الأخرى والودائع النقدية

فيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناشئة عن الأصول المالية الأخرى الخاصة بالشركة، والتي تتضمن الأرصدة لدى البنوك، والنقد، والأصول المالية بالتكلفة المستهلكة، تتعرض المنشأة لمخاطر الائتمان نتيجة لتخلف الطرف المقابل عن السداد بحد أقصى يعادل القيمة الدفترية لهذه الأصول.

ويتولى القطاع المالي بالشركة المحلية بدعم من الشركة الأم إدارة مخاطر الائتمان الناشئة عن الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية، وتحد الشركة من تعرضها لمخاطر الائتمان عن طريق إيداع أرصدة لدى بنوك دولية فقط أو بنوك محلية ذات سمعة جيدة، ولا تتوقع الإدارة وفقاً للمعلومات التي تتوفر لدى الشركة عن المصرفيين الذين تتعامل معهم، أن يتعثر أي طرف مقابل في الوفاء بالتزاماته.

المستحق من أطراف ذات العلاقة

يرتبط المستحق من أطراف ذات علاقة بالمعاملات التي تنشأ ضمن سياق الأعمال الاعتيادية بحد أدنى من مخاطر الائتمان بحيث يكون أقصى مقدار تعرض لها يعادل القيمة الدفترية لهذه الأرصدة.

٣٢ - الأدوات المالية و إدارة المخاطر المتعلقة بها (تابع)

ج. خطر سعر الفائدة

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة بالسوق، ويتصل تعرض الشركة لمخاطر التغير في أسعار الفائدة بالسوق من عدمه بشكل رئيسي بالتزامات الشركة بسعر فائدة معوم وودائع ذات فائدة.

ويعاد تسعير الفائدة على الأدوات المالية ذات سعر الفائدة المعوم من فترة إلى أخرى على أن لا تتعدى المدة الفاصلة عام واحد.

ويتمثل خطر الفوائد في التغيرات في أسعار الفائدة التي قد يكون لها تأثيراً عكسياً على نتائج الأعمال ، هذا وقد بلغ إجمالي التزامات الشركة قبل البنوك قروض وتسهيلات ائتمانية بمبلغ ١٢,٧٨٨,٢٨٥,٦٨٠ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ما قيمته جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ١٠,١٨٤,٢٥٩,٩٠٦ جنيه مصري) وقد بلغ إجمالي الفوائد المحملة عن تلك الالتزامات خلال العام المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١,١٣٧,٥١٢,٤٧٥ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٦٥١,٩٧٢,٣٩٠ جنيه مصري) مدرج بيند مصروفات تمويلية، وتعمل إدارة الشركة دائماً على الحصول على أفضل شروط اقتراض متاحة بالسوق.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
الأثر على الأرباح قبل الضريبة	التغير في معدل الفائدة	الأثر على الأرباح قبل الضريبة	التغير في معدل الفائدة	
٢,٠٣٧,٨٦٩	+١%	٣,٤٦٨,٣١٣	+١%	الأصل المالي
(٢,٠٣٧,٨٦٩)	-١%	(٣,٤٦٨,٣١٣)	-١%	
١٠١,٨٤٢,٥٩٩	+١%	١٢٧,٨٨٢,٨٥٧	+١%	الالتزام المالي
(١٠١,٨٤٢,٥٩٩)	-١%	(١٢٧,٨٨٢,٨٥٧)	-١%	

د. خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في عدم قدرة الشركة علي سداد التزاماتها حسب الشروط التعاقدية مع الغير، وتقوم إدارة الشركة بصورة دورية بالتأكد من توافر السيولة اللازمة لسداد الإلتزامات في مواعيد إستحقاقها بدون تحمل خسائر أو المخاطرة بسمعة الشركة.

الشركة لديها النقدية الكافية لسداد المصروفات التشغيلية المتوقعة وتتضمن مصروفات الإلتزامات المالية . ويلخص الجدول أدناه تواريخ إستحقاق الإلتزامات المالية الخاصة بالشركة إستنادا إلى الدفعات التعاقدية غير المخصومة.

شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٢ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها (تابع)

الإلتزامات المالية	أقل من ٣ شهور	من ٣ إلى ١٢ شهر	من ١ إلى ٥ سنوات	الإجمالي
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
القروض	٢٠٤,٨٨٠,٧٠١	٧٤١,٦٥٤,١٨٣	١,٧٥٩,٤٤٨,٢٩١	٢,٧٠٥,٩٨٣,١٧٥
قروض قصيرة الاجل	-	٦١٤,٤٠٤,٦٩٨	-	٦١٤,٤٠٤,٦٩٨
تسهيلات إئتمانية	١,٧٠٠,٦٣٢,٢٨٥	٦,١٧٤,١٧٦,٢٤٥	١,٢٥٣,٣٣٨,٤٠١	٩,١٢٨,١٤٦,٩٣١
مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	٣,٨١٣,٥٤٧,٣٢٦	١,٩٠٦,٧٧٣,٦٦١	-	٥,٧٢٠,٣٢٠,٩٨٧
إلتزامات طويلة الأجل حق إستخدام	١٦,٣٦٨,٨٥٧	٣٢,٧٣٧,٧١٤	٨٨٤,٦٥٥,٧٨٧	٩٣٣,٧٦٢,٣٥٨
إلتزامات أخرى طويلة الأجل	-	-	١٢١,٩٨٢,٥٩٨	١٢١,٩٨٢,٥٩٨
موردين وأوراق دفع	٢,٩٥٣,٨٠٤,٧٠١	١,٨٥١,٩٠٢,٣٤٨	-	٤,٨٠٥,٧٠٧,٠٤٩
أوراق دفع طويلة الأجل	-	-	٢٠,٣٩٣,٢١٧	٢٠,٣٩٣,٢١٧
إجمالي الإلتزامات المالية غير المخصصة	٨,٦٨٩,٢٣٣,٨٧٠	١١,٣٢١,٦٤٨,٨٤٩	٤,٠٣٩,٨١٨,٢٩٤	٢٤,٠٥٠,٧٠١,٠١٣
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
القروض	-	٩٧٩,٨٧١,٧٣٣	١,٦٦٤,٩٠٧,٦٨٣	٢,٦٤٤,٧٧٩,٤١٦
قروض قصيرة الاجل	-	٣٩٦,٠٣٧,٤٧٧	-	٣٩٦,٠٣٧,٤٧٧
تسهيلات إئتمانية	٣,٣٠٩,٩٤٢,٠٤٥	٣,٢٥٧,٦٧٣,٣١٢	-	٦,٥٦٧,٦١٥,٣٥٧
مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	١,٩٨٨,٢٣٢,٧٤٣	٢,٥٩٣,٧٢٦,٧٣٠	-	٤,٥٨١,٩٥٩,٤٧٣
إلتزامات طويلة الأجل حق إستخدام	٣٢,٣٠١,٤٤٧	٥١,٣٩٧,٧٨٢	٨٢٣,٤٤١,٩٥٦	٩٠٧,١٤١,١٨٥
إلتزامات أخرى طويلة الأجل	-	-	١٠٤,٣٢٧,١٦٥	١٠٤,٣٢٧,١٦٥
موردين وأوراق دفع	١,٩٧٢,٦٩٥,١٢٠	١,٣٤٥,٨٠٦,٤١٤	-	٣,٣١٨,٥٠١,٥٣٤
أوراق دفع طويلة الأجل	-	-	٦٤,٧٢٣,٩٤٧	٦٤,٧٢٣,٩٤٧
إجمالي الإلتزامات المالية غير المخصصة	٧,٣٠٣,١٧١,٣٥٥	٨,٦٢٤,٥١٣,٤٤٨	٢,٦٥٧,٤٠٠,٧٥١	١٨,٥٨٥,٠٨٥,٥٥٤

٥. إدارة رأس المال

الغرض الرئيسي من إدارة رأس مال الشركة هو التأكد من وجود معدلات رأس مال جيدة لدعم النشاط وتعظيم منافع حاملي الأسهم، تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس مالها في ضوء التغيرات في شروط النشاط ، لاتوجد تغيرات حدثت في اهداف وسياسات الشركة خلال العام.

٦. القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والالتزامات المالية ، وتتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية بالصندوق ولدى البنوك والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والعملاء وأوراق القبض وبعض الارصدة المدينة ، كما تتضمن الإلتزامات المالية بعض الأرصدة الدائنة الأخرى والموردون وأوراق الدفع والقروض والتسهيلات الائتمانية .

ويتضمن الإيضاح ٢ من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية السياسات المحاسبية المتبعة بشأن أسس إثبات وقياس أهم الأدوات المالية وما يرتبط بها من إيرادات .

طبقا لأسس التقييم المتبعة في تقييم أصول واللتزامات الشركة الواردة بالإيضاح ٢ فإن القيمة العادلة للأصول والإلتزامات المالية لا تختلف إختلافا جوهريا عن قيمتها الدفترية في تاريخ المركز المالي .

بلغت قيمة خطابات الضمان الصادرة من بنوك الشركات التابعة لصالح الغير في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٥,١١٢,٠٥٥,٣٠٧ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٢,٨١٨,٧١٠,٠٨٣ جنيه مصري) كما يبلغ الجزء الغير مغطى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٤,٧٩٦,٦٩٨,٠٥٤ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٢,٧١٣,٥١٦,٧٩٤ جنيه مصري) وتم إدراج الجزء المغطى البالغ ٣١٥,٣٥٧,٢٥٤ جنيه مصري ضمن بند مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ١٠٥,١٩٣,٢٨٩ جنيه مصري) إيضاح ١٤.

٣٤- أحداث هامة

أ- فروق العملات الأجنبية:

أدى تباطؤ العديد من اقتصاديات الدول الكبرى في الفترة الماضية إلى مزيج من ارتفاع الأسعار العالمية للسلع الأساسية ، واضطراب سلاسل الإمداد وارتفاع تكاليف الشحن ، بالإضافة إلى تقلبات الأسواق المالية في الدول الناشئة ، مما أدى إلى ضغوط تضخمية أثرت على اقتصاديات الكثير من الدول ومنها اقتصاد جمهورية مصر العربية ، كما إن الحرب بين روسيا وأوكرانيا أدت إلى انخفاض تدفقات النقد الأجنبي من السياحة وكذلك من الاستثمار الأجنبي المباشر ، وهو ما ترتب عليه ارتفاع الأسعار بصفة عامة . تلك الزيادة في الأسعار العالمية شكلت ضغطاً إضافياً على العملة المحلية (الجنيه المصري) . مما استوجب تدخل البنك المركزي المصري برفع سعر الفائدة على الجنيه المصري وتحريك سعر الصرف خلال ٢٠٢٢ و٢٠٢٣ ، وقد نتج عن هذا التحريك انخفاض في قيمة الجنيه المصري مقابل الدولار الأمريكي خلال تلك الفترة، مما ترتب عليه تأثير الشركات التي لديها أرصدة التزامات كبيرة بالعملة الأجنبية سواء قصيرة الأجل أو طويلة الأجل بخسائر كبيرة نتيجة إعادة ترجمة هذه الأرصدة وفقاً لسعر الصرف بعد تحريكه. وقد انعكست تلك الخسائر بشكل كبير على نتائج أعمال تلك الشركات بقائمة الدخل (قائمة الأرباح أو الخسائر) ، وأثرت على الأداء المالي لتلك الشركات.

وبتاريخ ١٦ مايو ٢٠٢٣ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٤٧ لسنة ٢٠٢٣ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية - ملحق (ب) معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) المعدل ٢٠١٥ "اثر التغييرات في اسعار صرف العملات الأجنبية" وذلك لوضع معالجة محاسبية خاصة اختيارية يمكن من خلالها التعامل مع الآثار المترتبة على تحريك سعر صرف العملات الأجنبية على القوائم المالية للمنشأة التي تكون عملة التعامل لها هي الجنيه المصري . هذا ولا تعد هذه المعالجة المحاسبية الخاصة الاختيارية الصادرة بهذا الملحق ، تعديلاً لمعايير المحاسبة المصرية المعدلة السارية حالياً ، فيما بعد المدى الزمني لسريان هذا الملحق.

المعالجة الأولى: الأصول الممولة بالتزامات بعملة أجنبية:

يمكن للمنشأة التي قامت خلال الفترة من بداية يناير ٢٠٢٠ وحتى تاريخ تحريك سعر الصرف باقتناء أصول ثابتة و / أو استثمارات عقارية و / أو أصول تنقيب وتقييم و / أو أصول غير ملموسة (بخلاف الشهرة) ممولة بالتزامات بعملة أجنبية ، أن تقوم بالاعتراف ضمن تكلفة تلك الأصول بفروق العملة الناتجة عن إعادة ترجمة رصيد الالتزام القائم المتعلق بها في تاريخ تحريك سعر الصرف باستخدام سعر الصرف في تاريخ تحريك الصرف . ويمكن للمنشأة تطبيق هذا الخيار لكل أصل على حدة، ويجب ألا تزيد صافي التكلفة المعدلة عن القيمة الاستردادية للأصل والتي يتم قياسها وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) المعدل " اضمحلال الأصول " .

شركة راية القايضة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٤- أحداث هامة - تابع

المعالجة الثانية: فروق العملات الأجنبية:

إستثناء من متطلبات الفقرة رقم " ٢٨ " من معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (١٣) " آثار التغيرات سفي أسعار صرف العملات الأجنبية " الخاصة بالاعتراف بفروق العملة يمكن للمنشأة التي تأثرت بنتائج أعمالها بصافي أرباح أو خسائر فروق عملة نتيجة تحريك سعر صرف العملات الأجنبية أن تقوم بالاعتراف ضمن بنود الدخل الشامل الآخر بفروق العملة المدينة والدائنة الناتجة عن إعادة ترجمة أرصدة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة في تاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢ باستخدام سعر الإقفال في ذات التاريخ مخصصاً منها أي فروق ترجمة عملة تم الاعتراف بها ضمن تكلفة أصول وفقاً للمعالجة الأولى من هذا الملحق وذلك باعتبار هذه الفروق نتجت بصفة أساسية بسبب قرار تحريك سعر الصرف

يتم إدراج مبلغ فروق العملة الناتجة عن إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية ، والتي تم عرضها في بنود الدخل الشامل الآخر في الأرباح أو الخسائر المرحلة في نهاية نفس السنة المالية لتطبيق المعالجة هذا المحاسبية الخاصة الواردة بهذا الملحق.

وقد قامت المجموعة بتطبيق المعالجات الأولى والثانية لهذا الملحق وكانت نتيجة التطبيق كالتالي:

البند	٢٠٢٣	٢٠٢٢
الأصول الثابتة	جنيه مصري	جنيه مصري
أصول حق انتفاع	٤٠,٥٢٧,٢٣٨	٣٥,٥٤٠,٧٠١
(خسائر) فروق تقييم عملات اجنبية - قائمة الدخل الشامل	٤٠,٩٢٨,٦٧٢	١٣,١١٩,٢٥٠
ضرائب الدخل المؤجلة	(١٣٠,٧٠١,٣٧١)	٧٧,٠٣٥,٣٩٩
	٢٩,٤٠٧,٨٠٨	(١٧,٣٣٢,٩٦٥)
	(١٩,٨٣٧,٦٥٣)	١٠٨,٣٦٢,٣٨٥

وبتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤ أصدر البنك المركزي قراراً بالسماح بتحديد سعر صرف الجنيه المصري وفقاً لآليات السوق ، كما قرر البنك المركزي رفع أسعار الفائدة بواقع ٦٠٠ نقطة أساس مايعادل ٦٪ لتصل إلي مستويات ٢٧,٢٥٪، وتقوم الشركة حالياً بدراسة الاثر على القوائم المالية المستقبلية.

شركة راية القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها
تطبيق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج القيمة العادلة على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، وذلك بأثر رجعي، مع اثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج القيمة العادلة بشكل أولي بإضافته الي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانيه تغيير السياسة المحاسبية المتبعة واستخدام خيار نموذج القيمة العادلة الوارد بالمعيار، وتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية في حاله استخدام ذلك الخيار	١- تم إعادة إصدار هذه المعايير في ٢٠٢٣، حيث تم السماح باستخدام نموذج القيمة العادلة عند القياس اللاحق للاستثمارات العقارية. ٢- وقد ترتب على ذلك تعديل لبعض الفقرات المرتبطة باستخدام خيار نموذج القيمة العادلة ببعض معايير المحاسبة المصرية السارية، وفيما يلي بيان بتلك المعايير: • معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم المالية" • معيار المحاسبة المصري رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء" • معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) "أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" • معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل" • معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية" • معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) "اضمحلال قيمة الاصول" • معيار المحاسبة المصري رقم (٣٢) "الاصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة" • معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود التأجير"	معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) المعدل ٢٠٢٣ "الاستثمار العقاري"
يجب تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) للفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو المالية من تطبيق بعد ١ يوليو ٢٠٢٤، وإذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) لفترة أسبق فيجب على الشركة الإفصاح تلك الحقيقة.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية من تطبيق المعيار.	١- يحدد هذا المعيار مبادئ إثبات عقود التأمين الواقعة ضمن نطاق هذا المعيار، ويحدد قياسها وعرضها والإفصاح عنها. ويتمثل هدف المعيار في ضمان قيام الشركة بتقديم المعلومات الملائمة التي تعبر بصدق عن تلك العقود. وتوفر هذه المعلومات لمستخدمي القوائم المالية الأساس اللازم لتقييم أثر عقود التأمين تلك على المركز المالي للشركة وأدائها المالي وتدققاتها النقدية. ٢- يحل معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) محل ويلغي معيار المحاسبة المصري رقم ٣٧ "عقود التأمين". ٣- أي إشارة في معايير المحاسبة المصرية الأخرى الي معيار المحاسبة المصري رقم (٣٧) تستبدل الي معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠). ٤- تم إجراء تعديلات بمعايير المحاسبة المصرية التالية لتتوافق مع متطلبات تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) عقود التأمين"، وهي كما يلي: • معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة وإهلاكاتها". • ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) "الأصول غير الملموسة". • معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري".	معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين"